



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2025

№ 495а

О внесении изменения в постановление Администрации
Томской области от 25.09.2019 № 337а

В целях совершенствования нормативного правового акта
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 25.09.2019 № 337а «Об утверждении государственной программы «Жилье и городская среда Томской области» (Собрание законодательства Томской области, 2019, № 10/1 (228), часть 1) изменение, дополнив государственную программу «Жилье и городская среда Томской области», утвержденную указанным постановлением, приложением № 9 «Порядок предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на расселение непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Жилье» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области



В.В. Мазур

Приложение
к постановлению Администрации
Томской области
от 30.10.2025 № 495а

Приложение № 9
к государственной программе
«Жилье и городская среда
Томской области»

Порядок
предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам
муниципальных образований Томской области на расселение непригодного
для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Жилье»

1. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на расселение непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Жилье» (далее – Субсидия).

2. Субсидия предоставляется в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Томской области, возникающих при реализации регионального проекта «Жилье» государственной программы «Жилье и городская среда Томской области» (далее – региональный проект), исполнение которого осуществляется путем выполнения мероприятий, установленных приложением № 3 к Региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области, утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 29.09.2025 № 661-ра «Об утверждении Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области» (далее – региональная программа).

3. Критерием отбора муниципальных образований Томской области для предоставления Субсидии является:

наличие на территории муниципального образования Томской области многоквартирных домов, признанных с 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда, и включенных в перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 1 января 2017 года, являющийся приложением № 1 к региональной программе.

4. Перечень документов, представляемых муниципальным образованием Томской области для получения Субсидии, предусмотрен приложением № 1 к настоящему Порядку.

5. Условиями предоставления Субсидии муниципальному образованию Томской области являются:

1) наличие муниципального правового акта, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Томской области на расселение

непригодного для проживания жилищного фонда;

2) достижение муниципальным образованием Томской области показателей результата использования Субсидии, предоставленной в отчетном году (в случае, если в отчетном году предоставлялась Субсидия на указанные цели) в соответствии с условиями, предусмотренными Соглашением о предоставлении Субсидии местному бюджету из областного бюджета (далее – Соглашение);

3) наличие в году предоставления субсидии в местном бюджете (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования Томской области, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, в объеме, необходимом для их исполнения, включая размер, планируемый к предоставлению из областного бюджета, Субсидии;

4) заключение Соглашения, предусматривающего обязательства муниципального образования Томской области по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных Соглашением обязательств. Соглашение заключается между Главным распорядителем средств областного бюджета – Департаментом строительства Томской области (далее – Департамент) и уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Томской области в соответствии с типовой формой, утвержденной Департаментом финансов Томской области;

5) обеспечение результативности, эффективности и целевого характера использования Субсидии;

6) представление отчета об использовании Субсидии в срок, установленный Соглашением;

7) направление Субсидии на переселение в первоочередном порядке граждан из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда;

8) информирование граждан, подлежащих переселению из аварийного жилищного фонда, о сроках выполнения мероприятий по переселению, в том числе путем размещения на фасаде каждого дома, подлежащего расселению, информационных щитов с данными о дате признания дома аварийным, запланированных сроках переселения граждан, адресе (адресах) дома (домов), в который (которые) будут переселены граждане, лицах, ответственных за переселение граждан в муниципальном образовании Томской области, с указанием должности, фамилии и контактного телефона;

9) обеспечение информационной поддержки реализации мероприятий по расселению из аварийного жилого фонда в средствах массовой информации;

10) направление Департаменту по мере возникновения обстоятельств, требующих внесения изменений в региональную программу, по итогам полугодия предложений о внесении в нее соответствующих изменений с представлением:

а) заявки на внесение изменений в региональную программу по этапу по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку и приложения к ней по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку;

б) пояснительной записки с пояснением изменений в отношении каждого помещения, по которому произошли изменения, за подписью должностного лица, уполномоченного на реализацию мероприятий региональной программы;

11) проведение внутреннего финансового контроля с привлечением (при выявленных нарушениях) должностных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и представлением копии(й) актов финансового контроля в Департамент не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным;

12) предоставление в Департамент сведений о заключении муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений в рамках реализации региональной программы или о заключении соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд в рамках реализации региональной программы в течение 15 календарных дней с даты заключения таких контрактов или соглашений;

13) информирование Департамента в письменном виде об обстоятельствах, препятствующих реализации мероприятий региональной программы, указанных в Соглашении;

14) уведомление Департамента о прекращении потребности в Субсидии в течение 2 (двух) рабочих дней с даты возникновения соответствующих обстоятельств;

15) возврат в областной бюджет неиспользованных средств Субсидии, потребность в которых отсутствует на цели, на которые она предоставлялась, в течение 30 дней после дня установления факта отсутствия потребности;

16) уведомление Департамента об изменениях платежных реквизитов путем направления соответствующего письменного извещения, подписанного уполномоченным лицом;

17) обеспечение приемки приобретаемых в целях реализации указанной программы жилых помещений во вновь построенных домах с участием комиссий, в состав которых включаются представители органов государственного жилищного надзора, органов архитектуры, органов государственного санитарного надзора, органов государственного пожарного надзора, государственного строительного надзора, организаций, эксплуатирующих сети инженерно-технического обеспечения, а также представители общественности;

18) обеспечение доступности помещений, приобретаемых в рамках реализации региональной программы, для маломобильных групп населения при наличии лиц указанной категории в составе переселяемых граждан, в частности, обеспечение преимущественного предоставления указанным гражданам жилых помещений на первом этаже или при их согласии на втором этаже;

19) обеспечение соответствия жилых помещений, предоставляемых гражданам при реализации региональной программы, установленным требованиям, и своевременное устранение выявленных недостатков в указанных жилых помещениях;

