Управление документационного обеспечения аппарата Правительства Тверской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАН В РЕЕСТРЕ
«17» декабря 2025 г.
Регистрационный № 7542530

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ «РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ» ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

16.12.2025 № 511-нп

г. Тверь

О тарифах на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием жилищно-коммунального хозяйства «Эммаусс» Калининского муниципального округа Тверской области, для потребителей поселка Эммаусс муниципального образования Тверской области Калининский муниципальный округ на 2026 - 2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», законом Тверской области от 20.12.2012 № 122-ЗО «Об отдельных вопросах государственного регулирования тарифов на тепловую энергию (мощность), теплоноситель», постановлением Правительства Тверской области от 20.10.2011 № 141-пп «Об утверждении Положения о Главном управлении «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области», решением Правления Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области от 16.12.2025

приказываю:

1. Установить и ввести в действие тарифы на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием жилищно-коммунального хозяйства «Эммаусс» Калининского муниципального округа Тверской области, для потребителей поселка Эммаусс муниципального образования Тверской области Калининский муниципальный округ согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2026 года по 31 декабря 2028 года.

3. Определить муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства «Эммаусс» Калининского муниципального округа Тверской области долгосрочные параметры регулирования тарифов на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов с использованием метода индексации на 2026 – 2028 годы согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Временно исполняющий обязанности начальника РЭК Тверской области **М.А. Цветков**

Приложение 1
к приказу РЭК Тверской области
от 16.12.2025 № 511-нп

Тарифы на тепловую энергию, отпускаемую муниципальным унитарным предприятием жилищно-коммунального хозяйства «Эммаусс» Калининского муниципального округа Тверской области, для потребителей поселка Эммаусс муниципального образования Тверской области Калининский муниципальный округ

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/кв. см	от 2,5 до 7,0 кг/кв. см	от 7,0 до 13,0 кг/кв. см	свыше 13,0 кг/кв. см	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	МУП ЖКХ «Эммаусс»	Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (тариф без учета НДС)							
		Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3451,07	-	-	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3682,21	-	-	-	-	-
		Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3682,21	-	-	-	-	-
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	4017,29	-	-	-	-	-
		Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4017,29	-	-	-	-	-
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	4214,14	-	-	-	-	-
2.		Население (тариф с учетом НДС)*							
		Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2395,04	-	-	-	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3040,00	-	-	-	-	
		Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3040,00	-	-	-	-	-
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3316,64	-	-	-	-	-
		Одноставочный тариф, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3316,64	-	-	-	-	-
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3479,16	-	-	-	-	-

<*> Выделяется в целях реализации пункта 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение 2
к приказу РЭК Тверской области
от 16.12.2025 № 511-нп

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Эммаусс» Калининского муниципального округа Тверской области

N п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения <*>	Показатели энергосбережения энергетической эффективности <**>	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <**>	Динамика изменения расходов на топливо <***>
			тыс. руб.	%	%				
1.	МУП ЖКХ «Эммаусс»	2026	16694,19	1	-	-	-	-	-
		2027	X	1	-	-	-	-	-
		2028	X	1	-	-	-	-	-

<*> Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

<**> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.