

# **КОМИТЕТ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ТАРИФАМ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 11 февраля 2025 года № 2/2**

**Об установлении долгосрочных параметров регулирования, тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение) для ООО «Теплогарант» по котельной ЖК «Баташевский сад» и ЖК «СамовароFF» на долгосрочный период регулирования 2025 – 2028 гг., утверждении производственной программы, на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую потребителям ООО «Теплогарант»**

В соответствии с Федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190 – ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416 – ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказами Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», на основании постановления правительства Тульской области от 7 октября 2011 года № 17 «О комитете Тульской области по тарифам» комитет Тульской области по тарифам постановляет:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию для ООО «Теплогарант», работающего на упрощенной системе налогообложения, по котельной ЖК «Баташевский сад» и ЖК «СамовароFF» на долгосрочный период регулирования 2025-2028 гг. (приложение № 1).

2. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Теплогарант», работающим на упрощенной системе налогообложения, на долгосрочный период регулирования 2025-2028 гг. по котельной ЖК «Баташевский сад» и ЖК «СамовароFF» (приложение № 2).

3. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытых системах горячего водоснабжения, отпускаемую потребителям ООО «Теплогарант», работающим на упрощенной системе налогообложения,

на долгосрочный период регулирования 2025-2028 гг. по котельной ЖК «Баташевский сад» и ЖК «СамовароFF» (приложение № 3).

4. Утвердить производственную программу на горячую воду (горячее водоснабжение), отпускаемую потребителям ООО «Теплогарант», работающим на упрощенной системе налогообложения, на долгосрочный период регулирования 2025-2028 гг. по котельной ЖК «Баташевский сад» и ЖК «СамовароFF».

5. Разместить производственную программу, указанную в п. 4 настоящего постановления, на официальном сайте комитета Тульской области по тарифам в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Тарифы и долгосрочные параметры регулирования, установленные в пунктах 1 - 3 настоящего постановления, вступают в силу с 25 февраля 2025 года и действуют по 31 декабря каждого года долгосрочного периода регулирования 2025-2028 гг. с учетом календарной разбивки.

7. Постановление вступает в силу с 25 февраля 2025 года.

**Председатель комитета  
Тульской области по тарифам**



**Д.А. Васин**

Приложение № 1  
к постановлению комитета  
Тульской области по тарифам

от 11 февраля 2025 года № 2/2

**Долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию для  
ООО «Теплогарант», работающего на упрощенной системе налогообложения, по котельной ЖК «Баташевский  
сад» и ЖК «СамовароFF» на долгосрочный период регулирования 2025-2028 гг.**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операцио нных расходов	Индекс эффективн ости операцион ных расходов	Норматив ный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабж ения*	Показатели энергосбере жения и энергетическ ой эффективнос ти**	Реализация программ в области энергосбере жения и повышения энергетическ ой эффективнос ти**	Динами ка изменен ия расходи в на топливо ***
		тыс. руб.	%	%		х	х	х
ООО «Теплогарант» по котельной ЖК «Баташевский сад» и ЖК «СамовароFF»	25.02.2025 - 30.06.2025	3 092,98	-	-	х	х	х	х
	2025	-	1	-	х	х	х	х
	2026	-	1	-	х	х	х	х
	2027	-	1	-	х	х	х	х
	2028	-	1	-	х	х	х	х

<\*> Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателей надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

<\*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<\*\*\*> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Примечания:

Заполняется по каждому регулируемому виду деятельности (передача тепловой энергии и теплоносителя и производство тепловой энергии (мощности)).

Приложение № 2  
к постановлению комитета  
Тульской области по тарифам

от 11 февраля 2025 года № 2/2

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Теплогарант», работающим на упрощенной системе налогообложения, на долгосрочный период регулирования 2025-2028 гг. по котельной ЖК «Баташевский сад» и ЖК «СамовароFF»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	год	вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
1.	ООО «Теплогарант» по котельной ЖК «Баташевский сад» и ЖК «СамовароFF»				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
		Одноставочный, руб./Гкал	с 25.02.2025 по 30.06.2025	2438,33*	-	-	-	-	-
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2761,40*					
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2761,40*	-	-	-	-	-
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	2883,83*	-	-	-	-	-
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2883,83*	-	-	-	-	-
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3001,46*	-	-	-	-	-
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3001,46*	-	-	-	-	-

			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3001,46*	-	-	-	-	-
		Население							
		Одноставочный, руб./Гкал	с 25.02.2025 по 30.06.2025	2438,33*	-	-	-	-	-
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2761,40*					
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2761,40*	-	-	-	-	-
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	2883,83*	-	-	-	-	-
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2883,83*	-	-	-	-	-
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3001,46*	-	-	-	-	-
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3001,46*	-	-	-	-	-
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3001,46*	-	-	-	-	-

\*в соответствии с пунктом 5 статьи 145, пунктом 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации включен налог на добавленную стоимость в размере 5%

Приложение № 3  
к постановлению комитета  
Тульской области по тарифам  
от 11 февраля 2025 года № 2/2

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытых системах горячего водоснабжения, отпускаемую потребителям ООО «Теплогарант», работающим на упрощенной системе налогообложения, на долгосрочный период регулирования 2025-2028 гг. по котельной ЖК «Баташевский сад» и ЖК «СамовароFF»**

Наименование организаций	год	Компонент на холодную воду, руб./м3 с НДС	Компонент на теп- ловую энергию, руб./Гкал
		Одноставочный, руб./Гкал	
1. ООО «Теплогарант» по котельной ЖК «Баташевский сад» и ЖК «СамовароFF»	с 25.02.2025 по 30.06.2025	38,78	2438,33*
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	44,58	2761,40*
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	44,58	2761,40*
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	44,98	2883,83*
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	44,98	2883,83*
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	47,93	3001,46*
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	47,93	3001,46*
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	49,58	3001,46*

\*в соответствии с пунктом 5 статьи 145, пунктом 8 статьи 164 Налогового кодекса Российской Федерации включен налог на добавленную стоимость в размере 5%