



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2025

№ 39-пп

г. Тверь

#### **О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Тверской области**

С целью стимулирования инвестиционной деятельности на территории Тверской области Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в Порядок организации работы по подготовке распоряжения Губернатора Тверской области о соответствии объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным частью 1 статьи 1 закона Тверской области «О реализации на территории Тверской области подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденный постановлением Правительства Тверской области от 28.03.2018 № 99-пп «О мерах по реализации закона Тверской области «О реализации на территории Тверской области подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации» (далее в настоящем пункте – Порядок), следующие изменения:

1) подраздел IV раздела III Порядка дополнить пунктом 37.1 следующего содержания:

«37.1. В случае подготовки Советом по инвестиционной политике и развитию предпринимательства в Тверской области заключения о возможности сохранения юридическим лицом статуса резидента инновационно-промышленного парка Тверской области, экотехнопарка Тверской области, предусмотренного абзацем первым пункта 22 Порядка прекращения статуса резидента инновационно-промышленного парка Тверской области, экотехнопарка Тверской области, утвержденного постановлением Правительства Тверской области от 23.03.2020 № 105-пп «О реализации отдельных положений закона Тверской области от 06.11.2019 № 67-ЗО «Об инновационно-промышленных парках Тверской области, экотехнопарках Тверской области и о внесении изменений в отдельные

законы Тверской области», Министерство экономического развития Тверской области в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения указанного заключения готовит проект дополнительного соглашения к соглашению, предусматривающий соответствующие изменения, и направляет его инвестору в порядке, предусмотренном настоящим подразделом.»;

2) раздел 5 приложения 1 к Порядку дополнить подпунктом 5.1.4 следующего содержания:

«5.1.4. прекращение статуса резидента инновационно-промышленного парка Тверской области, экотехнопарка Тверской области».

2. Внести в Порядок рассмотрения и критерии отбора инвестиционных проектов Тверской области для их включения в перечень приоритетных инвестиционных проектов Тверской области, утвержденные постановлением Правительства Тверской области от 19.03.2020 № 97-пп «Об утверждении Порядка рассмотрения и критериях отбора инвестиционных проектов Тверской области для их включения в перечень приоритетных инвестиционных проектов Тверской области» (далее в настоящем пункте – Порядок), следующие изменения:

1) в разделе I Порядка:

в пункте 4 после слов «утвержденном Правительством Тверской области» дополнить словами «, и при наличии заявления о включении проекта в Перечень без участия в отборе в свободной форме.»;

в пункте 4.2 после слов «статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации» дополнить словами «, и при наличии заявления о включении проекта в Перечень без участия в отборе в свободной форме.»;

2) пункт 7 раздела II Порядка изложить в следующей редакции:

«7. К участию в отборе допускаются инвесторы, соответствующие следующим требованиям:

1) инвестор на дату подачи заявки на участие в отборе инвестиционных проектов для их включения в перечень приоритетных инвестиционных проектов Тверской области поставлен на налоговый учет в качестве налогоплательщика на территории Тверской области;

2) инвестор на дату подачи заявки на участие в отборе инвестиционных проектов для их включения в перечень приоритетных инвестиционных проектов Тверской области поставлен на налоговый учет в качестве налогоплательщика на территории не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации инвестора в форме присоединения к нему другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность инвестора не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

3) у инвестора на едином налоговом счете по состоянию на дату формирования налоговым органом ответа на запрос Министерства, направленный после получения заявки на участие в отборе инвестиционных проектов для их включения в перечень приоритетных инвестиционных

проектов Тверской области в рамках межведомственного информационного взаимодействия в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – межведомственное информационное взаимодействие), отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

4) инвестор на дату подачи заявки на участие в отборе инвестиционных проектов для их включения в перечень приоритетных инвестиционных проектов Тверской области реализует или планирует реализовать инвестиционный проект, который предусматривает осуществление капитальных вложений на территории Тверской области в объеме не менее 100 миллионов рублей.»;

3) по тексту пункта 8 раздела III Порядка после слова «заявки» дополнить словами «на участие в отборе инвестиционных проектов для их включения в перечень приоритетных инвестиционных проектов Тверской области»;

