

| |
|--|
| Управление документационного обеспечения аппарата Правительства Тверской области |
| ЗАРЕГИСТРИРОВАН В РЕЕСТРЕ |
| «24» <i>сентября</i> 20 <i>16</i> г. |
| Регистрационный № <i>0412624</i> |

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

26.01.2026

№ 19-нп

г. Тверь

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и утверждении границ его территории

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой, 1-ая пол. XIX в.», расположенный по адресу: Тверская область, город Тверь, улица Крылова, дом 26, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятник) со следующим наименованием и временем создания: «Дом Сапунова», кон. XVIII в., сер. XIX в.

2. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Сапунова», кон. XVIII в., сер. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, улица Крылова, дом 26, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Сапунова», кон. XVIII в., сер. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, улица Крылова, дом 26, в системе координат, установленной для

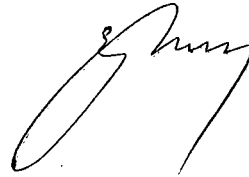
ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Сапунова», кон. XVIII в., сер. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, улица Крылова, дом 26, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Сапунова», кон. XVIII в., сер. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, улица Крылова, дом 26, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



Е. В. Лунькова

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2026 № 19-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Сапунова», кон. XVIII в., сер. XIX в.,
расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь,
улица Крылова, дом 26

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|---|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Тверская область, город Тверь, улица Крылова, дом 26 |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P± ΔP) | 672 кв.м ± 9 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | - |

| Прохождение границы | | Описание прохождения границы | |
|---------------------|----------|---------------------------------|----------|
| от точки | до точки | направление прохождения границы | длина, м |
| 1 | 2 | на восток | 25,53 |
| 2 | 3 | на юг | 25,91 |
| 3 | 4 | на запад | 4,98 |
| 4 | 5 | на запад | 8,34 |
| 5 | 6 | на запад | 12,99 |
| 6 | 1 | на север | 25,69 |

Приложение 2
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2026 № 19-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Сапунова», кон. XVIII в., сер. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, улица Крылова, дом 26, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2)

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|---|--|
| 1. Система координат МСК-69 (зона 2) | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границы объекта | | | | | |
| Обозначение характерных (поворотных) точек | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 291238.30 | 2276877.47 | Картометрический метод | 0,1 | - |
| 2 | 291231.65 | 2276902.12 | Картометрический метод | 0,1 | - |
| 3 | 291206.41 | 2276896.27 | Картометрический метод | 0,1 | - |
| 4 | 291207.69 | 2276891.46 | Картометрический метод | 0,1 | - |
| 5 | 291209.64 | 2276883.35 | Картометрический метод | 0,1 | - |
| 6 | 291213.46 | 2276870.93 | Картометрический метод | 0,1 | - |
| 1 | 291238.30 | 2276877.47 | Картометрический метод | 0,1 | - |

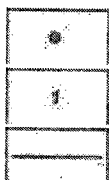
Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2026 № 19-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Сапунова», кон. XVIII в., сер. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь, улица Крылова, дом 26



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:



- характерная точка границы территории объекта культурного наследия
- номер характерной точки границы зоны территории объекта культурного наследия
- граница территории объекта культурного наследия

Приложение 4

к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 26.01.2026 № 19-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Сапунова», кон. XVIII в., сер. XIX в.,
расположенного по адресу: Тверская область, город Тверь,
улица Крылова, дом 26

В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002
№ 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и
культуры) народов Российской Федерации» на территории объекта
культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального
строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик
существующих на территории памятника объектов капитального
строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных
работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия
или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или
природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение
хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения
сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить
функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.