20) неиспользование муниципальными образованиями Томской области средств Субсидии для переселения граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, если в представленной в публично-правовую компанию «Фонда развития территорий» (далее – Фонд) документации о признании таких домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции Фондом в установленном законодательством порядке выявлены несоответствия установленному порядку признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции или иные недостатки и такие несоответствия или иные недостатки не были устранены;

21) уплата штрафа в сумме, исчисленной из расчета 17 рублей за каждый квадратный метр общей площади жилых помещений, переселение граждан из которых было просрочено и тем самым привело к недостижению целевого показателя, за каждый день такой просрочки в том случае, если муниципальным образованием Томской области не исполнены или ненадлежаще исполнены обязательства по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, предусмотренные Соглашением, а именно: не достигнут целевой показатель «Расселен непригодный для проживания жилищный фонд», установленный региональным проектом. При этом для целей расчета суммы, подлежащей уплате, в объеме достижения указанного целевого показателя также учитывается общая площадь жилых помещений, переселение граждан из которых еще не завершено (не заключены договоры социального найма, договоры о передаче права собственности на жилое помещение взамен изымаемого жилого помещения (договоры мены), если:

а) гражданам фактически предоставлена возможность проживания в жилых помещениях, подлежащих предоставлению им на основании договора социального найма или договора о передаче в собственность жилого помещения взамен изымаемого жилого помещения (договора мены);

б) дома, в которых находятся указанные жилые помещения, введены в эксплуатацию (имеется разрешение на ввод дома в эксплуатацию).

Предоставление гражданам возможности фактического проживания в указанных жилых помещениях должно быть подтверждено:

договорами, предусматривающими обязательство органа местного самоуправления по предоставлению гражданину данного жилого помещения по договору социального найма или в собственность, или предварительными договорами, предусматривающими обязательство органа местного самоуправления заключить с гражданином в будущем договор социального найма или договор о передаче в собственность данного помещения;

передаточным актом, подписанным гражданином и органом местного самоуправления (в случаях, когда орган местного самоуправления на момент подписания акта не имеет права распоряжаться жилым помещением, он должен быть уполномочен на подписание данного акта застройщиком), подтверждающим фактическую передачу помещения гражданину;

22) уплата штрафа в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей за каждый факт представления недостоверной отчетности в случае представления недостоверной отчетности о ходе реализации региональной программы (ежемесячных и годовых (итоговых) отчетов), искажающей представляемые данные в сторону увеличения достигнутых показателей выполнения региональной программы;

23) уплата штрафа в размере доли финансовой поддержки Фонда от суммы превышения размера выплаты в случае, если размер произведенной выплаты возмещения гражданам, которые приобрели право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, за исключением граждан, право собственности у которых в отношении таких жилых помещений возникло в порядке наследования (часть 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации), превышает стоимость приобретения гражданами такого жилого помещения;

уплата штрафа в размере доли финансовой поддержки средств Фонда,

использованных на приобретение (строительство) такого жилого помещения, за вычетом доли средств Фонда от суммы, затраченной гражданами на приобретение аварийного жилого помещения в случае, если в нарушение требований части 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставили гражданам вместо выплаты возмещение в размере стоимости приобретения гражданами аварийного жилого помещения другое жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств Фонда;

24) уплатить штрафные санкции по основаниям, указанным в подпунктах 21) – 23) настоящего пункта, в течение двух недель с даты направления требования Департаментом. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения муниципальным образованием Томской области обязательств, установленных подпунктами 21) – 23) настоящего пункта, Департамент вправе удержать денежные средства из остатка средств Субсидии, подлежащих к перечислению муниципальному образованию Томской области.

6. Субсидия распределяется в пределах объема бюджетных ассигнований, предусмотренных сводной бюджетной росписью областного бюджета на текущий финансовый год и на плановый период, в соответствии с методикой расчета Субсидии согласно пункту 7 настоящего Порядка.

7. Методика расчета Субсидии.

Финансирование мероприятий осуществляется за счет трех источников: средства Фонда, областного бюджета и местных бюджетов.

Размер Субсидии, источником финансового обеспечения которой являются средства Фонда, рассчитывается по следующей формуле:

$$C = \sum_{i=1}^n (Pi \times Ci) \times D, \text{ где:}$$

P_i – общая площадь помещений аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению и установленных приложением № 3 к региональной программе, расположенных на территории i -го муниципального образования Томской области;

C_i – три четверти норматива размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам при реализации региональной программы, установленный i -му муниципальному образованию Томской области приложением № 4 к региональной программе;

D – процент долевого финансирования за счет средств Фонда, %, установленный приложением № 4 к региональной программе.

Оставшаяся потребность на реализацию мероприятий выплачивается за счет средств областного бюджета, при недостаточности средств областного бюджета – из местных бюджетов.

8. Предельный уровень софинансирования Томской областью (в процентах) объема расходного обязательства i -го муниципального образования Томской области устанавливается в размере:

Бакчарский муниципальный район Томской области, Верхнекетский муниципальный район Томской области, Каргасокский муниципальный район Томской области, Колпашевский муниципальный район Томской области, Шегарский муниципальный район Томской области, ЗАТО Северск – 100%;

«Город Томск» – не более 80%

9. Субсидия перечисляется в соответствии с представленными заявками муниципальными образованиями Томской области в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных сводной бюджетной росписью областного бюджета на текущий финансовый год и плановый период.

10. Показателями результата использования Субсидии являются:

количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда (тыс. кв. м);

количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (тыс. чел.).

11. Значения показателей результата использования Субсидии устанавливаются в Соглашении.

12. Внесение изменений в распределение объемов Субсидии между муниципальными образованиями Томской области в пределах общего объема Субсидии на основании решения главного распорядителя средств областного бюджета осуществляется без внесения изменений в закон об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период путем внесения изменений в бюджетную роспись в случаях:

отсутствия у муниципального образования Томской области потребности в средствах Субсидии (полностью или частично), на основании заявок, поступивших от муниципальных образований Томской области, у которых отсутствует потребность в Субсидии, и от муниципальных образований Томской области, у которых имеется потребность в Субсидии;

несоблюдения муниципальным образованием Томской области условий предоставления Субсидии;

изменения объемов финансирования в муниципальном образовании Томской области по мероприятиям регионального проекта при условии сохранения общего количества, наименований и (или) значений показателей цели и (или) мероприятий регионального проекта.

