

Управление документационного
обеспечения аппарата
Правительства Тверской области
**ЗАРЕГИСТРИРОВАН
В РЕЕСТРЕ**
« 6 » февраля 2016 г.
Регистрационный № 0452624

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

03.02.2026

№ 37-нп

г. Тверь

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и утверждении границ его территории

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой, 1-я пол. XIX в.», расположенный по адресу: Тверская область, г. Торжок, ул. Красная Гора, д. 26, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятник) со следующим наименованием и временем создания: «Дом жилой», пер. пол. XIX в.

2. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», пер. пол. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, г. Торжок, ул. Красная Гора, д. 26, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», пер. пол. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, г. Торжок, ул. Красная Гора, д. 26, в системе координат, установленной для ведения

государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», пер. пол. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, г. Торжок, ул. Красная Гора, д. 26, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», пер. пол. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, г. Торжок, ул. Красная Гора, д. 26, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



Е. В. Лунькова

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 03.02.2026 № 37-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», пер. пол. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, г. Торжок, ул. Красная Гора, д. 26

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	г. Торжок, ул. Красная Гора, д. 26
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	285 кв.м. ± 6 кв. м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п.1. ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия

Прохождение границы		Описание прохождения границы	
от точки	до точки	направление прохождения граница	длина, м
1	2	на восток-юго-восток	15.27
2	3	на восток-юго-восток	5
3	4	на юг-юго-запад	13.3
4	5	на юг-юго-запад	0.91
5	6	на запад-северо-запад	20
6	7	на север-северо-восток	0.96
7	1	на север-северо-восток	13.17

Приложение 2
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 03.02.2026 № 37-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», пер. пол. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, г. Торжок, ул. Красная Гора, д. 26, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2)

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границы объекта					
Обозначение характерных (поворотных) точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	312056.51	2218805.29	Картометрический метод	0.1	-
2	312052.11	2218819.91	Картометрический метод	0.1	-
3	312050.67	2218824.70	Картометрический метод	0.1	-
4	312038.02	2218820.60	Картометрический метод	0.1	-
5	312037.15	2218820.32	Картометрический метод	0.1	-
6	312042.99	2218801.19	Картометрический метод	0.1	-
7	312043.90	2218801.49	Картометрический метод	0.1	-
1	312056.51	2218805.29	Картометрический метод	0.1	-


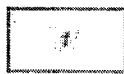

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 03.02.2026 № 37-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом жилой», пер. пол. XIX в., расположенного по адресу:
Тверская область, г. Торжок, ул. Красная Гора, д. 26



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  - номер характерной точки границы зоны территории объекта культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 03.02.2026 №37-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», пер. пол. XIX в., расположенного по
адресу: Тверская область, г. Торжок, ул. Красная Гора, д. 26

1. В соответствии со статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.