

КОМИТЕТ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

П Р И К А З

от 14.03.2025

№ 13

О внесении изменений в генеральный план муниципального образования Крапивенское Щекинского района, утверждённого решением Собрания представителей Щекинского района от 23.12.2021 № 70/435

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Тульской области от 5 декабря 2023 года № 91-ЗТО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления в Тульской области и органами государственной власти в Тульской области и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Тульской области», Законом Тульской области от 29 ноября 2024 года № 108-ЗТО «О внесении изменений в Закон Тульской области «О переименовании муниципального образования «г. Щекино и Щекинский район» Тульской области, установлении границ, наделении статусом и определении административных центров муниципальных образований на территории Щекинского района Тульской области», постановлением Правительства Тульской области от 11 февраля 2025 года № 66 «Об утверждении Положения о комитете Тульской области по архитектуре и градостроительству», заключением о результатах публичных слушаний от 21 февраля 2025 года, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения, которые вносятся в генеральный план муниципального образования Крапивенское Щекинского района, утверждённый решением Собрания представителей Щекинского района от 23.12.2021 № 70/435 (приложение).

2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте комитета Тульской области по архитектуре и градостроительству и направить в государственное учреждение Тульской области «Тульский областной центр градостроительного проектирования» в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

3. Государственному учреждению Тульской области «Тульский областной центр градостроительного проектирования» разместить настоящий приказ в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Тульской области в течение пяти рабочих дней со дня его получения и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий десяти дней со дня его принятия.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Председатель комитета
Тульской области по
архитектуре и
градостроительству –
главный архитектор
Тульской области**



Я.В. Сергеева

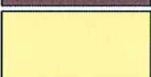
ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в генеральный план муниципального образования
Крапивенское Щекинского района, утверждённый решением Собрания
представителей Щекинского района от 23.12.2021 № 70/435

1. В наименовании, в тексте генерального плана, в Приложениях № 3-5 к генеральному плану текст «муниципальное образование Крапивенское Щекинского района Тульской области» в соответствующем падеже заменить текстом «муниципальное образование сельское поселение Крапивенское Щекинского муниципального района Тульской области» в соответствующем падеже.

2. Пункт 3.1 части 3 приложения № 1 к генеральному плану «Положение о территориальном планировании» изложить в новой редакции:

«3.1. Состав функциональных зон

Генеральным планом муниципального образования определены следующие зоны:

Код объекта	Наименование объекта	Существующее положение	Планируемое положение
701010100	Жилая зона (Ж)		
701010300	Общественно-деловая зона (О)		
701010400	Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктуры (П)		
701010500	Зона сельскохозяйственного использования (Сх)		
701010600	Зона рекреационного назначения (Р)		
701010602	Зона отдыха (Р2)		
701010701	Зона кладбищ (Сп1)		
702010500	Земли лесного фонда		

».

3. На карте планируемого размещения объектов местного значения в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:22:070101:383

функциональную зону «зона сельскохозяйственного использования» изменить на функциональную зону «зона отдыха» (приложение 1).

4. На карте границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:22:070101:383 категорию земель «земли населенных пунктов» изменить на категорию земель «земли особо охраняемых природных территорий и объектов» (приложение 2).

5. На карте функциональных зон поселения в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:22:070101:383 функциональную зону «зона сельскохозяйственного использования» изменить на функциональную зону «зона отдыха» (приложение 3).

Приложение № 3
к генеральному плану муниципального
образования сельское поселение
Крапивенское Щекинского
муниципального района Тульской
области

[illegible]

Приложение 2
к изменениям, которые вносятся в
генеральный план муниципального
образования Крапивенское
Щекинского района Тульской области,
утверждённый решением Собрания
представителей Щекинского района от
23.12.2021 № 70/435

Приложение № 4
к генеральному плану муниципального
образования сельское поселение
Крапивенское Щекинского
муниципального района Тульской
области

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения генерального плана муниципального образования сельское поселение Крапивенское Щекинского муниципального района Тульской области