13. Формы отчетов использования Субсидии и сроки их предоставления муниципальными образованиями Томской области предусмотрены приложением № 2 к настоящему Порядку.

14. В случае, если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении целевых значений показателей результативности использования Субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет в срок до 1 июня года, следующего за годом предоставления Субсидии (Vвозврата), рассчитывается по следующей формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{субсидии}} \times k \times m / N) \times 0,1, \text{ где:}$$

$V_{\text{субсидии}}$ – размер Субсидии, предоставленной бюджету муниципального образования в отчетном финансовом году;

m – количество показателей результата использования Субсидии,

по которым индекс, отражающий уровень недостижения *i*-го показателя результата использования Субсидии, имеет положительное значение;

N – общее количество показателей результата использования Субсидии;

k – коэффициент возврата Субсидии.

Коэффициент возврата Субсидии рассчитывается по следующей формуле:

$$k = \text{SUM } D_i / m, \quad \text{где:}$$

D_i – индекс, отражающий уровень недостижения *i*-го показателя результата использования Субсидии.

При расчете коэффициента возврата Субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения *i*-го показателя результата использования Субсидии.

Индекс, отражающий уровень недостижения *i*-го показателя результата использования Субсидии, определяется:

для показателей результата использования Субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает большую эффективность использования Субсидии, по следующей формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i, \quad \text{где:}$$

T_i – фактически достигнутое значение *i*-го показателя результата использования Субсидии на отчетную дату;

S_i – плановое значение *i*-го показателя результата использования Субсидии, установленное Соглашением;

для показателей результата использования Субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает меньшую эффективность использования Субсидии, по следующей формуле:

$$D_i = 1 - S_i / T_i.$$

15. Объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Томской области в областной бюджет, осуществляется на основании требования Департамента о возврате средств Субсидии в областной бюджет в указанном объеме. В случае отказа муниципального образования Томской области от добровольного возврата субсидии субсидия подлежит взысканию в судебном порядке.

16. Муниципальное образование Томской области направляет в Департамент реестр планируемых к изъятию в муниципальную собственность жилых помещений по судебным решениям по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку по мере его формирования.

Приложение № 1
к Порядку
предоставления и распределения
субсидий из областного бюджета
бюджетам муниципальных
образований Томской области
на расселение непригодного
для проживания жилищного фонда
в рамках регионального проекта
«Жилье»

Перечень
документов, предоставляемых муниципальным образованием
Томской области для получения субсидии

1. Оригинал:

1) заявки на перечисление субсидии по форме согласно приложению № 1 к настоящему Перечню;

2) реестра помещений, выкупаемых по решению суда у лиц, в собственности которых находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Перечню.

2. Заверенные в установленном порядке копии:

1) решений судов с отметкой о вступлении в законную силу;

2) договора купли-продажи в случае, если граждане приобрели право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, за исключением граждан, право собственности у которых в отношении таких жилых помещений возникло в порядке наследования.

Реестры представляются на бумажном носителе и в виде электронного документа по адресу электронной почты: ds@ds.tomsk.gov.ru.

Реестры в виде электронных документов должны соответствовать подлинникам документов на бумажном носителе.

Приложение № 1
к Перечню
документов, представляемых
муниципальным образованием
Томской области для получения
субсидии

Форма

Начальнику Департамента
строительства Томской области

Заявка
на перечисление субсидии

от _____ 20__ г. № _____

(Наименование муниципального образования Томской области)

на реализацию региональной адресной программы по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда Томской области

В соответствии с соглашением о предоставлении субсидии местному бюджету из областного бюджета от _____ 20__ г. № _____ направляем заявку на перечисление субсидии из областного бюджета на реализацию мероприятия «Исполнение вступивших в законную силу судебных решений по делам, связанным с расселением аварийного жилищного фонда» Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области, утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 29.09.2025 № 661-ра «Об утверждении Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области», в размере _____ (_____) рублей __ копеек,

(Сумма прописью)

из них средства публично-правовой компании «Фонд развития территории» _____ (_____) рублей __ копеек;

(Сумма прописью)

средства областного бюджета _____ (_____) рублей __ копеек.

(Сумма прописью)

Указанные средства запрашиваются для оплаты расселяемых жилых помещений общей площадью _____ кв. м.

К настоящей заявке прилагаются:

1) реестр помещений, выкупаемых по решению суда у лиц, в собственности которых находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд;

2) заверенные в установленном порядке копии решений судов с отметкой о вступлении в законную силу на _____ л. в 1 экз.;

3) договор купли-продажи в случае, если граждане приобрели право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, за исключением граждан, право собственности у которых в отношении таких жилых помещений возникло в порядке наследования на _____ л. в 1 экз.

(Должность)

(Подпись)

(Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

Приложение № 2
к Перечню
документов, представляемых
муниципальным образованием
Томской области для получения
субсидии

Форма

Реестр помещений,
выкупаемых по решению суда у лиц, в собственности которых находятся жилые помещения,
входящие в аварийный жилищный фонд

№ п/п	№ дата решения суда	Адрес аварийного многоквартирного дома	№ квартиры	Общая площадь помещения, кв. м	Выкупная стоимость жилого помещения, рассчитанная исходя из предельной стоимости, установленной приложением № 4 к Региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области, утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 29.09.2025 № 661-ра (далее – Региональная адресная программа), руб.			Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) лиц (а), которым (ому) производится возмещение	Количество получателей возмещения, чел.	Количество проживающих, чел.	Сумма, подлежащая к возмещению по решению суда	Источники оплаты выкупной стоимости помещения, рассчитанной исходя из предельной стоимости, установленной приложением № 4 к Региональной адресной программе, руб.			Источники оплаты выкупной стоимости жилого помещения, превышающей выкупную стоимость, рассчитанную исходя из предельной стоимости, установленной приложением № 4 к Региональной адресной программе, руб.	
					общая стоимость, в том числе:	за счет средств Фонда	за счет средств областного бюджета					общая стоимость, в том числе	за счет средств Фонда	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета муниципального образования	внебюджетные средства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Руководитель уполномоченного органа местного самоуправления
муниципального образования Томской области

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

« ___ » _____ 20__ г.
М.П.

