

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.10.2025

№ 1894-рп

г. Тверь

Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ филиала ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго» в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово))». 3 этап – Строительство участка Окуловка ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.) ПК 3278+88,47. ВЛ 110 кВ Бологое – Выползово 2 цепь»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Тверской области от 20.12.2019 № 89-30 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области»:

1. Утвердить документацию по планировке территории линейного объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ филиала ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго» в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово))». 3 этап – Строительство участка Окуловка ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.) ПК 3278+88,47. ВЛ 110 кВ Бологое – Выползово 2 цепь» (прилагается).

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Временно исполняющий обязанности
Губернатора Тверской области**



М.И. Подтихова

Приложение
к распоряжению Правительства
Тверской области
от 16.10.2025 № 1894-рп

Документация

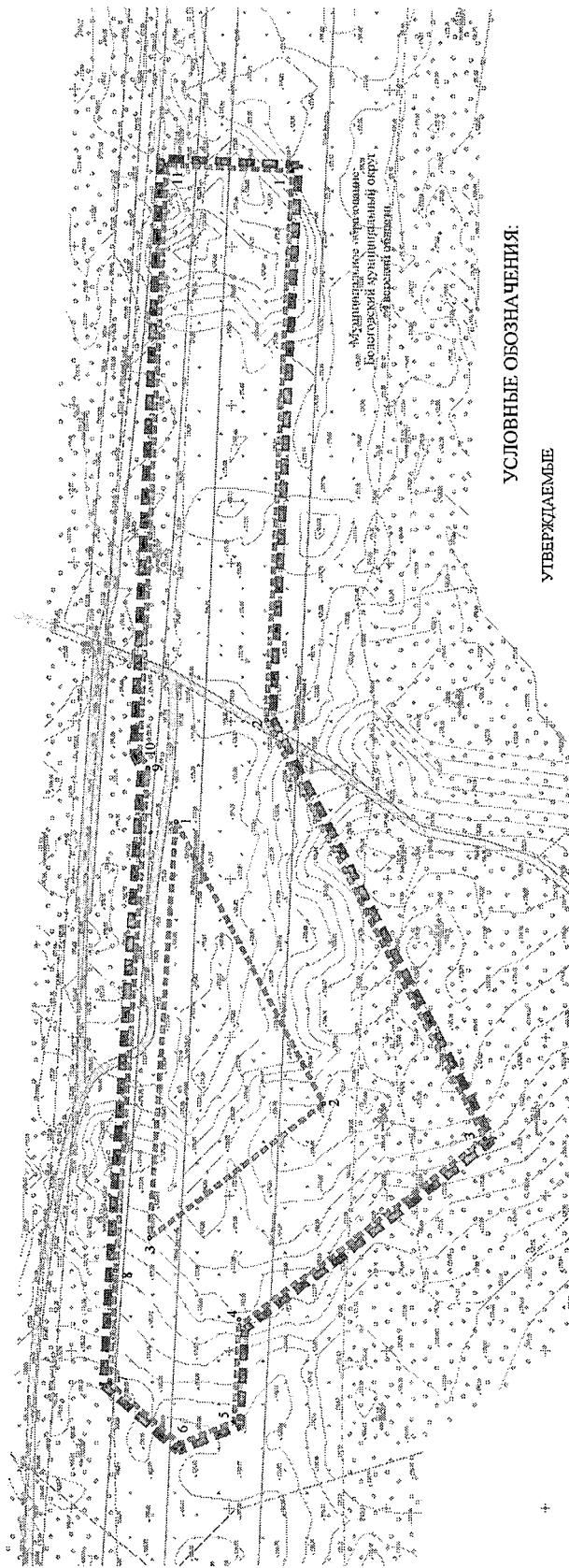
по планировке территории линейного объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ филиала ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго» в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово))».

