

**ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

14.03.2025

г. Тамбов

№ 112

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д. 5) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении границ территории объекта культурного наследия и режима ее использования

В соответствии с подпунктом 12 статьи 9², статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 12.12.2024 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой» (Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д. 5) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» - памятник, II половина XIX в., расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д. 5.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д. 5 (далее - объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

4. Отделу сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обеспечить:

направление копии настоящего приказа в Министерство культуры Российской Федерации, орган регистрации прав;

уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта культурного наследия, о включении такого объекта в

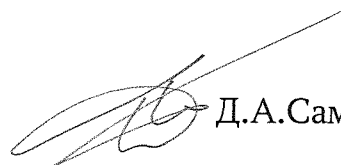
реестр;

размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента по государственной охране объектов культурного наследия Тамбовской области – начальника отдела сохранения, государственной охраны и учета объектов культурного наследия Мартехина А.В.

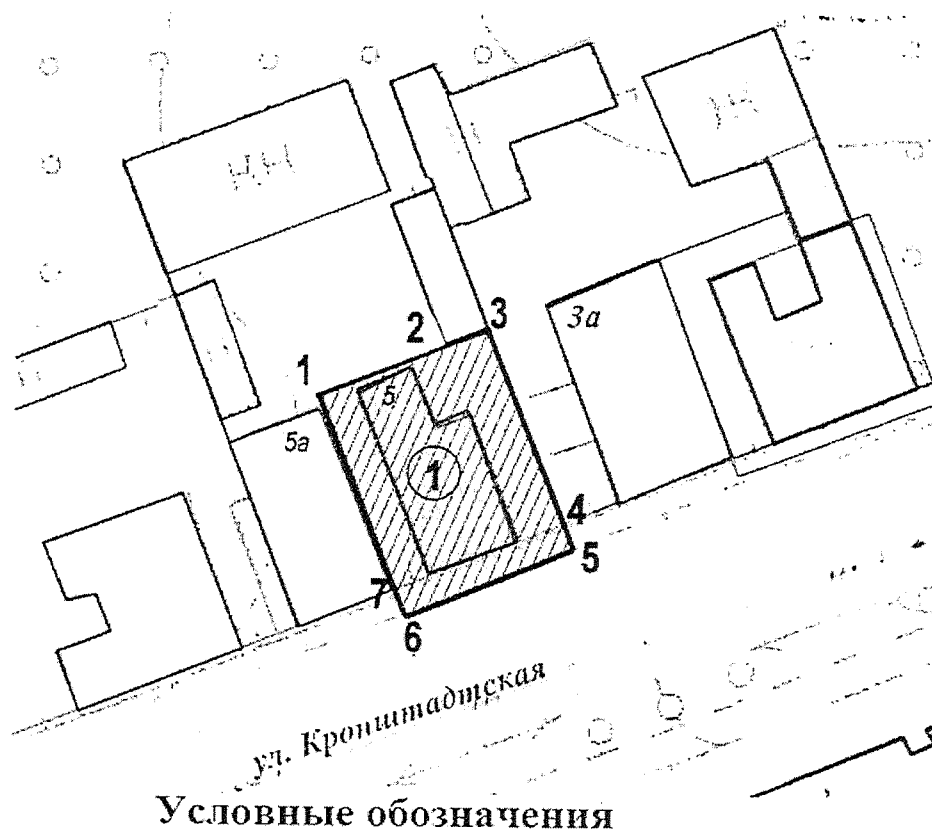
Директор департамента

 Д.А.Самородин

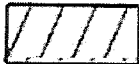
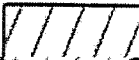
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом департамента по государственной
охране объектов культурного наследия
Тамбовской области
от 14.03.2025 № 112

Границы
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов,
ул. Кронштадтская, д. 5

1. Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д. 5 (далее - объект культурного наследия):



Условные обозначения

-  1. Объект культурного наследия
-  Территория объекта культурного наследия

• 1, 2 - Поворотные (характерные) точки

2. Координаты характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия в местной системе координат (МСК – 68):

| Номер точки | Координаты | |
|-------------|------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 430167,76 | 1248666,91 |
| 2 | 430173,48 | 1248683,14 |
| 3 | 430175,10 | 1248687,19 |
| 4 | 430158,78 | 1248693,62 |
| 5 | 430156,88 | 1248694,37 |
| 6 | 430149,06 | 1248673,85 |
| 7 | 430150,93 | 1248673,14 |
| 1 | 430167,76 | 1248666,91 |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
УТВЕРЖДЕН
приказом департамента по государственной
охране объектов культурного наследия
Тамбовской области
от 14.03.2025 № 112

Режим
использования территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область,
г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д. 5

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Кронштадтская, д. 5 (далее - объект культурного наследия):

разрешается:

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования) без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании утвержденной проектной документации;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

размещение памятных знаков, историко-культурной информации;

благоустройство территории, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия;

обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия;

проведение земляных работ при прокладке и реконструкции инженерных сетей при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия, его историко-градостроительной или природной среды;

размещение рекламных конструкций.