Управление документационного обеспечения аппарата Правительства Тверской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАН В РЕЕСТРЕ
«9» декабря 2025 г.
Регистрационный № 4712527

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

08.12.2025 № 256-нп

г. Тверь

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Парковый ансамбль Тверского Загородного Архиерейского дома в Трехсвятском (Трехсвятского мужского монастыря) – резиденции архиепископов Тверских и Кашинских», XVIII – 1-я пол. XIX в.в., сер. XX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, правый берег р. Тьмаки, к югу и северу от проезда Дарвина, между улицей Тимирязева (Архиерейской слободкой) и трамвайным парком

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» в целях сохранения территориальной целостности и неизменности облика объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Парковый ансамбль Тверского Загородного Архиерейского дома в Трехсвятском (Трехсвятского мужского монастыря) – резиденции архиепископов Тверских и Кашинских», XVIII – 1-я пол. XIX в.в., сер. XX в., включающего: «Гора «Фавор» (искусственная насыпь) с комплектом зеленых насаждений», XVIII – нач. XIX в., XIX – нач. XX в.в., сер. XX в., «Каскад пяти прудов», 1738 г., 2-я пол. XVIII в., «Комплекс защитных земляных дамб правого берега р. Тьмаки», XVIII – нач. XX в.в., «Остатки плотины и архиерейской мельницы на реке Тьмаке», XVIII – нач. XX в.в., «Регулярный парк», XVIII в., сер. XX в., нач. XX в., приказываю:

1. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Парковый ансамбль Тверского Загородного Архиерейского дома в Трехсвятском

(Трехсвятского мужского монастыря) – резиденции архиепископов Тверских и Кашинских», XVIII – 1-я пол. XIX в.в., сер. XX в., включающего: «Гора «Фавор» (искусственная насыпь) с комплектом зеленых насаждений», XVIII – нач. XIX в., XIX – нач. XX в.в., сер. XX в., «Каскад пяти прудов», 1738 г., 2-я пол. XVIII в., «Комплекс защитных земляных дамб правого берега р. Тьмаки», XVIII – нач. XX в.в., «Остатки плотины и архиерейской мельницы на реке Тьмаке», XVIII – нач. XX в.в., «Регулярный парк», XVIII в., сер. XX в., нач. XX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, правый берег р. Тьмаки, к югу и северу от проезда Дарвина, между улицей Тимирязева (Архиерейской слободкой) и трамвайным парком, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Парковый ансамбль Тверского Загородного Архиерейского дома в Трехсвятском (Трехсвятского мужского монастыря) – резиденции архиепископов Тверских и Кашинских», XVIII - 1-я пол. XIX в.в., сер. XX в., включающего: «Гора «Фавор» (искусственная насыпь) с комплектом зеленых насаждений», XVIII – нач. XIX в., XIX – нач. XX в.в., сер. XX в., «Каскад пяти прудов», 1738 г., 2-я пол. XVIII в., «Комплекс защитных земляных дамб правого берега р. Тьмаки», XVIII – нач. XX в.в., «Остатки плотины и архиерейской мельницы на реке Тьмаке», XVIII – нач. XX в.в., «Регулярный парк», XVIII в., сер. XX в., нач. XX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, правый берег р. Тьмаки, к югу и северу от проезда Дарвина, между улицей Тимирязева (Архиерейской слободкой) и трамвайным парком, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Парковый ансамбль Тверского Загородного Архиерейского дома в Трехсвятском (Трехсвятского мужского монастыря) – резиденции архиепископов Тверских и Кашинских», XVIII - 1-я пол. XIX в.в., сер. XX в., включающего: «Гора «Фавор» (искусственная насыпь) с комплектом зеленых насаждений», XVIII – нач. XIX в., XIX – нач. XX в.в., сер. XX в., «Каскад пяти прудов», 1738 г., 2-я пол. XVIII в., «Комплекс защитных земляных дамб правого берега р. Тьмаки», XVIII – нач. XX в.в., «Остатки плотины и архиерейской мельницы на реке Тьмаке», XVIII - нач. XX в.в., «Регулярный парк», XVIII в., сер. XX в., нач. XX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, правый берег р. Тьмаки, к югу и северу от проезда Дарвина, между улицей Тимирязева (Архиерейской слободкой) и трамвайным парком, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Парковый ансамбль Тверского Загородного Архиерейского дома в Трехсвятском (Трехсвятского мужского монастыря) – резиденции архиепископов Тверских и Кашинских», XVIII – 1-я пол. XIX в.в., сер. XX в., включающего: «Гора «Фавор» (искусственная

