

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

25.10.2019

г. Тверь

№ 10 - нп

**О внесении изменений в результаты
определения кадастровой стоимости
земельных участков в составе земель
населенных пунктов Тверской области**

В соответствии с главой III.1 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», заявлением Киселева А.А. информацией о произведенном определении кадастровой стоимости земельных участков, расположенных в Зубцовском районе Тверской области, предоставленной письмом ООО «АБН-Консалт» от 31.07.2019 № 25ГК/П-6, в рамках гарантийных обязательств по государственному контракту от 21.11.2013 № 25 на выполнение работ по определению кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Тверской области приказываю:

1. Строку 1749 таблицы «Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Тверской области – Зубцовский муниципальный район», утвержденной приказом Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 25.12.2014 № 13-нп «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Тверской области» (далее – Приказ № 13-нп), изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Строку 16471 таблицы «Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов для кадастровых кварталов», утвержденной Приказом № 13-нп, изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

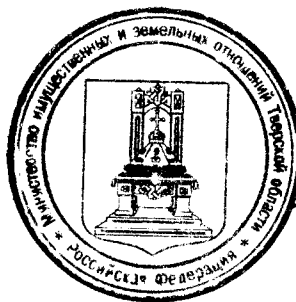
3. Строки 7253, 7523 таблицы «Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населённых пунктов по населённым пунктам Тверской области», утвержденной Приказом № 13-нп, изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему Приказу.

4. Изменения, утвержденные настоящим приказом, подлежат размещению на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 дней со дня подписания настоящего приказа.

5. Приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2015 года.

Настоящий приказ в той части, в какой он порождает правовые последствия для граждан и организаций как налогоплательщиков, действует во времени в том порядке, который определен в Налоговом кодексе Российской Федерации.

**Министр имущественных
и земельных отношений
Тверской области**



И.С. Жарков

Приложение 1

к приказу Министра имущественных и земельных
отношений Тверской области от 25.10.2019 № 10-нп

**Результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов Тверской области
Зубцовский муниципальный район**

№ п/п 01	Наименование населенного пункта 02	Местоположение ЗУ 03	Кадастровый номер ЗУ 04	Наименование вида разрешенного использования 05	Номер вида разрешенного использования 06	Площадь ЗУ, кв. м. 07	УПКС ЗУ, руб. кв.м		КС ЗУ, руб
							08	09	
1749	г Зубцов	Зубцов г, Зверева ул,	69:09:0070214:1	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2	1 443,00	350,23		505 381,89

Приложение 2

к приказу Министра имущественных и земельных
отношений Тверской области от 25.10.2019 № 10-нп

Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов для кадастрового квартала, руб./кв.м.

№ п/п	Номер кадастрового квартала (с указанием кодов субъекта и кадастрового района)	Среднее значение для кадастрового квартала населенного пункта	Номера ВРИ																
			04																
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17	
01	02	03																	
16471	69:09:0070214	70,62	2 502,05	351,19	2 407,68	210,77	2 026,05	1 823,67	2 945,79	290,00	655,04	708,21	187,85	24,84	601,00	0,27	3,44	2 301,62	

Приложение 3

к приказу Министра имущественных и
отношений Тверской области от 25.10.2019 № 10-нп

Средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов по населенным пунктам Тверской области, руб./кв.м.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Количеств о земельных участков	Среднее для населенно го пункта	Номера ВРИ															
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	17
01	02	03	04	05															
7253	г. Зубцов	2 442,00	947,89	2 508,01	418,37	2 407,68	295,68	2 026,05	1 823,67	2 945,79	290,00	655,04	-	187,85	-	601,00	0,27	-	2 301,62
7523	Среднее по муниципальному району, городскому округу Зубцовский муниципальный район:	19 591,00	153,44	2 487,26	142,13	2 337,09	82,25	1 136,42	1 376,94	1 329,65	30,19	315,03	-	187,85	-	92,35	0,27	3,50	723,98