

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

26.12.2025

№ 18-нп

**О внесении изменений в приказ
Министерства имущественных
и земельных отношений от 24.05.2016 № 10-нп**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлениями Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области», от 26.02.2025 № 124-пп «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг Тверской области» приказываю:

1. Внести в приказ Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 24.05.2016 № 10-нп «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов» (далее – Приказ) следующие изменения:

1) преамбулу Приказа изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлениями Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области», от 26.02.2025 № 124-пп «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг Тверской области» приказываю:»;

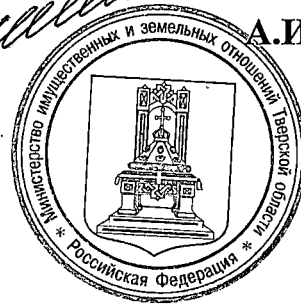
2) административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов», утвержденный Приказом, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Министерства имущественных и земельных отношений в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**И.о. Министра имущественных и
земельных отношений
Тверской области**



А.И. Макшанцев



Приложение
к приказу Министерства
имущественных и земельных
отношений Тверской области
от 26.12.2025 №18-нп

«Приложение
к приказу Министерства
имущественных и земельных
отношений Тверской области
от 24.05.2016 № 10-нп

Административный регламент
предоставления государственной услуги «Предоставление в аренду
земельных участков, находящихся в государственной собственности
Тверской области, без проведения торгов»

Раздел I
Общие положения

1. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги.

Перечень используемых в тексте административного регламента условных обозначений и сокращений приведен в приложении 1 к административному регламенту.

2. Государственная услуга предоставляется заявителям в соответствии с категориями (признаками) заявителей, указанными в приложении 2 к административному регламенту, сведения о которых размещаются на Едином портале и в ФРГУ.

3. От имени указанных в пункте 2 настоящего подраздела заявителей в получении государственной услуги могут участвовать их представители в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Раздел II
Стандарт предоставления государственной услуги

Подраздел I
Наименование государственной услуги

4. Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов.

Подраздел II

Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

5. Государственная услуга предоставляется Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области.

Подраздел III

Результат предоставления государственной услуги

6. Результатом предоставления государственной услуги является:

- 1) проект договора;
- 2) решение об отказе.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги законодательством не предусмотрено.

7. Заявитель вправе получить один из результатов предоставления государственной услуги, указанных в пункте 6 настоящего подраздела:

1) на бумажном носителе в виде распечатанного экземпляра электронного документа:

- в Министерстве;
- в филиале ГАУ «МФЦ»;

посредством заказного почтового отправления на почтовый адрес, указанный в заявлении;

2) в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица Министерства или скан-образов соответствующих документов, оформленных на бумажном носителе, размещенных в личном кабинете заявителя на Едином портале.

Подраздел IV

Срок предоставления государственной услуги

8. Министерство в срок не более 14 рабочих дней со дня регистрации заявления с прилагаемыми к нему документами в Министерстве, выдает (направляет) заявителю в порядке, установленном пунктом 7 административного регламента, один из результатов, указанных в пункте 6 административного регламента.

Подраздел V

Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания

9. Государственная услуга предоставляется без взимания государственной пошлины или иной платы.

Подраздел VI

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

10. Максимальное время ожидания в очереди при подаче заявителем заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и при получении результата предоставления государственной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в Министерство или филиал ГАУ «МФЦ» не должно превышать 15 минут.

Подраздел VII

Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги

11. Заявление подлежит обязательной регистрации в следующие сроки:

1) поданное заявителем (представителем заявителя) непосредственно в Министерство или в филиал ГАУ «МФЦ» - в день обращения заявителя (представителя заявителя) в его присутствии;

2) поступившее в Министерство посредством почтовой связи – в день доставки в Министерство.

Регистрация заявления, направленного посредством Единого портала, в том числе, с использованием ФГИС ЕЦП НСПД, осуществляется автоматически в день подачи заявления.

Подраздел VIII

Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

12. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на сайте Министерства и на Едином портале.

Подраздел IX

Показатели качества и доступности государственной услуги

13. Перечень показателей качества и доступности государственной услуги размещен на сайте Министерства и на Едином портале.

Подраздел X

Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме

14. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством не предусмотрены.

15. При предоставлении государственной услуги используется Единый портал, ФГИС ЕЦП НСПД, ЕСИА и СМЭВ.

16. Прием документов и выдача заявителю результата предоставления государственной услуги, в том числе в форме документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных Министерством в ГАУ «МФЦ» по результатам предоставления государственной услуги, осуществляются в филиалах ГАУ «МФЦ» в соответствии с заключенным в установленном порядке соглашением о взаимодействии между Министерством и ГАУ «МФЦ».