насыпь) с комплектом зеленых насаждений», XVIII – нач. XIX в., XIX – нач. XX в.в., сер. XX в., «Каскад пяти прудов», 1738 г., 2-я пол. XVIII в., «Комплекс защитных земляных дамб правого берега р. Тьмаки», XVIII – нач. XX в.в., «Остатки плотины и архиерейской мельницы на реке Тьмаке», XVIII - нач. XX в.в., «Регулярный парк», XVIII в., сер. XX в., нач. XX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, правый берег р. Тьмаки, к югу и северу от проезда Дарвина, между улицей Тимирязева (Архиерейской слободкой) и трамвайным парком, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Признать утратившим силу приказ Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области от 22.10.2013 № 231 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Парковый ансамбль Тверского загородного архиерейского дома в Трехсвятском (Трехсвятского мужского монастыря) – резиденция архиепископов Тверских и Кашинских, XVIII-1-ая пол.XIX, сер.XXв.», датировка: XVIII-1-ая пол.XIX, сер.XXв., расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, наб.р Тьмаки правый, к югу и северу от пр-да Дарвина, м/у ул. Тимирязева (Архиерейской слободкой) и трамвайным парком».

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Врио начальника Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области **Е. В. Лунькова**

Приложение 1
к приказу Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области от 08.12.2025 № 256-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Парковый ансамбль Тверского Загородного Архиерейского дома в Трехсвятском (Трехсвятского мужского монастыря) – резиденции архиепископов Тверских и Кашинских», XVIII – 1-я пол. XIX в.в., сер. XX в., включающего: «Гора «Фавор» (искусственная насыпь) с комплектом зеленых насаждений», XVIII – нач. XIX в., XIX – нач. XX в.в., сер. XX в., «Каскад пяти прудов», 1738 г., 2-я пол. XVIII в., «Комплекс защитных земляных дамб правого берега р. Тьмаки», XVIII – нач. XX в.в., «Остатки плотины и архиерейской мельницы на реке Тьмаке», XVIII – нач. XX в.в., «Регулярный парк», XVIII в., сер. XX в., нач. XX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, правый берег р. Тьмаки, к югу и северу от проезда Дарвина, между улицей Тимирязева (Архиерейской слободкой) и трамвайным парком

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, город Тверь, правый берег р. Тьмаки, к югу и северу от проезда Дарвина, между улицей Тимирязева (Архиерейской слободкой) и трамвайным парком
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р±ΔР)	282935 кв. м. ± 255 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	-

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Контур № 1		
1	2	На запад - 8,46 м;
2	3	На юго-запад - 8,65 м;