Приложение № 2
к Порядку
предоставления и распределения
субсидий из областного бюджета
бюджетам муниципальных
образований Томской области
на расселение непригодного
для проживания жилищного фонда
в рамках регионального проекта
«Жилье»

Формы
отчетов использования субсидии и сроки их предоставления
муниципальными образованиями Томской области

Формы отчетов использования субсидии представляемых муниципальным образованием Томской области:

1. Мониторинг реализации муниципальным образованием Томской области – до 25-го числа отчетного месяца:

1) о Региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Томской области, утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 29.09.2025 № 661-ра (далее – Региональная адресная программа) в части достижения целевых показателей по расселяемой площади и переселяемым гражданам по форме 1 приложения к настоящим Формам отчетов использования субсидии и срокам их предоставления муниципальными образованиями Томской области (далее – Формы отчетов);

2) этапов Региональной адресной программы по форме 2 приложения к настоящим Формам отчетов;

3) других мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местного бюджета, по форме 3 приложения к настоящим Формам отчетов;

4) Региональной адресной программы, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в части заключения контрактов на предоставляемую площадь по форме 4 приложения к настоящим Формам отчетов;

5) Региональной адресной программы, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в части заключения договоров, не связанных с приобретением жилых помещений, по форме 5 приложения к настоящим Формам отчетов;

6) Региональной адресной программы в части финансирования по форме 6 приложения к настоящим Формам отчетов;

7) Региональной адресной программы в части произведенных кассовых расходов по форме 7 приложения к настоящим Формам отчетов.

При составлении отчетности необходимо руководствоваться инструкциями и методическими указаниями, утвержденными решениями, поступающими из публично-правовой компании «Фонда развития территорий» (далее – Фонд), с учетом инструкций по заполнению данных форм АИС ППК «ФРТ».

Вместе с Формами отчетов, указанных в настоящем пункте, муниципальное образование Томской области представляет заверенные в установленном порядке копии документов:

1) соглашений о расторжении договоров социального найма на жилые помещения, расположенные в аварийном жилищном фонде;

2) договоров социального найма, заключенных на приобретенные жилые помещения;

3) договоров мены, зарегистрированных в установленном действующим законодательством порядке;

4) выписок из Единого государственного реестра недвижимости, на основании которых зарегистрирован в установленном действующим законодательством порядке переход права собственности на муниципальное образование по договорам мены;

5) выписок из Единого государственного реестра недвижимости, на основании которых зарегистрирован в установленном действующим законодательством порядке переход права собственности на изымаемые жилые помещения на муниципальное образование Томской области.

Форма, представляемая муниципальным образованием Томской области еженедельно для отчета использования Субсидии:

еженедельный отчет по мониторингу реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в части достижения целевых показателей (по расселяемой площади и переселяемым гражданам), в части финансирования программы переселения (кассовое исполнение) (далее – Еженедельный отчет) формируется муниципальным образованием Томской области еженедельно, до 12:00 четверга текущей отчетной недели, по форме 11 приложения к настоящим Формам отчетов;

еженедельный отчет представляется в Департамент в электронном виде (в том числе посредством МЭДО) с использованием усиленной квалифицированной подписи должностного лица, подписывающего документ. При невозможности представления в электронном виде отчет предоставляется на бумажном носителе.

2. Расходование средств субсидии (средства Фонда, областного бюджета, местных бюджетов) – до 25-го числа отчетного месяца:

1) на реализацию Региональной адресной программы в части аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года, по форме 8 приложения к настоящим Формам отчетов;

2) сводный реестр платежных документов по форме 9 (формы 9.1 – 9.3) приложения к настоящим Формам отчетов.

При составлении отчетности необходимо руководствоваться инструкцией о порядке формирования и представления отчета о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, а также признанного таковым после 1 января 2017 года, утвержденной решением правления Фонда от 7 марта 2023 года № 2-10.

Вместе с Формами отчетов, указанных в настоящем пункте, муниципальное образование Томской области представляет заверенные в установленном порядке платежные поручения, которые представляются вместе с реестром платежных документов по форме 10.3 приложения к настоящим Формам отчетов.

3. По осуществлению закупок товаров, работ и услуг при реализации Региональной адресной программы:

Реестр контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных

домах, на строительство многоквартирных домов, заключение договоров о развитии застроенной территории, соглашений на предоставление возмещения за изымаемое жилое помещение и иных типов контрактов в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – реестр контрактов) согласно приложению 10 к настоящим Формам отчетов.

Муниципальному образованию – участнику Региональной адресной программы при составлении реестра контрактов рекомендовать руководствоваться инструкциями и методическими указаниями, поступающими из Фонда, инструкциями по заполнению данных форм АИС ППК «ФРТ» и прочими указаниями.

Отчеты представляются на бумажном носителе и в виде электронного документа по адресу электронной почты: ds@ds.tomsk.gov.ru.

Отчеты в виде электронных документов должны соответствовать подлинникам отчетов на бумажном носителе.

Приложение
к Формам отчетов использования
субсидии и срокам их
предоставления муниципальными
образованиями Томской области

Форма 1

Ежемесячный отчет
по мониторингу реализации муниципальным образованием Томской области
Региональной адресной программы в части достижения целевых показателей
по расселяемой площади и переселяемым гражданам

Муниципальное образование _____

Составлен по состоянию на «__» _____ 20__ г.