17. Филиалы ГАУ «МФЦ»:

- 1) не принимают решение об отказе в приеме документов;
- 2) не осуществляют составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем Министерства.

18. Результат предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленный в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, не может быть предоставлен законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем.

Подраздел XI

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

19. Исчерпывающей перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, а также способы их подачи приведены в приложении 3 к административному регламенту.

Подраздел XII

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной услуги

20. Информация об отсутствии оснований для отказа в приеме документов, оснований для приостановления предоставления государственной услуги, а также информация о предусмотренных законодательством основаниях для отказа в предоставлении государственной услуги с учетом категорий (признаков) заявителя, приведена в приложении 4 к административному регламенту.

Раздел III

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

21. Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур:

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием документов;
- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- 5) предоставление результата государственной услуги.

Раздел IV

Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги

22. Информирование заявителей об изменении статуса рассмотрения заявления осуществляется посредством Единого портала.

Перечень условных обозначений и сокращений

Условное обозначение/сокращение	Определение/расшифровка
Условные обозначения	
Б(н)	документы представляются на бумажном носителе
Д(к)	документы представляются в виде надлежащим образом заверенной копии
Д(п)	документы представляются в подлиннике
Единый портал	документы подаются посредством Единого портала
ИП	индивидуальный предприниматель
ЛО	документы подаются при личном обращении в Министерство
МФЦ	документы подаются в любой филиал ГАУ «МФЦ»
П(з)	документы представляются представителем заявителя
ПС	документы подаются посредством почтовой связи
ФЛ	физическое лицо
Э(ф)	документы представляются в электронной форме
ЮЛ	юридическое лицо
Сокращения	
административный регламент	административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов»
арендатор	лицо, владеющее и пользующееся земельным участком по договору аренды, договору субаренды
выписка из СГИО СХ	выписка из системы государственного информационного обеспечения в сфере сельского хозяйства

ГАУ «МФЦ»	государственное автономное учреждение Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
ГК «Автодор»	государственная компания «Российские автомобильные дороги»
Главархитектура	Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области
государственная услуга	государственная услуга «Предоставление в аренду земельных участков, находящихся в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов»
ГрК РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации
договор	договор аренды земельного участка
договор пользования рыбноводным участком	договор пользования рыбноводным участком, находящимся в государственной собственности Тверской области
документы	документы и (или) информация, необходимые для предоставления государственной услуги
ЕГРН	Единый государственный реестр недвижимости
ЕГРИП	Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей
ЕГРЮЛ	Единый государственный реестр юридических лиц
Единый портал	федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»
ЕСИА	федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»
закон Тверской области от 23.12.2015 № 139-ЗО	закон Тверской области от 23.12.2015 № 139-ЗО «О реализации на территории Тверской области подпункта 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации»

заявитель	ФЛ, ИП, ЮЛ
заявление, заявление о предоставлении земельного участка	заявление о предоставлении в аренду земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов по форме, установленной приложением 5 к административному регламенту
земельный участок	недвижимая вещь, часть поверхности земли, границы которой определены в порядке, установленном законом
ЗК РФ	Земельный кодекс Российской Федерации
казачьи общества	казачьи общества, внесенные в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации
КФХ	крестьянское (фермерское) хозяйство
Министерство	Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области
МЭДО	система межведомственного электронного документооборота
ОАО «РЖД»	открытое акционерное общество «Российские железные дороги»
ОНТ	огородническое некоммерческое товарищество
перечень	перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02.09.2020 № П/0321
ПШК «Единый заказчик»	публично-правовая компания «Единый заказчик в сфере строительства»
решение об отказе	мотивированное решение об отказе в предоставлении в аренду земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов с обоснованием причин отказа
сайт Министерства	сайт Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет
СМЭВ	единая система межведомственного электронного взаимодействия
СНТ	садоводческое некоммерческое товарищество
СЭД	система электронного документооборота

УКЭП	усиленная квалифицированная электронная подпись
Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ	Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»
Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»
Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ	Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ	Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ	Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации»
Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ	Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»
Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ	Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»
Федеральный закон от 29.07.2017 № 218-ФЗ	Федеральный закон от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Федеральный закон от 29.07.2017 № 216-ФЗ	Федеральный закон от 29.07.2017 № 216-ФЗ «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Федеральный закон от 22.12.2020 № 435-ФЗ	Федеральный закон от 22.12.2020 № 435-ФЗ «О публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
филиалы ГАУ «МФЦ»	структурные подразделения ГАУ «МФЦ» в муниципальных образованиях Тверской области
Фонд	российская некоммерческая организация, которая создана в организационно-правовой

