



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2026

№ 197-пп

г. Тверь

Об утверждении Паспорта особо охраняемой природной территории регионального значения – памятника природы «Марьино роцца»

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», законом Тверской области от 08.12.2010 № 108-ЗО «Об особо охраняемых природных территориях в Тверской области», по результатам комплексного экологического обследования особо охраняемой природной территории регионального значения – памятника природы «Марьино роцца», с учетом решения Комиссии при Правительстве Тверской области по вопросам организации и функционирования особо охраняемых природных территорий от 10.07.2025 № 2 Правительство Тверской области постановляет:

1. Утвердить Паспорт особо охраняемой природной территории регионального значения – памятника природы «Марьино роцца» (прилагается).

2. Министерству природных ресурсов и экологии Тверской области направить в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, комплект документов для внесения сведений об особо охраняемой природной территории регионального значения – памятнике природы «Марьино роцца» в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Тверской области, курирующего вопросы природных ресурсов и экологии.

Отчет об исполнении постановления представить в трехмесячный срок со дня его вступления в силу.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий обязанности
Губернатора Тверской области**



В.Г. Королев

Приложение
к постановлению Правительства
Тверской области
от 02.04.2026 № 197-пп

Паспорт
особо охраняемой природной территории регионального значения –
памятника природы «Марьино роца»

1. Наименование и цель создания особо охраняемой природной территории регионального значения.

Особо охраняемая природная территория регионального значения – памятник природы «Марьино роцца» (далее – памятник природы) создана с целью охраны невосполнимых и ценных в экологическом, научном, рекреационном и эстетическом отношении природных и природно-антропогенных комплексов и объектов, требующих режима особой охраны.

2. Местонахождение памятника природы.

Памятник природы находится в поселке городского типа Максатиха Максатихинского муниципального округа Тверской области.

3. Описание границ памятника природы.

Памятник природы располагается в районе улиц Зеленая, Партизанская и Братьев Даниловых в северо-западной части поселка городского типа Максатиха Максатихинского муниципального округа Тверской области на правом берегу реки Волчины.

Графическое описание местоположения границ особо охраняемой природной территории регионального значения – памятника природы «Марьино роцца» приводится в приложении 1 к настоящему Паспорту.

План границ особо охраняемой природной территории регионального значения – памятника природы «Марьино роцца» приводится в приложении 2 к настоящему Паспорту.

4. Площадь памятника природы.

Общая площадь памятника природы составляет 43,68 га.

5. Сведения о собственниках, землевладельцах, землепользователях и арендаторах земельных участков, на которых расположен памятник природы.

Земли населенных пунктов (в муниципальной собственности), земли сельскохозяйственного назначения (в частной собственности).

6. Описание памятника природы.

Территория памятника природы находится в междуречье реки Молога и реки Волчина.

Древостой памятника природы представлен следующими видами: береза повислая, сосна обыкновенная, ель обыкновенная, черемуха обыкновенная, дуб черешчатый, ольха черная и рябина обыкновенная. В подлеске представлена малина обыкновенная. В травянистом покрове присутствуют калужница болотная, таволга вязолистная, вероника дубравная, незабудка, крапива двудомная, будра плющевидная, черноголовка обыкновенная, клевер ползучий, хвощ луговой, земляника лесная, манжетка, костяника каменистая, черника обыкновенная, гравилат городской и кочедыжник женский.

Характерный животный мир южной тайги: травяная лягушка, ящерица живородящая, луговой лунь, коростель, козодой, обыкновенная кукушка, большой пестрый дятел.

7. Объекты особой охраны памятника природы.

Отдельные старовозрастные деревья (ель, береза, осина) среди смешанного лесного сообщества, которые являются украшением ландшафта. Имеет дендрологическую, ботаническую, рекреационную ценность.

8. Основные виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в границах памятника природы:

- 1) деятельность по особой охране и изучению природы;
- 2) охрана природных территорий;
- 3) природно-познавательный туризм.

