



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.09.2025

№ 1727-рп

г. Тверь

**О внесении изменений в распоряжение
Правительства Тверской области
от 29.12.2022 № 1484-рп**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 35.1 Федерального закона от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», статьей 5 закона Тверской области от 24.07.2012 № 77-ЗО «О градостроительной деятельности на территории Тверской области»:

1. Внести в документацию по планировке территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Эммаусс» на территориях Калининского и Конаковского муниципальных округов Тверской области, утвержденную распоряжением Правительства Тверской области от 29.12.2022 № 1484-рп «Об утверждении документации по планировке территории планируемой к созданию особой экономической зоны «Эммаусс» в границах населенного пункта деревни Пасынково Эммаусского сельского поселения Калининского муниципального района Тверской области (1 этап)» (далее – Распоряжение), следующие изменения:

1) наименование Распоряжения изложить в следующей редакции:

«Об утверждении документации по планировке территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Эммаусс» на территориях Калининского и Конаковского муниципальных округов Тверской области»;

2) в документации по планировке территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Эммаусс» на территориях Калининского и Конаковского муниципальных округов Тверской области, утвержденной Распоряжением:

пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства определены с минимальным отступом от границ земельных участков – 0 м»;

пункты 24, 25 изложить в следующей редакции:

«24. «Водоснабжение площадок ОЭЗ «Эммаусс» планируется:

1) площадки «Эммаусс» 1 этап будет осуществляться с помощью централизованного водоснабжения от артезианской скважины мощностью 270 м³/сут., расположенной на участке 69:10:0000026:1718. При необходимости водоснабжение каждого земельного участка может осуществляться локально;

2) площадки «Эммаусс» 2 этап будет осуществляться с помощью централизованного водоснабжения от планируемой артезианской скважины, предлагаемой к размещению в границах площадки мощностью 270 м³/сут. При необходимости водоснабжение каждого земельного участка может осуществляться локально;

3) площадки «Демидово» будет осуществляться с помощью локальной системы водоснабжения, водозаборные узлы будут размещены непосредственно на каждом участке резидента отдельно.

25. «Водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод от площадок ОЭЗ «Эммаусс» планируется осуществляться:

1) площадки «Эммаусс» 1 этап в соответствии с техническими условиями с присоединением к централизованной системе водоотведения с размещением на участке 69:10:0000026:1718 канализационной насосной станции с максимальной мощностью 270 м³/сут. При необходимости отведение хозяйственно-бытовых вод и строительство очистных сооружений может осуществляться локально на каждом земельном участке;

2) площадки «Эммаусс» 2 этап на очистные сооружения, планируемые в границах площадки, мощностью 270 м³/сут. При необходимости отведение хозяйственно-бытовых вод и строительство очистных сооружений может осуществляться локально на каждом земельном участке;

3) площадки «Демидово» в напорный трубопровод хозяйственно-фекальной канализации, проходящий по территории земельного участка 69:15:0000019:298, потенциальной точкой подключения является указанный напорный коллектор.»;

таблицу 3 пункта 31 изложить в следующей редакции:

«Таблица 3

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
ОЭЗ «Эммаусс» площадка «Эммаусс», 1 этап, д. Пасынково				
1	:ЗУ1	18611	Образование земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 69:10:0000026:1718, 69:10:0000026:1707	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
2	:ЗУ2	6704		Коммунальное обслуживание (3.1)
3	:ЗУ3	17877	Образование земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 69:10:0000026:1688, 69:10:0000026:1689, 69:10:0000026:1690, 69:10:0000026:1691, 69:10:0000026:1692, 69:10:0000026:1693, 69:10:0000026:1694, 69:10:0000026:1719, 69:10:0000026:1710, 69:10:0000026:1711, 69:10:0000026:1713, 69:10:0000026:1714, 69:10:0000026:1717, 69:10:0000026:1737, 69:10:0000026:1700, 69:10:0000026:1699,	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
4	:ЗУ4	18842		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
5	:ЗУ5	18866		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
6	:ЗУ6	34672	69:10:0000026:1701, 69:10:0000026:1708	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
7	:ЗУ7	10055		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
8	:ЗУ8	22969		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
9	:ЗУ9	23816		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
10	:ЗУ10	13721		Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
11	:ЗУ11	22766		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
12	:ЗУ12	23416		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
13	:ЗУ13	39832		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
14	:ЗУ14	19129		Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2)
15	:ЗУ15	25186		Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2)
16	:ЗУ16	24960		Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2)
17	:ЗУ17	24799		Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2)
18	:ЗУ18	24660		Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2)
19	:ЗУ19	21018		Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2)
20	:ЗУ20	44333		Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2)
21	:ЗУ21	144706		Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
22	:ЗУ22	10079		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
23	:ЗУ23	9498		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
24	:ЗУ24	9469		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
ООЗ «Эммаусс» площадка «Эммаусс», 2 этап, с. Эммаусс				
1	:ЗУ1	59177	Образование земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 69:10:0000026:329	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
2	:ЗУ2	24035		Благоустройство территории (12.0.2)
3	:ЗУ3	10184		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
4	:ЗУ4	14185		Коммунальное обслуживание (3.1)
5	:ЗУ5	18831		Коммунальное обслуживание (3.1), Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9)
6	:ЗУ6	61968		Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Пищевая промышленность (6.4)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
7	:ЗУ7	188843		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
8	:ЗУ8	8589		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
9	:ЗУ9	506		Коммунальное обслуживание (3.1)
10	:ЗУ10	60269		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
11	:ЗУ11	195088		Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
ОЗЗ «Эммаусс» площадка «Демидово»				
1	:ЗУ1	27990	Образование земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 69:15:0000019:294, 69:15:0000019:298	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
2	:ЗУ2	32010		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
3	:ЗУ3	39557		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
4	:ЗУ4	38021		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
5	:ЗУ5	2322		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
6	:ЗУ6	8120		Общепития (3.2.4), Бытовое обслуживание (3.3), Предпринимательство (4.0), Деловое управление (4.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10)
7	:ЗУ7	5130		Общепития (3.2.4), Бытовое обслуживание (3.3), Предпринимательство (4.0), Деловое управление (4.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10)
8	:ЗУ8	13864		Общепития (3.2.4), Бытовое обслуживание (3.3), Предпринимательство (4.0), Деловое управление (4.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10)
9	:ЗУ9	88475		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
10	:ЗУ10	20242		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
11	:ЗУ11	36659		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
12	:ЗУ12	30985		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
13	:ЗУ13	9838		Общепития (3.2.4), Бытовое обслуживание (3.3), Предпринимательство (4.0), Деловое управление (4.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10)
14	:ЗУ14	11571		Общепития (3.2.4), Бытовое обслуживание (3.3), Предпринимательство (4.0), Деловое управление (4.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10)
15	:ЗУ15	10867		Общепития (3.2.4), Бытовое обслуживание (3.3), Предпринимательство (4.0), Деловое управление (4.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10)
16	:ЗУ16	29374		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
17	:ЗУ17	13853		Общепития (3.2.4), Бытовое обслуживание (3.3), Предпринимательство (4.0), Деловое управление (4.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10)
18	:ЗУ18	14637		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
19	:ЗУ19	17197		Общепития (3.2.4), Бытовое обслуживание (3.3), Предпринимательство (4.0), Деловое управление (4.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10)