3 этап – Строительство участка Окуловка ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.) ПК 3278+88,47. ВЛ 110 кВ Бологое – Выползово 2 цепь»

Раздел I

Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Примечание:

1. Изыскания составлены в местной системе координат (МСК 69);
2. Инженерные изыскания выполнены АО «Меринг Инжиниринг» в январе - феврале 2025 г.;
3. Балтийская система высот 1977 г.;
4. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют;
5. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют.

Раздел II

Положение о размещении линейных объектов

Подраздел I

Наименование, основные характеристики

(категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

1. Документация по планировке территории линейного объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ филиала ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго» в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово))». 3 этап – Строительство участка Окуловка ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.) ПК 3278+88,47. ВЛ 110 кВ Бологое – Выползово 2 цепь» (далее – Объект) разработана на основании технического задания на подготовку документации по планировке территории объекта «Реконструкция ВЛ 110 кВ филиала ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго» в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово))». 3 этап – Строительство участка Окуловка ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.) ПК 3278+88,47. ВЛ 110 кВ Бологое – Выползово 2 цепь» от 12.02.2025, распоряжения филиала ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго» 07.02.2025 № ТВ/17-1/74-р «О подготовке в филиале ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго» документации по планировке территории и проекта межевания территории линейного объекта при строительстве ВСМ».

2. В соответствии с пунктом 5.1 статьи 2 закона Тверской области от 03.10.2013 № 87-ЗО «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования» линии электропередачи, проектный номинальный класс напряжения которых составляет от 35 кВ до 220 кВ, относятся к объектам регионального значения и подлежат отображению на схеме территориального планирования Тверской области.

3. Основные характеристики планируемого для размещения Объекта представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Количество	Ед. изм.
1	Площадь земельного участка	27605	кв. м
2	Протяженность	0,8	км
3	Класс напряжения	110	кВ
4	Количество цепей	1	
5	Назначение объекта: передача и преобразования эклектического тока		

5. Общая протяженность Объекта составляет ориентировочно 0,650 км.

6. Объект состоит из воздушной линии 1 цепи ВЛ 110 кВ.

7. Объект предназначен для последующего беспрепятственного строительства в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово))». 3 этап – Строительство участка Окуловка ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.) 3278+88,47.

8. Планируемый к строительству Объект планируется расположить на следующих категориях земель:

1) земли лесного фонда (Фировское лесничество; Бологовское участковое лесничество). Защитные леса (защитные леса: леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения) – части выделов 10, 33, 34 квартала 168; нерестоохраняемые полосы лесов, защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов – части выделов 33, 52, квартала 168);

2) земли промышленности, энергетики, транспорта и прочие (участки, находящиеся в собственности открытого акционерного общества «Российские железные дороги»).

Подраздел II

Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

9. Перечень административно-территориальных (территориальных) единиц, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения Объекта, представлен в таблице 2.

Перечень административно-территориальных (территориальных) единиц	Показатель
Перечень субъектов Российской Федерации	Тверская область
Перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации	Муниципальный округ Бологовский

Подраздел III

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

10. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения Объекта представлен в таблице 3.

Таблица 3

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения Объекта		
Обозначение характерных точек границ	Координаты (МСК-69), м	
	X	Y
1	2	3
1	410030,90	2151624,38
2	410038,76	2151450,38
3	409969,06	2151318,03
4	410046,95	2151257,98
5	410048,37	2151227,36
6	410065,81	2151220,39
7	410087,84	2151239,77
8	410085,92	2151278,45
9	410076,42	2151435,15
10	410078,92	2151439,86
11	410070,86	2151626,12
1	410030,90	2151624,38
1	410067,43	2151418,19
2	410020,21	2151329,11
3	410075,42	2151286,55
1	410067,43	2151418,19

Подраздел IV

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав Объекта, в границах зоны их планируемого размещения

11. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав Объекта, не устанавливаются. Необходимость установления предельных параметров разрешенного строительства таких объектов отсутствует. В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Подраздел V

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением Объекта

12. Необходимость осуществления мероприятий и перечень конкретных мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству, от возможного негативного воздействия в связи с размещением планируемого Объекта будут определены и выполнены на основании и в соответствии с техническими условиями на пересечение соответствующих объектов.