3	4	На юго-запад - 6,66 м;
4	5	На юго-запад - 7,26 м;
5	6	На юго-запад - 7,71 м;
6	7	На юго-запад - 48,20 м;
7	8	На юго-запад - 23,36 м;
8	9	На юго-запад - 37,27 м;
9	10	На юго-запад - 55,58 м;
10	11	На юго-восток - 37,51 м;
11	12	На юго-запад - 30,52 м;
12	13	На юго-запад - 58,73 м;
13	14	На северо-запад - 19,12 м;
14	15	На юго-запад - 43,99 м;
15	16	На юго-восток - 21,56 м;
16	17	На юго-запад - 21,83 м;
17	18	На северо-запад - 16,14 м;
18	19	На северо-запад - 60,00 м;
19	20	На юго-запад - 78,47 м;
20	21	На юго-запад - 15,26 м;
21	22	На северо-запад - 296,58 м;
22	23	На северо-восток - 67,28 м;
23	24	На северо-запад - 30,80 м;
24	25	На юго-запад - 48,97 м;
25	26	На северо-запад - 33,70 м;
26	27	На северо-запад - 1,24 м;
27	28	На северо-запад - 48,59 м;
28	29	На северо-восток - 46,92 м;
29	30	На северо-запад - 66,39 м;
30	31	На юго-запад - 1,06 м;
31	32	На северо-запад - 11,57 м;

32	33	На северо-восток - 17,63 м;
33	34	На северо-запад - 2,34 м;
34	35	На северо-восток - 16,31 м;
35	36	На северо-восток - 19,02 м;
36	37	На северо-восток - 6,11 м;
37	38	На северо-запад - 37,92 м;
38	39	На северо-восток - 149,84 м;
39	40	На юго-восток - 257,17 м;
40	41	На юго-восток - 50,27 м;
41	42	На северо-восток - 234,80 м;
42	43	На северо-восток - 96,48 м;
43	44	На юго-восток - 106,62 м;
44	1	На юго-восток в исходную точку - 99,35 м.
Контур № 2		
45	46	На юго-запад - 59,52 м;
46	47	На северо-запад - 15,08 м;
47	48	На юго-запад - 125,72 м;
48	49	На северо-запад - 15,69 м;
49	50	На юго-запад - 29,09 м;
50	51	На юго-запад - 7,48 м;
51	52	На юго-восток - 27,78 м;
52	53	На юго-запад - 12,37 м;
53	54	На юго-восток - 51,51 м;
54	55	На юго-запад - 35,16 м;
55	56	На юго-восток - 26,84 м;
56	57	На юго-восток - 46,89 м;
57	58	На юго-восток - 72,01 м;
58	59	На юго-восток - 54,53 м;
59	60	На северо-восток - 8,50 м;

60	61	На северо-восток – 52,00 м;
61	62	На юго-восток - 12,72 м;
62	63	На северо-восток - 136,95 м;
63	64	На северо-запад - 28,21 м;
64	65	На северо-запад - 48,43 м;
65	66	На северо-восток - 103,82 м;
66	67	На северо-запад - 245,27 м;
67	45	На юго-запад в исходную точку – 10,82 м.
Внутренний контур № 1		
68	69	На юго-восток - 18,28 м;
69	70	На северо-восток - 0,50 м;
70	71	На юго-восток - 23,23 м;
71	72	На юго-восток - 1,08 м;
72	73	На северо-запад - 0,49 м;
73	74	На северо-восток - 0,49 м;
74	75	На северо-восток - 0,59 м;
75	76	На северо-восток - 0,71 м;
76	77	На северо-восток - 0,64 м;
77	78	На северо-восток - 0,71 м;
78	79	На северо-восток - 0,60 м;
79	80	На северо-восток - 0,69 м;
80	81	На северо-восток - 0,61 м;
81	82	На северо-восток - 0,55 м;
82	83	На северо-восток - 0,58 м;
83	84	На северо-восток - 0,50 м;
84	85	На северо-восток - 0,53 м;
85	86	На юго-восток - 0,51 м;
86	87	На юго-восток - 0,95 м;
87	88	На юго-восток - 0,83 м;