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
				деятельность (4.10)
20	:ЗУ20	14482		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
21	:ЗУ21	23799		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
22	:ЗУ22	24370		Железнодорожный транспорт (7.1)
23	:ЗУ23	25745		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
24	:ЗУ24	6772		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
25	:ЗУ25	31261		Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
26	:ЗУ26	13898		Общественная деятельность (3.3), Предпринимательство (4.0), Деловое управление (4.1), Магазины (4.4), Общественное питание (4.6), Гостиничное обслуживание (4.7), Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10)
27	:ЗУ27	22424		Автомобильный транспорт (7.2)

таблицу 4 пункта 32 изложить в следующей редакции:

«Таблица 4				
№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
ОЗЗ «Эммаусс» площадка «Эммаусс», 1 этаж, д. Пасынково				
1	69:10:0000026:1685	21392	Исходный земельный участок без изменений	Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2)
2	69:10:0000026:1686	24024	Исходный земельный участок без изменений	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
3	69:10:0000026:1687	4116	Исходный земельный участок без изменений	Благоустройство территории (12.0.2)
4	69:10:0000026:1695	4696	Исходный земельный участок без изменений	Благоустройство территории (12.0.2)
5	69:10:0000026:1696	32804	Исходный земельный участок без изменений	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
6	69:10:0000026:1697	9370	Исходный земельный участок без изменений	Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2)
7	69:10:0000026:1698	28522	Исходный земельный участок без изменений	Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2)
8	69:10:0000026:1702	28261	Исходный земельный участок без изменений	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
9	69:10:0000026:1703	6297	Исходный земельный участок без изменений	Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2)
10	69:10:0000026:1704	21172	Исходный земельный участок без изменений	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
11	69:10:0000026:1705	37553	Исходный земельный участок без изменений	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
12	69:10:0000026:1706	29925	Исходный земельный участок без изменений	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
13	69:10:0000026:1709	19660	Исходный земельный участок без изменений	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
14	69:10:0000026:1712	324717	Исходный земельный участок без изменений	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
15	69:10:0000026:1715	27600	Исходный земельный участок без изменений	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
16	69:10:0000026:1716	4201	Исходный земельный участок без изменений	Предпринимательство (4.0)
17	69:10:0000026:1720	7708	Исходный земельный участок без изменений	Коммунальное обслуживание (3.1)
18	69:10:0000026:1721	35297	Исходный земельный участок без изменений	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Возможный способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
19	69:10:0000026:1722	28522	Исходный земельный участок без изменений	промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
20	69:10:0000026:1723	21351	Исходный земельный участок без изменений	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
21	69:10:0000026:1724	56060	Исходный земельный участок без изменений	Объекты дорожного сервиса (4.9.1), Стоянка транспортных средств (4.9.2)
ОЭЗ «Эммаусс» площадка «Эммаусс», 2 этап, с. Эммаусс				
1	69:10:0000026:1731	125036	Исходный земельный участок без изменений	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Автомобилестроительная промышленность (6.2.1), Легкая промышленность (6.3), Фармацевтическая промышленность (6.3.1), Электронная промышленность (6.3.3), Пищевая промышленность (6.4), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Научно-производственная деятельность (6.12)
ОЭЗ «Эммаусс» площадка «Демидово»				
1	69:15:0000019:295		Исходный земельный участок без изменений	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11), Научно-производственная деятельность (6.12)
2	69:15:0000019:296		Исходный земельный участок без изменений	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Научно-производственная деятельность (6.12)
3	69:15:0000019:299		Исходный земельный участок без изменений	Производственная деятельность (6.0), Тяжелая промышленность (6.2), Легкая промышленность (6.3), Строительная промышленность (6.6), Склад (6.9), Научно-производственная деятельность (6.12)

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Губернатор
Тверской области**



И.М. Руденя