Подраздел VI

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением Объекта

13. В границах территории планируемого размещения Объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Тверской области, отсутствуют (письмо Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области от 13.02.2025 № 643/03).

14. В связи с отсутствием в зоне планируемого размещения Объекта объектов культурного наследия проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

15. В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2022 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в Реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований к обеспечению сохранности объектов культурного наследия, предусмотренных пунктами 2, 3 статьи 36 Федерального закона: земляные, строительные, хозяйственные и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, а также на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия.

16. Согласно пункту 4 статьи 36 Федерального закона в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта и направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия, либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

17. В случае выявления объектов культурного наследия в процессе проведения строительно-монтажных работ застройщик обязан приостановить работы и уведомить соответствующие контрольные органы в порядке, предусмотренном Федеральным законом и законом Тверской области от 23.12.2009 № 112-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Тверской области».

Подраздел VII
Информация о необходимости осуществления мероприятий
по охране окружающей среды

18. При планировке Объекта выполняются требования по обеспечению экологической безопасности и охране здоровья населения, предусматриваются мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды.

19. На территории проектирования Объекта обеспечиваются нормативные требования и стандарты, определяющие качество атмосферного воздуха, воды, почв, а также допустимые уровни шума, вибрации, электромагнитных излучений, радиации и других факторов природного и техногенного происхождения.

20. В период строительства и эксплуатации Объекта будут осуществляться следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- 1) оценка загрязнения атмосферного воздуха;
- 2) охрана поверхностных и подземных вод от истощения и загрязнения;
- 3) охрана окружающей среды от отходов;
- 4) оценка воздействия объекта на растительность и животный мир;
- 5) мероприятия по защите от шума;
- 6) экологический мониторинг (в том числе мониторинг атмосферного воздуха, водных ресурсов, почвенного покрова, химического загрязнения почв, уровней шума, локальный мониторинг за сбором, временным хранением и транспортировкой отходов).

21. В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

22. Земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

23. Границы зон планируемого размещения Объекта расположены в следующих зонах с особыми условиями использования территории:

- 1) охранная зона объектов электроэнергетики;
- 2) санитарный разрыв от железных дорог;
- 3) охранная зона трубопроводов;
- 4) водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы;

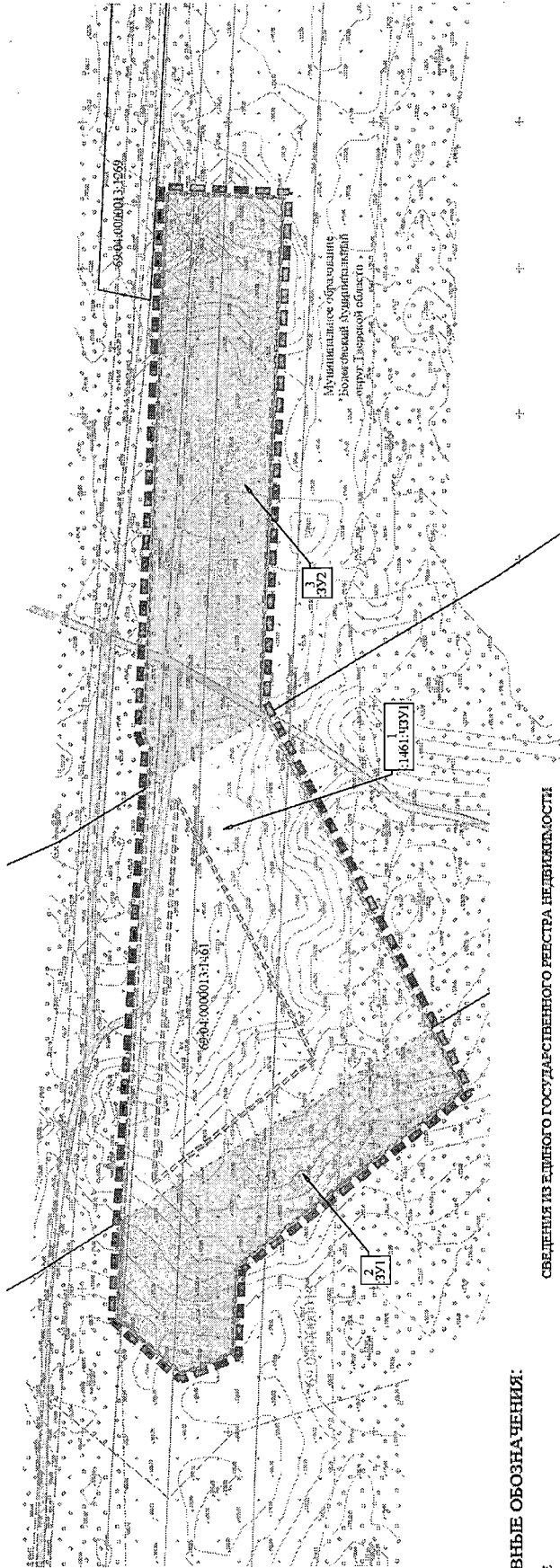
5) зона минимальных расстояний до магистральных или технологических трубопроводов.