88	89	На юго-восток - 0,96 м;
89	90	На юго-восток - 0,98 м;
90	91	На юго-восток - 0,75 м;
91	92	На юго-восток - 1,01 м;
92	93	На юго-восток - 0,84 м;
93	94	На юго-запад - 0,75 м;
94	95	На юго-запад - 0,73 м;
95	96	На юго-восток - 77,45 м;
96	97	На юго-запад - 22,14 м;
97	98	На юго-восток - 2,09 м;
98	99	На юго-запад - 8,55 м;
99	100	На северо-запад - 2,75 м;
100	101	На юго-запад - 33,24 м;
101	102	На северо-запад - 55,40 м;
102	103	На юго-запад - 3,18 м;
103	104	На северо-запад - 47,54 м;
104	105	На северо-восток - 3,67 м;
105	106	На северо-запад - 6,16 м;
106	107	На северо-восток - 6,17 м;
107	108	На северо-запад - 1,03 м;
108	109	На северо-восток - 35,68 м;
109	110	На северо-запад - 11,76 м;
110	111	На северо-восток - 17,58 м;
111	112	На северо-запад - 6,11 м;
112	68	На северо-восток в исходную точку - 4,43 м.

Приложение 2
к приказу Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области от 08.12.2025 № 256-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Парковый ансамбль Тверского Загородного Архиерейского дома в Трехсвятском (Трехсвятского мужского монастыря) - резиденции архиепископов Тверских и Кашинских», XVIII – 1-я пол. XIX в.в., сер. XX в., включающего: «Гора «Фавор» (искусственная насыпь) с комплектом зеленых насаждений», XVIII – нач. XIX в., XIX – нач. XX в.в., сер. XX в., «Каскад пяти прудов», 1738 г., 2-я пол. XVIII в., «Комплекс защитных земляных дамб правого берега р. Тьмаки», XVIII – нач. XX в.в., «Остатки плотины и архиерейской мельницы на реке Тьмаке», XVIII – нач. XX в.в., «Регулярный парк», XVIII в., сер. XX в., нач. XX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, правый берег р. Тьмаки, к югу и северу от проезда Дарвина, между улицей Тимирязева (Архиерейской слободкой) и трамвайным парком, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2)

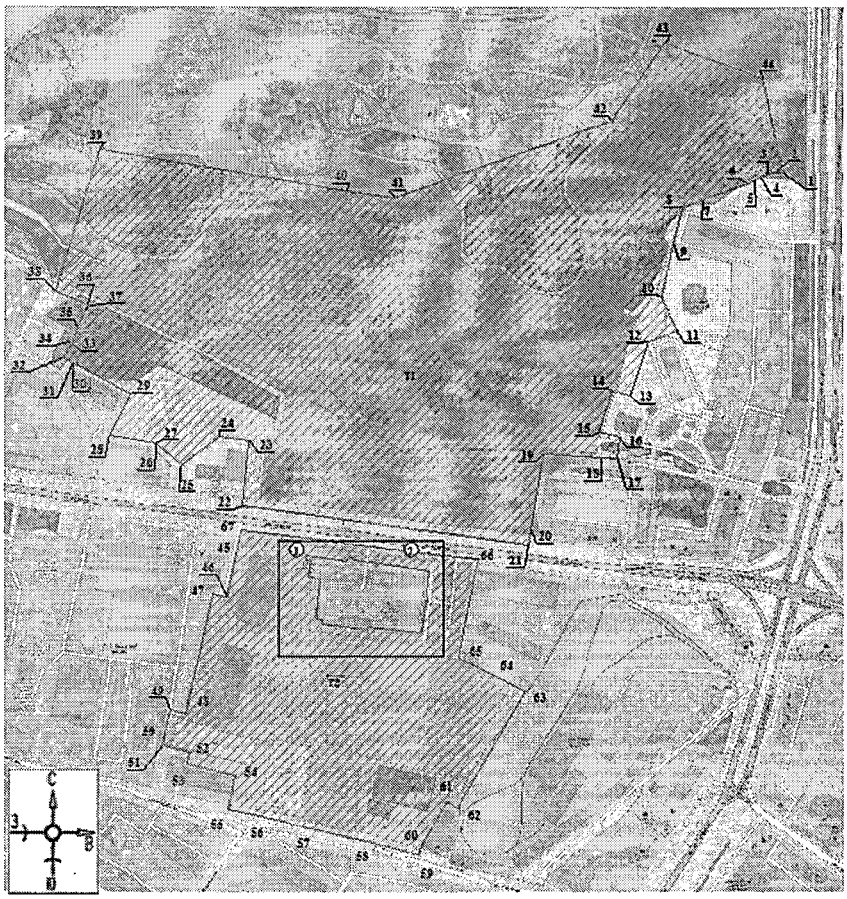
Номер характерной (поворотной) точки	Координаты (МСК-69, зона 2)		Метод определения координат характерных точек	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м
	X, м	Y, м		
1	2	3	4	5
Контур № 1				
1	290709,64	2275900,57	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
2	290709,64	2275892,11		0,10
3	290708,40	2275883,55		0,10
4	290706,26	2275877,24		0,10
5	290702,88	2275870,81		0,10
6	290699,38	2275863,94		0,10
7	290682,87	2275818,66		0,10
8	290674,64	2275796,80		0,10
9	290638,39	2275788,12		0,10
10	290584,21	2275775,74		0,10
11	290550,10	2275791,35		0,10
12	290539,03	2275762,91		0,10
13	290483,49	2275743,81		0,10
14	290488,80	2275725,44		0,10
15	290446,68	2275712,76		0,10
16	290440,83	2275733,51		0,10
17	290419,09	2275731,50		0,10

