



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

№ 160

17.03.2025

г. Тамбов

**О внесении изменений в приказ комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 03.06.2021 № 374 «Об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки»**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 27.02.2025 вх. № 02-05/2612 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:20-6.3039, установленной в отношении сооружения – наружный газопровод низкого давления от ШРП № 5, назначение: газопровод, протяженность: 4926 м, адрес (местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район, с.Селезни, ул.Центральная, пер.Почтовый, пер.Речной, ул.Молодежная, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 22.02.2019 № 68:20:2401001:418-68/088/2019-1), в связи с перекладкой газопровода, входящего в состав сооружения, выполненной по заявлению заинтересованного лица, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 03.06.2021 № 374 «Об установлении охранных зон газопроводов и

наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 20.11.2023) следующие изменения:

в преамбуле слова «(в редакции от 17.05.2016)» и слова «(в редакции от 11.05.2021)» исключить;

приложение № 9 к приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

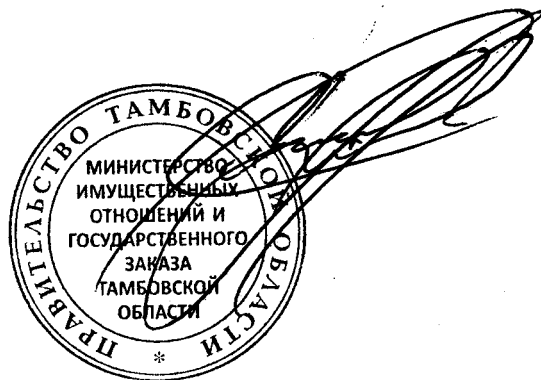
2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанного сооружения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Министр



А.В. Сердюков

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу министерства  
имущественных отношений и  
государственного заказа  
Тамбовской области  
от 17.03.2015 № 160

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу комитета  
по управлению имуществом  
Тамбовской области  
от 03.06.2021 № 374

Охранная зона: сооружение – наружный газопровод низкого давления  
от ШРП № 5, назначение: газопровод, протяженность: 4926 м, адрес  
(местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район, с.Селезни,  
ул.Центральная, пер.Почтовый, пер.Речной, ул.Молодежная

(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Охранная зона: Сооружение - наружный газопровод низкого давления от ШРП №5, назначение: газопровод. Протяженность: 4926 м. Адрес (местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район, с.Селезни, ул.Центральная, пер.Почтовый, пер.Речной, ул.Молодежная**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, м.о Тамбовский, село Селезни
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	-
3.	Иные характеристики объекта	Реестровый номер 68:20-6.3039

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 68.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
65	440932.21	1233886.38	440932.21	1233886.38	Аналитический метод	0.1	-
1	-	-	440912.20	1233894.73	Аналитический метод	0.1	-
66	440899.30	1233900.03	440907.65	1233896.80	Аналитический метод	0.1	-
2	-	-	440905.28	1233892.36	Аналитический метод	0.1	-
3	-	-	440882.44	1233902.40	Аналитический метод	0.1	-
4	-	-	440886.73	1233912.43	Аналитический метод	0.1	-
5	-	-	440895.12	1233932.12	Аналитический метод	0.1	-
67	440911.26	1233927.72	440896.52	1233931.59	Аналитический метод	0.1	-
68	440897.84	1233935.09	440898.70	1233937.30	Аналитический метод	0.1	-
69	440911.70	1233969.27	440911.70	1233969.27	Аналитический метод	0.1	-
77	440906.74	1233967.68	440906.74	1233967.68	Аналитический метод	0.1	-
78	440892.80	1233933.29	440894.24	1233936.73	Аналитический метод	0.1	-
79	440906.14	1233925.97	440892.94	1233937.22	Аналитический метод	0.1	-
6	-	-	440883.05	1233914.00	Аналитический метод	0.1	-
80	440893.96	1233897.67	440878.75	1233903.98	Аналитический метод	0.1	-
81	440832.81	1233923.05	440832.81	1233923.05	Аналитический метод	0.1	-
60	440895.80	1233892.22	440895.80	1233892.22	Аналитический метод	0.1	-
7	-	-	440907.07	1233887.20	Аналитический метод	0.1	-
61	440897.74	1233896.35	440909.42	1233891.61	Аналитический метод	0.1	-
62	440930.58	1233882.73	440930.58	1233882.73	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-