Подраздел VIII

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

24. В соответствии с пунктом 1 части 4 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации разработка документации по планировке территории возможна без разработки раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Раздел III
 Проект межевания территории
 Подраздел I
 Графическая часть
 Чертеж межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки земельного участка		границы кадастровых кварталов
	границы зон планируемого размещения земельного участка, необходимого для строительства и эксплуатации объекта, на основе плана, подготовленного в государственной собственности		границы земельных участков кадастровый номер квартала
	земельный участок, необходимый для строительства и эксплуатации объекта, на основе плана, подготовленного в государственной собственности		кадастровый номер участка
	условный номер образуемого земельного участка (кадастровый номер участка)		
	существующие строения с земельным участком		

СВЕДЕНИЯ ИЗ ЕДИННОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ

	69:04:0000013	кадастровый номер квартала
	69:04:0000013:1461	кадастровый номер участка

Примечания:

1. Система координат - МСК 69;
2. Инженерные изыскания выполнены АО «Меринг Инжиниринг» в январе - феврале 2023 г.;
3. Балтийская система высот 1977 г.;
4. В границе территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, существующие и отменяемые красные линии отсутствуют, (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые красные линии отсутствуют;
5. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют;
6. Образуемые земельные участки, отсутствуют. Строительство и эксплуатация объекта планируется путем установления публичного сервитута.

3У1
 ПРОЧНЕ

Подраздел II

Пояснительная записка к проекту межевания территории

25. Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах зоны планируемого размещения Объекта и границы, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

26. Границы зоны планируемого размещения Объекта расположены в следующем кадастровом квартале 69:04:0000013.

27. Граница зоны планируемых к размещению Объекта установлены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – Постановление), приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута».

28. В соответствии с Постановлением охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
110	20

29. В связи с тем, что планируется установление публичного сервитута на период строительства и эксплуатации Объекта, образование земельных участков из кадастровых кварталов проектом не предусмотрено.

30. В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для строительства, эксплуатации объектов электросетевого хозяйства.

31. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, частей земельных участков с целью реконструкции и эксплуатации Объекта в области энергетики, способа их образования, виде разрешенного использования представлен в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются ЗУ	Адрес исходного ЗУ	Площадь образуемого ЗУ, кв. м	Условный номер образуемого ЗУ	Вид права исходного ЗУ	Право-обладатель исходного ЗУ	Категория земель исходного ЗУ	Устанавливаемая категория земель образуемых земельных участков	Способ образования/ иные виды работ	Вид разрешенного использования образуемого участка
1	69:00:0000000:41	Тверская область, муниципальный округ Бологовский	4879	ЗУ1	Земли государственной собственности		Земли лесного фонда	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (далее – Земли промышленности)	Раздел	Энергетика
2	69:00:0000000:41	Тверская область, муниципальный округ Бологовский	7624	ЗУ2	Земли государственной собственности		Земли лесного фонда	Земли промышленности	Раздел	Энергетика

32. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества отображен в таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Кадастровый номер участка	Условный номер образуемого ЗУ/ЧЗУ	Площадь ЗУ кв. м	Площадь ЗУ в границах публичного сервитута, кв. м	Адрес ЗУ	Категория земель ЗУ	Вид разрешенного использования исходного ЗУ
1	69:04:0000013:1461	:1461:ЧЗУ1	150699	6906	Тверская область, муниципальный округ Бологовский	Земли промышленности	Железнодорожный транспорт
2	69:00:0000000:41	ЗУ1	83441405	4879	Тверская область, Бологовский МО, Фировское лесничество, Бологовское участковое лесничество, кв. 168 выд.10, 33, 34	Земли лесного фонда	Использование лесов

№ п/п	Кадастровый номер участка	Условный номер образуемого ЗУ/ЧЗУ	Площадь ЗУ кв. м	Площадь ЗУ в границах публичного сервитута, кв. м	Адрес ЗУ	Категория земель ЗУ	Вид разрешенного использования исходного ЗУ
3	69:00:0000000:41	ЗУ2	834414305	7624	Тверская область, Бологовский МО, Фировское лесничество, Бологовское участковое лесничество, кв. 168 вид. 33, 52	Земли лесного фонда	Использование лесов-

33. Границы публичного сервитута, устанавливаемого в целях размещения Объекта, совпадают с границей зоны планируемого размещения, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

34. Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, представлен в таблице 7.

Таблица 7

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения Объекта		
Обозначение характерных точек границ	Координаты (МСК-69), м	
	X	Y
1	2	3
1	410030,90	2151624,38
2	410038,76	2151450,38
3	409969,06	2151318,03
4	410046,95	2151257,98
5	410048,37	2151227,36
6	410065,81	2151220,39
7	410087,84	2151239,77
8	410085,92	2151278,45
9	410076,42	2151435,15
10	410078,92	2151439,86
11	410070,86	2151626,12
1	410030,90	2151624,38
Внутренняя граница		
1	410067,43	2151418,19
2	410020,21	2151329,11
3	410075,42	2151286,55
1	410067,43	2151418,19

35. Перечень кадастровых номеров образуемых земельных участков представлен в таблице 8.

Таблица 8

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения Объекта		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
Каталог координат земельного участка № 1 (:1461:ЧЗУ1)		
1	409980,33	2151339,29
2	410037,42	2151304,80
3	410086,13	2151274,18

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения Объекта		
Обозначение характерных точек границ	X	Y
4	410085,92	2151278,45
5	410077,21	2151422,10
6	410036,87	2151446,78
1	409980,33	2151339,29
Внутренняя граница		
1	410067,43	2151418,19
2	410020,21	2151329,11
3	410075,42	2151286,55
1	410067,43	2151418,19
Площадь 6906 кв. м		
Каталог координат земельного участка № 2 (ЗУ1)		
1	410037,42	2151304,80
2	409980,33	2151339,28
3	409969,06	2151318,03
4	410046,95	2151257,98
5	410048,37	2151227,36
6	410065,81	2151220,39
7	410087,84	2151239,77
8	409975,42	2151324,08
1	409948,37	2151358,58
Площадь 4879 кв. м		
Каталог координат земельного участка № 3 (ЗУ2)		
1	410070,86	2151626,12
2	410030,90	2151624,38
3	410038,76	2151450,38
4	410036,88	2151446,80
5	410077,21	2151422,11
6	410076,42	2151435,15
7	410078,92	2151439,86
1	410070,86	2151626,12
Площадь 7624 кв. м		

Подраздел III

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

36. Сведения о лесном участке.

Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка приведены в таблице 9.