	форме фонда в целях реализации проекта и учредителями которой выступают Российская Федерация (в лице Правительства Российской Федерации), и (или) инициатор проекта, и (или) субъект Российской Федерации (в лице высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации), на территории которого расположен или будет расположен инновационный научно-технологический центр, созданная в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 216-ФЗ
Фонд развития территорий	публично-правовая компания «Фонд развития территорий»
ФРГУ	федеральная государственная информационная система «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)»
ФГИС ЕЦП НСПД	федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных»
электронный документ	документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах
электронный образ документа	документ на бумажном носителе, преобразованный в электронную форму путём сканирования с сохранением их реквизитов

Приложение 2
к административному регламенту

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

№ п/п	Перечень отдельных признаков заявителей	Результат предоставления государственной услуги
		Проект договора, решение об отказе
1.	Граждане (ФЛ и ИП):	
1.1.	ФЛ - член СНТ или ОНТ, испрашивающий земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ	А1
1.2.	ФЛ - правообладатель садового земельного участка или огородного земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора, испрашивающий земельный участок общего назначения в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если такой земельный участок общего назначения не допускается предоставлять в собственность)	А2
1.3.	ФЛ - участник долевого строительства в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ, испрашивающий земельный участок в границах территории малоэтажного жилого комплекса, права по которому включаются в состав общего имущества	А3
1.4.	ФЛ - собственник здания, сооружения, помещений в них, и (или) лицо, которому здание, сооружение,	А4

	находящееся в государственной собственности Тверской области, предоставлены в аренду	
1.5.	ФЛ - собственник объекта незавершенного строительства в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.6 ЗК РФ, однократно испрашивающий земельный участок для завершения строительства	A5
1.6.	ФЛ, в постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении которого находится испрашиваемый земельный участок, предоставленный до дня введения в действие ЗК РФ и который не может находиться в частной собственности	A6
1.7.	ФЛ, имеющее право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков, испрашивающее земельный участок в соответствии с федеральными законами, законами Тверской области	A7
1.8.	ФЛ, испрашивающее земельный участок взамен земельного участка, предоставленного на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд	A8
1.9.	ФЛ, испрашивающее земельный участок, которое в соответствии с ЗК РФ имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных	A9

	нужд либо ограничен в обороте	
1.10.	ФЛ, испрашивающее земельный участок для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, для ведения личного подсобного хозяйства	A10
1.11.	ФЛ, ИП - арендатор земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, в отношении которого у Министерства отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка	A11
1.12.	ФЛ - арендатор (за исключением арендаторов земельных участков, указанных в подпункте 31 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ), если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.6 ЗК РФ	A12
1.13.	ИП - КФХ в случаях, установленных Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ	A13
1.14.	ИП, с которым заключено охотхозяйственное соглашение, испрашивающий земельный участок для осуществления видов деятельности в	A14

	сфере охотничьего хозяйства	
1.15.	ИП, испрашивающий земельный участок для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения	A15
1.16.	ИП, осуществляющий товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) на основании договора пользования рыбоводным участком, находящимся в государственной Тверской области, испрашивающий земельный участок для указанных целей	A16
2.	Граждане (ФЛ и ИП), от имени которых обратилось лицо, действующее на основании доверенности либо в силу законодательства:	
2.1.	ФЛ - член СНТ или ОНТ, испрашивающий земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного СНТ или ОНТ	Б1
2.2.	ФЛ - правообладатель садового земельного участка или огородного земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора, в отношении земельного участка общего назначения в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, если такой земельный участок общего назначения не допускается предоставлять в собственность)	Б2
2.3.	ФЛ - участник долевого строительства в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004	Б3

	№ 214-ФЗ, испрашивающий земельный участок в границах территории малоэтажного жилого комплекса, права по которому включаются в состав общего имущества	
2.4.	ФЛ - собственник здания, сооружения, помещений в них, и (или) лицо, которому здание, сооружение, находящееся в государственной собственности Тверской области, предоставлены в аренду	Б4
2.5.	ФЛ - собственник объекта незавершенного строительства в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.6 ЗК РФ, однократно испрашивающий земельный участок для завершения строительства	Б5
2.6.	ФЛ, в постоянном (бессрочном) пользовании, пожизненном наследуемом владении которого находится испрашиваемый земельный участок, предоставленный до дня введения в действие ЗК РФ и который не может находиться в частной собственности	Б6
2.7.	ФЛ, имеющее право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков, испрашивающее земельный участок в соответствии с федеральными законами, законами Тверской области	Б7
2.8.	ФЛ, испрашивающее земельный участок взамен земельного участка, предоставленного на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд	Б8
2.9.	ФЛ, испрашивающее земельный участок, которое в соответствии с ЗК	Б9