№ п/п	Достижение целевых показателей	Единица измерения	Площадь аварийного жилищного фонда	Численность переселяемых граждан	Количество переселяемых семей	в том числе:	
						количество семей, выбравших в качестве способа переселения выплату возмещения за изымаемое жилое помещение	количество семей, использовавших полученную выплату возмещения на приобретение нового жилого помещения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Сведения об аварийном жилищном фонде	кв. м/ чел.			x	x	x
2.	Предусмотрено к реализации по действующей Региональной адресной программе	кв. м/ чел.			x	x	x
3.	План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по действующей Региональной адресной программе (нарастающим итогом) за предыдущий (ие) и текущий отчетные периоды	кв. м/ чел.			x	x	x
4.	Реализовано всего (накопительно) по действующей Региональной адресной программе	кв. м/ чел.					
5.	Реализовано всего (нарастающим итогом)	кв. м/ чел.	(10) + (12)	(10) + (12)	(10) + (12)		

	в рамках программ и других мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местного бюджета						
6.	Общая реализация (нарастающим итогом)	кв. м/чел.	(4) + (5)	(4) + (5)	(4) + (5)		
7.	Выполнение плана реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по действующей Региональной адресной программе (нарастающим итогом) за предыдущий(ие) и текущий отчетные периоды	%	$(6) / (3) \times 100$	$(6) / (3) \times 100$	x	x	x
8.	Целевой показатель текущего года	кв. м/чел.			x	x	x
9.	Отклонение от реализации целевых показателей предыдущих периодов (+/-)	кв. м/чел.			x	x	x
10.	Реализовано в рамках программ и других мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местного бюджета, по годовым отчетам за предыдущие периоды	кв. м/чел.				x	x
11.	Реализовано в текущем году по действующей Региональной адресной программе	кв. м/чел.	гр. 7 формы 2	гр. 11 формы 2	гр. 13 формы 2	гр. 14 формы 2	гр. 15 формы 2
12.	Реализовано в текущем году в рамках программ и других мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местного бюджета	кв. м/чел.	гр. 15 формы 3	гр. 16 формы 3	гр. 17 формы 3	(гр. 17 формы 3) – (гр. 18 формы 3)	
13.	Достижение целевого показателя текущего года с учетом достижения показателей предыдущих периодов	%	$((9 + 10 + 11 + 12) / (8)) \times 100$	$((9 + 10 + 11 + 12) / (8)) \times 100$	x	x	x

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

«__» ____ 20__ г.
М.П.

Форма 2

Ежемесячный отчет
по мониторингу реализации муниципальным образованием Томской области этапов
Региональной адресной программы

Муниципальное образование _____
Составлен по состоянию на «__» _____ 20__ г.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Этап/наименование программы	Площадь аварийного жилищного фонда				Численность переселяемых граждан				Количество переселяемых семей	
			Необходимо реализовать, всего	Реализовано, всего	Осталось реализовать, всего	Реализовано в текущем году	Необходимо реализовать, всего	Реализовано, всего	Осталось реализовать, всего	Реализовано в текущем году	Реализовано, всего	Реализовано в текущем году
			кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.	чел.	ед.	ед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Всего											
в том числе по региональной адресной программе переселения, в рамках реализации которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда												
в том числе по иным программам, в рамках реализации которых не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда												

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

«__» ____ 20__ г.
М.П.

Форма 3

Ежемесячный отчет
по мониторингу реализации муниципальным образованием Томской области других мероприятий
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местного бюджета

Муниципальное образование _____

Составлен по состоянию на «__» _____ 20__ г.

№ п/п	Наименование программы (мероприятия)	Период действия программы (мероприятия)	Реквизиты	Показатели программы/договоров о развитии застроенных территорий/внепрограммных мероприятий				Запланировано к реализации в текущем отчетном году	Реализовано в текущем отчетном году																	
				в части расселяемой площади, в том числе по типам аварийных домов	в части переселяемых граждан, в том числе по типам аварийных домов	МКД			дома блокированной застройки		иной аварийный жилищный фонд		площадь	граждане	Всего			МКД			Дома блокированной застройки			Иной аварийный жилищный фонд		
						площадь	граждане		площадь	граждане	площадь	граждане			площадь	граждане	количество семей	в том числе без учета семей, выбравших в качестве способа переселения выплату возмещения за изымаемое жилое помещение	площадь	граждане	количество семей	в том числе без учета семей, выбравших в качестве способа переселения выплату возмещения за изымаемое жилое помещение	площадь	граждане	количество семей	в том числе без учета семей, выбравших в качестве способа переселения выплату возмещения за изымаемое жилое помещение
кв. м	чел.	кв. м	чел.	кв. м	чел.	кв. м	чел.	кв. м	чел.	кв. м	чел.	ед.	ед.	кв. м	чел.	ед.	ед.	кв. м	чел.	ед.	ед.	кв. м	чел.	ед.	ед.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
Муниципальная программа																														
1.																														

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

«__» _____ 20__ г.
М.П.

Форма 4

Ежемесячный отчет
по мониторингу реализации муниципальным образованием Томской области Региональной адресной программы,
в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в части заключения контрактов
на строительство (приобретение) жилых помещений

Муниципальное образование _____
Составлен по состоянию на «__» _____ 20__ г.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Этап	Планируется заключить контрактов (всего)		Заключено контрактов (всего)		Исполнено контрактов (всего)		Контракты на строительство многоквартирных домов (приобретаемая площадь)			Контракты на приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся домах (приобретаемая площадь)			Контракты на приобретение жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию (приобретаемая площадь)			Контракты на приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками многоквартирных домов, в которых приобретаются помещения (приобретаемая площадь)			Дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
			приобретаемая площадь	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	расселяемая площадь	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены
			тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

			S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S
	ВСЕГО		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
1.		2019																						
2.		2020																						

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

« ____ » ____ 20__ г.
М.П.

