

ИНСПЕКЦИЯ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

П Р И К А З

03.04.2026

№ 53

О включении выявленного объекта культурного наследия «Общественное здание, II пол. XIX в. – нач. XX в.», расположенного по адресу: Тульская область, Алексинский район, г. Алексин, ул. Советская, 25, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения, утверждении его предмета охраны и границ территории

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», подпунктом 9-3 пункта 2 статьи 4 Закона Тульской области от 28.02.2007 № 795-ЗТО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Тульской области», на основании положения об инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, утвержденного постановлением Правительства Тульской области от 20.05.2015 № 234, акта государственной историко-культурной экспертизы от 06.02.2026, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Общественное здание, II пол. XIX в. – нач. XX в.», расположенный по адресу: Тульская область, Алексинский район, г. Алексин, ул. Советская, 25, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с указанием:

сведения о наименовании объекта: Общественное здание;

сведения о времени возникновения или дате создания объекта, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий: II пол. XIX в.;

сведения о местонахождении объекта: Тульская область, Алексинский район, г. Алексин, ул. Советская, д. 25;

сведения о категории историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения;

сведения о виде объекта: памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», II пол. XIX в.,

расположенного по адресу: Тульская область, Алексинский район, г. Алексин, ул. Советская, д. 25 (приложение № 1), и его схематическое изображение (приложение № 2).

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», II пол. XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Алексинский район, г. Алексин, ул. Советская, д. 25 (приложение № 3), и графическое описание местоположения границ его территории (приложение № 4).

4. Приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

**Начальник инспекции
Тульской области по
государственной охране
объектов культурного
наследия**



Е.Е. Шичанина

Приложение № 1
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 03.04.2026 № 53

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Общественное здание», II пол. XIX в., расположенного по адресу:
Тульская область, Алексинский район, г. Алексин, ул. Советская, д. 25**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», II пол. XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Алексинский район, г. Алексин, ул. Советская, д. 25, являются:

Градостроительные характеристики

Объект расположен вдоль линии застройки ул. Советской, по нечетной стороне; является элементом рядовой застройки квартала (пункт 1 приложения № 2).

Объемно-пространственное композиционное построение сооружения, сложившееся во II пол. XIX в. (габариты, высотные отметки, конфигурация крыши)

Одноэтажное с подвалом здание на высоком цоколе, перекрытое вальмовой крышей (пункт 2 приложения № 2).

Пространственно-планировочная структура сооружения, сложившаяся во II пол. XIX в.

Здание прямоугольное в плане (пункт 3 приложения № 2).

Композиция фасадов

Южный фасад (главный) по ул. Советской симметричный, в семь световых осей; фланкирован плоскими пилястрами (пункт 4 приложения № 2).

Восточный фасад несимметричный, в три световые оси (пункт 4 приложения № 2).

Материал, техника исполнения конструкций стен, сводов, крыш, тип отделки и колористическое решение фасадов, материал и техника исполнения декоративных элементов, оконные заполнения

Несущие стены здания, выполненные из полнотелого керамического кирпича (пункт 5 приложения № 2).

Техника исполнения, тип декоративных элементов: рельефная кирпичная кладка (пункт 6 приложения № 2).

Сводчатые перекрытия подвала (пункт 7 приложения № 2).

Заполнение оконных проемов: дерево как аутентичный материал (пункт 8 приложения № 2).

Архитектурно-художественные и декоративные элементы фасадов

Ступенчатый карниз с рядом поребрика – по всем фасадам здания

(пункт 9 приложения № 2).

Плоские пилястры, расположенные по флангам южного фасада (пункт 10 приложения № 2).

Подоконная полочка, в уровне подоконника объединяющая оконные проемы южного фасада (пункт 11 приложения № 2).

Оформление плоскости южного фасада под оконными проемами: прямоугольными горизонтально ориентированными тремя нишами, в которых соосно оконным проемам выполнены углубления прямоугольной формы (в пропорции 2:3:2) со скошенными срезами граней (пункт 12 приложения № 2).

Оформление плоскости южного фасада над оконными проемами: многолопастной бровкой с заплечиками, декорированными свесами (пункт 13 приложения № 2).

Поясок, выполненный по срезу цоколя южного фасада (пункт 14 приложения № 2).

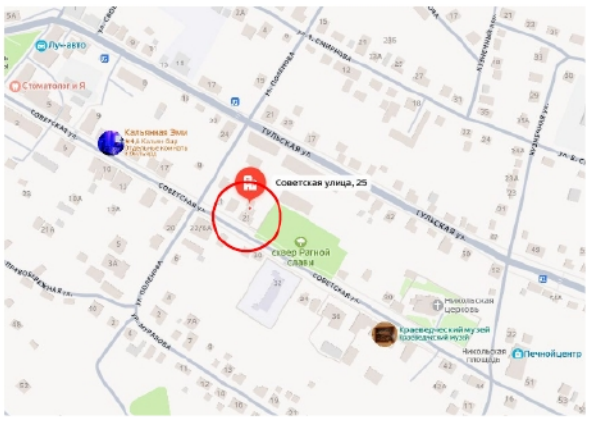
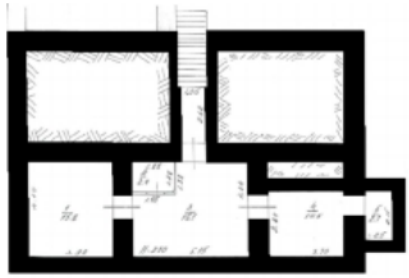
Местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов

Прямоугольные оконные проемы с лучковыми перемычками, оформленные рамочными наличниками – по южному и восточному фасадам здания (пункт 15 приложения № 2).