4) в разделе IV Порядка:

в пункте 9:

в подпункте 2 после слов «к настоящему Порядку» дополнить словами «(далее – паспорт инвестиционного проекта)»;

в подпункте 3 после слов «к настоящему Порядку» дополнить словами «(далее – бизнес-план)»;

в подпункте 5 после слов «(далее – информация о налогах и сборах)» дополнить словами «с приложением расчетов в разрезе видов налогов и сборов»;

подпункт 3 пункта 10 признать утратившим силу;

5) в разделе VI Порядка:

в пункте 44 слова «о внесении изменений в перечень приоритетных инвестиционных проектов Тверской области» заменить словами «о включении инвестиционных проектов, реализуемых на территории Тверской области, в перечень приоритетных инвестиционных проектов Тверской области (далее – проект распоряжения о включении в Перечень)»;

в пункте 45 после слов «Проект распоряжения» дополнить словами «о включении в Перечень»;

в пункте 47 после слов «со дня вступления в силу распоряжения» дополнить словами «, предусмотренного пунктом 44 настоящего раздела.»;

6) в разделе VII Порядка:

пункт 50 дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) планируемая среднемесячная начисленная заработная плата работников, участвующих в реализации инвестиционного проекта на территории Тверской области»;

пункт 51 изложить в следующей редакции:

«51. Мониторинг проводится начиная с года, следующего за годом включения инвестиционного проекта в Перечень, до срока завершения реализации инвестиционного проекта.»;

7) в разделе VIII Порядка:

в пункте 58:

в подпункте 2 после слов «предусмотренного подпунктом 4 пункта 50 настоящего Порядка» дополнить словами «(за исключением случаев принятия решения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 77 настоящего Порядка)»;

дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) заявление инвестора»;

пункт 59 изложить в следующей редакции:

«59. В случае наличия оснований, предусмотренных пунктом 58 настоящего раздела, Министерство в течение пятнадцати рабочих дней со дня выявления таких оснований готовит проект распоряжения Правительства Тверской области об исключении инвестиционных проектов, реализуемых на территории Тверской области, из перечня приоритетных инвестиционных проектов Тверской области и обеспечивает его принятие Правительством Тверской области в установленном порядке.

В случае направления инвестором заявления, предусмотренного пунктом 63 настоящего Порядка, распоряжение Правительства Тверской области об исключении из Перечня в срок, предусмотренный абзацем первым настоящего пункта, Министерством не подготавливается. Указанное распоряжение подготавливается после получения Министерством решения, предусмотренного подпунктом 2 пункта 77 настоящего Порядка.»;

8) дополнить Порядок разделом IX следующего содержания:

#### «Раздел IX.

#### Порядок внесения изменений в инвестиционный проект

63. В случае недостижения инвестором более чем на пятьдесят процентов значений показателей мониторинга, а также при намерении инвестора изменить параметры инвестиционного проекта и (или) срок реализации инвестиционного проекта инвестор имеет право в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, направить в Министерство заявление об изменении параметров инвестиционного проекта и (или) срока реализации инвестиционного проекта, в том числе обоснование необходимости изменений параметров инвестиционного проекта и (или) срока реализации инвестиционного проекта, в свободной форме (далее – заявление), к которому прилагаются документы, предусмотренные пунктом 9 настоящего Порядка, актуальные на дату подачи заявления.

Инвестор вправе направить заявление в срок не ранее чем через год после вступления в силу распоряжения Правительства Тверской области о включении инвестиционных проектов, реализуемых на территории Тверской области, в Перечень, но не позднее 31 декабря 2026 года.

64. Рассмотрение заявления и документов, указанных в пункте 63 настоящего раздела, осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 16 – 18 настоящего Порядка.

65. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня получения заявления и документов, указанных в пункте 63 настоящего раздела, осуществляет их проверку на предмет комплектности в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

66. Министерство в течение десяти рабочих дней со дня завершения проверки заявления и документов, указанных в пункте 65 настоящего раздела, рассматривает инвестиционный проект на предмет соответствия критериям, установленным пунктом 8 настоящего Порядка.

