



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.09.2025

№ 476-пп

г. Тверь

О внесении изменений в постановление Правительства Тверской области от 20.09.2024 № 418-пп

В соответствии со статьями 8.2, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 2 закона Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области», в целях обеспечения устойчивого развития территории Бежецкого муниципального округа Тверской области Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Тверской области от 20.09.2024 № 418-пп «Об утверждении генерального плана Бежецкого муниципального округа Тверской области применительно к отдельным населенным пунктам и земельным участкам» (далее – Постановление) следующие изменения:

1) пункт 1 Постановления дополнить подпунктами 8 – 10 следующего содержания:

«8) карта планируемого размещения объектов местного значения Бежецкого муниципального округа Тверской области применительно к населенному пункту д. Расловково (приложение 8 к настоящему постановлению);

9) карта границ населенных пунктов, входящих в состав Бежецкого муниципального округа Тверской области, применительно к населенному пункту д. Расловково (приложение 9 к настоящему постановлению);

10) карта функциональных зон Бежецкого муниципального округа Тверской области применительно к населенному пункту д. Расловково (приложение 10 к настоящему постановлению).»;

2) в приложении 1 к Постановлению (далее – Положение):
в разделе I Положения:

пункт 1 после слов «части кадастрового квартала с кадастровым номером 69:02:0000012» дополнить словами «, населенного пункта д. Расловково»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Основными задачами генерального плана являются:

1) обеспечение комплексного и устойчивого развития территории округа;

2) размещение объектов местного значения округа;

3) функциональное зонирование территории округа;

4) установление границ населенных пунктов, входящих в состав округа.»;

таблицу 1 пункта 5 раздела II Положения изложить в следующей редакции:

«Таблица 1

№ п/п	Наименование планируемого объекта	Местоположение объекта	Характеристика объекта		Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Статус объекта
			единица измерения	показатель		
1	Объекты физической культуры и массового спорта					
1.1	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном	г. Бежецк, ул. Нечаева	шт.	1	-	Планируемый
2	Объекты транспортной инфраструктуры					
2.1	Улично-дорожная сеть	г. Бежецк, проезд Больничный	км	0,09	-	Планируемый
2.2	Улично-дорожная сеть	д. Михайлова Гора	км	2,26	-	Планируемый
2.3	Улично-дорожная сеть	д. Расловково	км	0,28	-	Планируемый
3	Объекты газоснабжения					
3.1	Газопровод распределительный высокого давления д. Михайлова Гора – д. Еськи	д. Большой Бор, д. Малый Бор, д. Чирцово, д. Закрупье, с. Еськи	км	15,98	Охранная зона объектов газоснабжения – 3 м	Планируемый
3.2	Газопровод распределительный среднего давления	д. Михайлова Гора	км	1,56	Охранная зона объектов газоснабжения – 3 м	Планируемый
4	Объекты водоснабжения					
4.1	Водопровод	д. Михайлова Гора	км	1,36	-	Планируемый
5	Объекты электроснабжения					
5.1	Линии электропередачи 0,4 кВ	д. Михайлова Гора	км	1,43	Охранная зона объектов электроэнергетики – 2 м	Планируемый
6	Объекты водоотведения					
6.1	Канализация напорная	д. Михайлова Гора	км	3,26	Охранная зона	Планируемый

					канализационных сетей – 5 м	
6.2	Канализационные очистные сооружения	д. Михайлова Гора	ед.	1	Санитарно-защитная зона – 15 м	Планируемый
7	Общественные пространства, объекты благоустройства и озеленения					
7.1	Благоустроенный пляж	д. Михайлова Гора	ед.	1	-	Планируемый
8	Объекты размещения твердых отходов					
8.1	Контейнерная площадка	д. Расловково	ед.	1	-	Планируемый

»;

в разделе III Положения:

пункт 6 дополнить подпунктами 9, 10 следующего содержания:

«9) общественно-деловая зона;

10) зона рекреационного назначения.»;

в пункте 11:

в абзаце втором слова «119,67 га» заменить словами «125,33 га»;

в абзаце третьем слова «81,38 га» заменить словами «83,26 га».

