



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.03.2023

№ 136а

О внесении изменений в постановление Администрации
Томской области от 30.01.2023 № 30а

В целях совершенствования нормативного правового акта
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 30.01.2023 № 30а «О реализации мероприятий по предоставлению единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат гражданам, вынужденно покинувшим г. Херсон и часть Херсонской области и прибывшим в экстренном массовом порядке в Томскую область на постоянное место жительства» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 01.02.2023) следующие изменения:

- 1) в наименовании слово «вынужденно» исключить;
- 2) преамбулу изложить в следующей редакции:

«В целях реализации на территории Томской области мероприятий, установленных Правилами предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации в целях финансового обеспечения мероприятий по предоставлению единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории», постановляю:»;

3) в подпунктах 1), 2) пункта 1, пунктах 2 и 3 слово «вынужденно» исключить;

4) в Порядке предоставления социальной выплаты на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке в Томскую область на постоянное место жительства, утвержденном указанным постановлением (приложение № 1):

- а) в наименовании слово «вынужденно» исключить;
- б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке в Томскую область на постоянное место жительства, устанавливает процедуру и условия предоставления гражданам, покинувшим место постоянного проживания в г. Херсоне и части Херсонской области (в населенных пунктах Херсонской области по перечню, утверждаемому в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 3099-р) и прибывшим на постоянное место жительства в Томскую область, социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании выдаваемого государственного жилищного сертификата (далее соответственно – граждане, социальная выплата, сертификат).»;

в) в абзаце втором пункта 2 слово «вынужденно» исключить;

г) в пункте 4:

в абзаце первом слова «Томской области» заменить словами «Российской Федерации»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«Общая площадь приобретаемого жилого помещения должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

д) в пункте 6 слова «определяемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» заменить словами «утвержденного Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на первое полугодие 2023 г.»;

е) в пункте 8:

абзац первый подпункта 1) изложить в следующей редакции:

«1) документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины, или иные документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние).»;

подпункт 2) изложить в следующей редакции:

«2) документ, удостоверяющий факт регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 года, в том числе выданный компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 года либо компетентным органом Херсонской области, а именно: документ, предусмотренный абзацем первым подпункта 1) настоящего пункта, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, выписка из домовой книги, карточка прописки, адресная справка,

справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте, выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр, документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения, либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей.»;

ж) в пункте 10 после слов «(далее – система)» дополнить словами «в установленном публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) порядке»;

з) в подпункте 2) пункта 12 слова «уполномоченным органом Херсонской области» исключить;

и) в пункте 20 слова «публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) заменить словом «Фонда»;

к) в пункте 25 после слов «в качестве» дополнить словом «постоянного»;

л) в пункте 29:

в абзаце первом слова «, а также в случае воссоединения гражданина с членами его семьи» исключить;

в абзаце третьем слова «или воссоединения гражданина с членами его семьи» заменить словом «гражданина»;

м) дополнить пунктом 30 следующего содержания:

«30. В случае включения в новый сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление ранее не подавалось, гражданин или его представитель вправе обратиться в МФЦ или Департамент с заявлением об аннулировании ранее выданного сертификата и выдаче нового сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого в случае включения в новый сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление ранее не подавалось, расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется по состоянию на дату выдачи аннулируемого сертификата.

При выдаче сертификата члену семьи, не указанному в заявлении на получение сертификата, по которому сертификат был ранее выдан на членов его семьи, размер социальной выплаты (общий размер социальных выплат) на одну семью или общий размер социальных выплат, приходящихся на каждого члена

такой семьи, за счет средств Фонда вне зависимости от срока выдачи сертификата (сертификатов) и срока использования социальной выплаты (выплат) не должен превышать расчетного размера социальной выплаты, определяемого на всех членов семьи в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка, по состоянию на дату выдачи первого сертификата.»;

н) приложение к Порядку предоставления социальной выплаты на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке в Томскую область на постоянное место жительства, утвержденному указанным постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

5) в Порядке предоставления единовременной выплаты на обзаведение имуществом жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке в Томскую область на постоянное место жительства, утвержденном указанным постановлением (приложение № 2):

а) в наименовании, пункте 1, подпункте 1) пункта 2 слово «вынужденно» исключить;

б) пункты 6 – 8 изложить в новой редакции:

«6. Уполномоченное учреждение осуществляет обработку заявлений на предоставление единовременной выплаты в автоматизированной информационной системе (АИС) «Реформа ЖКХ» в порядке, устанавливаемом публично-правовой компанией «Фонд развития территорий» (далее – Фонд).