67. При соответствии заявления и документов, указанных в пункте 63 настоящего раздела, требованиям настоящего Порядка Министерство в течение трех рабочих дней, следующих за днем завершения проверки, указанной в пункте 65 настоящего Порядка, направляет копии указанного заявления и документов в адрес рецензентов.

68. Рецензенты в течение пяти рабочих дней со дня получения от Министерства копий заявления и документов, указанных в пункте 63 настоящего раздела, готовят в пределах компетенции, установленной законодательством, рецензию на предмет целесообразности или нецелесообразности внесения изменений в инвестиционный проект по форме согласно приложению 13 к настоящему Порядку и направляют ее в адрес Министерства.

69. Министерство при необходимости может привлекать к рассмотрению на предмет целесообразности или нецелесообразности внесения изменений в инвестиционный проект иные исполнительные органы Тверской области для подготовки ими в пределах компетенций рецензий на предмет целесообразности или нецелесообразности внесения изменений в инвестиционный проект.

70. В случае если в заявлении и (или) в документах, указанных в пункте 63 настоящего раздела, выявлены технические ошибки (описки, опечатки, грамматические или арифметические ошибки) Министерство в течение срока, предусмотренного пунктом 18 настоящего Порядка, направляет инвестору соответствующее уведомление о необходимости в течение двух рабочих дней со дня его получения исправить технические ошибки, а также приостанавливает рассмотрение инвестиционного проекта на предмет целесообразности внесения изменений в инвестиционный проект.

71. В случае если инвестор не исправил все технические ошибки, указанные в уведомлении, предусмотренном пунктом 70 настоящего раздела, Министерство принимает решение о прекращении рассмотрения инвестиционного проекта на предмет целесообразности внесения изменений в инвестиционный проект.

72. Решение, предусмотренное пунктом 71 настоящего раздела, оформляется в виде уведомления по форме согласно приложению 14

к настоящему Порядку и не позднее пяти рабочих дней со дня его принятия направляется инвестору.

73. В случае принятия Министерством решения, предусмотренного пунктом 71 настоящего раздела, представленные инвестором документы не возвращаются.

74. Решение о прекращении рассмотрения инвестиционного проекта на предмет целесообразности внесения изменений в инвестиционный проект не является препятствием для повторного представления документов, в течение срока, указанного в пункте 63 настоящего раздела.

75. В случае соответствия заявления и приложенных к нему документов требованиям настоящего Порядка Министерство в течение 10 календарных дней со дня рассмотрения направляет их в Совет.

76. Решение Совета о целесообразности внесения изменений в инвестиционный проект принимается с учетом всестороннего рассмотрения значимости и актуальности реализации инвестиционного проекта на территории Тверской области и возможного влияния реализации инвестиционного проекта на социально-экономическое развитие Тверской области в среднесрочном и долгосрочном периоде.

77. По итогам рассмотрения заявления и документов Совет принимает одно из следующих решений:

- 1) о целесообразности внесения изменений в инвестиционный проект;
- 2) о нецелесообразности внесения изменений в инвестиционный проект.

78. Решение Совета, предусмотренное пунктом 77 настоящего раздела, оформляется протоколом.

79. Министерство не позднее пяти рабочих дней со дня получения протокола заседания Совета извещает инвестора о целесообразности или нецелесообразности внесения изменений в инвестиционный проект.

80. Решение Совета, указанное в подпункте 2 пункта 77 настоящего раздела, не является препятствием для повторного представления в течение срока, указанного в пункте 63 настоящего раздела, документов в целях их рассмотрения Советом в соответствии с настоящим Порядком.

81. Министерство в течение пятнадцати рабочих дней со дня получения протокола заседания Совета, содержащего решение, предусмотренное подпунктом 1 пункта 77 настоящего раздела, готовит проект распоряжения Правительства Тверской области о внесении изменений в распоряжение Правительства Тверской области о включении в перечень приоритетных инвестиционных проектов Тверской области, в части изменения сроков реализации инвестиционного проекта (в случае наличия таких изменений), и обеспечивает его принятие Правительством Тверской области в установленном порядке, а также актуализирует Перечень в части изменения объема капитальных вложений в рамках реализации инвестиционного проекта и (или) сроков реализации инвестиционного проекта

(в случае наличия таких изменений).

