

Управление документационного обеспечения аппарата Правительства Тверской области
<b>ЗАРЕГИСТРИРОВАН В РЕЕСТРЕ</b>
«12» марта 2016 г.
Регистрационный № 1342627

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

12.03.2026

№ 58-нп

г. Тверь

**О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и утверждении границ его территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», сер. XVIII-XIX в.в., расположенный по адресу: Тверская область, город Торжок, 2-й пер. Кирова, д. 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятник) со следующим наименованием временем создания и адресом местонахождения: «Жилой дом», кон. XVIII – нач. XIX в.в., Тверская область, город Торжок, пер. 2-й Кирова, д. 1

2. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», кон. XVIII – нач. XIX в.в., расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, пер. 2-й Кирова, д. 1, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», кон. XVIII – нач. XIX в.в., расположенного по адресу: Тверская область, город

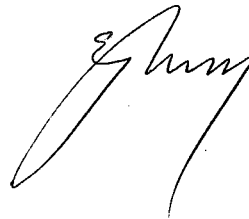
Торжок, пер. 2-й Кирова, д. 1, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», кон. XVIII – нач. XIX в.в., расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, пер. 2-й Кирова, д. 1, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», кон. XVIII – нач. XIX в.в., расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, пер. 2-й Кирова, д. 1, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия  
Тверской области**



**Е. В. Лунькова**

Приложение 1  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 12.03.2026 № 58-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом», кон. XVIII – нач. XIX в.в.,  
расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, пер. 2-й Кирова,  
д. 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, город Торжок, пер. 2-й Кирова, д. 1
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р± ΔР)	165 кв.м. ± 4кв.м.

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	10.69 метра на восток-юго-восток
2	3	14.25 метра на юг-юго-запад
3	4	0.86 метра на юг-юго-запад
4	5	10.87 метра на запад-северо-запад
5	1	15.53 метра на север-северо-восток

Приложение 2  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской об-  
ласти от 12.03.2026 № 58-нп

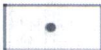

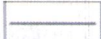
Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», кон. XVIII – нач. XIX в.в., расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, пер. 2-й Кирова, д. 1, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона 2)

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-69, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характер- ной точки	Средняя квадратическая по- грешность положе- ния характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	312013.57	2218424.34	Картометрический метод	0.1	-
2	312009.62	2218434.27	Картометрический метод	0.1	-
3	311996.48	2218428.75	Картометрический метод	0.1	-
4	311995.67	2218428.47	Картометрический метод	0.1	-
5	319999.30	2218418.22	Картометрический метод	0.1	-
1	312013.57	2218424.34	Картометрический метод	0.1	-

Приложение 3  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 12.03.2026 № 58-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», кон. XVIII – нач. XIX в.в., расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, пер. 2-й Кирова, д. 1



-  - характерная точка границы территории объекта культурного наследия
-  - номер характерной точки границы зоны территории объекта культурного наследия
-  - граница территории объекта культурного наследия

Приложение 4  
к приказу Главного управления по  
государственной охране объектов  
культурного наследия Тверской  
области от 12.03.2026 № 58-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Жилой дом», кон. XVIII – нач. XIX в.в.,  
расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, пер. 2-й Кирова,  
д. 1

1. Правовой режим использования территории объекта культурного наследия осуществляется в соответствии с выполнением требований статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. На территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.