	РФ имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте	
2.10.	ФЛ, испрашивающее земельный участок для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, для ведения личного подсобного хозяйства	Б10
2.11.	ФЛ, ИП - арендатор земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, в отношении которого у Министерства отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка	Б11
2.12.	ФЛ - арендатор (за исключением арендаторов земельных участков, указанных в подпункте 31 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ), если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4	Б12

	статьи 39.6 ЗК РФ	
2.13.	ИП - КФХ, испрашивающий земельный участок в случаях, установленных Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ	Б13
2.14.	ИП, с которым заключено охотхозяйственное соглашение, испрашивающий земельный участок для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	Б14
2.15.	ИП, испрашивающий земельный участок для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения	Б15
2.16.	ИП, осуществляющий товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) на основании договора пользования рыбоводным участком, находящимся в государственной Тверской области, испрашивающий земельный участок для указанных целей	Б16
3	ЮЛ, от имени которого обратилось лицо, имеющее право действовать без доверенности:	
3.1.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации	В1
3.2.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии	В2

	соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Правительством Российской Федерации	
3.3.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок в соответствии с распоряжением Губернатора Тверской области для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законом Тверской области от 23.12.2015 № 139-ЗО	В3
3.4.	ЮЛ - застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ банкротом, испрашивающий земельный участок для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом в отношении такого земельного участка мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом 1 статьи 201.3 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ	В4
3.5.	ЮЛ - застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ банкротом, испрашивающий земельный участок для передачи Фонду развития территорий, принявшему на себя обязательства	В5

	застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ	
3.6.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок для выполнения международных обязательств Российской Федерации, а также для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения	В6
3.7.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок образованный из земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, в отношении которого был заключен договор аренды земельного участка, в том числе для комплексного развития территории	В7
3.8.	ЮЛ - собственник здания, сооружения, помещений в них, и (или) лицо, которому здание, сооружение, находящееся в государственной собственности Тверской области, предоставлены в аренду	В8
3.9.	ЮЛ - собственник объекта незавершенного строительства в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.6 ЗК РФ, однократно испрашивающий земельный участок для завершения строительства	В9
3.10.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок, используемый на праве постоянного (бессрочного) пользования, за исключением ЮЛ, указанных в	В10

	пункте 2 статьи 39.9 ЗК РФ, в случае, если такой земельный участок предоставлен до дня введения в действие ЗК РФ и при этом такой земельный участок не может находиться в частной собственности	
3.11.	ЮЛ - сельскохозяйственная организация, испрашивающая земельный участок в случаях, установленных Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ	B11
3.12.	ЮЛ, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с ГрК РФ, либо ЮЛ, обеспечивающее в соответствии с ГрК РФ реализацию решения о комплексном развитии территории, испрашивающее земельный участок для комплексного развития территории	B12
3.13.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок взамен земельного участка, предоставленного на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд	B13
3.14.	ЮЛ - религиозная организация, испрашивающая земельный участок для осуществления сельскохозяйственного производства	B14
3.15.	ЮЛ - казачье общество, испрашивающее земельный участок для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами Тверской области	B15
3.16.	ЮЛ, испрашивающее земельный	B16

	участок в соответствии с ЗК РФ, которое имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте	
3.17.	ЮЛ - недропользователь, испрашивающий земельный участок для осуществления пользования недрами	B17
3.18.	ЮЛ - резидент особой экономической зоны, испрашивающий земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории	B18
3.19.	ЮЛ - управляющая компания, привлеченная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, областного бюджета Тверской области, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости, испрашивающая земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории	B19
3.20.	ЮЛ, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной	B20

	<p>власти, либо исполнительным органом Тверской области, либо управляющей компанией в случае принятия уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти решения о привлечении управляющей компании к управлению особой экономической зоной при передаче им полномочий в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2005 № 116-ФЗ заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны, испрашивающее земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей территории, предназначенный для строительства объектов инфраструктуры</p>	
3.21.	<p>ЮЛ, с которым заключено концессионное соглашение, соглашение о государственно-частном партнерстве, соглашение о муниципально-частном партнерстве, испрашивающее земельный участок для осуществления деятельности, предусмотренной указанным соглашением</p>	B21
3.22.	<p>ЮЛ, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных законом Тверской области, некоммерческая организация, созданная Тверской областью или муниципальным образованием Тверской области для</p>	B22

	освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования, испрашивающие земельный участок для строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или наемного дома социального использования	
3.23.	ЮЛ, с которым заключен специальный инвестиционный контракт, испрашивающее земельный участок для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом	B23
3.24.	ЮЛ, с которым заключено охотхозяйственное соглашение, испрашивающее земельный участок для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	B24
3.25.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения	B25
3.26.	ГК «Автодор», испрашивающая земельный участок для осуществления деятельности в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог	B26
3.27.	ОАО «РЖД», испрашивающее земельный участок для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования	B27
3.28.	ЮЛ, обладающее правом на добычу	B28