82. Со дня принятия Советом решения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 77 настоящего раздела, Министерство осуществляет мониторинг по новым параметрам инвестиционного проекта и (или) срокам реализации инвестиционного проекта.

83. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу распоряжений, предусмотренных пунктами 59, 81 настоящего Порядка, направляет их копии в адрес инвестора и в территориальный орган Федеральной налоговой службы Тверской области.

84. Министерство актуализирует Перечень на сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, расположенном по адресу <https://Минэконом.тверскаяобласть.рф>, в соответствии с распоряжениями, предусмотренными пунктами 59, 81 настоящего Порядка.

85. Инвестор вправе обжаловать решения, принятые в соответствии с настоящим Порядком, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

86. Изменение параметров инвестиционного проекта в соответствии с настоящим разделом допускается не более двух раз в течение срока реализации инвестиционного проекта на территории Тверской области.»;

9) приложение 2 к Порядку изложить в новой редакции (приложение 1 к настоящему постановлению);

10) приложение 11 к Порядку дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Сведения об объеме государственной поддержки:

№ п/п	Наименование меры государственной поддержки	Объем государственной поддержки	
		нарастающим итогом с начала реализации проекта	в том числе за отчетный период
1	Объем государственной поддержки, млн рублей, всего:		
	в том числе из средств областного бюджета Тверской области:		
1.1	предоставление субсидий		
1.2	предоставление льгот (за исключением меры, указанной в пункте 1.3)		
1.3	применение инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций		
1.4	другое (указать)		

»;

11) дополнить Порядок приложением 13 (приложение 2 к настоящему постановлению);

12) дополнить Порядок приложением 14 (приложение 3 к настоящему постановлению).

3. Внести в постановление Правительства Тверской области от 23.03.2020 № 105-пп «О реализации отдельных положений закона Тверской области от 06.11.2019 № 67-ЗО «Об инновационно-промышленных парках Тверской области, экотехнопарках Тверской области и о внесении изменений в отдельные законы Тверской области» (далее – Постановление) следующие изменения:

1) в Порядке проведения и критериях оценки возможности признания юридического лица резидентом инновационно-промышленного парка Тверской области, экотехнопарка Тверской области, утвержденных Постановлением (далее в настоящем подпункте – Порядок):

пункт 4 Порядка изложить в следующей редакции:

«4. Юридическое лицо, претендующее на осуществление деятельности в парке, должно соответствовать следующим требованиям:

1) состоять на дату подачи заявления о признании юридического лица резидентом инновационно-промышленного парка Тверской области/экотехнопарка Тверской области на учете в налоговом органе на территории Тверской области;

2) не находиться на дату подачи заявления о признании юридического лица резидентом инновационно-промышленного парка Тверской области/экотехнопарка Тверской области в процессе ликвидации или реорганизации (за исключением случая реорганизации в форме преобразования), в отношении него не введена процедура банкротства;

3) на едином налоговом счете по состоянию на дату формирования налоговым органом ответа на запрос Министерства, направленный после получения заявления о признании юридического лица резидентом инновационно-промышленного парка Тверской области/экотехнопарка Тверской области в рамках межведомственного информационного взаимодействия в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – межведомственное информационное взаимодействие), отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

4) не осуществлять на дату подачи заявления о признании юридического лица резидентом инновационно-промышленного парка Тверской области/экотехнопарка Тверской области производство и (или) реализацию подакцизных товаров (за исключением производства и (или) реализации автомобилей легковых, мотоциклов с мощностью двигателя

свыше 112,5 кВт (150 л.с.), дизельного топлива, моторных масел для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, автомобильного и прямогонного бензина, авиационного керосина, нефтяного сырья);

5) иметь на дату подачи заявления о признании юридического лица резидентом инновационно-промышленного парка Тверской области/экотехнопарка Тверской области инвестиционный проект для реализации в парке, соответствующий специализации парка.»;

абзац четвертый пункта 6 Порядка признать утратившим силу;

пункт 3 приложения 1 к Порядку признать утратившим силу;

2) Порядок прекращения статуса резидента инновационно-промышленного парка Тверской области, экотехнопарка Тверской области, утвержденный Постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

3) в пункте 3 Порядка осуществления контроля за деятельностью в инновационно-промышленном парке Тверской области, экотехнопарке Тверской области, утвержденного Постановлением, слова «1 февраля» заменить словами «15 апреля».