Прямоугольные оконные проемы с лучковыми перемычками, расположенные по северному фасаду здания (пункт 16 приложения № 2).

Приложение № 2
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 03.04.2026 № 53

Схематическое изображение предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», II пол. XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Алексинский район, г. Алексин, ул. Советская, д. 25

№ п/п	Предмет охраны	Иллюстрации
<i>Градостроительные характеристики</i>		
1.	Объект расположен вдоль линии застройки ул. Советской, по нечетной стороне; является элементом рядовой застройки квартала	 Расположение объекта культурного наследия на Яндекс-карте
<i>Объемно-пространственная композиция, сформировавшаяся во II пол. XIX в. (габариты, высотные отметки, конфигурация крыши)</i>		
2.	Одноэтажное с подвалом здание на высоком цоколе, перекрытое вальмовой крышей	 Общий вид с ул. Советской
<i>Пространственно-планировочная структура здания, сформированная конструкциями исторического каркаса, сложившаяся во II пол. XIX в.</i>		
3.	Здание прямоугольное в плане	 План подвала

6.	Техника исполнения, тип декоративных элементов: рельефная кирпичная кладка	
7.	Сводчатые перекрытия подвала	
8.	Заполнение оконных проемов: дерево как аутентичный материал	
<i>Архитектурно-художественные и декоративные элементы фасадов</i>		
9.	Ступенчатый карниз с рядом поребрика – по всем фасадам здания	

10.	Плоские пилястры, расположенные по флангам южного фасада	
11.	Подоконная полочка, в уровне подоконника объединяющая оконные проемы южного фасада	
12.	Оформление плоскости южного фасада под оконными проемами: прямоугольными горизонтально ориентированными тремя нишами, в которых соосно оконным проемам выполнены углубления прямоугольной формы (в пропорции 2:3:2) со скошенными срезами граней	
13.	Оформление плоскости южного фасада над оконными проемами: многолопастной бровкой с заплечиками, декорированными свесами	

14.	Поясок, выполненный по срезу цоколя южного фасада	
<i>Местоположение, габариты, конфигурация и оформление дверных и оконных проемов</i>		
15.	Прямоугольные оконные проемы с лучковыми перемычками, оформленные рамочными наличниками – по южному и восточному фасадам здания	
16.	Прямоугольные оконные проемы с лучковыми перемычками, расположенные по северному фасаду здания	

Приложение № 3
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 03.04.2026 № 53

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Общественное здание», II пол. XIX в., расположенного по адресу: Тульская область, Алексинский район, г. Алексин, ул. Советская, д. 25

I. Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия

от точки 1 до точки 2 в юго-восточном направлении 27.8 м,
от точки 2 до точки 3 в юго-западном направлении 32.3 м,
от точки 3 до точки 4 в северо-западном направлении 25.8 м,
от точки 4 до точки 5 в северо-восточном направлении 9.8 м,
от точки 5 до точки 6 в северо-восточном направлении 7.0 м,
от точки 6 до точки 7 в северо-западном направлении 2.0 м,
от точки 7 до точки 8 в северо-восточном направлении 6.0 м,
от точки 8 до точки 1 в северо-восточном направлении 9.4 м.

II. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-71.1	
	X	Y
1	779911,15	228358,59
2	779897,86	228382,97
3	779869,47	228382,50
4	779881,94	228344,93
5	779890,52	228349,59
6	779896,65	228352,96
7	779897,61	228351,20
8	779902,87	228354,09
1	779911,15	228358,59

III. Режим использования территории объекта культурного наследия

На территории объекта культурного наследия регионального значения разрешается:

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
проведение работ по озеленению и благоустройству территории;
обеспечение доступа к объекту культурного наследия;
обеспечение мер пожарной и экологической безопасности;

ремонт, капитальный ремонт сетей инженерно-технического обеспечения с последующей рекультивацией нарушенных участков, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

На территории объекта культурного наследия регионального значения запрещается:

- строительство объектов капитального строительства;

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

- складирование бытовых отходов.

Приложение № 4
к приказу инспекции Тульской области
по государственной охране объектов
культурного наследия
от 03.04.2026 № 53

**Графическое описание местоположения границ территории объекта
культурного наследия регионального значения «Общественное здание»,
II пол. XIX в., расположенного по адресу: Тульская область,
Алексинский район, г. Алексин, ул. Советская, д. 25**

Графическое изображение границ территории объекта:



Экспликация:

1. Объект культурного наследия «Общественное здание», II пол. XIX в.
(Тульская область, Алексинский район, г. Алексин, ул. Советская, 25)

Условные обозначения:

- объект культурного наследия
 - границы территории объекта культурного наследия
 - характерные точки границы территории объекта культурного наследия
 - границы земельного участка
 - границы кадастрового квартала
- 0 500 1000 1500 2000 2500 см