дополнить пунктами 15, 16 следующего содержания:

«15. Параметры общественно-деловой зоны.

Существующая площадь зоны – 0 га.

Планируемая площадь зоны – 0,25 га.

Планируемый к включению в общественно-деловую зону земельный участок приведен в таблице 9.

Таблица 9

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Существующая функциональная зона	Планируемая функциональная зона
1	69:02:0131601:12	0,25	Жилая зона	Общественно-деловая зона

16. Параметры зоны рекреационного назначения.

Существующая площадь зоны – 0 га.

Планируемая площадь зоны – 3,53 га.

Планируемые к включению в зону рекреационного назначения земельные участки приведены в таблице 10.

Таблица 10

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Существующая функциональная зона	Планируемая функциональная зона
1	69:02:0131601:8	0,16	Жилая зона	Зона рекреационного назначения
2	69:02:0131601:123	0,3	Жилая зона	Зона рекреационного назначения
3	69:02:0131601:124	0,3	Жилая зона	Зона рекреационного назначения
4	69:02:0131601:127	0,3	Жилая зона	Зона рекреационного назначения
5	Часть кадастрового квартала 69:02:0131601	2,47	Жилая зона	Зона рекреационного назначения

»;

3) дополнить Постановление приложениями 8 – 10 (соответственно приложения 1 – 3 к настоящему постановлению).

2. Главному управлению архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области в течение десяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления уведомить администрацию Бежецкого муниципального округа Тверской области о его принятии.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, обеспечивающего оперативное управление деятельностью Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 30 октября 2025 года.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Тверской области**

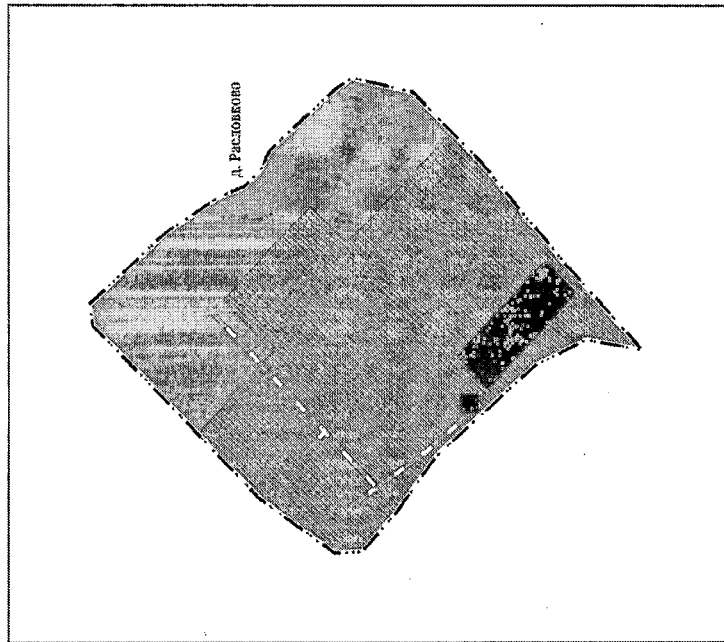


И.М. Руденя

Приложение 1
к постановлению Правительства
Тверской области
от 12.09.2025 № 476-пп

«Приложение 8
к постановлению Правительства
Тверской области
от 20.09.2024 № 418-пп

Карта планируемого размещения объектов местного значения Бежецкого муниципального округа Тверской области применительно к населенному пункту д. Расловково



