



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

*д.д. 15.10.26*

№ 329

г. Тамбов

**Об установлении охранной зоны газопровода и наложении ограничений  
(обременений) на входящие в нее земельные участки**

Рассмотрев обращение от 12.05.2026 вх. № 02.3-05/6019 акционерного общества «Газпром газораспределение Тамбов», действующего в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее – ООО «Газпром газификация») на основании доверенности от 27.06.2025 № 78/162-н/78-2025-5-1267, об установлении охранной зоны газопровода и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки, руководствуясь статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции от 17.05.2016), постановлением администрации Тамбовской области от 15.04.2013 № 358 «О Порядке установления, изменения, прекращения существования охранных зон газораспределительных сетей в Тамбовской области и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки» (в редакции от 31.10.2023), на основании сведений о границах охранной зоны газопровода, содержащих графическое описание местоположения границ таких зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, подготовленных по форме, установленной Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, обществом с ограниченной ответственностью «Титан»,  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить охранную зону газопровода высокого давления к мкр.Малиновка г.Тамбов, с.Малиновка 1-я Тамбовского района Тамбовской области, назначение: 7.7. сооружения трубопроводного транспорта, протяженность 1035 м, кадастровый номер 68:20:4028004:337, адрес (местоположение): Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Тамбов, город Тамбов, находящегося в собственности ООО «Газпром газификация» (запись о государственной регистрации права

от 05.05.2026 № 68:20:4028004:337-68/141/2026-1), в границах согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) на земельные участки, входящие в границы охранной зоны газопровода, указанного в пункте 1 настоящего приказа, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зоны с особыми условиями использования территории, на собственника газопровода, указанного в пункте 1 настоящего приказа. Обязанность по возмещению убытков возникает со дня установления зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), а также на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)).

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его первого официального опубликования.

Врио министра



В. Сурков

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу министерства  
имущественных отношений и  
государственного заказа  
Тамбовской области  
от *22.05.2026* № *329*

Охранная зона: газопровод высокого давления к мкр.Малиновка г.Тамбов,  
с.Малиновка 1-я Тамбовского района Тамбовской области, назначение:  
7.7. сооружения трубопроводного транспорта, протяженность 1035 м,  
кадастровый номер 68:20:4028004:337, адрес (местоположение):  
Российская Федерация, Тамбовская область, городской округ город Тамбов,  
город Тамбов

(ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ)

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории**

**Охранная зона газопровода "Газопровод высокого давления к мкр. Малиновка г. Тамбов, с. Малиновка 1-я Тамбовского района Тамбовской области"**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

| № п/п | Характеристики объекта  | Описание характеристик   |
|-------|---|--|
| 1     | 2   | 3  |
| 1.    | Местоположение объекта  | Тамбовская область, г.о город Тамбов, город Тамбов   |
| 2.    | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 5566 +/- 26 м <sup>2</sup>   |
| 3.    | Иные характеристики объекта   | Ограничения, предусмотренные пунктами 14-16 Постановления Правительства РФ от 20.11.2000 №878 "Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей" |

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-68, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|--|---------------|------------|--|---|---|
|  | X             | Y          |  |   |   |
| 1  | 2             | 3          | 4  | 5   | 6   |
| 1  | 437950.81     | 1238078.74 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 2  | 437947.76     | 1238079.44 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 3  | 437944.63     | 1238079.15 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 4  | 437941.75     | 1238077.92 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 5  | 437937.45     | 1238074.63 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 6  | 437935.85     | 1238071.94 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 7  | 437935.66     | 1238071.09 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 8  | 437926.48     | 1238065.31 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 9  | 437909.94     | 1238054.89 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 10   | 437843.31     | 1238009.61 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 11   | 437814.77     | 1237990.22 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 12   | 437760.01     | 1237954.38 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 13   | 437676.34     | 1237899.63 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 14   | 437508.98     | 1237790.11 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 15   | 437425.31     | 1237735.35 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 16   | 437341.64     | 1237680.60 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 17   | 437275.02     | 1237637.01 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 18   | 437258.62     | 1237624.55 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 19   | 437232.07     | 1237604.41 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 20   | 437228.28     | 1237602.20 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 21   | 437198.02     | 1237584.58 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 22   | 437180.38     | 1237574.31 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |

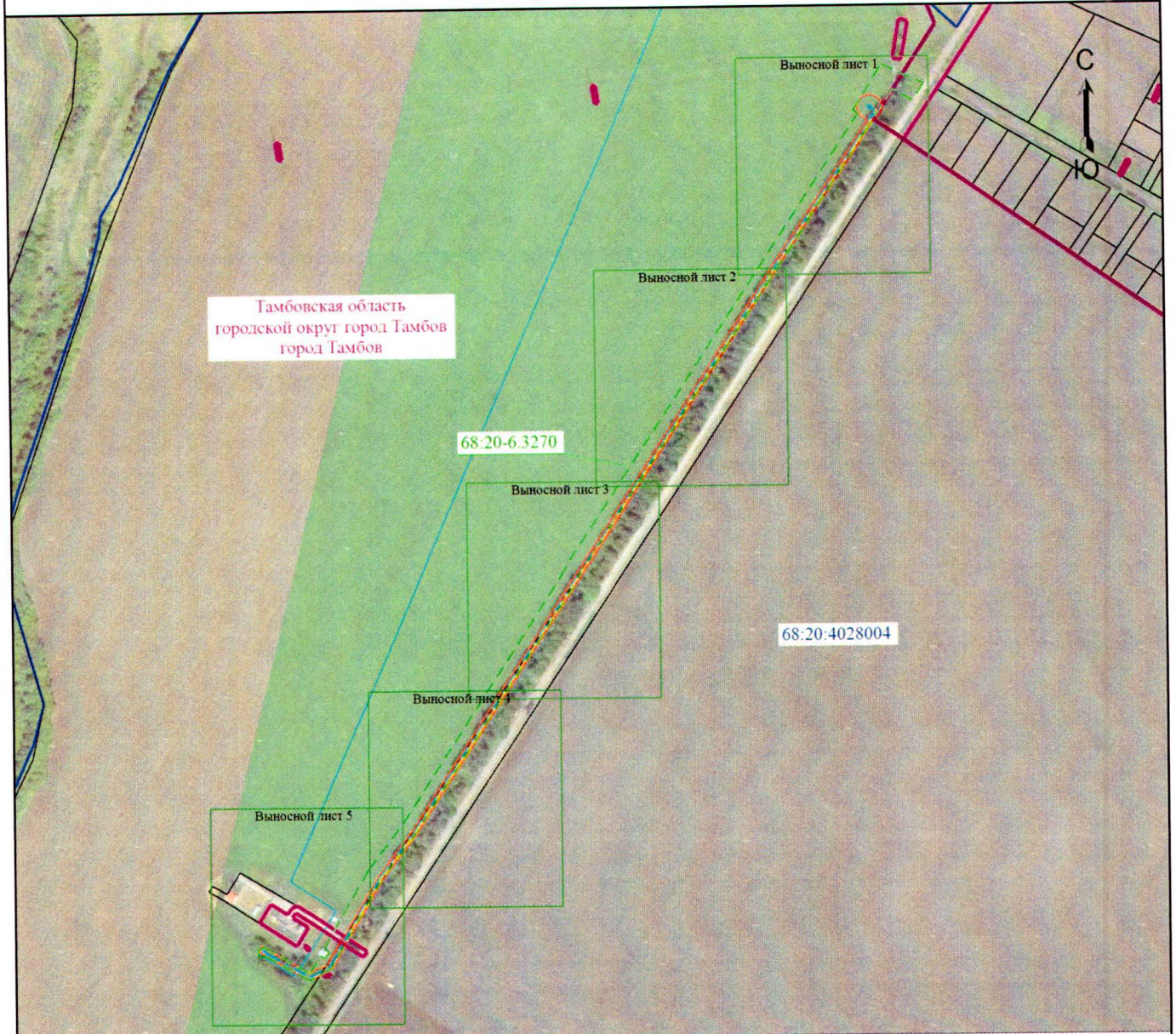
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |  |  |   |
|---|---------------|------------|--|--|---|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |  |  |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5  | 6   |
| 23  | 437179.51     | 1237573.81 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 24  | 437180.01     | 1237572.95 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 25  | 437175.26     | 1237570.19 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 26  | 437172.14     | 1237568.37 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 27  | 437171.65     | 1237569.23 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 28  | 437152.72     | 1237558.22 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 29  | 437150.27     | 1237556.79 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 30  | 437138.47     | 1237535.33 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 31  | 437145.44     | 1237522.87 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 32  | 437154.33     | 1237506.97 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 33  | 437154.54     | 1237506.59 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 34  | 437159.15     | 1237498.33 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 35  | 437160.65     | 1237495.65 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 36  | 437162.24     | 1237493.22 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 37  | 437166.25     | 1237487.39 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 38  | 437171.19     | 1237490.79 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 39  | 437167.27     | 1237496.48 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 40  | 437165.92     | 1237498.51 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 41  | 437164.39     | 1237501.25 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 42  | 437159.76     | 1237509.54 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 43  | 437159.56     | 1237509.90 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 44  | 437150.68     | 1237525.79 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 45  | 437145.33     | 1237535.35 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 46  | 437150.97     | 1237545.62 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |
| 47  | 437150.06     | 1237546.04 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10   | -   |

| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |  |   |   |
|---|---------------|------------|--|---|---|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |  |   |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   | 6   |
| 48  | 437153.98     | 1237553.16 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 49  | 437154.74     | 1237552.45 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 50  | 437155.74     | 1237553.04 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 51  | 437173.81     | 1237563.55 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 52  | 437173.34     | 1237564.44 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 53  | 437177.28     | 1237566.73 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 54  | 437182.90     | 1237569.99 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 55  | 437200.54     | 1237580.26 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 56  | 437230.80     | 1237597.88 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 57  | 437234.85     | 1237600.24 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 58  | 437261.64     | 1237620.57 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 59  | 437277.88     | 1237632.91 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 60  | 437344.38     | 1237676.42 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 61  | 437428.05     | 1237731.17 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 62  | 437511.72     | 1237785.93 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 63  | 437679.08     | 1237895.45 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 64  | 437762.75     | 1237950.20 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 65  | 437817.57     | 1237986.08 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 66  | 437846.12     | 1238005.48 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 67  | 437912.65     | 1238050.69 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 68  | 437929.15     | 1238061.08 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 69  | 437935.69     | 1238065.20 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 70  | 437936.68     | 1238062.89 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 71  | 437938.44     | 1238060.10 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 72  | 437940.51     | 1238057.75 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |

| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |  |   |   |
|---|---------------|------------|--|---|---|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ                      | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |  |   |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   | 6   |
| 73  | 437943.20     | 1238056.15 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 74  | 437946.26     | 1238055.46 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 75  | 437949.38     | 1238055.75 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 76  | 437954.19     | 1238058.22 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 77  | 437956.54     | 1238060.29 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 78  | 437958.13     | 1238062.97 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 79  | 437958.82     | 1238066.01 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 80  | 437958.54     | 1238069.12 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 81  | 437957.31     | 1238071.98 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 82  | 437955.56     | 1238074.77 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 83  | 437953.50     | 1238077.13 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 1   | 437950.81     | 1238078.74 | Аналитический<br>метод                                 | 0.10  | -   |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |  |   |   |
| Обозначение<br>характерных точек<br>части границы               | Координаты, м |            | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|   | X             | Y          |  |   |   |
| 1   | 2             | 3          | 4  | 5   | 6   |
| -   | -             | -          | -  | -   | -   |



## План границ объекта



Масштаб 1:6000

### Условные обозначения

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ |  | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
|  | - Обозначение новой характерной точки   |  | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности        |
|  | - Граница здания, сооружения, объекта незавершенного строительства                  |  | - Граница кадастрового квартала   |
|  | - Граница населенного пункта  |  | - Граница муниципального образования  |
|  | - Граница зоны с особыми условиями использования территории                         |  | - Ось подземного газопровода  |
|  | - Ось провода-спутника  |  | - Кадастровый номер земельного участка  |
|  | - Номер кадастрового квартала   |  | - Номер публичного сервитута  |

Подпись \_\_\_\_\_



Ильдеменова Е.О.

Дата "23" сентября 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

# План границ объекта

Выносной лист 1



Условные обозначения описаны на обзорном листе

Масштаб 1:1000

Подпись \_\_\_\_\_



Ильдеменова Е.О.

Дата "23" сентября 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

# План границ объекта

Выносной лист 2



Тамбовская область  
 городской округ город Тамбов  
 город Тамбов

:50

68:20:4028004

63

13

64

12

68:20:6.2270

:46



Условные обозначения описаны на обзорном листе

Масштаб 1:1000

Подпись \_\_\_\_\_



Ильдеменова Е.О.

Дата "23" сентября 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

# План границ объекта

Выносной лист 3



Условные обозначения описаны на обзорном листе

Масштаб 1:1000

Подпись \_\_\_\_\_



Ильдеменова Е.О.

Дата "23" сентября 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

# План границ объекта

Выносной лист 4



Условные обозначения описаны на обзорном листе

Масштаб 1:1000

Подпись



Ильдеменова Е.О.

Дата "23" сентября 2025 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

# План границ объекта

Выносной лист 5



Условные обозначения описаны на обзорном листе

Масштаб 1:1000

Подпись \_\_\_\_\_



Ильдеменова Е.О.

Дата "23" сентября 2025 г.

Место для оттиска печати (три части) лица, составившего описание местоположения границ объекта