



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

30.06.2025

№ 490

г. Тамбов

**О внесении изменений в приказ комитета по управлению  
имуществом Тамбовской области от 17.06.2022 № 325 «Об изменении  
охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на  
входящие в нее земельные участки»**

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 17.06.2025 вх. № 02.3-05/7834 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:20-6.379, установленной в отношении сооружения – газопровод низкого давления от ул.Советской до ул.Лесная, д.53-123, д.46-58, д.78-88, ул.К.Маркса д.65-123, д.62-132, назначение: иное, протяженность 3,39551 км, инвентарный номер: 773/01, адрес (местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район, с.Тулиновка, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 16.11.2006 № 68-68-14/011/2006-782), в связи с перекладкой газопроводов, входящих в состав вышеуказанной сети газораспределения, выполненными на основании заявлений заинтересованных лиц, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации; постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сети газораспределения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 17.06.2022 № 325 «Об изменении охранной зоны газопровода и

наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки» следующие изменения:

в преамбуле слова «(в редакции от 17.05.2016)» и слова «(в редакции от 11.05.2021)» исключить;

приложение к приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанной сети газораспределения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

И.о. министра



П.В. Сурков

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу министерства  
имущественных отношений и  
государственного заказа  
Тамбовской области  
от 30.06.2015 № 490

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу министерства  
имущественных отношений и  
государственного заказа  
Тамбовской области  
от 17.06.2022 № 325

Охранная зона: сооружение – газопровод низкого давления от ул.Советской  
до ул.Лесная, д.53-123, д.46-58, д.78-88, ул.К.Маркса д.65-123, д.62-132,  
назначение: иное, протяженность 3,39551 км, инвентарный номер: 773/01,  
адрес (местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район,  
с.Тулиновка

(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Охранная зона сооружения - газопровод низкого давления от ул. Советской до ул. Лесная, д.53-123, д.46-58, д.78-88, ул.К.Маркса д.65-123, д.62-132, назначение: иное. Протяженность 3.39551 км. Инвентарный номер: 773/01. Адрес (местоположение): Тамбовская область, Тамбовский район, с.Тулиновка**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, м.о Тамбовский, село Тулиновка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	-
3.	Иные характеристики объекта	Реестровый номер: 68:20-6.379

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат 68.1							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
203	440485.15	1255682.23	440485.15	1255682.23	Аналитический метод	0.1	-
1	-	-	440484.90	1255682.69	Аналитический метод	0.1	-
204	440489.91	1255685.09	440488.92	1255685.18	Аналитический метод	0.1	-
2	-	-	440489.13	1255688.41	Аналитический метод	0.1	-
3	-	-	440476.37	1255708.57	Аналитический метод	0.1	-
4	-	-	440475.31	1255708.24	Аналитический метод	0.1	-
5	-	-	440473.81	1255710.60	Аналитический метод	0.1	-
205	440454.93	1255741.40	440454.93	1255741.40	Аналитический метод	0.1	-
206	440453.77	1255740.69	440453.77	1255740.69	Аналитический метод	0.1	-
207	440441.46	1255760.68	440441.46	1255760.68	Аналитический метод	0.1	-
208	440438.05	1255758.58	440438.05	1255758.58	Аналитический метод	0.1	-
209	440452.41	1255735.26	440452.41	1255735.26	Аналитический метод	0.1	-
210	440453.59	1255735.98	440453.59	1255735.98	Аналитический метод	0.1	-
6	-	-	440470.43	1255708.46	Аналитический метод	0.1	-
7	-	-	440473.57	1255703.50	Аналитический метод	0.1	-
8	-	-	440474.69	1255703.85	Аналитический метод	0.1	-
211	440484.37	1255686.43	440485.01	1255687.43	Аналитический метод	0.1	-
9	-	-	440479.37	1255684.10	Аналитический метод	0.1	-
212	440479.64	1255683.59	440479.64	1255683.59	Аналитический метод	0.1	-

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	