7. Для предоставления единовременной выплаты заявитель лично или через представителя представляет в уполномоченное учреждение или областное государственное казенное учреждение «Томский областной многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МФЦ) заявление на предоставление единовременной выплаты по форме согласно приложению к настоящему Порядку и следующие документы:

1) копии документов (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющих личность заявителя, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины, или иные копии документов (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние);

2) копии документов, удостоверяющих факт регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области заявителя и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 года, в том числе выданный компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 года либо компетентным органом Херсонской области (выписка из домовой книги, карточка

прописки, адресная справка, справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте, выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр, документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения);

3) согласие субъектов персональных данных, указанных в заявлении, на обработку персональных данных;

4) копии документов, удостоверяющих личность и подтверждающих полномочия представителя заявителя, в случае обращения с заявлением на предоставление единовременной выплаты представителем;

5) копии документов, выданных органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние. Указанные в настоящем пункте документы представляются с целью подтверждения родственных связей с членами семьи.

Документы, предусмотренные подпунктом 2) настоящего пункта, не представляются в случае наличия в документах, указанных в подпункте 1) настоящего пункта, отметки о регистрации по месту жительства заявителя, членов семьи заявителя на территориях, указанных в подпункте 1) пункта 2 настоящего Порядка.

Документы, предусмотренные настоящим пунктом, составленные на украинском языке, предоставляются с переводом на русский язык, оформляемым в простой письменной форме.

В случае, если копии документов, указанных в подпунктах 1), 2), 4), 5) настоящего пункта, не заверены в установленном порядке, вместе с копиями предъявляются оригиналы указанных документов.

8. В случае отсутствия у заявителя и (или) членов его семьи документов, предусмотренных подпунктом 2) пункта 7 настоящего Порядка, заявитель представляет документы, предусмотренные подпунктами 1), 3), 4), 5) пункта 7 настоящего Порядка, и копии документов, подтверждающих право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, а также письменное объяснение заявителя о проживании заявителя и (или) членов его семьи в г. Херсоне или части Херсонской области. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей.»;

в) пункт 13 изложить в новой редакции:

«13. Предоставление единовременной выплаты осуществляется уполномоченным учреждением в течение пяти рабочих дней со дня перечисления Фондом денежных средств в областной бюджет путем перечисления денежных средств на счет заявителя в кредитной организации, зарегистрированной на территории Российской Федерации.»;

г) приложение к Порядку предоставления единовременной выплаты на обзаведение имуществом жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке в Томскую область на постоянное место жительства, утвержденному указанным постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации Томской области обеспечить опубликование настоящего постановления.

И.о. Губернатора Томской области



А.М. Феденёв

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Томской области
от 23.03.2023 № 136а

Приложение
к Порядку
предоставления единовременной
выплаты на обзаведение имуществом
жителям г. Херсона и части Херсонской
области, покинувшим место постоянного
проживания и прибывшим в экстренном
массовом порядке в Томскую область
на постоянное место жительства

Форма

Начальнику Департамента
архитектуры и строительства
Томской области

Заявление

о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения

1. Заявитель:

Фамилия: _____

Имя: _____

Отчество (при наличии): _____

Дата рождения: _____

Адрес регистрации по месту жительства: _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)

Адрес фактического проживания: _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)

Номер телефона (при наличии): _____

Адрес электронной почты (при наличии): _____

Документ, удостоверяющий личность:

наименование		серия и номер	
кем выдан		когда выдан	

2. Прошу предоставить мне и членам моей семьи государственный жилищный сертификат на приобретение жилого помещения в Российской Федерации за счет социальной выплаты на приобретение жилых помещений гражданам, покинувшим г. Херсон и часть Херсонской области и прибывшим на постоянное место жительства в Томскую область (далее соответственно –

сертификат, социальная выплата), согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории».

3. Члены семьи (при наличии):

1) супруг (супруга):

Фамилия: _____

Имя: _____

Отчество (при наличии): _____

Дата рождения: _____

Адрес регистрации по месту жительства: _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)

Адрес фактического проживания: _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)

Номер телефона (при наличии): _____

Адрес электронной почты (при наличии): _____

Документ, удостоверяющий личность:

наименование		серия и номер	
кем выдан		когда выдан	

2) дети:

Фамилия: _____

Имя: _____

Отчество (при наличии): _____

Дата рождения: _____

Адрес регистрации по месту жительства: _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)

Адрес фактического проживания: _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)

Номер телефона (при наличии): _____

Адрес электронной почты (при наличии): _____

Документ, удостоверяющий личность:

наименование		серия и номер	
кем выдан		когда выдан	

3) родители:

Фамилия: _____

Имя: _____

Отчество (при наличии): _____

Дата рождения: _____

Адрес регистрации по месту жительства: _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)

Адрес фактического проживания: _____
 (Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)
 Номер телефона (при наличии): _____
 Адрес электронной почты (при наличии): _____
 Документ, удостоверяющий личность:

наименование		серия и номер	
кем выдан		когда выдан	

4) иные лица, находящиеся на иждивении и проживающие совместно:
 Фамилия: _____
 Имя: _____
 Отчество (при наличии): _____
 Дата рождения: _____
 Адрес регистрации по месту жительства: _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)
 Адрес фактического проживания: _____

 (Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)
 Номер телефона (при наличии): _____
 Адрес электронной почты (при наличии): _____
 Документ, удостоверяющий личность:

наименование		серия и номер	
кем выдан		когда выдан	

4. Законный представитель гражданина, члена семьи (представитель, уполномоченный доверенностью) (далее – представитель заявителя):
 Фамилия: _____
 Имя: _____
 Отчество (при наличии): _____
 Адрес регистрации по месту жительства (пребывания): _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)
 Адрес фактического проживания: _____

 (Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)
 Номер телефона (при наличии): _____
 Адрес электронной почты (при наличии): _____
 Документ, удостоверяющий личность:

наименование		серия и номер	
кем выдан		когда выдан	

Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя:

 (Наименование, кем и когда выдан (удостоверен))

5. К заявлению прилагаются копии следующих документов:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

6. Способ направления решения Департамента архитектуры и строительства Томской области, сертификата: _____

(Адрес электронной почты, почтовый адрес, получение непосредственно в уполномоченном органе, МФЦ)

7. Я, _____,
(Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя полностью)

подтверждаю, что ознакомлен (а) с Положением о порядке и условиях предоставления социальных выплат на приобретение жилых помещений гражданам, покинувшим г. Херсон и часть Херсонской области и прибывшим на постоянное место жительства в Томскую область, уведомлен (а) об ответственности за недостоверность указанных в настоящем заявлении сведений, подтверждаю достоверность представленных мной документов и не возражаю против проверки содержащихся в них сведений, подтверждаю, что мной представлены все имеющиеся у меня документы.

(Подпись, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) лица, подающего заявление)

Подлинность подписи заявителя подтверждаю.

(Должность лица, принявшего заявление)

(Подпись)

(Расшифровка)

Регистрационный номер заявления (указывается при подаче документов в Департамент архитектуры и строительства Томской области): _____

Дата приема _____ Специалист _____ (_____)
заявления: _____ 20 _____
(Фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии))

-----Линия отреза -----
(Указывается при подаче документов в Департамент архитектуры и строительства Томской области)

Расписка-уведомление о приеме документов на _____ листах принята.

Регистрационный номер заявления: _____

Дата приема заявления: _____ 20 _____

Специалист _____ (_____)
(Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))



Приложение № 2
к постановлению Администрации
Томской области
от 23.03.2023 № 136а

Приложение
к Порядку
предоставления единовременной
выплаты на обзаведение имуществом
жителям г. Херсона и части Херсонской
области, покинувшим место постоянного
проживания и прибывшим в экстренном
массовом порядке в Томскую область
на постоянное место жительства

Форма

В _____
(Наименование уполномоченного учреждения)

Заявление
на предоставление единовременной выплаты

Прошу предоставить единовременную выплату в размере 100000 (сто тысяч) рублей в рамках реализации мероприятий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории».

1. Сведения о заявителе: _____
(Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

Число, месяц, год рождения _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

(Вид, серия, номер, кем и когда выдан (удостоверен))

Сведения о регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области по адресу: _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания) в Томской области: _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)

Номер телефона _____

2. Сведения о представителе заявителя: _____

(Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

Число, месяц, год рождения _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

(Вид, серия, номер, кем и когда выдан (удостоверен))

Адрес регистрации по месту жительства (пребывания): _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)

Адрес фактического проживания: _____

(Почтовый индекс, наименование населенного пункта, улицы, корпус, квартира)

Номер телефона _____

Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя: _____

(Наименование, кем и когда выдан (удостоверен))

3. Сведения о ребенке (детях) заявителя:

1. _____

(Указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)

2. _____

(Указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)

3. _____

(Указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)

4. _____

(Указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка и дата рождения)

4. Сведения о реквизитах счета, открытого в кредитной организации, зарегистрированной на территории Российской Федерации: _____

(Наименование, БИК, КПП, ИНН, номер счета)

5. К заявлению прилагаются копии следующих документов:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

(Фамилия, инициалы заявителя, представителя заявителя)

(Подпись)

(Дата)

Подлинность подписи заявителя подтверждаю.

Регистрационный номер заявления: _____

Дата приема заявления: _____ 20____

(Должность специалиста, принявшего заявление)

(Подпись)

(Фамилия, инициалы)

-----Линия отреза-----

Расписка-уведомление о приеме документов на _____ листах принята.

Регистрационный номер заявления: _____

Дата приема заявления: _____ 20____

(Должность специалиста, принявшего заявление)

(Подпись)

(Фамилия, инициалы)