18	290420,45	2275715,42		0,10
19	290424,28	2275655,54		0,10
20	290346,91	2275642,45		0,10
21	290331,87	2275639,88		0,10
22	290370,57	2275345,84		0,10
23	290437,42	2275353,41		0,10
24	290441,18	2275322,84		0,10
25	290411,85	2275283,63		0,10
26	290434,22	2275258,42		0,10
27	290435,42	2275258,11		0,10
28	290443,24	2275210,15		0,10
29	290484,96	2275231,63		0,10
30	290516,71	2275173,32		0,10
31	290516,00	2275172,53		0,10
32	290521,75	2275162,49		0,10
33	290536,71	2275171,81		0,10
34	290538,20	2275170,00		0,10
35	290552,83	2275177,21		0,10
36	290569,89	2275185,61		0,10
37	290574,62	2275189,48		0,10
38	290589,71	2275154,69		0,10
39	290732,81	2275199,13		0,10
40	290691,30	2275452,93		0,10
41	290684,44	2275502,73		0,10
42	290762,77	2275724,08		0,10
43	290842,16	2275778,91		0,10
44	290806,72	2275879,47		0,10
1	290709,64	2275900,57		0,10
Контур № 2				
45	290335,38	2275342,83	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
46	290277,06	2275330,92		0,10
47	290280,07	2275316,14		0,10
48	290157,56	2275287,91		0,10
49	290160,71	2275272,54		0,10
50	290132,34	2275266,12		0,10
51	290125,04	2275264,48		0,10
52	290118,97	2275291,59		0,10
53	290106,87	2275289,00		0,10
54	290094,79	2275339,07		0,10
55	290060,34	2275332,05		0,10
56	290054,64	2275358,28		0,10
57	290044,67	2275404,10		0,10
58	290028,76	2275474,33		0,10
59	290016,27	2275527,41		0,10
60	290024,42	2275529,81		0,10
61	290069,04	2275556,52		0,10
62	290062,35	2275567,34		0,10
63	290180,23	2275637,06		0,10
64	290193,01	2275611,91		0,10
65	290214,97	2275568,74		0,10