Форма 5

Ежемесячный отчет
по мониторингу реализации муниципальным образованием Томской области Региональной адресной программы
(в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда) в части заключения договоров,
не связанных с приобретением жилых помещений

Муниципальное образование _____

Составлен по состоянию на «__» _____ 20__ г.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Этап	Планируется заключить договоров для расселения	Заключено договоров для расселения	Исполнено договоров для расселения	Договоры на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения			Договоры на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения с предоставлением субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений			Договоры на выплату собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения с предоставлением субсидий на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом			Договоры на переселение в свободный жилищный фонд			Проекты комплексного развития территорий жилой застройки			Проекты комплексного развития территорий жилой застройки с предоставлением субсидии на возмещение расходов		
						планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено	планируется заключить	заключено	исполнено
						тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м	тыс. кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	Всего по МО																						
1.																							

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))_____
(Подпись)«__» _____ 20__ г.
М.П.

Форма 6

Ежемесячный отчет
по мониторингу реализации муниципальным образованием Томской области
Региональной адресной программы в части финансирования

Муниципальное образование _____
Составлен по состоянию на «__» _____ 20__ г.

Категория сведений	№ п/п	Единицы измерения	Значение
Общая фактическая стоимость Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе:	1	руб.	(2) + (3) + (4) + (5)
средства Фонда	2	руб.	
средства областного бюджета	3	руб.	
средства бюджета муниципального образования	4	руб.	
средства внебюджетных источников	5	руб.	
Всего необходимо средств консолидированного бюджета в текущем году, в том числе	6	руб.	(7) + (8)
средства областного бюджета	7	руб.	
средства бюджета муниципального образования	8	руб.	
Сумма финансирования мероприятий по переселению по утвержденным заявкам, в том числе	9	руб.	(10) + (11) + (12) + (13)
средства Фонда	10	руб.	
средства областного бюджета	11	руб.	
средства бюджета муниципального образования	12	руб.	
средства внебюджетных источников	13		
Фактическая сумма экономии бюджетных средств, в том числе:	14		
за счет переселения граждан в рамках реализованных проектов комплексного развития территорий жилой застройки	15	руб.	
за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд	16	руб.	
Фактическое возмещение части стоимости жилых помещений, в том числе:	17		

за счет средств собственников жилых помещений	18	руб.	
за счет средств иных лиц (инвесторов проектов комплексного развития территорий жилой застройки)	19	руб.	
Общая стоимость мероприятий по переселению по всем заключенным контрактам, в том числе:	20	руб.	(19) + (24)
стоимость мероприятий по переселению, не связанных с приобретением жилых помещений, в том числе:	21	руб.	(20) + (21) + (22) + (23)
выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения	22	руб.	
выплата субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений	23	руб.	
выплата субсидии на уплату процентов за пользование займом или кредитом	24	руб.	
выплата субсидии на возмещение части расходов по реализованным проектам комплексного развития территорий жилой застройки	25	руб.	
стоимость мероприятий по переселению, связанных с приобретением жилых помещений, в том числе:	26	руб.	(25) + (26) + (27) + (28)
строительство многоквартирных домов	27	руб.	
приобретение жилых помещений у застройщиков в строящихся домах	28	руб.	
приобретение жилых помещений у застройщиков в домах, введенных в эксплуатацию	29	руб.	
приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками многоквартирных домов, в которых приобретаются помещения	30	руб.	
Бюджетная обеспеченность в отчетном году			
всего необходимо	31	руб.	(7) + (8)
предусмотрено	32	руб.	
в том числе на обеспечение минимального объема софинансирования программы переселения	33	руб.	
дефицит	34	руб.	(29) - (30)
планируется внесение изменений в НПА в текущем году	35	руб.	

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

(Подпись)

«__» _____ 20__ г.
М.П.

Форма 7

Ежемесячный отчет
по мониторингу реализации муниципальным образованием Региональной адресной
программы в части произведенных кассовых расходов

Муниципальное образование _____
Составлен по состоянию на «__» _____ 20__ г.

№ п/п	Категория сведений	Единицы измерения	Значение
1.	Доступные на отчетную дату лимиты предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда	руб.	
2.	Принято решений о финансировании из средств Фонда (по всем утвержденным на отчетную дату заявкам на предоставление финансовой поддержки)	руб.	
3.	Перечислено средств Фонда в бюджет муниципального образования (накопительно с учетом зачетов из экономии по заявкам предыдущих лет) на реализацию этапов, начавшихся в предыдущих отчетных периодах	руб.	
4.	Перечислено средств Фонда в бюджет муниципального образования (накопительно с учетом зачетов из экономии по заявкам предыдущих лет) на реализацию этапа, начавшегося в текущем отчетном периоде	руб.	
5.	Перечислено средств Фонда в бюджет муниципального образования (накопительно с учетом зачетов из экономии по заявкам предыдущих лет) на реализацию этапа, которые начнутся в будущих отчетных периодах	руб.	
6.	Зачтено средств Фонда из экономии по заявкам предыдущих лет со счета бюджета муниципального образования	руб.	
7.	Возвращено муниципальным образованием средств финансовой поддержки в областной бюджет (накопительно)	руб.	
8.	Перечислено муниципальным образованием средств Фонда на реализацию Региональной адресной	руб.	на реализацию этапов, начавшихся в предыдущих отчетных периодах
9.		руб.	на реализацию этапа,

	программы (накопительно с учетом возвратов)	начавшегося в текущем отчетном периоде		
10.		на реализацию этапов, которые должны начаться в будущих отчетных периодах	руб.	
11.		итого на реализацию программы	руб.	(8) + (9) + (10)
11.1.		в том числе по полностью исполненным контрактам	руб.	
11.2.		в том числе по частично исполненным контрактам	руб.	
12.	Возвращено средств Фонда в бюджет муниципального образования от уплаты по государственным и муниципальным контрактам (накопительно)		руб.	
13.	Процент кассового исполнения муниципальным образованием (средства Фонда)	по отношению к сумме средств Фонда согласно доступным лимитам предоставления средств финансовой поддержки за счет средств Фонда	%	$((8) + (9) + (10) / (1) \times 100$
14.		по отношению к общей сумме средств Фонда согласно принятым решениям о финансировании	%	$((8) + (9) + (10) / (2) \times 100$
15.		по отношению к фактически поступившим в бюджет муниципального образования средствам Фонда	%	$((8) + (9) + (10) / (3) + (4) + (5)) \times 100$
16.	Остаток средств Фонда	в бюджете муниципального образования	руб.	
16.1.		в том числе к перечислению по заключенным контрактам	руб.	
16.2.		в том числе по причине незаключения контрактов	руб.	