4. Признать утратившим силу постановление Правительства Тверской области от 23.03.2020 № 103-пп «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Тверской области управляющим компаниям промышленных (индустриальных) парков, промышленных технопарков, технопарков, создаваемых и (или) развиваемых для субъектов малого и среднего предпринимательства».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Тверской области**



**И.М. Руденя**

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 24.01.2025 № 39-пп

«Приложение 2  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 19.03.2020 № 97-пп

Паспорт  
инвестиционного проекта

1	Наименование инвестиционного проекта					
2	Цель инвестиционного проекта					
3	Наименование муниципального образования Тверской области, на территории которого реализуется инвестиционный проект					
4	Форма реализации инвестиционного проекта	1) новое строительство; 2) реконструкция объектов основных средств; 3) техническое перевооружение объектов основных средств; 4) приобретение машин, оборудования, инструментов, инвентаря и других объектов основных средств; 5) другое (указать) (нужное подчеркнуть)				
5	Текущее состояние инвестиционного проекта (указать подробно, какие работы уже проведены и проводятся на момент представления настоящего паспорта)					
6	Планируемый годовой объем производства и реализации товаров (работ, услуг) в натуральном и стоимостном выражении, в том числе с учетом сезонности (в случае если применимо к инвестиционному проекту)	20__	20__	20__	20__	...
	в натуральном выражении, шт.					
	в стоимостном выражении, млн рублей					
7	Срок окупаемости инвестиционного проекта, лет					
7.1	Срок реализации инвестиционного проекта, лет					
8	Планируемый объем капитальных вложений в рамках реализации инвестиционного проекта на территории Тверской области с разбивкой по годам, млн рублей	20__	20__	20__	20__	...

9	Фактический объем капитальных вложений в рамках реализации инвестиционного проекта на территории Тверской области с разбивкой по годам на момент представления настоящего паспорта, млн рублей	20__	20__	20__	20__	...
10	Планируемый объем государственной поддержки, млн рублей, всего:	20__	20__	20__	20__	...
	в том числе из средств областного бюджета Тверской области:					
10.1	предоставление субсидий	20__	20__	20__	20__	...
10.2	предоставление льгот	20__	20__	20__	20__	...
10.3	применение инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций	20__	20__	20__	20__	...
10.4	другое (указать)	20__	20__	20__	20__	...
11	Источник финансирования инвестиционного проекта, в том числе:	20__	20__	20__	20__	...
	собственные средства, млн рублей или процентов	20__	20__	20__	20__	...
	заемные средства, млн рублей или процентов	20__	20__	20__	20__	...
12	Планируемое количество рабочих мест в рамках реализации инвестиционного проекта на территории Тверской области с разбивкой по годам, ед.	20__	20__	20__	20__	...
13	Фактическое количество рабочих мест в рамках реализации инвестиционного проекта на территории Тверской области на момент представления настоящего паспорта с разбивкой по годам, ед.	20__	20__	20__	20__	...
14	Среднемесячная начисленная заработная плата работников по состоянию на дату представления настоящего паспорта, рублей					

14.1	Планируемая среднемесячная начисленная заработная плата работников, участвующих в реализации инвестиционного проекта на территории Тверской области, с разбивкой по годам, рублей	20__	20__	20__	20__	...
15	Возможность осуществления строительства (создания) объекта (объектов) недвижимого имущества в рамках реализации инвестиционного проекта юридическим лицом (обособленным подразделением юридического лица) и (или) индивидуальным предпринимателем, зарегистрированными в налоговых органах на территории Тверской области в установленном порядке, в случае начала строительства в период с даты включения инвестиционного проекта в перечень приоритетных инвестиционных проектов Тверской области					
16	Иная информация об инвестиционном проекте					

Инвестор подтверждает, что информация, содержащаяся в настоящем паспорте инвестиционного проекта, является достоверной.

Руководитель инвестора

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
 (должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

М.П.  
 (при наличии)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.».