66	290316,89	2275588,53		0,10
67	290345,98	2275344,99		0,10
45	290335,38	2275342,83		0,10
		внутренний	контур 1	
68	290320,33	2275411,40	метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10
69	290317,69	2275429,49		0,10
70	290318,19	2275429,55		0,10
71	290314,66	2275452,51		0,10
72	290314,08	2275453,42		0,10
73	290314,55	2275453,29		0,10
74	290315,04	2275453,32		0,10
75	290315,63	2275453,39		0,10
76	290316,31	2275453,61		0,10
77	290316,89	2275453,88		0,10
78	290317,49	2275454,26		0,10
79	290317,94	2275454,66		0,10
80	290318,40	2275455,17		0,10
81	290318,69	2275455,71		0,10
82	290318,93	2275456,21		0,10
83	290319,06	2275456,78		0,10
84	290319,14	2275457,27		0,10
85	290319,15	2275457,80		0,10
86	290319,11	2275458,31		0,10
87	290318,86	2275459,23		0,10
88	290318,46	2275459,96		0,10
89	290317,86	2275460,71		0,10
90	290317,08	2275461,30		0,10
91	290316,40	2275461,61		0,10
92	290315,42	2275461,85		0,10
93	290314,58	2275461,87		0,10
94	290313,84	2275461,74		0,10
95	290313,15	2275461,50		0,10
96	290303,36	2275538,34		0,10
97	290281,42	2275535,39		0,10
98	290281,22	2275537,47		0,10
99	290272,71	2275536,67		0,10
100	290273,03	2275533,94		0,10
101	290240,03	2275529,98		0,10
102	290247,59	2275475,10		0,10
103	290244,43	2275474,71		0,10
104	290250,11	2275427,51		0,10
105	290253,75	2275427,93		0,10
106	290254,51	2275421,81		0,10
107	290260,66	2275422,28		0,10
108	290260,79	2275421,26		0,10
109	290296,17	2275425,92		0,10
110	290297,71	2275414,27		0,10
111	290315,09	2275416,90		0,10
112	290315,93	2275410,85		0,10
68	290320,33	2275411,40		0,10