	(вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора пользования рыболовным участком или договора пользования водными биологическими ресурсами, испрашивающее земельный участок для осуществления деятельности, предусмотренной указанными решением или договорами	
3.29.	ЮЛ, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) на основании договора пользования рыболовным участком, находящимся в государственной Тверской области, испрашивающее земельный участок для указанных целей	B29
3.30.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, решения о сооружении и о месте размещения которых приняты Правительством Российской Федерации	B30
3.31.	ЮЛ - арендатор земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, в отношении которого у Министерства отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного	B31

	участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка	
3.32.	ЮЛ - арендатор (за исключением арендаторов земельных участков, указанных в подпункте 31 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ), если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.6 ЗК РФ	В32
3.33.	Фонд, испрашивающий земельный участок, включенный в границы территории инновационного научно-технологического центра	В33
3.34.	ППК «Единый заказчик» в соответствии с Федеральным законом от 22.12.2020 № 435-ФЗ, испрашивающая земельный участок для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу ее деятельности	В34
3.35.	Фонд развития территорий, испрашивающий земельный участок для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ, если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) Фонду развития территорий по основаниям, предусмотренным	В35

	Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ, невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений Главархитектурой, а также в случае, если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом)	
3.36.	Фонд развития территорий, испрашивающий земельный участок по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ	В36
3.37.	Организация, являющаяся в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ собственником объектов Единой системы газоснабжения, испрашивающая земельный участок для размещения таких объектов, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами	В37
4.	ЮЛ, от имени которого обратилось лицо, действующее на основании доверенности:	
4.1.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации	Г1
4.2.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии	Г2

	соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Правительством Российской Федерации	
4.3.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок в соответствии с распоряжением Губернатора Тверской области для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законом Тверской области от 23.12.2015 № 139-ЗО	Г3
4.4.	ЮЛ - застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ банкротом, испрашивающий земельный участок для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом в отношении такого земельного участка мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом 1 статьи 201.3 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ	Г4
4.5.	ЮЛ - застройщик, признанный в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ банкротом, испрашивающий земельный участок для передачи Фонду развития территорий, принявшему на себя обязательства	Г5

	застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ	
4.6.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок для выполнения международных обязательств Российской Федерации, а также для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения	Г6
4.7.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной собственности, в отношении которого был заключен договор аренды земельного участка, в том числе для комплексного развития территории	Г7
4.8.	ЮЛ - собственник здания, сооружения, помещений в них, и (или) лицо, которому здание, сооружение, находящееся в государственной собственности Тверской области, предоставлены в аренду	Г8
4.9.	ЮЛ - собственник объекта незавершенного строительства в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.6 ЗК РФ, однократно испрашивающий земельный участок для завершения строительства	Г9
4.10.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок, используемый на праве постоянного (бессрочного) пользования, за исключением ЮЛ, указанных в	Г10

	пункте 2 статьи 39.9 ЗК РФ, в случае, если такой земельный участок предоставлен до дня введения в действие ЗК РФ и при этом такой земельный участок не может находиться в частной собственности	
4.11.	ЮЛ - сельскохозяйственная организация, испрашивающая земельный участок в случаях, установленных Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ	Г11
4.12.	ЮЛ, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с ГрК РФ, либо ЮЛ, обеспечивающее в соответствии с ГрК РФ реализацию решения о комплексном развитии территории, испрашивающее земельный участок для комплексного развития территории	Г12
4.13.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок взамен земельного участка, предоставленного на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд	Г13
4.14.	ЮЛ - религиозная организация, испрашивающая земельный участок для осуществления сельскохозяйственного производства	Г14
4.15.	ЮЛ - казачье общество, испрашивающее земельный участок для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами Тверской области	Г15
4.16.	ЮЛ, испрашивающее земельный	Г16

	участок в соответствии с ЗК РФ, которое имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте	
4.17.	ЮЛ - недропользователь, испрашивающий земельный участок для осуществления пользования недрами	Г17
4.18.	ЮЛ - резидент особой экономической зоны, испрашивающий земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории	Г18
4.19.	ЮЛ - управляющая компания, привлеченная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, областного бюджета Тверской области, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости, испрашивающие земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории	Г19
4.20.	ЮЛ, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной	Г20