Таблица 9

Субъект Российской Федерации	Тверская область
Муниципальное образование	Бологовский муниципальный округ
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Фировское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Бологовское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в водоохранных зонах, вдоль железнодорожных путей общего пользования)
Квартал, часть лесотаксационных выделов	Часть выделов 10, 33, 34, квартала 168
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Нерестоохраняемые полосы лесов, защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов)
Квартал, часть лесотаксационного выдела	Часть выделов 33, 52 квартала 168
Общая площадь проектируемых частей лесных участков, га	1,2503
Цель образования земельного участка	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

37. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 04.04.2008 № 109 «Об определении количества лесничеств на территории Тверской области и установлении их границ» на территории Тверской области Бологовское участковое лесничество входит в состав Фировского лесничества Тверской области.

На момент проектирования лесного участка на территории Фировского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом Министерства лесного хозяйства Тверской области от 10.08.2018 № 149-п (в редакции приказа Министерства лесного хозяйства

Тверской области от 30.09.2019 № 149-п «Об утверждении лесохозяйственного регламента Фировского лесничества Тверской области»).

Согласно указанным документам лесного планирования части выделов 10, 33, 34 квартала 168 Бологовского участкового лесничества, в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам, части выделов 33, 52 квартала 168 Бологовского участкового лесничества, в которых расположен проектируемый лесной участок, относятся к защитным лесам, расположенным вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации.

38. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Фировского лесничества. Распределение земель приведено в таблице 10.

Таблица 10

Общая площадь, га	В том числе										
	лесные земли					нелесные земли					
	занятые лесными насаждениями – всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого	
1,2503	0,1624	0,1624			0,1624					1,0879	1,0879

Характеристика насаждений проектируемого лесного участка приведена в таблице 11.

Таблица 11

Лесничество, участковое лесничество	Номер квартала	Номер части выдела	Состав насаждения	Площадь (га)/ запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					молодняки	средне возрастные	приспе- вающие	спелые и перестойные
Фировское, Бологовское	168	33	Трасса линии электропередачи	0,3017	-	-	-	-
Фировское, Бологовское	168	34	л/к 8С2Б	0,1624/ 9,74	0,1624/ 9,74	-	-	-
Фировское, Бологовское	168	10	Трасса линии электропередачи	0,0238	-	-	-	-
Фировское, Бологовское	168	33	Трасса линии электропередачи	0,5837	-	-	-	-
Фировское, Бологовское	168	52	Трасса линии электропередачи	0,1787	-	-	-	-
Итого				1,2503/ 9,74	0,1624/ 9,74	-	-	-

Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка приведены в таблице 12.

Таблица 12

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м./га)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные	ХВ	л/к 8С2Б	19	1	0,7	60	-	-	-

Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке приведены в таблице 13.

Таблица 13

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объем использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
Цель предоставления лесного участка – реконструкция ВЛ 110 кВ филиала ПАО «Россети Центр» - «Тверьэнерго» в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)». 3 этап – Строительство участка Окуловка ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.) ПК 3278+88,47. ВЛ 110 кВ Бологое – Выползово 2 цепь				
Защитные	Хвойное	0,1624	куб. м	9,74
Эксплуатационные	-	0,1787	куб. м	-
Защитные	-	0,9092	куб. м	-

39. Виды использования лесов на проектируемом лесном участке.

Лесохозяйственным регламентом Фировского лесничества в квартале 168 Бологовского участкового лесничества по материалам лесоустройства в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- 1) заготовка древесины;
- 2) заготовка живицы;
- 3) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 4) ведение сельского хозяйства;
- 5) осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;
- 6) осуществление рекреационной деятельности;
- 7) создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- 8) выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- 9) осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;

10) строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;

11) строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;

12) осуществление религиозной деятельности;

13) иные виды, определенные в соответствии частью 2 статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации.

40. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра и по материалам лесоустройства Фировского лесничества, части выделов 10, 33, 34, 52 квартала 168 Бологовского участкового лесничества имеют обременение в виде договора аренды лесных участков от 16.10.2014 № 12 с АО «Новоторжский ЛПК».

