



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

09.04.2025

№ 247

г. Тамбов

**О внесении изменений в приказ министерства имущественных
отношений и государственного заказа Тамбовской области
от 14.03.2023 № 98 «Об изменении охранной зоны газопровода и
наложении ограничений (обременений) на входящие
в нее земельные участки»**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 25.03.2025 вх. № 02-05/3956 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:00-6.415, установленной в отношении сооружения, назначение: сооружения газохимического комплекса. Протяженность: 34005 м, кадастровый номер 68:00:0000000:135. Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Покрово-Пригородное, ул. Советская (дома №2-120), Пионерская, Заречная, Дорожная, Новодорожная, Мебельная, Садовая, 1-ая Дорожная, 2-ая Дорожная, Новая, Семенова, переулки 1-ый Садовый, 2-ой Садовый, Колхозный, Школьный, Пионерский, Заречный, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 12.02.2014 № 68-68-14/003/2014-349), в связи с перекладкой газопровода, входящего в состав вышеуказанного сооружения, выполненной на основании заявления заинтересованного лица, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной

службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 14.03.2023 № 98 «Об изменении охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» (в редакции от 12.12.2024) следующие изменения:

в преамбуле слова «(в редакции от 17.05.2016)» и слова «(в редакции от 13.02.2023)» исключить;

приложение к приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанного сооружения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Министр

А.В. Сердюков



ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений
и государственного заказа
Тамбовской области
от 09.04.2025 № 241

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений
и государственного заказа
Тамбовской области
от 14.03.2023 № 98

Охранная зона: сооружение, назначение: сооружения газохимического комплекса. Протяженность: 34005 м, кадастровый номер 68:00:0000000:135.
Адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Тамбовский, с. Покрово-Пригородное, ул. Советская (дома №2-120), Пионерская, Заречная, Дорожная, Новодорожная, Мебельная, Садовая, 1-ая Дорожная, 2-ая Дорожная, Новая, Семенова, переулки 1-ый Садовый, 2-ой Садовый, Колхозный, Школьный, Пионерский, Заречный

(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта - сооружение, назначение: сооружения газохимического комплекса.

**Протяженность: 34005 м. Адрес (местоположение): Тамбовская область,
р-н Тамбовский, с.Покрово-Пригородное, ул. Советская (дома №2-120), Пионерская,
Заречная, Дорожная, Новодорожная, Мебельная, Садовая, 1-ая Дорожная, 2-ая Дорожная,
Новая, Семенова, переулки 1-ый Садовый, 2-ой Садовый, Колхозный, Школьный,
Пионерский, Заречный**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	-
3.	Иные характеристики объекта	Реестровый номер 68:00-6.415

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 68.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	427983.18	1245517.68	427983.18	1245517.68	Аналитический метод	0.10	-
2	427982.08	1245515.08	-	-	Аналитический метод	0.00	-
3	427979.84	1245513.87	-	-	Аналитический метод	0.00	-
4	427977.46	1245508.08	-	-	Аналитический метод	0.00	-
5	427980.90	1245506.63	-	-	Аналитический метод	0.00	-
6	427982.68	1245510.86	-	-	Аналитический метод	0.00	-
7	427985.05	1245512.14	-	-	Аналитический метод	0.00	-
8	427986.30	1245515.08	427986.30	1245515.08	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	