

Управление документационного обеспечения аппарата Правительства Тверской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАН В РЕЕСТРЕ
« 3 » <u>марта</u> 20 <u>25</u> г.
Регистрационный № <u>0682524</u>

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

28.02.2025

№ 61-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Казанская церковь с иконостасом», 1793 г., XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, деревня Верхние Котицы

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия федерального значения «Казанская церковь с иконостасом», 1793 г., XIX в., регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 691610586580006, приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Казанская церковь с иконостасом», 1793 г., XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, деревня Верхние Котицы, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

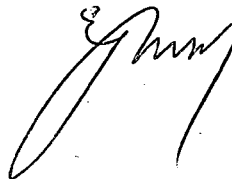
2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Казанская церковь с иконостасом», 1793 г., XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, деревня Верхние Котицы, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 1), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Казанская церковь с иконостасом», 1793 г., XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, деревня Верхние Котицы, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Казанская церковь с иконостасом», 1793 г., XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, деревня Верхние Котицы, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Начальник Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



Е. В. Лунькова

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 28.02.2025 № 61-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Казанская церковь с иконостасом», 1793 г., XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, деревня Верхние Котицы.

Базовой точкой границы территории объекта культурного наследия является точка «1» ($X=313962.55$; $Y=1298657.94$). Далее граница проходит по часовой стрелке.

Границы территории объекта культурного наследия «Казанская церковь с иконостасом», 1793 г., XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, деревня Верхние Котицы, проходят:

- на севере граница от поворотной точки «1» на протяжении 50 м 32 см до точки «2», проходящая вдоль северной стороны объекта культурного наследия в направлении на восток-северо-восток;
- на востоке граница от поворотной точки «2» на протяжении 43 м 26 см до точки «3», проходящая вдоль восточной стороны объекта культурного наследия в направлении на юг-юго-восток;
- на юге граница от поворотной точки «3» на протяжении 26 м 1 см до точки «4», проходящая вдоль южной стороны объекта культурного наследия в направлении на запад-юго-запад;
- на юге граница от поворотной точки «4» на протяжении 22 м 64 см до точки «5», проходящая вдоль южной стороны объекта культурного наследия в направлении на запад-юго-запад;
- на западе граница от поворотной точки «5» на протяжении 43 м 13 см до точки «1», проходящая вдоль западной стороны объекта культурного наследия в направлении на север-северо-запад.

Приложение 2
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 28.02.2025 № 61-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта
культурного наследия федерального значения
«Казанская церковь с иконостасом», 1793 г., XIX в., расположенного по
адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, деревня
Верхние Котицы (МСК-69, зона 1).

Раздел 1.

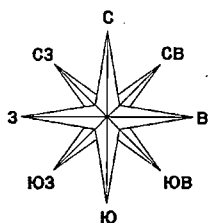
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Осташковский муниципальный округ, деревня Верхние Котицы
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), кв. м.	2129 ± 16
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2.

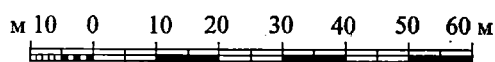
Номер точки	Номер характерной (поворотной) точки	Координаты (МСК-69, зона 1)		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м
		X, м	Y, м	
1	2	3	4	5
1	1	313962.55	1298657.94	0,1
2	2	313988.89	1298700.82	0,1
3	3	313951.83	1298723.14	0,1
4	4	313938.58	1298700.76	0,1
5	5	313926.50	1298681.61	0,1
1	1	313962.55	1298657.94	0,1

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 28.02.2025 № 61-нп

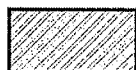
Схема границ территории объекта культурного наследия федерального
значения «Казанская церковь с иконостасом», 1793 г., XIX в.,
расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный
округ, деревня Верхние Котицы



Масштаб 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- территория объекта культурного наследия

1

- характерная точка границы территории объекта культурного наследия и её номер

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 28.02.2025 № 61-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
федерального значения «Казанская церковь с иконостасом», 1793 г., XIX в.,
расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный
округ, деревня Верхние Котицы.

Для земельных участков в границе территории объекта культурного наследия федерального значения «Казанская церковь с иконостасом», 1793 г., XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Осташковский муниципальный округ, деревня Верхние Котицы, предлагается следующий особый режим в соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

В границе территории объекта культурного наследия разрешается:

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В границе территории объекта культурного наследия запрещается:

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.