41. Сведения об ограничениях использования лесов на лесном участке.

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Фировского лесничества, предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

1) проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 17, частью 5.1 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан;

2) создание лесоперерабатывающей инфраструктуры;

3) использование лесов в целях создания лесных плантаций;

4) ограничения при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;

5) повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

6) захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

7) загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

8) проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

42. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на проектируемом лесном участке представлены в таблице 14.

Таблица 14

№ п/п	Участковое лесничество	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	Бологовское	168	33	0,4618	Трасса линии электропередачи
2	Бологовское	168	52	1,1403	Трасса линии электропередачи
3	Бологовское	168	10	0,0237	Трасса линии электропередачи

43. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий представлены в таблице 15.

Таблица 15

№ п/п	Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территории	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

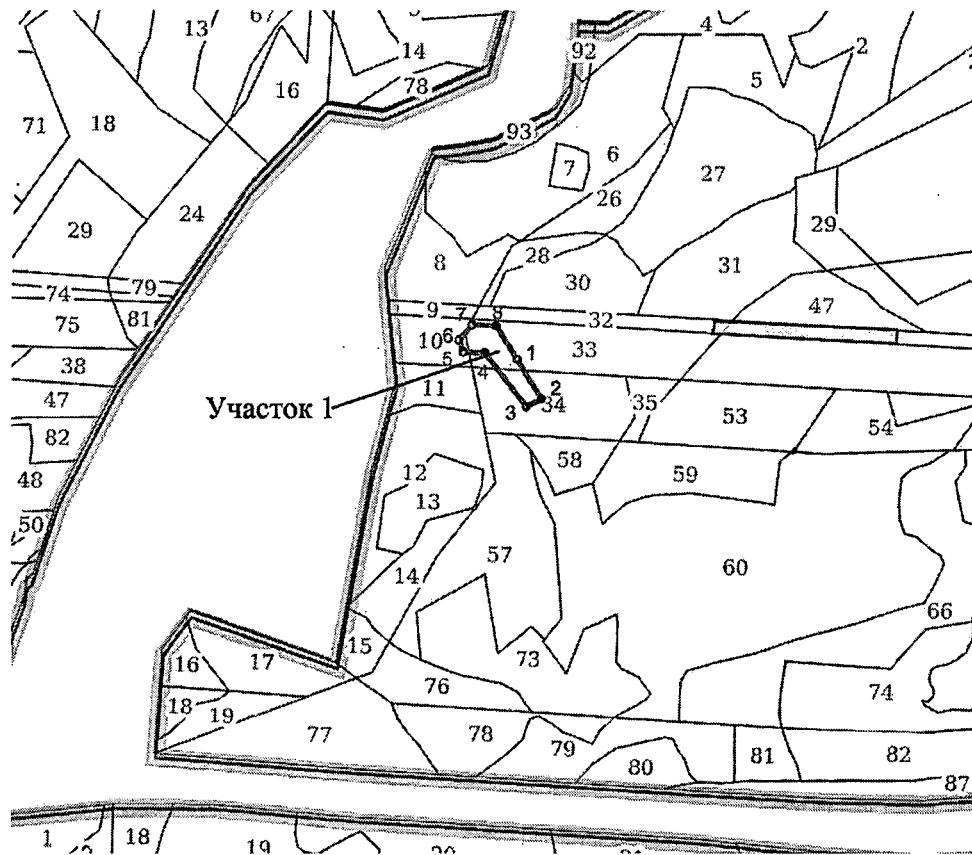
44. Проектирование вида использования лесов лесного участка.