17.	Плановый объем софинансирования из средств муниципального образования (по утвержденным на отчетную дату заявкам на предоставление финансовой поддержки)		руб.	
18.	Перечислено муниципальным образованием средств бюджета Томской области	на реализацию этапов, начавшихся в предыдущих отчетных периодах	руб.	
19.	и муниципального образования на реализацию	на реализацию этапа, начавшегося в текущем отчетном периоде	руб.	
20.	Региональной адресной программы (накопительно с учетом возвратов)	на реализацию этапов, которые должны начаться в будущих отчетных периодах	руб.	
21.	Возвращено средств бюджета Томской области и бюджета муниципального образования в бюджет Томской области и муниципального образования от уплаты по государственным и муниципальным контрактам (накопительно)		руб.	
22.	Процент кассового исполнения муниципальным образованием (средства Томской области и средства муниципального образования) по отношению к плановому объему софинансирования		%	$(18) + (19) + (20) / (17) \times 100$

 (Должность, фамилия, имя, отчество
 последнее – при наличии)

 (Подпись)

« _____ » _____ 20__ г.
 М.П.

Форма 8

Отчет

о расходовании средств Фонда, бюджета Томской области, местного бюджета на реализацию Региональной адресной программы
(по заявкам, по которым решение о предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда принято в ____ году)

на « ____ » _____ 20 ____ г.

Муниципальное образование

Периодичность: ежемесячный

Единица измерения: руб.

Движение денежных средств на счетах бюджетов муниципальных образований

Наименование показателя	Код строки	Остаток средств на начало отчетного года	Неиспользованные остатки средств Фонда, по которым принято решение правления Фонда о согласовании их использования из экономии текущего года	Неиспользованные остатки средств Фонда, по которым принято решение правления Фонда о согласовании их использования из экономии прошлых лет	Поступило	Перечислено со счетов муниципальных образований	в том числе перечислено повторно за счет произведенных возвратов на счет муниципального образования	Возвращено средств на счет муниципального образования	Возвращено средств финансовой поддержки в бюджет субъекта	Возвращено средств финансовой поддержки в Фонд	Неиспользованные остатки средств Фонда, по которым принято решение правления Фонда о согласовании их использования в заявки последующих лет	Остаток средств на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6	7	7а	8	9	10	11	12
Средства Фонда	30											
Средства бюджета субъекта Российской Федерации	40											
Средства бюджетов муниципальных образований	50											

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

« ____ » ____ 20 ____ г.
М.П.

Форма 9

**Сводный реестр
платежных документов на оплату по государственным контрактам**

Форма 9.1

по Региональной адресной программе и возвратам
в бюджет субъекта Российской Федерации
за _____ 20____ г.

(руб.)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Дата	Номер	Перечислено		в том числе повторно:		Возвращено в бюджет субъекта	
				средства Фонда	средства субъекта	средства Фонда	средства субъекта	сред- ства Фонда	средства субъекта
1.									

(Должность, фамилия, имя, отчество
(последнее – при наличии))

(Подпись)

« ____ » _____ 20__ г.
м.п.

Форма 9.2

Отчет
на списание денежных средств со счетов муниципального образования Томской области
на реализацию Региональной адресной программы и возвраты в соответствующие бюджеты
за _____ 20__ г.

(руб.)

№ п/п	Наименование муниципальных образований	Дата	Номер	Перечислено			в том числе повторно:			Возвращено в местный бюджет			Возвращено в бюджет субъекта		Возвращено в Фонд
				сред- ства Фонда	средства субъекта	сред- ства МО	сред- ства Фонда	средства субъекта	сред- ства МО	сред- ства Фонда	средства субъекта	сред- ства МО	сред- ства Фонда	средства субъекта	средства Фонда

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

« ____ » _____ 20__ г.
М.П.

Форма 9.3

Отчет

по оплате собственникам за приобретенные (изымаемые) жилые помещения по контрактам (соглашениям, судебным решениям)

№ п/п	Характеристика расселяемого жилого помещения			Реквизиты контракта/соглашения/решения суда		Характеристика дома, в котором приобретены жилые помещения		Источники оплаты жилых помещений, приобретенных по контракту/возмещения по соглашению (решению суда), руб.						№ и дата платежного поручения Департамента архитектуры и строительства Томской области			№ и дата платежного поручения муниципального образования, (денежные средства, перечисленные юридическому/физическому лицу)		
	адрес	общая площадь, кв. м	количество расселяемых человек	дата заключения	номер	адрес	общая площадь жилых помещений, кв. м	общая стоимость, в том числе:	за счет средств Фонда (97%)	за счет средств областного бюджета (3%)	за счет средств бюджета муниципального образования Томской области	за счет средств областного бюджета (99,9991891%)	за счет средств бюджета муниципального образования Томской области (0,0008109%)	за счет средств Фонда (97%)	за счет средств областного бюджета (3%)	за счет средств областного бюджета (99,9991891%)	за счет средств Фонда (97%)	за счет средств областного бюджета (3%)	за счет средств местного бюджета муниципального образования Томской области
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

« ____ » ____ 20__ г.
м.п.

