



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

08.12.2025

№ 139

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Новорождественское сельское поселение»
путем их уточнения

На основании части 5 статьи 30, статей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом (Основным Законом) Томской области, Законом Томской области от 27.12.2023 № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», постановлением Губернатора Томской области от 04.02.2022 № 6 «Об утверждении Положения о Департаменте градостроительного развития Томской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Новорождественское сельское поселение», утвержденные решением Совета Новорождественского сельского поселения от 25.12.2013 № 42, путем их уточнения, следующие изменения:

1) дополнить статью 48 частями 2, 3 следующего содержания:

«2. На Карте границ зон с особыми условиями использования территории «Приаэродромные территории» отображены приаэродромные территории, устанавливаемые в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Положения о приаэродромной территории и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов российской федерации, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по

надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории».

3. Ограничения использования земельных участков в приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Томск (Богашево) устанавливаются в соответствии с приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) от 30.07.2024 № 691-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Томск (Богашево)».

2) дополнить Картой границ зон с особыми условиями использования территории «Приаэродромные территории» в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить:

1) государственную регистрацию и официальное опубликование настоящего приказа;

2) направление настоящего приказа в администрацию Томского муниципального района Томской области, администрацию Новорождественского сельского поселения Томского муниципального района Томской области для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования.

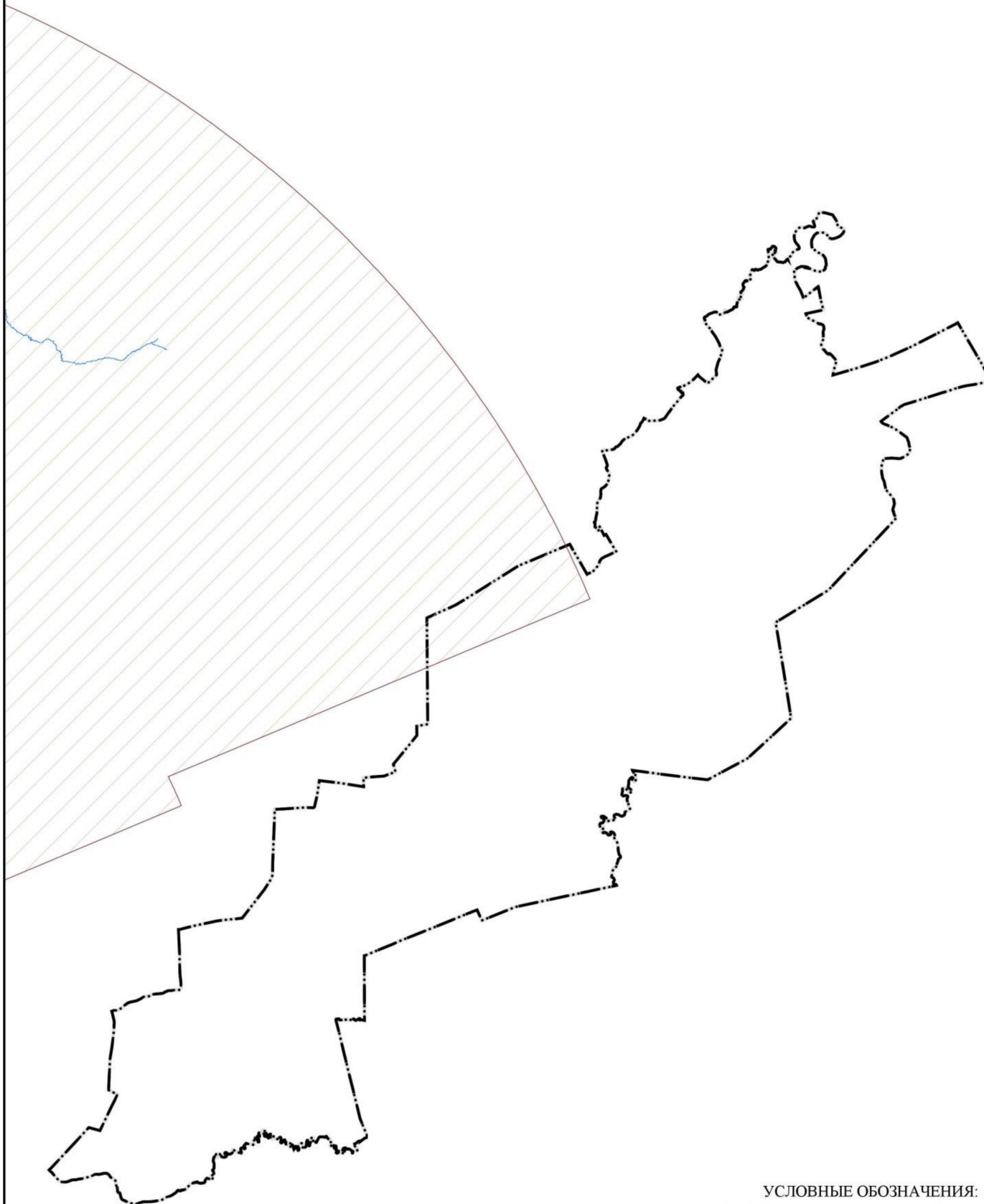
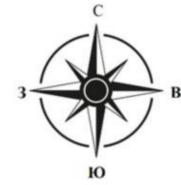
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник департамента






Т.Б. Мухамеджанов

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «НОВОРОЖДЕСТВЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОМСКИЙ РАЙОН» ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
КАРТА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ПРИАЭРОДРОМНЫЕ ТЕРРИТОРИИ**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  Границы муниципального образования «Новорожdestvensкое сельское поселение» Томского муниципального района Томской области
-  Водные объекты
-  Приаэродромные территории

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИАЭРОДРОМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ:

Наименование	Реестровый номер
Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Томск (Богашево)	70:00-6.585
Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Томск (Богашево)	70:00-6.587