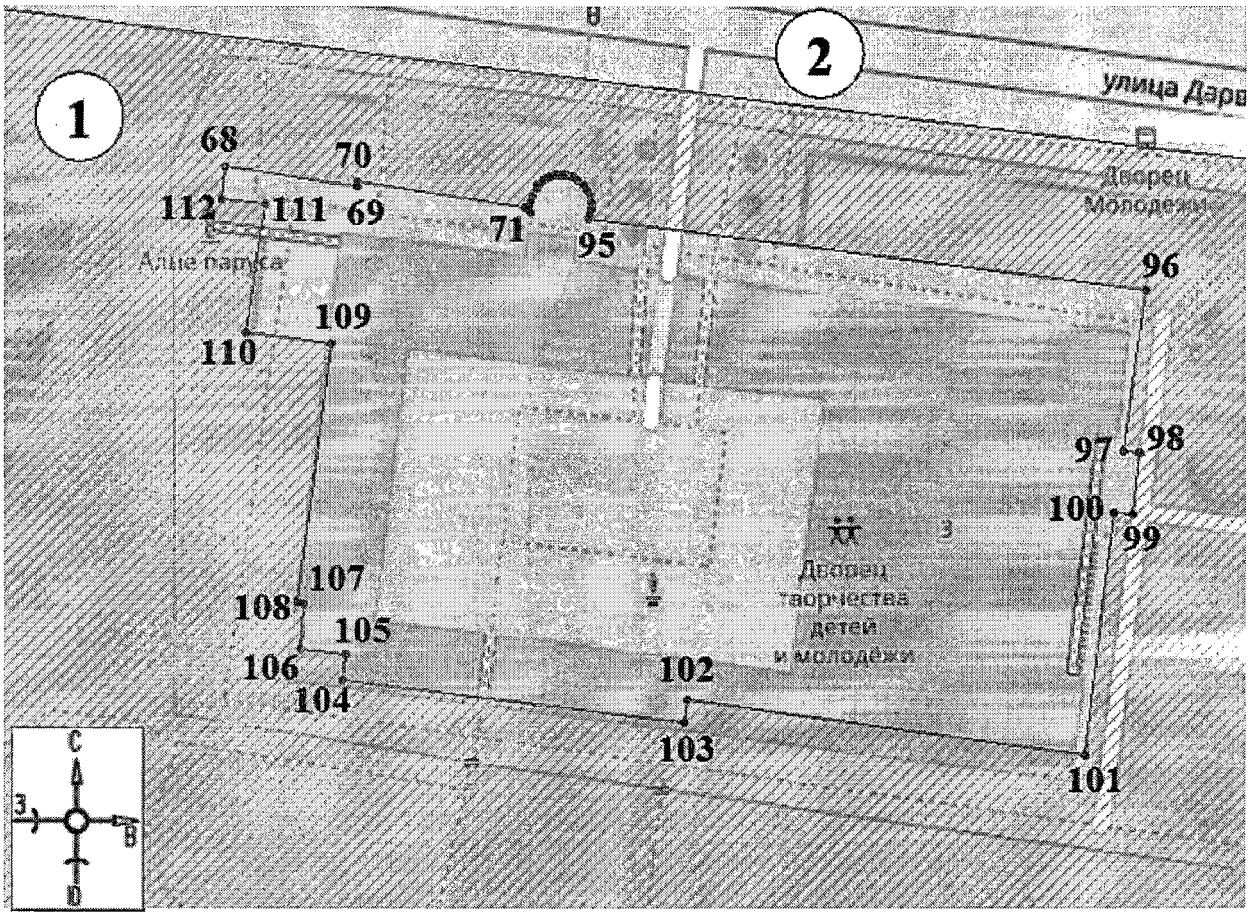
Приложение 3
к приказу Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области от 08.12.2025 № 256-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Парковый ансамбль Тверского Загородного Архиерейского дома в Трехсвятском (Трехсвятского мужского монастыря) – резиденции архиепископов Тверских и Кашинских», XVIII – 1-я пол. XIX в.в., сер. XX в., включающего: «Гора «Фавор» (искусственная насыпь) с комплектом зеленых насаждений», XVIII – нач. XIX в., XIX – нач. XX в.в., сер. XX в., «Каскад пяти прудов», 1738 г., 2-я пол. XVIII в., «Комплекс защитных земляных дамб правого берега р. Тьмаки», XVIII – нач. XX в.в., «Остатки плотины и архиерейской мельницы на реке Тьмаке», XVIII – нач. XX в.в., «Регулярный парк», XVIII в., сер. XX в., нач. XX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, правый берег р. Тьмаки, к югу и северу от проезда Дарвина, между улицей Тимирязева (Архиерейской слободкой) и трамвайным парком