Форма 10

Реестр контрактов

на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, заключение договоров о развитии застроенной территории, соглашений на предоставление возмещения за изымаемое жилое помещение и иных типов контрактов в рамках реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Реквизиты контракта			Дата заключения экспертизы проектной документации	Дом, в котором приобретаются/строятся жилые помещения		Количество приобретаемых жилых помещений	Площадь приобретаемых жилых помещений	Площадь расселяемых жилых помещений	Стоимость приобретаемых/выкупаемых жилых помещений по контракту за счет бюджетных средств				Расчетная стоимость жилых помещений по контракту, заключенному без использования бюджетных средств	Сумма исполненных и подлежащих исполнению обязательств по оплате заключенных контрактов за счет средств Фонда	Стоимость 1 кв. м, установленная контрактом	Этап строительной готовности строящегося дома	Дата ввода дома в эксплуатацию	Дата передачи помещения в собственность муниципального образования Томской области
	Тип	Дата заключения	Номер		муниципальное образование	адрес				Общая стоимость	в том числе:								
											за счет средств Фонда	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета муниципального образования Томской области						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

« ____ » _____ 20__ г.
М.П.

Форма 11

Еженедельный отчет
по мониторингу реализации мероприятий
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Перечисление средств Фонда в бюджет муниципального образования	
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года		
1.1.	Доступные лимиты финансовой поддержки за счет средств Фонда на отчетную дату (нарастающим итогом) млн. руб.	
1.2.	Перечислено средств Фонда в бюджет муниципального образования на дату отчета предыдущей недели (нарастающим итогом), млн. руб.	
1.3.	% выполнения	$(1.2.) / (1.1.) \times 100$
1.4.	Перечислено средств Фонда в бюджет муниципального образования на дату отчета текущей недели (нарастающим итогом), млн. руб.	
1.5.	% выполнения	$(1.4.) / (1.1.) \times 100$
1.6.	Прирост за неделю, млн. руб.	$(1.4.) - (1.2.)$
1.7.	% прироста	$(1.6.) / (1.2.) \times 100$
1.8.	Перечислено средств Фонда муниципальным образованием подрядчикам на дату отчета предыдущей недели (нарастающим итогом) млн. руб.	$(1.8.1.) + (1.8.2.)$
1.8.1.	в том числе по полностью исполненным контрактам	
1.8.2.	в том числе по частично исполненным контрактам	
1.9.	% выполнения	$((1.8.) / (1.2.)) \times 100$
1.10.	Перечислено средств Фонда муниципальным образованием подрядчикам на дату отчета текущей недели (нарастающим итогом) млн. руб.	$(1.10.1.) + (1.10.2.)$
1.10.1.	в том числе по полностью исполненным контрактам	
1.10.2.	в том числе по частично исполненным контрактам	
1.11.	% выполнения	$((1.10.) / (1.4.)) \times 100$
1.12.	Прирост за неделю, млн. руб.	$(1.10.) - (1.8.)$
1.13.	% прироста	$((1.12.) / (1.8.)) \times 100$

Остатки средств Фонда на счетах муниципального образования		
1.14.	Всего сумма остатков на дату отчета предыдущей недели	(1.2) - (1.8), а также должно быть равно сумме строк 1.14.1 + 1.14.2.
1.14.1.	в том числе к перечислению по заключенным контрактам	
1.14.2.	в том числе по причине незаключения контрактов	
1.15.	Всего сумма остатков на дату отчета текущей недели	(1.10) - (1.4), а также должно быть равно сумме строк 1.15.1 + 1.15.2.
1.15.1.	в том числе к перечислению по заключенным контрактам	
1.15.2.	в том числе по причине незаключения контрактов	

 (Должность, фамилия, имя, отчество
 (последнее – при наличии))

 (Подпись)

«__» _____ 20__ г.
 М.П.

Приложение № 4
к Порядку
предоставления и распределения субсидий
из областного бюджета бюджетам
муниципальных образований Томской области
на расселение непригодного для проживания
жилищного фонда в рамках регионального
проекта «Жилье»

Форма

Приложение
к заявке на внесение изменений в Региональную адресную программу
по состоянию на «__» _____ 20__ г.

Общие сведения об аварийном МКД								Сведения по жилым помещениям (квартирам)									
№ п/п	адрес	дата решения	дальнейшее использование (снос/реконструкция)	количество жилых помещений, требующих расселения, ед.			количество зарегистрированных граждан в доме, чел.	№ квартиры	форма собственности (Ч – частная, М – муниципальная)	количество комнат в квартире, ед.	расселяемая площадь жилых помещений			зарегистрировано в жилом помещении		дополнительная информация (при наличии)	
				всего	муниципальная	частная					всего, кв. м, в том числе	в частной собственности	в муниципальной собственности	всего, количество человек	в том числе количество собственников	причина изменения	описание изменений в АИС ППК «Фонд развития территорий»
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Этап года																	
1																	

Руководитель уполномоченного органа местного самоуправления
муниципального образования Томской области

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

«__» _____ 20__ г.
М.П.

Приложение № 5

к Порядку

предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Томской области на расселение непригодного для проживания жилищного фонда в рамках регионального проекта «Жилье»

Форма

Реестр

планируемых к изъятию в муниципальную собственность жилых помещений по судебным решениям

№ п/п	Характеристика расселяемого жилого помещения				Реквизиты судебного решения		Характеристика дома, в котором планируются к приобретению жилые помещения по судебным решениям			Предельная стоимость 1 кв. м, установленная Региональной адресной программой, утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 29.09.2025 № 661-ра, руб.	Источники оплаты планируемых к приобретению жилых помещений по судебным решениям/выкупаемых по решению суда, руб.				Планируемая дата передачи помещения в собственность муниципального образования (дата регистрации и права собственности)
	адрес	№ помещения	общая площадь, кв. м	фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и количество человек, планируемых к расселению	дата заключения	номер	адрес	№ помещения	площадь жилого помещения, кв. м		общая стоимость, в том числе	за счет средств Фонда	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета муниципального образования (при наличии)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

(Должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

(Подпись)

«__» 20__ г.
М.П.

