



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.06.2026

№ 338-пп

г. Тверь

О внесении изменений в постановление Правительства Тверской области от 13.09.2018 № 275-пп

В соответствии с пунктом 7 статьи 14.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 9.1 закона Тверской области от 23.12.2009 № 112-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Тверской области» Правительство Тверской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Тверской области от 13.09.2018 № 275-пп «Об утверждении Порядка предоставления в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Тверской области» (далее – Постановление) следующие изменения:

1) наименование Постановления после слов «предоставления в аренду» дополнить словом «неиспользуемых»;

2) пункт 1 Постановления после слов «предоставления в аренду» дополнить словом «неиспользуемых»;

3) внести в Порядок предоставления в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Тверской области, утвержденный Постановлением (далее – Порядок), следующие изменения:

наименование Порядка после слов «предоставления в аренду» дополнить словом «неиспользуемых»;

по тексту Порядка слова «государственной власти» исключить;

пункты 1, 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру предоставления физическим и юридическим лицам в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к государственной собственности Тверской области, за исключением объектов культурного наследия, относящихся к имуществу религиозного назначения или имуществу, указанному в части 3 статьи 5 и (или) части 1 статьи 12 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности» (далее – объекты культурного наследия), и порядок расторжения договоров аренды таких объектов культурного наследия (далее – договоры аренды).

2. Действие настоящего Порядка распространяется на объекты культурного наследия, соответствующие установленным пунктом 5 статьи 50.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) критериям неудовлетворительного состояния объектов культурного наследия (далее – критерии), которые относятся к имуществу казны Тверской области либо которые закреплены за государственными унитарными предприятиями Тверской области на праве хозяйственного ведения или за исполнительными органами Тверской области, государственными учреждениями Тверской области на праве оперативного управления.»;

в пункте 6 Порядка:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«6. Акт о соответствии объекта культурного наследия критериям и архивную справку, содержащую в том числе сведения об истории строительства объекта культурного наследия и его конфессиональной принадлежности, предоставляет исполнительный орган Тверской области, уполномоченный в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия на основании обращения организатора аукциона, направляемого не позднее чем за 3 месяца до предполагаемой даты проведения аукциона.»;

абзац второй признать утратившим силу;

в пункте 9 Порядка слова «Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ)» заменить словами «Федерального закона № 73-ФЗ»;

пункт 12 Порядка изложить в следующей редакции:

«12. Аукцион проводится в порядке, предусмотренном приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных

договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ № 147/23), с учетом положений, предусмотренных настоящим Порядком.»;

в пункте 13 Порядка:

в абзаце первом слова «Приказом № 67» заменить словами «Приказом № 147/23»;

подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) основные характеристики предлагаемого в аренду объекта культурного наследия, включая техническое состояние такого объекта и описание предмета его охраны в соответствии с охранным обязательством, предусмотренным статьей 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ, а также сведения о том, что соответствующий объект культурного наследия не относится к имуществу религиозного назначения или имуществу, указанному в части 3 статьи 5 и (или) части 1 статьи 12 Федерального закона от 30.11.2010 № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности»»;

в абзаце первом пункта 14 Порядка слова «Приказом № 67» заменить словами «Приказом № 147/23»;

в пункте 15 Порядка:

в абзаце первом слова «Приказе № 67» заменить словами «Приказе № 147/23»;

в абзаце втором подпункта 3 слова «органом государственной власти Тверской области» заменить словами «исполнительным органом Тверской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Временно исполняющий обязанности
Губернатора Тверской области**



В.Г. Королев