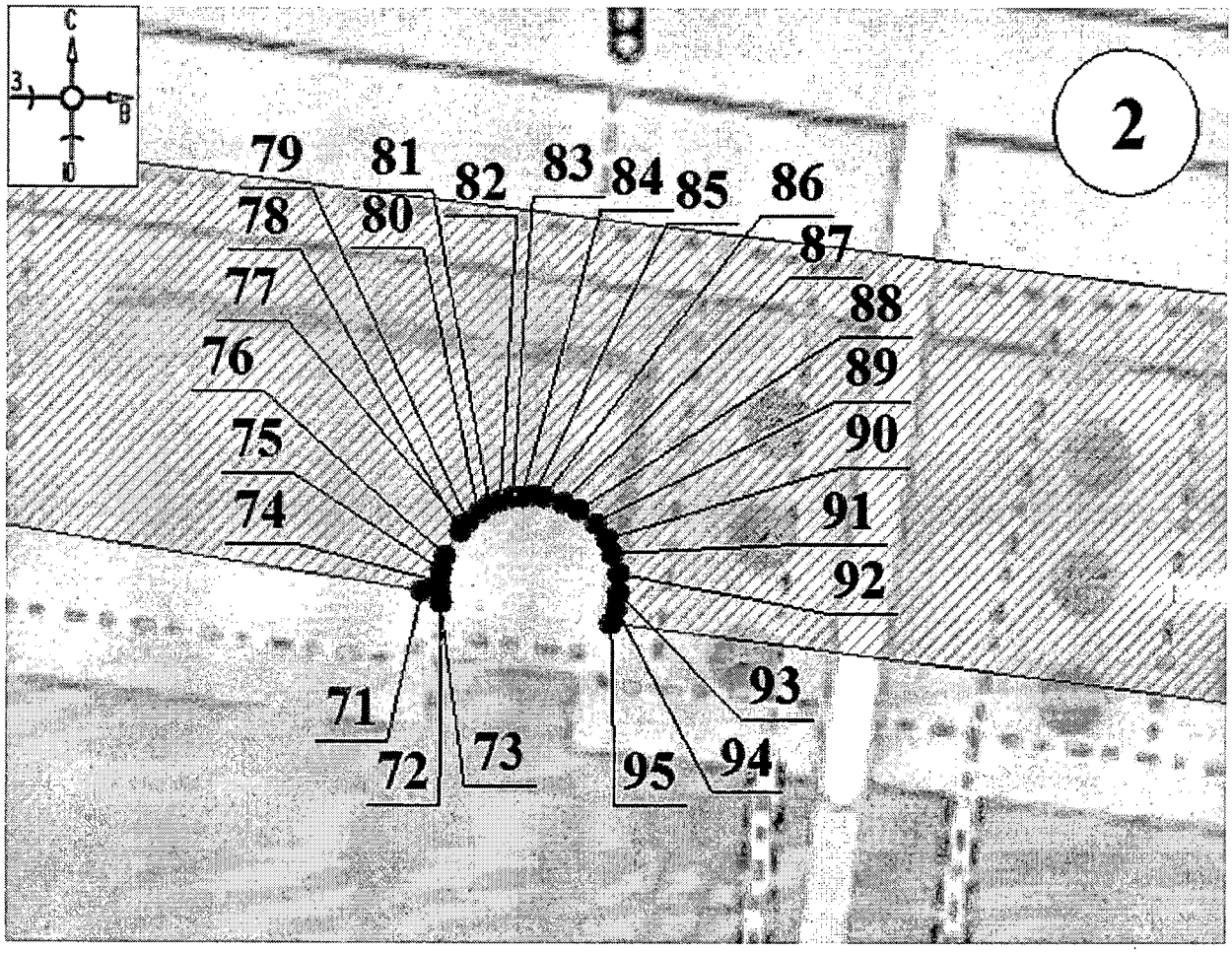
Масштаб 1:6000

Схема границ территории объекта культурного наследия:
применительно к фрагменту 1



Масштаб 1:1000

Схема границ территории объекта культурного наследия:
применительно к фрагменту 2



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- объект культурного наследия регионального значения

- границы территории объекта культурного наследия

● 1 - обозначение характерной (поворотной) точки границ территории объекта культурного наследия

Приложение 4
к приказу Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области от 08.12.2025 № 256-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Парковый ансамбль Тверского Загородного Архиерейского дома в Трехсвятском (Трехсвятского мужского монастыря) – резиденции архиепископов Тверских и Кашинских», XVIII - 1-я пол. XIX в.в., сер. XX в., включающего: «Гора «Фавор» (искусственная насыпь) с комплектом зеленых насаждений», XVIII – нач. XIX в., XIX – нач. XX в.в., сер. XX в., «Каскад пяти прудов», 1738 г., 2-я пол. XVIII в., «Комплекс защитных земляных дамб правого берега р. Тьмаки», XVIII – нач. XX в.в., «Остатки плотины и архиерейской мельницы на реке Тьмаке», XVIII – нач. XX в.в., «Регулярный парк», XVIII в., сер. XX в., нач. XX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, правый берег р. Тьмаки, к югу и северу от проезда Дарвина, между улицей Тимирязева (Архиерейской слободкой) и трамвайным парком

Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект культурного наследия установлен статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».