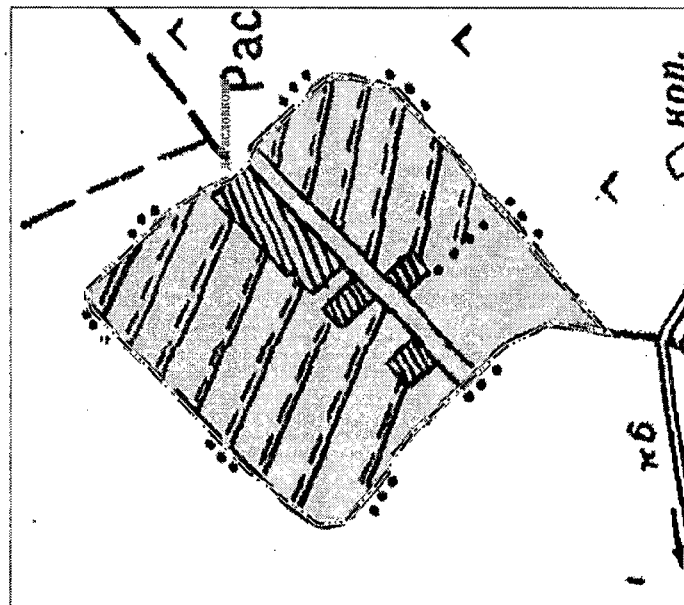
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ···· — Граница населенного пункта
- TRANСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- — — — — Улицы в жилой застройке, планируемая к размещению
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- Жилые зоны
- Общественно-деловые зоны планируемые
- Зоны рекреационного назначения планируемые
- ОБЪЕКТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ
- Объект размещения отходов (контейнерная площадка), планируемый к размещению

Приложение 2
к постановлению Правительства
Тверской области
от 12.09.2025 № 476-пп

«Приложение 9
к постановлению Правительства
Тверской области
от 20.09.2024 № 418-пп

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Бежецкого муниципального округа Тверской области,
применительно к населенному пункту д. Расловково



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ДЕЛЕНИЯ

— · · · — Граница населенного пункта

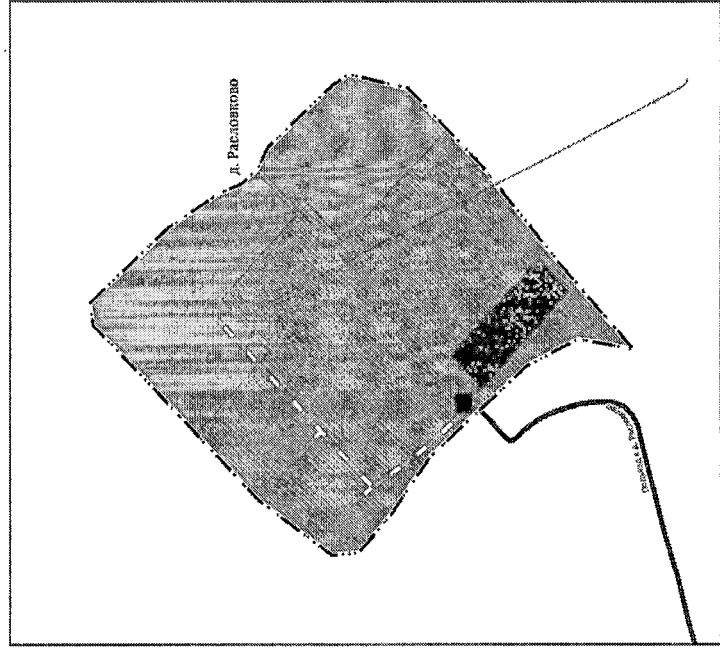
— — — — — Границы населенных пунктов

■ Земли населенных пунктов

Приложение 3
к постановлению Правительства
Тверской области
от 12.09.2025 № 476-пп

«Приложение 10
к постановлению Правительства
Тверской области
от 20.09.2024 № 418-пп

Карта функциональных зон Бежецкого муниципального округа Тверской области применительно
к населенному пункту д. Расловково



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ···· — Граница населенного пункта
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- — — — — Автомобильные дороги местного значения
- — — — — Улицы в жилой застройке
- — — — — Улицы в жилой застройке, планируемая к размещению
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Жилые зоны
- Общественно-деловые зоны планируемые
- Зоны рекреационного назначения планируемые
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- Электроснабжение
- — — — — Линии электропередачи 0,4 кВ
- ОБЪЕКТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ**
- Объект размещения отходов (контейнерная площадка), планируемый к размещению