



ДЕПАРТАМЕНТ ПО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ СЕЛА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23.03.2026

№ 28

О внесении изменений в отдельные приказы Департамента по социально-экономическому развитию села Томской области

В целях совершенствования нормативного правового акта
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Департамента по социально-экономическому развитию села Томской области от 10.12.2020 № 106 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Перевод земель или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию (за исключением земель, находящихся в федеральной собственности)» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 11.12.2020, № 7001202012110001) следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Перевод земель или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию (за исключением земель, находящихся в федеральной собственности)» (далее – Административный регламент), утвержденном настоящим приказом:

1) абзац второй пункта 10 изложить в следующей редакции:

«Рассмотрение ходатайства и принятие распоряжения о переводе либо распоряжения об отказе в переводе (далее - распоряжение) осуществляется в течение 60 календарных дней со дня поступления ходатайства в департамент.»;

2) в пункте 11:

а) подпункт 10) исключить;

б) дополнить подпунктами 11) – 16) в следующей редакции:

«11) согласие федерального государственного бюджетного учреждения «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Алтайскому краю» на сооружение и эксплуатацию линий связи, электропередачи, трубопроводов, дорог и других объектов на мелиорированных землях либо заключение об отсутствии мелиорированных земель в границах земельного участка;

12) документы, подтверждающие правомерность размещения объекта (решение о предварительном согласовании места размещения объекта с приложением акта выбора земельного участка и схемы расположения земельного участка, предоставленного из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного по основаниям, указанным в подпункте 6 пункта 1 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, при необходимости образования

земельного участка либо уточнения его границ) (в случае перевода земельного участка на основании пунктов 4, 6, 9 части 1 статьи 7 Закона);

13) копия решения о консервации земель, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (в случае перевода земельного участка на основании пункта 1 части 1 статьи 7 Закона);

14) копия решения о резервировании земель, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (при наличии);

15) копия решения о создании особо охраняемой природной территории, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (в случае перевода земельного участка на основании пункта 2 части 1 статьи 7 Закона в связи с созданием особо охраняемых природных территорий);

16) выданные уполномоченным органом документы, подтверждающие отнесение земельного участка к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, к территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации либо их копия, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (в случае перевода земельного участка на основании пункта 2 части 1 статьи 7 Закона);»;

3) подпункты 6) – 11) пункта 12 исключить;

4) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Срок предоставления государственной услуги приостанавливается для рассмотрения Законодательной Думой Томской области законодательной инициативы, предусматривающей перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

Департамент направляет уведомление о приостановлении срока предоставления государственной услуги заявителю.»;

5) приложение № 3 к Административному регламенту исключить.

2. Внести в приказ Департамента по социально-экономическому развитию села Томской области от 21.06.2019 № 51 «Об установлении содержания ходатайства о переводе земель или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 26.06.2019, № 7001201906260028) следующие изменения:

в Содержании ходатайства о переводе земель или земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и составе прилагаемых к нему документов, установленном указанным приказом:

1) пункт 3 дополнить подпунктами 9) – 14) в следующей редакции:

«9) согласие федерального государственного бюджетного учреждения «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Алтайскому краю» на сооружение и эксплуатацию линий связи, электропередачи, трубопроводов, дорог и других объектов на мелиорированных землях либо заключение об отсутствии мелиорированных земель в границах земельного участка;

10) документы, подтверждающие правомерность размещения объекта (решение о предварительном согласовании места размещения объекта с приложением акта

выбора земельного участка и схемы расположения земельного участка, предоставленного из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного по основаниям, указанным в подпункте 6 пункта 1 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, при необходимости образования земельного участка либо уточнения его границ) (в случае перевода земельного участка на основании пунктов 4, 6, 9 части 1 статьи 7 Закона);

11) копия решения о консервации земель, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (в случае перевода земельного участка на основании пункта 1 части 1 статьи 7 Закона);

12) копия решения о резервировании земель, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (при наличии);

13) копия решения о создании особо охраняемой природной территории, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (в случае перевода земельного участка на основании пункта 2 части 1 статьи 7 Закона в связи с созданием особо охраняемых природных территорий);

14) выданные уполномоченным органом документы, подтверждающие отнесение земельного участка к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, к территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации либо их копия, заверенная печатью заявителя и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (в случае перевода земельного участка на основании пункта 2 части 1 статьи 7 Закона).»;

2) подпункты 8), 10) – 14) пункта 4 исключить.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2026.

Начальник департамента



Е.А. Булкина

Буркин В.В.