

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

11.08.2026

№ 237-нп

г. Тверь

О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и утверждении границ его территории

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании акта государственной историко-культурной экспертизы, приказываю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание воскресной школы, где в 1902 г. возник социал-демократический кружок», расположенный по адресу: Тверская область, город Вышний Волочек, улица Московская, дом 9, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятник) со следующим наименованием, временем создания и адресом местонахождения: «Доходный дом купца Луковникова, в котором в 1900-х г. и 1902 г. в воскресной школе существовал 1-й социал-демократический кружок», XIX в.; 1900-е гг., 1902 г., Тверская область, Вышневолоцкий муниципальный округ, город Вышний Волочек, улица Московская, дом 9.

2. Утвердить текстовое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца Луковникова, в котором в 1900-х г. и 1902 г. в воскресной школе существовал 1-й социал-демократический кружок», XIX в.; 1900-е гг., 1902 г., расположенного по

адресу: Тверская область, Вышневолоцкий муниципальный округ, город Вышний Волочек, улица Московская, дом 9, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца Луковникова, в котором в 1900-х г. и 1902 г. в воскресной школе существовал 1-й социал-демократический кружок», XIX в.; 1900-е гг., 1902 г., расположенного по адресу: Тверская область, Вышневолоцкий муниципальный округ, город Вышний Волочек, улица Московская, дом 9, в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона-2), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца Луковникова, в котором в 1900-х г. и 1902 г. в воскресной школе существовал 1-й социал-демократический кружок», XIX в.; 1900-е гг., 1902 г., расположенного по адресу: Тверская область, Вышневолоцкий муниципальный округ, город Вышний Волочек, улица Московская, дом 9, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

5. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца Луковникова, в котором в 1900-х г. и 1902 г. в воскресной школе существовал 1-й социал-демократический кружок», XIX в.; 1900-е гг., 1902 г., расположенного по адресу: Тверская область, Вышневолоцкий муниципальный округ, город Вышний Волочек, улица Московская, дом 9, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на сайте Главного управления по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

**Врио начальника Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия
Тверской области**



Е. В. Лунькова

Приложение 1
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 11.08.2026 № 237-нп

Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Доходный дом купца Луковникова, в котором в
1900-х г. и 1902 г. в воскресной школе существовал 1-й социал-
демократический кружок», XIX в.; 1900-е гг., 1902 г., расположенного по
адресу: Тверская область, Вышневолоцкий муниципальный округ, город
Вышний Волочек, улица Московская, дом 9

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Тверская область, Вышневолоцкий муниципальный округ, г. Вышний Волочек
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	648 кв.м ± 9 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	в юго-восточном направлении 24,09 м
2	3	в юго-западном направлении 1,00 м
3	4	в юго-западном направлении 15,21 м
4	5	в северо-западном направлении 1,43 м
5	6	в юго-западном направлении 13,88 м
6	7	в северо-западном направлении 9,12 м
7	8	в северо-западном направлении 8,11 м
8	9	в северо-западном направлении 1,88 м
9	10	в северо-восточном направлении 2,30 м
10	11	в северо-восточном направлении 13,18 м
11	12	в северо-западном направлении 3,16 м
12	13	в северо-восточном направлении 1,95 м
13	14	в северо-восточном направлении 11,79 м
14	1	в северо-восточном направлении 1,00 м

Приложение 2

к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 11.08.2026 № 237-нп

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца
Луковникова, в котором в 1900-х г. и 1902 г. в воскресной школе
существовал 1-й социал-демократический кружок»,
XIX в.; 1900-е гг., 1902 г., расположенного по адресу: Тверская область,
Вышневолоцкий муниципальный округ, город Вышний Волочек, улица
Московская, дом 9, в системе координат, установленной для ведения
государственного кадастра недвижимости (МСК-69, зона-2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-69, зона 2)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	372479.17	2194990.68	Аналитический	0.1	-
2	372478.32	2195014.76	Аналитический	0.1	-
3	372477.32	2195014.72	Аналитический	0.1	-
4	372462.14	2195013.69	Аналитический	0.1	-
5	372462.16	2195012.26	Аналитический	0.1	-
6	372448.28	2195011.89	Аналитический	0.1	-
7	372448.52	2195002.77	Аналитический	0.1	-
8	372448.80	2194994.66	Аналитический	0.1	-
9	372448.88	2194992.78	Аналитический	0.1	-
10	372451.18	2194992.87	Аналитический	0.1	-
11	372464.35	2194993.33	Аналитический	0.1	-
12	372464.44	2194990.17	Аналитический	0.1	-
13	372466.39	2194990.23	Аналитический	0.1	-
14	372478.17	2194990.64	Аналитический	0.1	-
1	372479.17	2194990.68	Аналитический	0.1	-

Приложение 3
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 11.08.2026 № 237-нп

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом купца Луковникова, в котором в 1900-х г. и 1902 г. в воскресной школе существовал 1-й социал-демократический кружок», XIX в.; 1900-е гг., 1902 г., расположенного по адресу: Тверская область, Вышневолоцкий муниципальный округ, город Вышний Волочек, улица Московская, дом 9



Условные обозначения:

-  - объект
-  - границы территории объекта
-  - номер характерной точки границ территории объекта
-  - границы кадастровых земельных участков

Приложение 4
к приказу Главного управления по
государственной охране объектов
культурного наследия Тверской
области от 11.08.2026 № 237-нп

Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Доходный дом купца Луковникова, в котором в
1900-х г. и 1902 г. в воскресной школе существовал 1-й социал-
демократический кружок», XIX в.; 1900-е гг., 1902 г., расположенного по
адресу: Тверская область, Вышневолоцкий муниципальный округ, город
Вышний Волочек, улица Московская, дом 9

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются
строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-
пространственных характеристик существующих на территории объекта
культурного наследия объектов капитального строительства; проведение
земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ
по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов,
сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта
культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия,
включенными в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение
хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения
сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить
функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Проведение работ в границах территории объекта культурного
наследия осуществляется на основании разрешения государственного органа
охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности
объекта культурного наследия при проведении указанных работ.