

ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2025

№ 449-пп

г. Тверь

О внесении изменений в постановление Правительства Тверской области от 21.11.2024 № 522-пп

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области» Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Тверской области от 21.11.2024 № 522-пп «Об утверждении правил землепользования и застройки Старицкого муниципального округа Тверской области применительно к отдельным населенным пунктам, кадастровым кварталам и земельным участкам» (далее – Постановление) следующие изменения:

1) пункт 1 Постановления дополнить подпунктами 9, 10 следующего содержания:

«9) фрагмент карты градостроительного зонирования Старицкого муниципального округа Тверской области применительно к населенному пункту д. Ордино (приложение 9 к настоящему постановлению);

10) фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий Старицкого муниципального округа Тверской области применительно к населенному пункту д. Ордино (приложение 10 к настоящему постановлению).»;

2) в приложении 1 к Постановлению (далее – Порядок):

в пункте 1 раздела I Порядка слова «д. Данилова Слобода» заменить словами «д. Данилова Слобода, д. Ордино»;

пункт 13 раздела IV Порядка дополнить подпунктом 10 следующего содержания:

«10) охранная зона газопроводов и систем газоснабжения.»;

3) дополнить Постановление приложением 9 (приложение 1 к настоящему постановлению);

4) дополнить Постановление приложением 10 (приложение 2 к настоящему постановлению).

2. Главному управлению архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области:

1) в течение десяти календарных дней со дня принятия настоящего постановления направить в администрацию Старицкого муниципального округа Тверской области уведомление о принятии настоящего постановления;

2) в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о территориальных зонах Старицкого муниципального округа Тверской области применительно к населенному пункту д. Ордино.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, обеспечивающего оперативное управление деятельностью Главного управления архитектуры и градостроительной деятельностью Тверской области.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 25 декабря 2025 года.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**

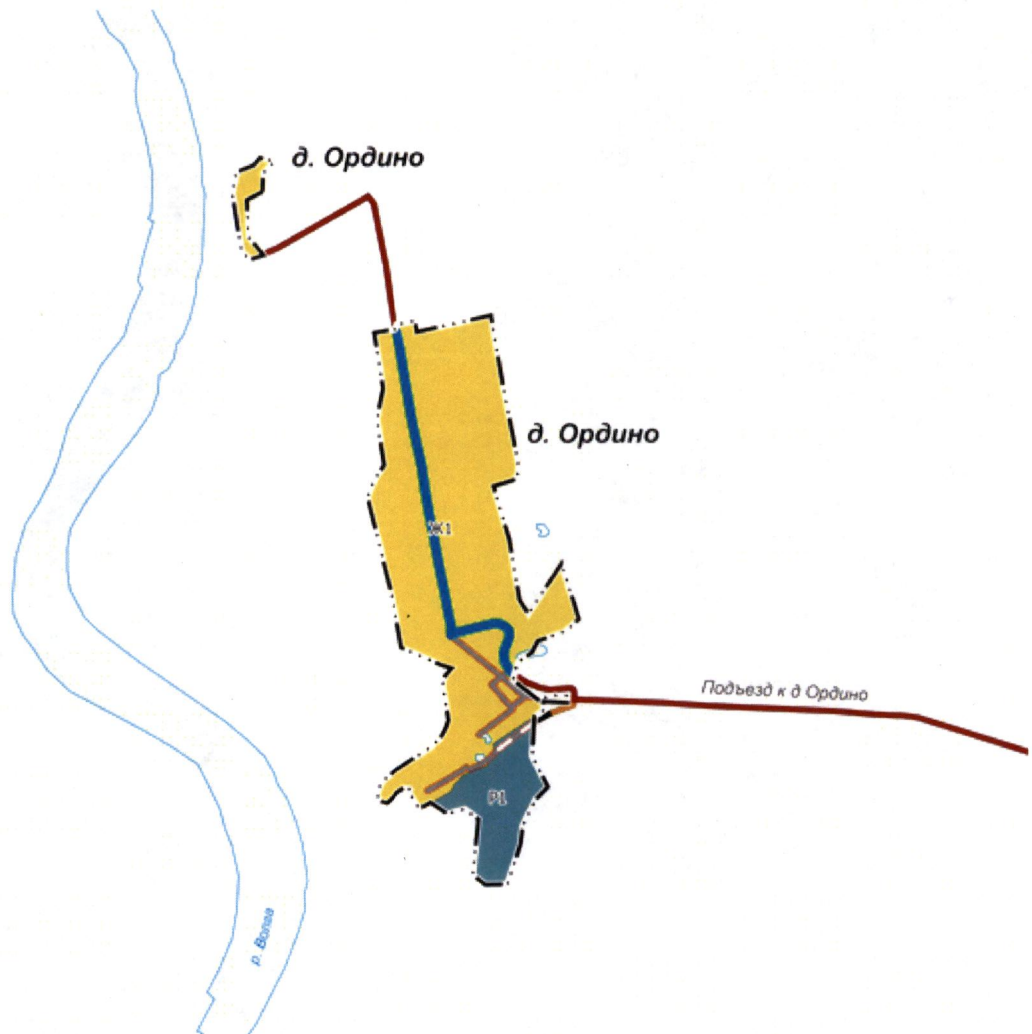


И.М. Руденя

Приложение 1
к постановлению Правительства
Тверской области
от 28.08.2025 № 449-пп

«Приложение 9
к постановлению Правительства
Тверской области
от 21.11.2024 № 522-пп

Фрагмент карты градостроительного зонирования Старицкого
муниципального округа Тверской области применительно к населенному
пункту д. Ордино





Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

— · · · — Граница населенного пункта


Автомобильные дороги


 Автомобильная дорога местного значения

 Частная автомобильная дорога (планируемая)


Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта


 Улица в жилой застройке

 Улица в жилой застройке (планируемая)


 Главная улица


Поверхностные водные объекты

 Водоток (река, ручей, канал)

 Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Территориальные зоны

 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)

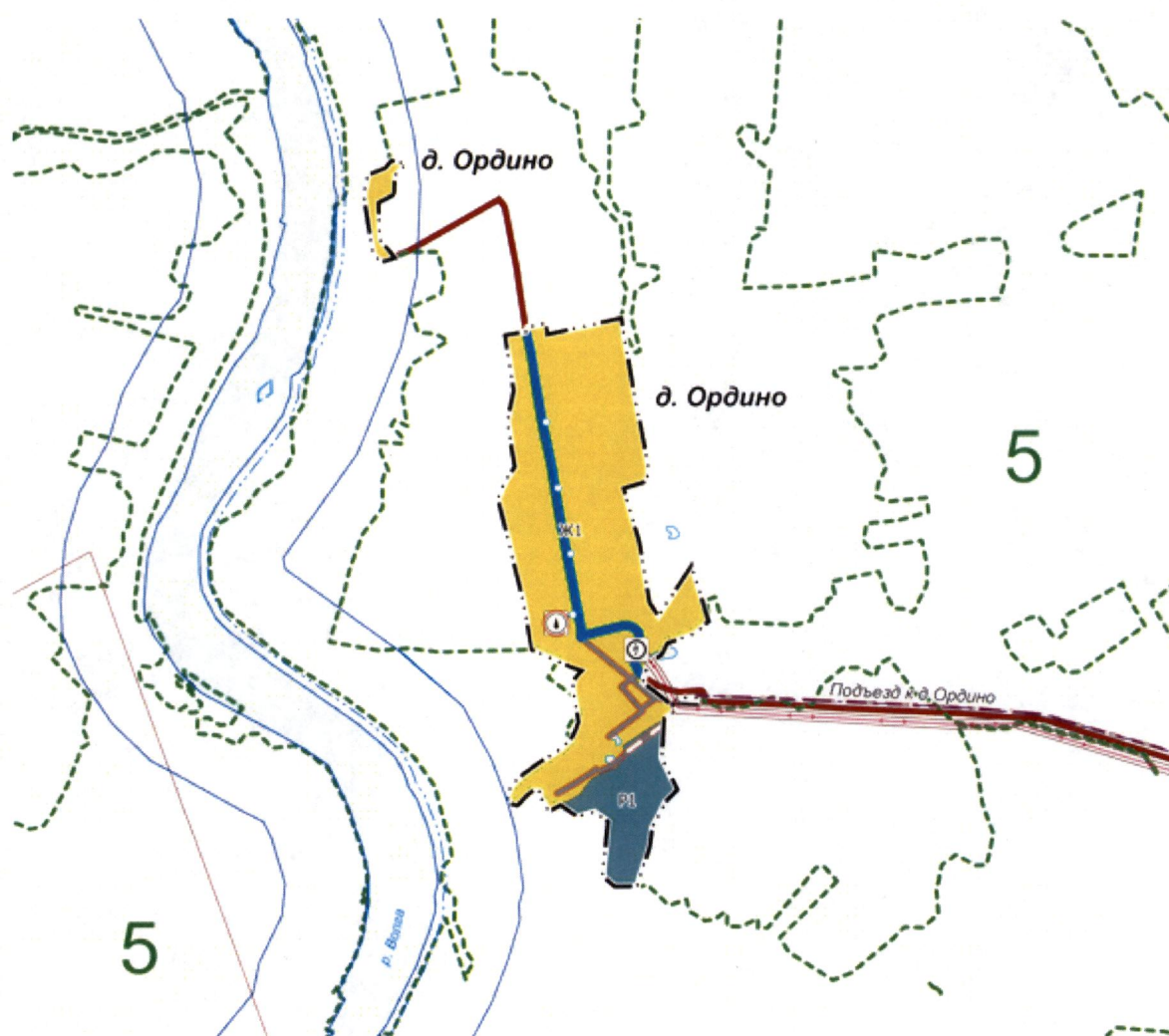
 Зона рекреационного назначения (Р1)

».

Приложение 2
к постановлению Правительства
Тверской области
от 28.08.2025 № 449-пп

«Приложение 10
к постановлению Правительства
Тверской области
от 21.11.2024 № 522-пп

Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий
Старицкого муниципального округа Тверской области применительно
к населенному пункту д. Ордино



Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

— · · · — Граница населенного пункта

Автомобильные дороги

— Автомобильная дорога местного значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

— Улица в жилой застройке

— Улица в жилой застройке (планируемая)

— Главная улица

Поверхностные водные объекты

□ Водоток (река, ручей, канал)

□ Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Территориальные зоны

■ Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)

■ Зона рекреационного назначения (Р1)

Объекты водоснабжения

Ⓜ Артезианская скважина

Электрические подстанции

Ⓜ Трансформаторная подстанция (ТП)

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

— Газопровод распределительный низкого давления

Линии электропередачи (ЛЭП)

— Линии электропередачи 10 кВ

Сети водоснабжения

— Водопровод

Береговые полосы

□ Береговая полоса

Водоохранные зоны

□ Водоохранная зона

Прибрежные защитные полосы

□ Прибрежная защитная полоса

Зоны затопления и подтопления

□ Зоны затопления и подтопления

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

□ Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Охранная зона инженерных коммуникаций

□ Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения (планируемая)

□ Охранная зона объектов электросетевого хозяйства

Иные зоны с особыми условиями использования

□ Приаэродромная территория

□ Противопожарные разрывы

□ Границы участков лесничеств

№ п/п	Экспликация участков лесничеств
5	Степуриновское