



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2025

№ 520а

О внесении изменений в постановление Администрации
Томской области от 10.11.2022 № 505а

В соответствии с частью 5 статьи 20 Закона Томской области от 7 марта 2002 года № 9-ОЗ «О нормативных правовых актах Томской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 10.11.2022 № 505а «Об утверждении Порядка осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, органом государственной власти, уполномоченным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации» (Собрание законодательства Томской области, 2022, № 11/2 (303) следующие изменения:

в Порядке осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, по которому Российская Федерация не является стороной, и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, органом государственной власти, уполномоченным высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, утвержденном указанным постановлением (далее – Порядок):

1) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. По итогам проведения мониторинга, указанного в пункте 5 настоящего Порядка, уполномоченный орган Томской области:

1) ежегодно, в срок не позднее 15 мая каждого года начиная с года, следующего за годом, в котором было заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений, подготавливает справку об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Томской области, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку и направляет указанный в настоящем подпункте отчет в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти;

2) ежегодно, в срок не позднее 15 мая года, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный соглашением, уполномоченный орган Томской области формирует отчет о реализации этапа инвестиционного проекта по форме, установленной приложением № 5 к Правилам осуществления уполномоченным федеральным

органом исполнительной власти мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», и направляет в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти и в Федеральное казначейство для отражения в реестре соглашений о защите и поощрении капиталовложений.»;

2) Форму отчета об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории Томской области (приложение № 2 к Порядку), изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Томской области



В.В. Мазур

Форма

Справка

об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений
и условий реализации инвестиционных проектов, в том числе этапов
реализации инвестиционных проектов, реализуемых на территории
Томской области,
за период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

Настоящая справка подготовлена по результатам проверки исполнения
условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений
от «__» _____ г. № _____ (далее – соглашение) и условий
реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено
соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта,
за период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. и содержит
следующую информацию:

1. Информация о соглашении

1.1.	Полное наименование организации, реализующей проект, ИНН, ОГРН, адрес	
1.2.	Уполномоченный орган, действующий от имени Российской Федерации	
1.3.	Уполномоченный орган (уполномоченные органы), действующий от имени субъекта (субъектов) Российской Федерации	
1.4.	Уполномоченный орган местного самоуправления, действующий от имени муниципального образования (если применимо)	
1.5.	Наименование инвестиционного проекта в соответствии с соглашением	
1.6.	Сфера экономики, в которой реализуется инвестиционный проект, в соответствии с соглашением	
1.7.	Даты начала и окончания прединвестиционной	

	стадии	
1.8.	Даты начала и окончания инвестиционной стадии	
1.9.	Дата начала эксплуатационной стадии	

2. Информация о реализации соглашения

№	Наименование показателя	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение (в натуральном выражении и в процентах)
2.1.	Объем капитальных вложений (инвестиций) по инвестиционному проекту (млн. рублей) (для соглашений, заключенных до 1 апреля 2021 года включительно, указывается общая стоимость инвестиционного проекта) (плановое значение указывается в соответствии с соглашением, фактическое – нарастающим итогом на отчетную дату) (учет НДС в соответствии с соглашением)			
2.2.	Объем капиталовложений (млн. рублей) (плановое значение указывается в соответствии с соглашением, фактическое – нарастающим итогом на отчетную дату) (учет НДС в соответствии с соглашением)			
2.3.	Количество созданных новых рабочих мест (единиц)			
2.4.	Срок наступления юридических фактов, в том числе:			
2.4.1.	(указываются юридические факты в соответствии с соглашением с указанием ссылки на соответствующий пункт соглашения)			

2.4.2.				
--------	--	--	--	--

Дополнительная информация _____

3. Информация о ____ этапе

(наименование этапа) реализации инвестиционного проекта

№	Наименование показателя	Плановое значение	Фактическое значение	Отклонение (в натуральном выражении и в процентах)
3.1.	Объем капитальных вложений (инвестиций) по инвестиционному проекту (млн. рублей) (для соглашений, заключенных до 1 апреля 2021 года включительно, указывается общая стоимость инвестиционного проекта) (плановое значение указывается в соответствии с соглашением, фактическое – нарастающим итогом на отчетную дату) (учет НДС в соответствии с соглашением)			
3.2.	Объем капиталовложений (млн. рублей) (плановое значение указывается в соответствии с соглашением, фактическое – нарастающим итогом на отчетную дату) (учет НДС в соответствии с соглашением)			
3.3.	Количество созданных новых рабочих мест (единиц)			
3.4.	Срок наступления юридических фактов, в том числе:			
3.4.1.	(указываются юридические факты в соответствии с соглашением с указанием ссылки на соответствующий			

	пункт соглашения)			
--	-------------------	--	--	--

Дополнительная информация
(при необходимости) _____

4. Информация о возмещении затрат организации, реализующей проект

№	Наименование сведений	Год начала реализации инвестиционного проекта n	Год, следующий за годом начала реализации инвестиционного проекта n + 1	Каждый последующий год реализации инвестиционного проекта
4.1.	Затраты на объекты сопутствующей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:			
4.1.1.	(указывается наименование объекта сопутствующей инфраструктуры)			
4.1.2.				
4.2.	Затраты на объекты обеспечивающей инфраструктуры (млн. рублей), в том числе:			
4.2.1.	(указывается наименование объекта обеспечивающей инфраструктуры)			
4.2.2.				
4.3.	Затраты на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта (млн. рублей), в том числе:			