9. В границах памятника природы запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, в том числе:

1) снос, повреждение деревьев, их ветвей и корневой системы, за исключением мероприятий, направленных на ликвидацию последствий стихийных бедствий и оздоровление деревьев;

2) разведка и добыча полезных ископаемых, проведение взрывных работ, применение взрывчатых веществ и пиротехнических устройств;

3) любое строительство, включая прокладку новых дорог и коммуникаций, возведение некапитальных временных построек и сооружений (за исключением подпункта 2 пункта 10 настоящего Паспорта);

4) стоянка и движение механизированного транспорта, кроме транспортных средств экстренных оперативных служб;

5) использование открытого огня, разведение костров, сжигание мусора, устройство палов травы и иной растительности;

6) сброс сточных вод, сброс и складирование твердых и жидких отходов производства и потребления, захламление территории;

7) любое изменение естественного гидрологического режима территории;

8) мойка транспортных средств;

9) уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стендов, ограждений, иных элементов обустройства памятника природы, в том числе экологических троп.

10. Допустимое использование памятника природы:

1) использование земельных участков в соответствии с их целевым назначением и установленным видом разрешенного использования, с учетом ограничений, установленных пунктом 9 настоящего Паспорта;

2) функциональное обустройство и поддержание в рабочем состоянии отдельных элементов функционального обустройства памятника природы, в том числе установка информационных аншлагов и других информационных и предупредительных знаков;

3) проектирование и организация экологических троп;

4) осуществление научной деятельности;

5) проведение организованных экологических, образовательных экскурсий и туристская деятельность групп численностью не более десяти человек;

6) борьба с распространением борщевика Сосновского без применения химических средств;

- 7) рекреационное использование: однодневные посещения;
- 8) уборка опасных, зависших деревьев, а также проведение расчистки территории для ликвидации последствий стихийных бедствий и оздоровления насаждений;
- 9) пломбирование повреждений механического характера, санация дупел, стяжка и укрепление ценных старовозрастных деревьев;
- 10) ремонт, регламентное обслуживание, реконструкция существующих коммуникаций, дорог, линейных объектов без расширения их полос отвода.

Приложение 1
к Паспорту особо охраняемой
природной территории
регионального значения –
памятника природы «Марьино
роща»

Графическое описание местоположения границ
особо охраняемой природной территории регионального значения –
памятника природы «Марьино роща»

Раздел 1

Сведения об объекте		
особо охраняемая природная территория регионального значения – памятник природы «Марьино роща» (далее – объект)		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Максатихинский муниципальный округ Тверской области
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	436 809 кв. м (\pm 132 кв. м)
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	397226.12	2272000.34	картометрический	0.10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2	397205.07	2272061.48	картометрический	0.10	-
3	397187.73	2272194.61	картометрический	0.10	-
4	397219.12	2272248.07	картометрический	0.10	-
5	397241.65	2272333.79	картометрический	0.10	-
6	397000.51	2272494.11	картометрический	0.10	-
7	396923.02	2272584.92	картометрический	0.10	-
8	396827.86	2272656.21	картометрический	0.10	-
9	396762.77	2272671.09	картометрический	0.10	-
10	396677.55	2272678.20	картометрический	0.10	-
11	396645.41	2272669.95	картометрический	0.10	-
12	396623.35	2272629.95	картометрический	0.10	-
13	396600.45	2272615.12	картометрический	0.10	-
14	396589.63	2272615.62	картометрический	0.10	-
15	396545.46	2272549.70	картометрический	0.10	-
16	396538.73	2272533.13	картометрический	0.10	-
17	396532.94	2272521.07	картометрический	0.10	-
18	396439.92	2272528.08	картометрический	0.10	-
19	396463.17	2272364.43	картометрический	0.10	-
20	396479.88	2272226.76	картометрический	0.10	-
21	396496.92	2272084.96	картометрический	0.10	-
22	396505.94	2272017.66	картометрический	0.10	-
23	396524.85	2271956.22	картометрический	0.10	-
24	396568.44	2271881.91	картометрический	0.10	-
25	396607.79	2271845.99	картометрический	0.10	-

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
26	396762.60	2271963.71	картометрический	0.10	-
27	396997.08	2272032.17	картометрический	0.10	-
28	397063.74	2272020.18	картометрический	0.10	-
29	397163.29	2271957.37	картометрический	0.10	-
30	397199.46	2271951.43	картометрический	0.10	-
31	397223.98	2271969.96	картометрический	0.10	-
1	397226.12	2272000.34	картометрический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Приложение 2
к Паспорту особо охраняемой
природной территории регионального
значения – памятника природы
«Марьино роцца»

План границ
особо охраняемой природной территории регионального значения –
памятника природы «Марьино роцца»



Используемые условные знаки и обозначения

- характерная точка границы объекта
- ▨ территория объекта