



УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«05» 09 2022 г.

№ 49

г. Тамбов

О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия такого разрешения)», утвержденный приказом управления по охране окружающей среды и природопользованию Тамбовской области от 28.09.2021 № 357

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации области от 13.06.2019 № 669 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг», Положением об управлении по охране окружающей среды и природопользованию Тамбовской области, утвержденным постановлением главы администрации Тамбовской области от 22.08.2013 № 251, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия такого разрешения)», утвержденный приказом управления по охране окружающей среды и природопользованию Тамбовской области от 28.09.2021 № 357 (далее - административный регламент), следующие изменения:

1) в подразделе 2.2 административного регламента абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«департамент государственного жилищного, строительного и технического надзора (контроля) Тамбовской области;»;

2) подраздел 2.5 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.5. Правовые основания для предоставления государственной услуги.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги размещен на официальном сайте Управления (<http://opr.tmbreg.ru/>), Едином портале государственных и муниципальных

услуг (функций) (<https://www.gosuslugi.ru>), а также на Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Тамбовской области (<https://www.gosuslugi68.ru>).

Актуализация перечня нормативных правовых актов, регулирующих предоставление государственной услуги, обеспечивается Управлением в течение десяти рабочих дней с момента возникновения необходимости актуализации.»;

3) в подразделе 2.6 административного регламента:

а) пункт 2.6.1.9 изложить в следующей редакции:

2.6.1.9. согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в подпункте 2.6.1.11 настоящего административного регламента случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки;

б) пункт 2.6.5 изложить в следующей редакции:

«2.6.5. Документы, указанные в пунктах 2.6.1 - 2.6.4 настоящего административного регламента, направляются исключительно в электронной форме в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и (или) результаты инженерных изысканий, выполненные для подготовки такой проектной документации, а также иные документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представлялись в электронной форме.»;

в) дополнить пунктом 2.6.6 следующего содержания:

«2.6.6. Заявление и документы представляются (направляются) в Управление одним из следующих способов:

1. на бумажном носителе:

- лично Заявителем при предъявлении документа, удостоверяющего личность, или представителем заявителя при предъявлении доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, и документа, удостоверяющего личность;

- почтовым отправлением с описью вложения.

2. в электронном виде:

- через Порталы, официальный сайт Управления в форме электронных документов, подписанных электронной подписью;

- с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности.

Застройщики, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», также могут обратиться с заявлением с использованием единой информационной системы жилищного строительства.

Ответственность за подлинность представляемых документов и достоверность содержащейся в них информации несет заявитель, а также лица, выдавшие либо заверившие их в установленном порядке.»;

4) пункт 2.7.5 подраздела 2.7 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.7.5. Запрещается требовать от Заявителя:

представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением государственной услуги;

представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление государственных услуг, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Тамбовской области, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенной частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в орган, предоставляющий государственную услугу, по собственной инициативе;

осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления и организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением случаев, указанных в подпунктах «а» - «г» пункта 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом

7² части 1 статьи 16 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

5) пункт 3.1.1 подраздела 3.1 административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае обращения Заявителя за исправлением опечаток и ошибок в полученном результате предоставления государственной услуги осуществляется исправление таких опечаток и ошибок в соответствии с подразделом 3.5 административного регламента.»;

б) в пункте 3.3.3 подраздела 3.3 административного регламента:

а) абзац 8 изложить в следующей редакции:

«департамент государственного жилищного, строительного и технического надзора (контроля) Тамбовской области в целях получения сведений о факте (отсутствии факта) начатых работ по строительству, реконструкции либо информации об извещении о начале работ по строительству, реконструкции, в случае если работы не начаты;»;

б) абзац 9 изложить в следующей редакции:

«Центрально-Черноземное межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования в целях получения заключения государственной экологической экспертизы проектной документации»;

в) абзац 12 признать утратившим силу;

7) пункт 3.4.9 подраздела 3.4 административного регламента признать утратившим силу;

8) раздел 3 административного регламента дополнить подразделом 3.6 следующего содержания:

«3.6. Состав действий, которые обеспечиваются Заявителю при предоставлении государственной услуги в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», Портала, официальных сайтов органов исполнительной власти, одобренный распоряжением администрации области, в том числе порядок осуществления в электронной форме административных процедур (действий) в соответствии с положениями статьи 10 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

При предоставлении государственной услуги в электронной форме Заявителю обеспечивается:

- получение информации о порядке и сроках предоставления государственной услуги;
- запись на прием;
- формирование запроса о предоставлении государственной услуги;

- прием и регистрация органом запроса услуги и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги;
- получение результата предоставления государственной услуги;
- получение сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной услуги;
- осуществление оценки качества предоставления государственной услуги;
- досудебное обжалование.»;

2. В период с 18.06.2022 до 01.01.2023 при принятии решения о предоставлении разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия такого разрешения) документы, указанные в подпунктах 2.6.1.6, 2.6.1.7, 2.6.1.8 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 административного регламента (если сведения о таком объекте капитального строительства включены в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), и подпунктах 2.7.1.5, 2.7.1.6, 2.7.1.7, 2.7.1.11 пункта 2.7.1 подраздела 2.7 административного регламента не требуются.

3. Опубликовать настоящий приказ на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru), разместить на официальном сайте управления по охране окружающей среды и природопользованию области, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

В.В. Хоменко