4.3.1.	(указываются дата, номер, наименование, стороны договора кредита и (или) договора займа либо сведения об облигационном займе)			
4.3.2.				
4.4.	Затраты на демонтаж объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства) (млн. рублей), в том числе:			
4.4.1.	(указывается наименование объекта)			
4.4.2.				
4.5.	Документально подтвержденные и фактически понесенные расходы, возникшие у организации, реализующей проект, вследствие нарушения условий стабилизационной оговорки (млн. рублей):			
4.5.1.	(указывается направление расхода)			
4.5.2.				
4.6.	Объем уплаченных налогов и таможенных пошлин (млн. рублей) в связи с реализацией инвестиционного проекта, в том числе:			
4.6.1.	налог на прибыль организаций (федеральный бюджет)			
4.6.2.	налог на прибыль организаций (бюджет субъекта Российской Федерации)			
4.6.3.	налог на имущество			

	организаций			
4.6.4.	земельный налог			
4.6.5.	налог на добавленную стоимость (за вычетом налога, возмещенного организации, реализующей проект)			
4.6.6.	ввозные таможенные пошлины			
4.7.	Объем возмещенных затрат (расходов) организации, реализующей проект (млн. рублей):			
4.7.1.	в форме субсидии			
4.7.2.	в форме налогового вычета			

Дополнительная информация
(при необходимости)

5. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения соглашения (в случае их выявления)

№	Основание для изменения или расторжения соглашения	Описание обстоятельства <*>
5.1.	Включение в соглашение сведений об условиях связанного договора	
5.2.	Увеличение срока применения стабилизационной оговорки	
5.3.	Указание на неприменение актов (решений) органа (органов) местного самоуправления в соответствии со статьей 9 Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в случае присоединения к соглашению одного или нескольких муниципальных образований	
5.4.	Передача прав и обязанностей организации, реализующей проект (передача договора)	

5.5.	Изменение реквизитов сторон соглашения	
5.6.	Невозможность реализации инвестиционного проекта в установленные в соглашении сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы или в случае существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении соглашения	
5.7.	Включение в соглашение сведений о договоре, предусматривающем разграничение обязанностей и распределение затрат на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур	
5.8.	Незаключение организацией, реализующей проект, концессионного соглашения и (или) соглашения о государственно-частном или муниципально-частном партнерстве, неисполнение или ненадлежащее исполнение указанных соглашений концедентом и (или) публичным партнером, если такие соглашения предусматривают реализацию инвестиционного проекта, в отношении которого было также заключено соглашение	
5.9.	Изменение характеристик (параметров) создаваемых (строящихся) либо реконструируемых и (или) модернизируемых в рамках инвестиционного проекта объектов недвижимости в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией	
5.10.	Внесение изменений в инвестиционный проект в связи с необходимостью изменения состава объектов недвижимого имущества и (или) состава комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, в том числе в связи с отсутствием необходимости их создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации, в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, или изменения мероприятий (отдельных юридических фактов), предусмотренных соглашением, за исключением сроков их реализации, в том числе в связи с отсутствием необходимости их осуществления	

5.11.	Изменение объема капиталовложений	
5.12.	Изменение объема планируемых к возмещению затрат	
5.13.	Изменения в законодательстве Российской Федерации, улучшающие положение организации, реализующей проект, и имеющие обратную силу	
5.14.	Обнаружение технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок) в соглашении	
5.15.	Представление организацией, реализующей проект, недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения, за исключением случаев, если такие недостоверные сведения были представлены организацией, реализующей проект, при заключении или исполнении соглашения вследствие технических ошибок (описок, опечаток, грамматических или арифметических ошибок либо подобных ошибок)	
5.16.	Неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона	
5.17.	Ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более чем 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока, а также дополнительного срока, предоставленного в соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 10 Федерального закона, в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие разрешения на ввод объекта, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие государственной регистрации результатов	

	интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации	
5.18.	Нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц	
5.19.	В отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»	
5.20.	Принято решение о ликвидации организации, реализующей проект	
5.21.	В отношении организации, реализующей проект, по истечении 3 лет со дня вступления в силу соглашения не вынесено решение налогового органа о проведении налогового мониторинга	
5.22.	До истечения срока применения стабилизационной оговорки организацией, реализующей проект, направлено в налоговый орган заявление об отказе в проведении налогового мониторинга или вынесено решение налогового органа о досрочном прекращении налогового мониторинга	

6. Выводы по результатам мониторинга по изменению или расторжению соглашения (при наличии)

(Дата)

(Должность
уполномоченного лица)

(Подпись)

(Фамилия, имя, отчество
(при наличии) уполномоченного
лица)

<*> В пунктах 5.1 – 5.22 настоящего документа указываются наличие или отсутствие нарушений соглашения и (или) основания для его изменения либо расторжения.