	<p>власти, либо исполнительным органом Тверской области, либо управляющей компанией в случае принятия уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти решения о привлечении управляющей компании к управлению особой экономической зоной при передаче им полномочий в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2005 № 116-ФЗ заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны, испрашивающее земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей территории, предназначенный для строительства объектов инфраструктуры</p>	
4.21.	<p>ЮЛ, с которым заключено концессионное соглашение, соглашение о государственно-частном партнерстве, соглашение о муниципально-частном партнерстве, испрашивающее земельный участок для осуществления деятельности, предусмотренной указанным соглашением</p>	Г21
4.22.	<p>ЮЛ, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных законом Тверской области, некоммерческая организация, созданная Тверской областью или муниципальным образованием Тверской области для</p>	Г22

	освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования, испрашивающие земельный участок для строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или наемного дома социального использования	
4.23.	ЮЛ, с которым заключен специальный инвестиционный контракт, испрашивающее земельный участок для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом	Г23
4.24.	ЮЛ, с которым заключено охотхозяйственное соглашение, испрашивающее земельный участок для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	Г24
4.25.	ЮЛ, испрашивающее земельный участок для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения	Г25
4.26.	ГК «Автодор», испрашивающая земельный участок для осуществления деятельности в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог	Г26
4.27.	ОАО «РЖД», испрашивающее земельный участок для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, испрашивающая земельный участок для осуществления	Г27

	деятельности	
4.28.	ЮЛ, обладающее правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора пользования рыболовным участком или договора пользования водными биологическими ресурсами, испрашивающее земельный участок для осуществления деятельности, предусмотренной указанными решением или договорами	Г28
4.29.	ЮЛ, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) на основании договора пользования рыболовным участком, находящимся в государственной Тверской области, испрашивающее земельный участок для указанных целей	Г29
4.30.	ЮЛ - испрашивающее земельный участок для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, решения о сооружении и о месте размещения которых приняты Правительством Российской Федерации	Г30
4.31.	ЮЛ - арендатор земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, в отношении которого у Министерства отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого	Г31

	земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка	
4.32.	ЮЛ - арендатор (за исключением арендаторов земельных участков, указанных в подпункте 31 пункта 2 статьи 39.6 ЗК РФ), если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.6 ЗК РФ	Г32
4.33.	Фонд, испрашивающий земельный участок, включенный в границы территории инновационного научно-технологического центра	Г33
4.34.	ППК «Единый заказчик» в соответствии с Федеральным законом от 22.12.2020 № 435-ФЗ, испрашивающая земельный участок для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу ее деятельности	Г34
4.35.	Фонд развития территорий, испрашивающий земельный участок для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ, если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке,	Г35

	<p>переданном (который может быть передан) Фонду развития территорий по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ, невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений Главархитектурой, а также в случае, если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом)</p>	
4.36.	<p>Фонд развития территорий, испрашивающий земельный участок по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ</p>	Г36
4.37.	<p>Организация, являющаяся в соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ собственником объектов Единой системы газоснабжения, испрашивающая земельный участок для размещения таких объектов, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами</p>	Г37

Приложение 3
к административному регламенту

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления
государственной услуги

№	Наименование документа, которые предоставляет заявитель	Идентификатор категории (признаков) заявителей	Способы подачи запроса, документов	Иные требования
I. Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1.	Заявление	A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – заполнение интерак- тивной формы на Едином портале
2.	Документ, удостоверяющий личность	A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37	ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.
3.	Документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя	B1-B16, Г1-Г37	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
4.	Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с	B1-B9, B11-B14, B17, B18, B20-B25, B28, B29,	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ

	законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	В31, В32, Г1-Г9, Г11-Г14, Г17, Г18, Г20-Г25, Г28, Г29, Г30, Г31		документа или электронный документ
5.	Решение Фонда развития территорий о финансировании мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ	В5, Г5, В35, Г35	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
6.	Договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств	В6, Г6	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
7.	Договор аренды исходного земельного участка, в случае если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ	В7, Г7	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
8.	Документ, подтверждающий членство заявителя в СНТ или ОНТ	А1, Б1	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электрон-

				ный образ документа или электронный документ
9.	Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о распределении садового или огородного земельного участка заявителю	А1, Б1	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
10.	Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении права аренды земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества	А2, Б2	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
11.	Договор участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории малоэтажного жилого комплекса	А3, Б3	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
12.	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не	А4, Б4, В8, В37 Г8, Г37	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ

	зарегистрировано в ЕГРН			документа или электрон- ный доку- мент
13.	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на объект незавершенного строительства, если право на такой объект незавершенного строительства не зарегистрировано в ЕГРН	А5, Б5, В9 Г9	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
14.	Документ, предусмотренный перечнем, подтверждающий право заявителя на предоставление земельного участка в собственность без проведения торгов	А9, Б9, В16, Г16	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
15.	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)	А4, А5, Б4, Б5, В8, В9, В37, Г8, Г9, Г37	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
16.	Документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН	А12, Б12, В10, В32, Г10, Г32,	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа

