



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

*22.04.2025*

*№ 263*

г. Тамбов

**Об изменении охранной зоны газопровода и наложении ограничений  
(обременений) на входящие в нее земельные участки**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 07.04.2025 вх. № 02.3-05/4740 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:09-6.38, установленной в отношении сооружения - газопровод низкого давления ГРП – 2 шт., назначение: иное, протяженность 20,43917 км, инвентарный номер: 1405/208, кадастровый номер 68:09:2001014:653, адрес (местоположение): Тамбовская область, Моршанский район, с.Устье, улица Поляна, Молодежная, Калинина, Школьная, Песок, Красная, Бор, Октябрьская, Комсомольская, Затон, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о регистрации права от 30.07.2008 № 68-68-10/007/2008-282), в связи с перекладкой входящего в его состав газопровода, выполненной по заявлению заинтересованного лица, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сооружения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Изменить вышеуказанную охранную зону, установив ее в измененных (уточненных) границах согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанного сооружения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Министр



А.В. Сердюков

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к приказу министерства**  
**имущественных отношений и**  
**государственного заказа**  
**Тамбовской области**  
**от 22.04.2015 № 263**

**Охранная зона: сооружения - газопровод низкого давления ГРП – 2 шт.,  
назначение: иное, протяженность 20,43917 км, инвентарный номер: 1405/208,  
кадастровый номер 68:09:2001014:653, адрес (местоположение):  
Тамбовская область, Моршанский район, с.Устье, улица Поляна,  
Молодежная, Калинина, Школьная, Песок, Красная, Бор, Октябрьская,  
Комсомольская, Затон**

**(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)**

### ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Охранная зона сооружения газопровода низкого давления ГРП 2 шт., протяженностью 20,43917 км, инв. № 1405/208, назначение: иное. Адрес (местоположение): Тамбовская область, Моршанский район, с.Устье, улица Поляна, Молодежная, Калинина, Школьная, Песок, Красная, Бор, Октябрьская, Комсомольская, Затон**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

##### Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта  | Описание характеристик             |
|-------|---|------------------------------------|
| 1     | 2   | 3                                  |
| 1.    | Местоположение объекта  | Тамбовская область, м.о Моршанский |
| 2.    | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | -                                  |
| 3.    | Иные характеристики объекта   | Реестровый номер 68:09-6.38        |

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|--|---------------|---|--|---|---|
|  | X             | Y |  |   |   |
| 1  | 2             | 3 | 4  | 5   | 6   |
| -  | -             | - | -  | -   | -   |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных точек<br>части границы | Координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|---|---------------|---|--|---|---|
|   | X             | Y |  |   |   |
| 1   | 2             | 3 | 4  | 5   | 6   |
| -   | -             | - | -  | -   | -   |

## Раздел 3

## Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 68.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек границ | Существующие<br>координаты, м |            | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|--|-------------------------------|------------|---|------------|---|---|--|
|  | X                             | Y          | X   | Y          |   |   |  |
| 1  | 2                             | 3          | 4   | 5          | 6   | 7   | 8  |
| 1  | 513700.32                     | 1273918.07 | 513700.32                                   | 1273918.07 | Аналитический<br>метод                                    | 0.1   | -  |
| 2  | 513698.39                     | 1273938.09 | 513698.60                                   | 1273934.58 | Аналитический<br>метод                                    | 0.1   | -  |
| 3  | 513702.51                     | 1273938.35 | -   | -          | Аналитический<br>метод                                    | 0.1   | -  |
| 4  | 513702.26                     | 1273942.34 | -   | -          | Аналитический<br>метод                                    | 0.1   | -  |
| 5  | 513698.00                     | 1273942.07 | 513698.00                                   | 1273942.07 | Аналитический<br>метод                                    | 0.1   | -  |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|--|-------------------------------|---|---|---|---|---|--|
|  | X                             | Y | X   | Y |   |   |  |
| 1  | 2                             | 3 | 4   | 5 | 6   | 7   | 8  |
| -  | -                             | - | -   | - | -   | -   | -  |