Приложение 2  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 24.01.2025 № 39-пп

«Приложение 13  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 19.03.2020 № 97-пп

**Рецензия**  
на предмет целесообразности или нецелесообразности внесения изменений  
в инвестиционный проект

1. Наименование исполнительного органа Тверской области, осуществляющего подготовку рецензии на предмет целесообразности или нецелесообразности внесения изменений в инвестиционный проект (далее – рецензент).

2. Оценка критериев на предмет целесообразности или нецелесообразности внесения изменений в инвестиционный проект (далее – критерии):

№ п/п	Наименование критерия	Источник данных для оценки критерия	Фактическое предоставление исходных данных	Заключение рецензента
1	2	3	4	5
1				
2				

Руководитель исполнительного  
органа Тверской области  
(уполномоченное лицо)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. ».

Приложение 3  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 24.01.2025 № 39-пп

«Приложение 14  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 19.03.2020 № 97-пп

### Уведомление

В соответствии с Порядком рассмотрения и критериями отбора инвестиционных проектов Тверской области для их включения в перечень приоритетных инвестиционных проектов Тверской области, утвержденными постановлением Правительства Тверской области от 19.03.2020 № 97-пп «Об утверждении Порядка рассмотрения и критериях отбора инвестиционных проектов Тверской области для их включения в перечень приоритетных инвестиционных проектов Тверской области» (далее – Порядок), Министерство экономического развития Тверской области уведомляет

---

(полное наименование юридического лица или обособленного подразделения  
юридического лица, расположенного на территории Тверской области,  
реализующего/планирующего реализовать инвестиционный проект на территории  
Тверской области)

о прекращении рассмотрения инвестиционного проекта

---

(наименование инвестиционного проекта)  
на предмет целесообразности изменения параметров инвестиционного  
проекта ввиду неустранения технических ошибок (описок, опечаток,  
грамматических или арифметических ошибок)

---

(указываются пояснения)

Министр экономического  
развития Тверской области  
(уполномоченное лицо)

---

(должность)

/ (подпись)

/ (фамилия, имя, отчество)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.».

Приложение 4  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 24.01.2025 № 39-пп

«Приложение 4  
к постановлению Правительства  
Тверской области  
от 23.03.2020 № 105-пп

Порядок  
прекращения статуса резидента инновационно-промышленного парка  
Тверской области, экотехнопарка Тверской области

Раздел I  
Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру прекращения статуса резидента инновационно-промышленного парка Тверской области, экотехнопарка Тверской области (далее при совместном упоминании – парк), а также устанавливает процедуру проведения оценки возможности сохранения юридическим лицом статуса резидента парка.

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных законом Тверской области от 06.11.2019 № 67-ЗО «Об инновационно-промышленных парках Тверской области, экотехнопарках Тверской области и о внесении изменений в отдельные законы Тверской области» (далее – Закон).

Раздел II  
Основания и порядок прекращения статуса резидента инновационно-промышленного парка Тверской области, экотехнопарка Тверской области

3. Прекращение статуса резидента парка осуществляется по следующим основаниям:

- 1) заявление резидента парка;
- 2) ликвидация резидента парка;
- 3) отсутствие заключенного между управляющей организацией и резидентом парка соглашения об осуществлении деятельности в парке по форме, утвержденной Правительством Тверской области;
- 4) непредставление резидентом парка ежегодного отчета о результатах деятельности резидента парка (далее – ежегодный отчет) по форме и в сроки, установленные правовым актом Министерства экономического развития Тверской области (далее – уполномоченный орган);
- 5) недостижение показателей, указанных в заявлении о признании юридического лица резидентом инновационно-промышленного парка

Тверской области/экотехнопарка Тверской области, выявленных уполномоченным органом по результатам проверки ежегодного отчета.

4. Прекращение статуса резидента парка осуществляется распоряжением Правительства Тверской области о прекращении статуса резидента инновационно-промышленного парка Тверской области/экотехнопарка Тверской области.

5. В случае наличия оснований, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка, уполномоченный орган в течение 20 календарных дней со дня выявления таких оснований, подготавливает и направляет в Правительство Тверской области проект распоряжения Правительства Тверской области о прекращении статуса резидента парка, которое должно содержать:

- 1) наименование резидента парка;
- 2) основание прекращения статуса резидента парка;
- 3) положение об исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных инвестиционных проектов Тверской области;
- 4) положение о признании утратившим силу распоряжения Правительства Тверской области о признании юридического лица резидентом парка.