				или электрон- ный доку- мент
17.	Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю	А4, Б4, В8, В37, Г8, Г37	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
18.	Сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, принадлежащих на соответствующем праве заявителю	А5, Б5, В9, Г9	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
19.	Выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение	А7, Б7	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон-

	земельных участков			ный документ
20.	Соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд	А8, Б8, В13, Г13	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
21.	Проектная документация на выполнение работ, связанных с использованием недр, либо ее часть	В17, Г17	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
22.	Судебный акт о передаче Фонду развития территорий прав застройщика на земельный участок с находящимися на нем объектом (объектами) незавершенного строительства, неотделимыми улучшениями (в отношении земельного участка, который передан Фонду развития территорий)	В35, Г35	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
II. Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе				
1.	Указ или распоряжение Президента Российской Федерации	В1, Г1	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ

				документа или электрон- ный доку- мент
2.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)	A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
3.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о земельном участке, смежном с земельным участком, испрашиваемым заявителем)	A13, B13, B11, Г11	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
4.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке)	A4, A9, B4, B9, B8, B16, B35, B37, Г8, Г16, Г35, Г37	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
5.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке)	A5, B5, B9, Г9	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа

				или электрон- ный доку- мент
6.	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)	А4, Б4, В8, Г8, В37, Г37	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
7.	Выписка из ЕГРЮЛ о ЮЛ, являющемся заявителем	В1-В37, Г1-Г37	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
8.	Выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ	А1, А2, Б1, Б2	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
9.	Выписка из ЕГРИП об ИП, являющемся заявителем	А11, А13, А14, А15, А16, Б11, Б13, Б14, Б15, Б16	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или

				электронный документ
10.	Распоряжение Правительства Российской Федерации	В2, Г2	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
11.	Распоряжение Губернатора Тверской области	В3, Г3	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
12.	Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам федерального, регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам федерального, регионального или местного значения)	В6, Г6	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
13.	Договор аренды исходного земельного участка, в том числе предоставленного для комплексного развития	В7, Г7	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электрон-

	территории			ный образ документа или электронный документ
14.	Утвержденный проект планировки территории и проект межевания территории	А3, Б3	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
15.	Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории	В7, В12, В22, Г7, Г12, Г22	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
16.	Свидетельство о внесении казачьего общества в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации	В15, Г15	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
17.	Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный	А1, А2, Б1, Б2	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ

	участок зарегистрировано в ЕГРН (за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН)			документа или электронный документ
18.	Утвержденный проект межевания территории	A1, A2, B1, B2	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
19.	Выписка СГИО СХ, содержащая сведения о агролесомелиоративных насаждениях, в отношении которых осуществлен учет в соответствии со статьей 20.1 Федерального закона от 10.01.1996 № 4-ФЗ	B11, Г11	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(п), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
20.	Договор или решение о комплексном развитии территории	B12, Г12	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
21.	Государственное задание, предусматривающее выполнение мероприятий по государственному геологическому изучению	B17, Г17	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ

	недр			документа или электрон- ный доку- мент
22.	Государственный контракт на выполнение работ по геологическому изучению недр (в том числе региональному)	В17, Г17	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
23.	Свидетельство, удостоверяющее регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны	В18, Г18	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
24.	Соглашение об управлении особой экономической зоной	В19, Г19	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электрон- ный образ документа или электрон- ный доку- мент
25.	Соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны	В20, Г20	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электрон-

				ный образ документа или электронный документ
26.	Концессионное соглашение	В21, Г21	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
27.	Договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или социального использования	В22, Г22	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
28.	Специальный инвестиционный контракт	В23, Г23	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
29.	Охотхозяйственное соглашение	А14, Б14, В24, Г24	Единый портал, ЛО, МФЦ,	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) –

			ПС	электронный образ документа или электронный документ
30.	Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, либо договор пользования водными биологическими ресурсами	В28, Г28	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
31.	Договор пользования рыбоводным участком	А16, Б16, В29, Г29	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ
32.	Решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения	В30, Г30	Единый портал, ЛО, МФЦ, ПС	Б(н) – Д(к), 1 экз.; Э(ф) – электронный образ документа или электронный документ

Приложение 4
к административному регламенту

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов и
исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления
государственной услуги или для отказа в предоставлении государственной
услуги

№	Перечень оснований	Идентификатор категории (признаков) заявителей
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов		
1.	Основания законодательством не предусмотрены	—
Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги		
2.	Основания законодательством не предусмотрены	—
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги		
3.	3.1. С заявлением обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов	А1-А16, Б1-Б16, В1-В37, Г1-Г37
	3.2. Указанный в заявлении земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды	А1-А16, Б1-Б16, В1-В37, Г1-Г37 (за исключением случаев, если с заявлением обратился обладатель данных прав)
	3.3. Указанный в заявлении земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного СНТ	А1-А16, Б1-Б16, В1-В37, Г1-Г37 (за исключением случаев обращения с

