



**Министерство топливно-энергетического комплекса и
жилищно-коммунального хозяйства
Тамбовской области**

П Р И К А З

«04» 03 2025

г. Тамбов

№ 26

О внесении изменений в приложения № 1, 2 к приказу министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области № 13 от 01.02.2024 «О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции областного жилищного фонда»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 47 от 28.01.2006 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в редакции от 19.10.2024), с кадровыми изменениями в министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в приложения № 1, 2 к приказу министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области № 13 от 01.02.2024 «О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции областного жилищного фонда» (в редакции от 11.02.2025) следующие изменения:

в приложении № 1 «Список межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции областного жилищного фонда (далее — комиссия)»:

наименование должности Нехорошевой М.С. изложить в следующей редакции:

«начальник отдела реформирования жилищно-коммунального комплекса управления жилищно-коммунального хозяйства министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области»;

в приложении № 2 «Положение о межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения

непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции областного жилищного фонда»:

в разделе 4:

в пункте 4.2 в абзаце седьмом слова «Правительством Тамбовской области» заменить словами «исполнительным органом Тамбовской области»;

в пункте 4.13:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«4.13. Исполнительный орган Тамбовской области, предусмотренный пунктом 4.15 настоящего Положения, в пятидневный срок со дня принятия решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, предусмотренного пунктом 4.15 настоящего Положения, направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая единый портал или региональный портал государственных и муниципальных услуг, по одному экземпляру решения и заключения Комиссии заявителю, а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции - в министерство государственного жилищного, строительного и технического контроля (надзора) Тамбовской области.»;

в абзаце втором слова «Правительство Тамбовской области» заменить словами «исполнительный орган Тамбовской области»;

пункт 4.15 изложить в следующей редакции:

«4.15. На основании полученного заключения министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области в течение 30 календарных дней со дня получения заключения, а в случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - в течение 10 календарных дней со дня получения заключения принимает в установленном им порядке решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Данное решение должно содержать указания о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ, а также указание исполнительного органа Тамбовской области или учреждения (предприятия), за которым на праве оперативного управления (хозяйственного ведения) закреплен оцениваемый жилищный фонд, который будет проводить мероприятия по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, или по проведению ремонтно-восстановительных работ.»;

в пункте 4.17 слова «Распоряжение Правительства Тамбовской области» заменить словом «Решение».

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и на официальном сайте министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области (www.gkh.tmbreg.ru).

И.о.министра



К.А.Шульгин