В случае направления резидентом парка заявления, предусмотренного пунктом 12 настоящего Порядка, распоряжение Правительства Тверской области о прекращении статуса резидента парка в срок, предусмотренный абзацем первым настоящего пункта, уполномоченным органом не подготавливается. Указанное распоряжение подготавливается после получения уполномоченным органом заключения, предусмотренного абзацем вторым пункта 22 настоящего Порядка.

6. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу распоряжения, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка, направляет его копию резиденту парка.

7. В случае недостижения резидентом парка показателей, указанных в заявлении о признании юридического лица резидентом инновационно-промышленного парка Тверской области/экотехнопарка Тверской области, резидент парка имеет право направить в уполномоченный орган заявление на проведение оценки возможности сохранения статуса резидента парка в порядке, установленном разделом III настоящего Порядка (далее также – заявление, оценка).

### Раздел III

#### Порядок проведения оценки возможности сохранения юридическим лицом статуса резидента парка

8. Оценка проводится Советом по инвестиционной политике и развитию предпринимательства в Тверской области (далее – совещательный орган).

9. Основанием для проведения оценки является заявление резидента парка, направленное в уполномоченный орган в соответствии с пунктом 12 настоящего раздела.

Резидент парка вправе направить заявление, указанное в абзаце первом настоящего пункта, в срок не ранее чем через год после вступления в силу распоряжения Правительства Тверской области о признании юридического лица резидентом парка, но не позднее 31 декабря 2026 года.

10. Проведение в отношении резидента парка процедуры оценки допускается не более двух раз в течение срока, на который он признан резидентом парка в соответствии с решением Правительства Тверской области.

11. Резидент парка, претендующий на проведение оценки, должен соответствовать следующим требованиям:

1) состоять на дату подачи заявления на учете в налоговом органе на территории Тверской области;

2) не находиться на дату подачи заявления в процессе ликвидации или реорганизации (за исключением случая реорганизации в форме преобразования), в отношении него не введена процедура банкротства;

3) на едином налоговом счете по состоянию на дату формирования налоговым органом ответа на запрос Министерства, направленный после получения заявления в рамках межведомственного информационного взаимодействия в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – межведомственное информационное взаимодействие), отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

4) не осуществлять на дату подачи заявления производство и (или) реализацию подакцизных товаров (за исключением производства и (или) реализации автомобилей легковых, мотоциклов с мощностью двигателя свыше 112,5 кВт (150 л.с.), дизельного топлива, моторных масел для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, автомобильного и прямогонного бензина, авиационного керосина, нефтяного сырья).

12. Для проведения оценки резидент парка в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным годом, подает в уполномоченный орган заявление на проведение оценки в свободной форме, к которому прилагаются следующие документы:

1) копия устава юридического лица, актуального на дату подачи заявления;

2) актуальное на дату подачи заявления описание инвестиционного проекта, реализуемого в статусе резидента парка, с указанием причин

недостижения значений показателей, указанных в заявлении о признании юридического лица резидентом парка, выявленного по результатам проверки уполномоченным органом ежегодного отчета о результатах деятельности резидента парка;

3) копии документов, подтверждающих возможность финансирования инвестиционного проекта (безотзывная банковская гарантия, договор займа и (или) кредитный договор, согласие банка на открытие кредитной линии, выписка с расчетного счета юридического лица с отметкой банка, свидетельствующая о наличии собственных средств).

13. Юридическое лицо вправе представить в уполномоченный орган по собственной инициативе:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, составленную по состоянию на дату подачи заявления;

2) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе на территории Тверской области.

В случае непредставления юридическим лицом по собственной инициативе документов, указанных в настоящем пункте, сведения из них запрашиваются Министерством в порядке межведомственного информационного взаимодействия, либо формируются Министерством на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

14. Копии документов, указанных в пунктах 12, 13 настоящего Порядка (далее также – документы), должны быть заверены в установленном законодательством Российской Федерации порядке или представлены с предъявлением оригиналов документов.