или ОНТ	заявлением члена СНТ или ОНТ (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения)
3.4. На указанном в заявлении земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или ЮЛ	<p style="text-align: center;">А1-А16, Б1-Б16, В1-В37, Г1-Г37</p> <p>(за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ, либо с заявлением обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 ГрК РФ)</p>
3.5. На указанном в заявлении земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности,	<p style="text-align: center;">А1-А16, Б1-Б16, В1-В37, Г1-Г37</p> <p>(за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено),</p>

	размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ, либо с заявлением обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства)
3.6. Указанный в заявлении земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении	A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37
3.7. Указанный в заявлении земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка	A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37 (за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования)
3.8. Указанный в заявлении земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории	A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37 (за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка)
3.9. Указанный в заявлении	A1-A16,

<p>земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории</p>	<p>Б1-Б16, В1-В37, Г1-Г37</p> <p>(за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов)</p>
<p>3.10. Указанный в заявлении земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения</p>	<p>А1-А16, Б1-Б16, В1-В37, Г1-Г37</p> <p>(за исключением случаев, если с заявлением обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов)</p>
<p>3.11. Указанный в заявлении земельный участок является</p>	<p>А1-А16, Б1-Б16,</p>

<p>предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 ЗК РФ</p>	<p>B1-B37, Г1-Г37</p>
<p>3.12. В отношении земельного участка, указанного в заявлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 ЗК РФ заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 ЗК РФ и Министерством не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 ЗК РФ</p>	<p>A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37</p>
<p>3.13. В отношении земельного участка, указанного в заявлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 ЗК РФ извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов, ведения гражданами садоводства для собственных нужд</p>	<p>A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37</p>
<p>3.14. Разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении</p>	<p>A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37 (за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с</p>

	утвержденным проектом планировки территории)
<p>3.15. Испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении</p>	<p>A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37</p>
<p>3.16. Указанный в заявлении земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории, предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов</p>	<p>A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37</p>
<p>3.17. Указанный в заявлении земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой Тверской области и с заявлением обратилось лицо, не уполномоченное на</p>	<p>A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37</p>

строительство этих здания, сооружения	
3.18. Предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается	A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37
3.19. В отношении земельного участка, указанного в заявлении, не установлен вид разрешенного использования	A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37
3.20. Указанный в заявлении земельный участок не отнесен к определенной категории земель	A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37
3.21. В отношении земельного участка, указанного в заявлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением обратилось иное не указанное в этом решении лицо	A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37
3.22. Указанный в заявлении земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят	A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37 (за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции)
3.23. Границы земельного участка, указанного в заявлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ	A1-A16, B1-B16, B1-B37, Г1-Г37
3.24. Площадь земельного	A1-A16,

<p>участка, указанного в заявлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов</p>	<p>Б1-Б16, В1-В37, Г1-Г37</p>
<p>3.25. С заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества, предусмотренный частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ, обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ</p>	<p>А1-А16, Б1-Б16, В1-В37, Г1-Г37</p>

Приложение 5
к административному регламенту

Форма заявления

Министерство имущественных и земельных
отношений Тверской области
адрес: пл. Святого Благоверного Князя
Михаила Тверского, д. 2,
г. Тверь, 170100

от кого: _____

(наименование, место нахождения, организационно-правовая форма, сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо (для юридических лиц))

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность (для граждан),

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты документа, подтверждающего полномочия (для представителя заявителя)

(контактный телефон, адрес электронной почты, почтовый адрес)

Заявление

о предоставлении в аренду земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, без проведения торгов

На основании статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации _____ просит предоставить земельный участок с кадастровым номером _____ общей площадью _____, расположенный по адресу: _____.

Основание предоставления земельного участка без проведения торгов:

(указать основания в соответствии с подпунктами пункта 2 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ)

Испрашиваемое право на земельный участок: аренда сроком на _____ лет.

Цель использования земельного участка _____.

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения: _____.

Результат рассмотрения настоящего заявления прошу предоставить в виде:

(выбрать способ предоставления результатов)

- документа на бумажном носителе, который заявитель (представитель заявителя) получает непосредственно в уполномоченном органе;

- документа на бумажном носителе, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством почтового отправления;

- электронного документа, размещенного в «личном кабинете» заявителя в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

- документа на бумажном носителе, который заявитель (представитель заявителя) получает в _____ филиале государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».

« ____ » _____ г. _____

».