



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

16.10.2025

№ 765

г. Тамбов

О внесении изменений в приказ комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 31.05.2021 № 344 «Об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки»

Рассмотрев обращение Акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов» (далее – АО «Газпром газораспределение Тамбов») от 06.10.2025 вх. № 02.3-05/12285 об изменении охранной зоны с реестровым номером 68:20-6.3077, установленной в отношении газопровода, назначение: газопровод, протяженность: 2090 м, адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Тамбовский, д. Крутые Выселки, находящегося в собственности АО «Газпром газораспределение Тамбов» (запись о государственной регистрации права собственности от 19.02.2019 № 68:20:4020001:663-68/088/2019-2), в связи с перекладкой газопровода, входящего в состав вышеуказанного сооружения, выполненной на основании заявления заинтересованных лиц, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании сведений о границах охранной зоны сети газораспределения, содержащих графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, АО «Газпром газораспределение Тамбов», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ комитета по управлению имуществом Тамбовской области от 31.05.2021 № 344 «Об установлении охранных зон газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 30.08.2023) следующие изменения:

в преамбуле слова «(в редакции от 17.05.2016)» и слова «(в редакции от 11.05.2021)» исключить;

приложение № 9 к приказу изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы измененной охранной зоны, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с изменением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника вышеуказанного сооружения. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня внесения соответствующих изменений в сведения об охранной зоне, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его первого официального опубликования.

Министр



А.В. Сердюков

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 16.10.2025 № 765

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
к приказу министерства
имущественных отношений и
государственного заказа
Тамбовской области
от 31.05.2021 № 344

Охранная зона: газопровод, назначение: газопровод, протяженность: 2090 м,
адрес (местоположение): Тамбовская область, р-н Тамбовский,
д. Крутые Выселки

(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ИЗМЕНЕННЫХ (УТОЧНЕННЫХ) ГРАНИЦ)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона: Газопровод, назначение: газопровод. Протяженность: 2090 м.
Адрес: Тамбовская область, р-н Тамбовский, д. Крутые Выселки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Тамбовская область, м.о Тамбовский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	9128 +/- 33 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Реестровый номер 68:20-6.3077

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат 68.1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	438816.80	1238333.18	439493.07	1239786.77	Аналитический метод	0.1	-
2	438805.31	1238344.66	439463.35	1239793.30	Аналитический метод	0.1	-
3	438818.46	1238359.84	439459.33	1239793.03	Аналитический метод	0.1	-
4	438983.65	1238613.99	439217.47	1239863.50	Аналитический метод	0.1	-
5	439088.41	1238779.01	439241.55	1240017.82	Аналитический метод	0.1	-
6	439287.84	1239094.84	439249.65	1240016.47	Аналитический метод	0.1	-
7	439404.43	1239297.37	439253.15	1240038.23	Аналитический метод	0.1	-
8	439434.60	1239478.26	439232.42	1240040.96	Аналитический метод	0.1	-
9	439490.37	1239767.97	439229.63	1240019.80	Аналитический метод	0.1	-
10	439493.07	1239786.77	439237.61	1240018.47	Аналитический метод	0.1	-
11	439463.35	1239793.30	439213.44	1239863.61	Аналитический метод	0.1	-
12	439459.33	1239793.03	439212.92	1239860.66	Аналитический метод	0.1	-
13	439217.47	1239863.50	439458.89	1239788.99	Аналитический метод	0.1	-
14	439241.55	1240017.82	439463.02	1239789.27	Аналитический метод	0.1	-
15	439249.65	1240016.47	439488.57	1239783.58	Аналитический метод	0.1	-
16	439253.15	1240038.23	439486.42	1239768.63	Аналитический метод	0.1	-
17	439232.42	1240040.96	439430.66	1239478.96	Аналитический метод	0.1	-
18	439229.63	1240019.80	439400.60	1239298.74	Аналитический метод	0.1	-
19	439237.61	1240018.47	439284.42	1239096.90	Аналитический метод	0.1	-
20	439213.44	1239863.61	439085.03	1238781.15	Аналитический метод	0.1	-
21	439212.92	1239860.66	439016.35	1238676.96	Аналитический метод	0.1	-
22	439458.89	1239788.99	439040.93	1238659.69	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	439463.02	1239789.27	439064.72	1238643.98	Аналитический метод	0.1	-
24	439488.57	1239783.58	439070.02	1238640.99	Аналитический метод	0.1	-
25	439486.42	1239768.63	439070.76	1238639.95	Аналитический метод	0.1	-
26	439430.66	1239478.96	439046.86	1238601.12	Аналитический метод	0.1	-
27	439400.60	1239298.74	438963.33	1238471.99	Аналитический метод	0.1	-
28	439284.42	1239096.90	438938.71	1238435.88	Аналитический метод	0.1	-
29	439085.03	1238781.15	438861.71	1238413.43	Аналитический метод	0.1	-
30	438980.29	1238616.16	438861.71	1238413.42	Аналитический метод	0.1	-
31	438815.25	1238362.26	438842.74	1238408.53	Аналитический метод	0.1	-
32	438799.83	1238344.45	438801.54	1238342.43	Аналитический метод	0.1	-
33	438812.04	1238332.44	438814.01	1238333.19	Аналитический метод	0.1	-
34	438814.55	1238330.52	438816.21	1238330.92	Аналитический метод	0.1	-
1	-	-	438819.09	1238333.70	Аналитический метод	0.1	-
2	-	-	438816.65	1238336.21	Аналитический метод	0.1	-
3	-	-	438806.89	1238343.45	Аналитический метод	0.1	-
4	-	-	438845.29	1238405.05	Аналитический метод	0.1	-
5	-	-	438862.74	1238409.56	Аналитический метод	0.1	-
6	-	-	438941.18	1238432.44	Аналитический метод	0.1	-
7	-	-	438966.68	1238469.81	Аналитический метод	0.1	-
8	-	-	439050.25	1238599.00	Аналитический метод	0.1	-
9	-	-	439075.56	1238640.12	Аналитический метод	0.1	-
10	-	-	439072.76	1238644.03	Аналитический метод	0.1	-
11	-	-	439066.86	1238647.36	Аналитический метод	0.1	-
12	-	-	439043.16	1238663.01	Аналитический метод	0.1	-
13	-	-	439021.61	1238677.80	Аналитический метод	0.1	-