В случае если представлены копии документов и их оригиналы, уполномоченные должностные лица уполномоченного органа сверяют копии документов с оригиналами и заверяют их.

В случае подачи документов в электронной форме они заверяются электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. Заявитель несет ответственность за достоверность содержащихся в документах сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16. Уполномоченный орган регистрирует в журнале регистрации заявление с присвоением ему порядкового номера, с указанием даты и времени поступления.

17. Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня поступления заявления и приложенных к нему документов рассматривает их на предмет соответствия требованиям, установленным пунктами 12 – 14 настоящего Порядка (далее – требования).

18. В случае несоответствия заявления и приложенных к нему документов требованиям уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня рассмотрения возвращает их заявителю с указанием причин

возврата.

Возврат заявителю заявления и приложенных к нему документов не препятствует повторной подаче заявителем заявления в течение срока, указанного в пункте 12 настоящего Порядка.

19. В случае соответствия заявления и приложенных к нему документов требованиям уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня рассмотрения направляет их в совещательный орган.

20. Совещательный орган рассматривает заявление и приложенные к нему документы в течение 30 календарных дней со дня поступления, проводит оценку и по ее результатам готовит заключение о возможности либо об отсутствии возможности сохранения юридическим лицом статуса резидента парка в свободной форме (далее при совместном упоминании – заключение).

21. В целях проведения оценки применяются следующие критерии:

1) прогнозируемый объем инвестиций на территории парка не менее 5 миллионов рублей до истечения срока, на который юридическому лицу присвоен статус резидента парка в соответствии с решением Правительства Тверской области;

2) прогнозируемое количество создаваемых рабочих мест на территории парка, в том числе количество высокопроизводительных рабочих мест не менее 5, до истечения срока, на который юридическому лицу присвоен статус резидента парка в соответствии с решением Правительства Тверской области;

3) прогнозируемый объем налоговых поступлений в консолидированный бюджет Тверской области не менее 3 миллионов рублей до истечения срока, на который юридическому лицу присвоен статус резидента парка в соответствии с решением Правительства Тверской области;

4) возможность кооперации заявителя с другими предприятиями, функционирующими на территории Тверской области либо возможность привлечения в рамках инвестиционного проекта других инвесторов на территорию Тверской области.

22. В случае соответствия заявителя критериям, установленным пунктом 21 настоящего Порядка, совещательный орган готовит заключение о возможности сохранения юридическим лицом статуса резидента парка.

В случае несоответствия заявителя критериям, установленным пунктом 21 настоящего Порядка, совещательный орган готовит заключение об отсутствии возможности сохранения юридическим лицом статуса резидента парка.

23. Совещательный орган в течение 10 календарных дней со дня подготовки заключения направляет его в уполномоченный орган.

24. Уполномоченный орган не позднее 10 календарных дней со дня поступления заключения извещает заявителя о возможности либо об отсутствии возможности сохранения статуса резидента парка.

25. Заключение, указанное в абзаце первом пункта 22 настоящего Порядка, является основанием для сохранения статуса резидента парка, признанного таковым в соответствии с решением Правительства Тверской области.

26. Уполномоченный орган не позднее 30 календарных дней со дня поступления заключения об отсутствии возможности сохранения юридическим лицом статуса резидента парка подготавливает и направляет в Правительство Тверской области проект распоряжения Правительства Тверской области о прекращении статуса резидента парка, которое должно содержать:

- 1) наименование резидента парка;
- 2) основание прекращения статуса резидента парка;
- 3) положение об исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных инвестиционных проектов Тверской области;
- 4) положение о признании утратившим силу распоряжения Правительства Тверской области о признании юридического лица резидентом парка.

27. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу распоряжения Правительства Тверской области, предусмотренного пунктом 26 настоящего Порядка, направляет его копию резиденту парка.

28. Принятие распоряжения Правительства Тверской области, предусмотренного пунктом 26 настоящего Порядка, является основанием для расторжения соглашения об осуществлении деятельности в парке, заключенного между резидентом парка и управляющей организацией парка.

29. Юридическое лицо вправе обжаловать решения, принятые в соответствии с настоящим Порядком, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.».