



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

06.03.2025

№ *133*

г. Тамбов

**О внесении изменений в приказ комитета по управлению
имуществом Тамбовской области от 25.04.2022 № 183 «Об изменении
охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений
(обременений) на входящие в нее земельные участки»**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 17.02.2025 вх. № 02.3-05/2138 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:00-6.153, установленной в отношении сооружения, назначение: иное, площадь: общая протяженность 19345 м, инвентарный номер: 27525, адрес (местоположение): Тамбовская обл., г.Рассказово, ул.Белополянская, Кооперативная, Комсомольская, Чапаева, Л.Толстого, Первомайская, Октябрьская, Интернациональная, Западная, Советская, 1-ый Советский переулок, 2-ой Советский переулок, Лесная, Дачная, Пионерская, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 11.04.2013 № 68-68-11/201/2013-680), в связи с перекладкой газопровода, входящего в состав сооружения, выполненной по заявлению заинтересованного лица, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ комитета по управлению имуществом Тамбовской области 25.04.2022 № 183 «Об изменении охранной зоны сети газораспределения и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» (в редакции от 25.11.2024) следующие изменения:

в преамбуле слова «(в редакции от 17.05.2016)» и слова «(в редакции от 11.05.2021)» исключить;

приложение к приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанного сооружения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Министр



А.В. Сердюков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 06.05.2025 № 133

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу комитета
по управлению имуществом
Тамбовской области
от 25.04.2022 № 183

Охранная зона: сооружение, назначение: иное, площадь: общая
протяженность 19345 м, инвентарный номер: 27525, адрес (местоположение):
Тамбовская обл., г.Рассказово, ул.Белополянская, Кооперативная,
Комсомольская, Чапаева, Л.Толстого, Первомайская, Октябрьская,
Интернациональная, Западная, Советская, 1-ый Советский переулок,
2-ой Советский переулок, Лесная, Дачная, Пионерская
(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

**Охранная зона сооружение, назначение: иное. Площадь: общая протяженность 19345 м.
Инвентарный номер: 27525. Адрес (местоположение): Тамбовская обл., г.Рассказово,
ул.Белополянская, Кооперативная, Комсомольская, Чапаева, Л.Толстого, Первомайская,
Октябрьская, Интернациональная, Западная, Советская, 1-ый Советский переулок,
2-ой Советский переулок, Лесная, Дачная, Пионерская**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	-
3.	Иные характеристики объекта	Реестровый номер 68:00-6.153

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 68.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
597	423488.85	1275721.01	423488.85	1275721.01	Аналитический метод	0.1	-
598	423478.94	1275710.52	423477.74	1275707.24	Аналитический метод	0.1	-
599	423471.67	1275702.43	423472.48	1275700.58	Аналитический метод	0.1	-
600	423469.99	1275700.15	423467.69	1275704.27	Аналитический метод	0.1	-
1	-	-	423457.59	1275693.32	Аналитический метод	0.1	-
601	423462.91	1275690.51	423462.77	1275688.50	Аналитический метод	0.1	-
602	423447.71	1275671.68	-	-	Аналитический метод	0.1	-
603	423446.63	1275670.46	-	-	Аналитический метод	0.1	-
604	423447.28	1275669.86	423447.28	1275669.86	Аналитический метод	0.1	-
607	423452.68	1275669.93	423452.68	1275669.93	Аналитический метод	0.1	-
608	423451.96	1275670.57	-	-	Аналитический метод	0.1	-
609	423464.70	1275686.36	-	-	Аналитический метод	0.1	-
610	423465.62	1275685.50	-	-	Аналитический метод	0.1	-
611	423468.35	1275688.42	423468.16	1275688.97	Аналитический метод	0.1	-
612	423467.16	1275689.53	423463.09	1275693.57	Аналитический метод	0.1	-
2	-	-	423468.09	1275698.95	Аналитический метод	0.1	-
613	423473.22	1275697.78	423473.14	1275694.96	Аналитический метод	0.1	-
614	423474.78	1275699.91	-	-	Аналитический метод	0.1	-
615	423480.51	1275706.28	-	-	Аналитический метод	0.1	-
616	423481.36	1275705.45	423480.88	1275704.76	Аналитический метод	0.1	-
617	423484.16	1275708.30	-	-	Аналитический метод	0.1	-
618	423483.22	1275709.22	-	-	Аналитический метод	0.1	-
619	423490.46	1275716.89	423490.46	1275716.89	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	