



# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

02.10.2025

№ 739

г. Тамбов

### **О внесении изменений в перечни объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2023 и 2024 годах налоговая база определяется как кадастровая стоимость**

В целях оптимизации перечней объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2023 и 2024 годах налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в соответствии с постановлением администрации Тамбовской области от 11.12.2017 № 1227 «Об утверждении Порядка определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, расположенных на территории Тамбовской области, для целей налогообложения» (в редакции от 20.06.2024), учитывая решения Тамбовского областного суда от 08.04.2025 по делу № 3а-17/2025 и от 19.06.2025 по делу № 3а-22/2025, вступившие в законную силу, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2023 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 27.12.2022 № 770 (в редакции от 09.09.2025), следующее изменение:

в разделе «город Тамбов» пункт 9007 (561) исключить.

2. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых в 2024 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области от 25.12.2023 № 800 (в редакции от 25.09.2025), следующее изменение:

в разделе «город Тамбов» пункт 9867 (2170) исключить.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и разместить на официальном сайте министерства имущественных отношений и государственного заказа

Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)).

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его первого официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие со дня вступления в силу приказов министерства имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего приказа.

Министр



А.В. Сердюков