Согласно лесохозяйственному регламенту Фировского лесничества части выделов 10, 33, 34, 52 в квартале 168 Бологовского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относятся к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Схема расположения проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Тверская область
Муниципальное образование	Бологовский муниципальный округ
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество	Фировского лесничества
Участковое лесничество	Бологовское участковое лесничество
Вид использования лесов	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Цель предоставления лесного участка	Реконструкция ВЛ 110 кВ филиала ПАО «Россети Центр» – «Тверьэнерго» в рамках реализации проекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – (Обухово)». 3 этап – Строительство участка Окуловка ВСМ (вкл.) – Выползово ВСМ (вкл.) ПК 3278+88,47. ВЛ 110 кВ Бологое – Выползово 2 цепь

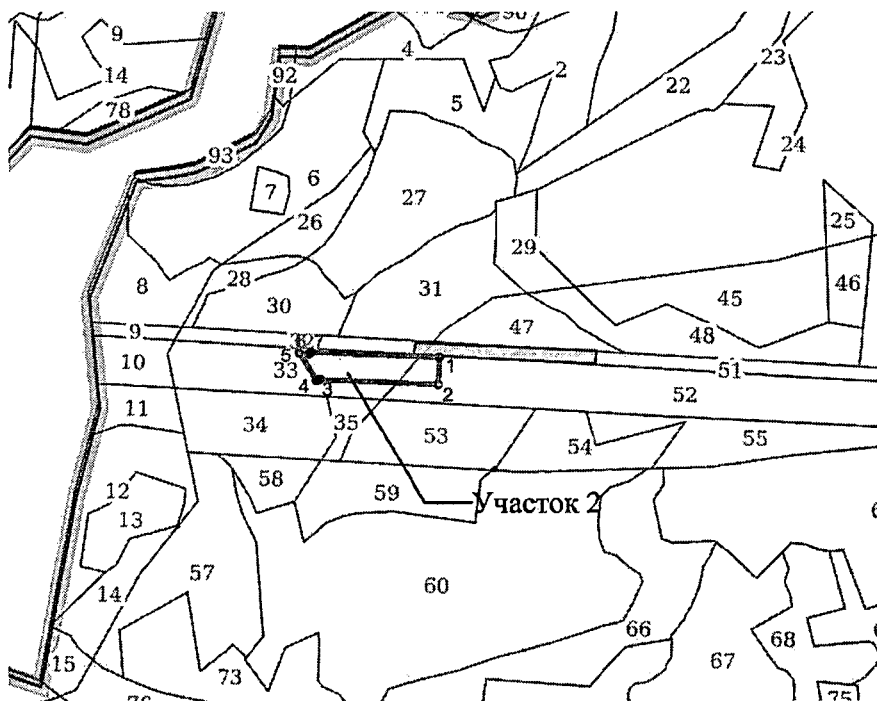
Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

▭ – проектируемый лесной участок

Масштаб 1:10000



Условные обозначения:

▭ – проектируемый лесной участок.

45. Сведения о границах территории проектируемого лесного участка, содержащие перечень координат характерных точек таких границ, представлены в таблице 16.

Таблица 16

Каталог координат (система МСК-69)				
Номера характерных точек	X	Y	Длина, м	Направление румбы (азимуты) линий°
Лесной участок 1				
1	410037,42	2151304,80	66,69	148°52,2'
2	409980,33	2151339,28	24,05	242°3,6'
3	409969,06	2151318,03	98,35	322°22,2'
4	410046,95	2151257,98	30,65	272°39,3'
5	410048,37	2151227,36	18,78	338°12,9'
6	410065,81	2151220,39	29,34	41°20,3'
7	410087,84	2151239,77	34,44	92°50,8'
8	410086,13	2151274,17	57,54	147°50,2'
1	410037,42	2151304,80	66,69	148°52,2'
Лесной участок 2				
1	410070,86	2151626,12	40	182°29,6'
2	410030,90	2151624,38	174,18	272°35,2'
3	410038,76	2151450,38	4,04	242°17,7'
4	410036,88	2151446,80	47,29	328°31,5'
5	410077,21	2151422,11	13,06	93°28,0'
6	410076,42	2151435,15	5,33	62°2,5'
7	410078,92	2151439,86	186,43	92°28,7'
1	410070,86	2151626,12	40	182°29,6'