

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

04.02.2026

№ 41-нп

г. Тверь

**О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и утверждении границ его территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», 2-ая пол. XIX в., расположенный по адресу: Тверская область, Торжокский муниципальный округ, город Торжок, ул. Володарского, дом. 8, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятник) со следующим наименованием и временем создания: «Жилой дом», втор. пол. XIX в.

2. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», втор. пол. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Торжокский муниципальный округ, город Торжок, ул. Володарского, дом. 8, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», втор. пол. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Торжокский

муниципальный округ, город Торжок, ул. Володарского, дом. 8, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», втор. пол. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Торжокский муниципальный округ, город Торжок, ул. Володарского, дом. 8, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», втор. пол. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Торжокский муниципальный округ, город Торжок, ул. Володарского, дом. 8, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия  
Тверской области**



**Е. В. Лунькова**

Приложение 1  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 04.02.2026 № 41-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом», втор. пол. XIX в., расположенного по  
адресу: Тверская область, Торжокский муниципальный округ, город Торжок,  
ул. Володарского, дом. 8

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Торжокский муниципальный округ, город Торжок, ул. Володарского, дом. 8
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р± ΔР)	302кв.м. ± 6кв.м.

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	21.11 метра на восток-северо-восток
2	3	14 метров на юг-юго-восток
3	4	20.43 метра на запад-юго-запад
4	5	15.12 метра на север-северо-запад

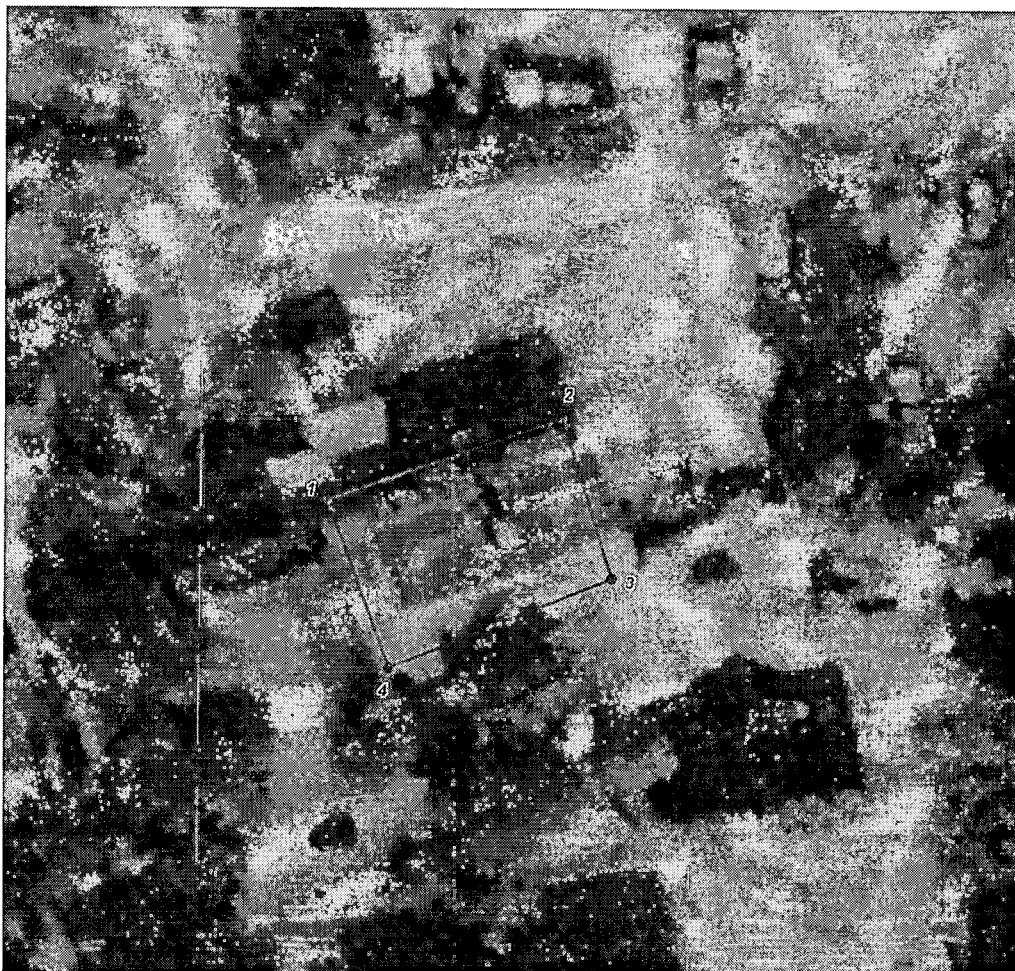
Приложение 2  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 04.02.2026 № 41-нп




Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», втор. пол. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Торжокский муниципальный округ, город Торжок, ул. Володарского, дом. 8, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2)

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	311848.54	2217898.36	Картометрический метод	0,10	—
2	311855.30	2217918.36		0,10	
3	311841.94	2217922.54		0,10	
4	311834.35	2217903.57		0,10	
1	311848.54	2217898.36		0,10	

Приложение 3  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 04.02.2026 № 41-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», втор. пол. XIX в., расположенного по адресу: Тверская область, Торжокский муниципальный округ, город Торжок, ул. Володарского, дом. 8



-  - характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  - номер характерной точки границы зоны территории объекта культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия

Приложение 4  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 04.02.2026 № 41-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом», втор. пол. XIX в., расположенного по  
адресу: Тверская область, Торжокский муниципальный округ, город Торжок,  
ул. Володарского, дом. 8

1. Правовой режим использования территории объекта культурного наследия осуществляется в соответствии с выполнением требований статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.