



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 апреля 2023 г.

№ 215-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 10.10.2011
№ 340-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 10.10.2011 № 340-п «Об утверждении Положения о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» внести следующие изменения:

1. В пункте 2.6:

в абзаце третьем слова «и документов (при наличии в их содержании не соответствующих действительности и заведомо ложных сведений, неточностей и противоречий)» исключить;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Под недостоверными сведениями применительно к настоящему Положению понимается наличие в содержании представленных документов информации, не соответствующей действительности.»

2. В пункте 3.3 слова «поступления письменного согласия многодетной семьи с предложенным вариантом предоставления земельного участка» заменить словами «регистрации заявления многодетной семьи (семьи) о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка».

3. В пункте 4.9:

в абзаце первом слова «(документов)», «(указанных)» исключить;

в абзаце втором слова «(указанные)», «(документы)», «(не представлены)» исключить, слова «они находятся» заменить словами «он находится».

4. Дополнить пунктом 5.1.3 следующего содержания:

«5.1.3. Органы местного самоуправления (за исключением органов местного самоуправления города Тюмени, Тюменского муниципального района) самостоятельно формируют перечни земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям (семьям).

По мере образования или выявления ранее образованных, свободных от прав третьих лиц земельных участков органы местного самоуправления (за исключением органов местного самоуправления города Тюмени, Тюменского муниципального района) составляют перечни земельных участков отдельно в зависимости от целей предоставления земельных участков (садовый земельный участок, земельный участок для индивидуального жилищного строительства).

Очередность земельных участков, включаемых в соответствующие перечни, определяется датой постановки их на кадастровый учет. В случае совпадения даты постановки на кадастровый учет земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям (семьям), очередность определяется значением единиц кадастрового деления, начиная с кадастровых районов (от меньшего к большему).».

5. В пункте 5.2:

в абзаце первом слова «либо соответствующий орган местного самоуправления» исключить;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В целях бесплатного предоставления многодетной семье (семье) земельного участка соответствующий орган местного самоуправления в течение 15 рабочих дней со дня включения земельного участка в перечни, указанные в абзаце первом пункта 5.1.3 настоящего Положения, выдает (направляет) многодетной семье (семье) или законному представителю соответствующее уведомление, содержащее сведения (кадастровый номер, расположение, разрешенное использование) о земельном участке (земельных участках).»;

в абзаце втором слова «абзаце первом» заменить словами «абзацах первом, втором».

6. В пункте 5.2.1:

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«В случае отказа многодетной семьи (семьи) от предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного Департаментом имущественных отношений Тюменской области, такой земельный участок предлагается следующей в порядке очередности многодетной семье (семье) или законному представителю, у которой (которого) на день предложения не находится на рассмотрении ни одного варианта предоставления земельного участка и которой (которому) не был предложен ни один из вариантов предоставления земельных участков из данного перечня земельных участков.»;

дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«В случае отказа многодетной семьи (семьи) от предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного органами местного самоуправления, указанными в абзаце первом пункта 5.1.3 настоящего Положения, такой земельный участок предлагается следующей в порядке очередности многодетной семье (семье) или законному представителю, у которой (которого) на день

предложения не находится на рассмотрении ни одного варианта предоставления земельного участка.»;

в абзаце седьмом слова «соответствующего перечня» заменить словами «перечня земельных участков, сформированного Департаментом имущественных отношений Тюменской области,»;

дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«В случае получения отказа многодетной семьи (семьи) от предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного органами местного самоуправления, указанными в абзаце первом пункта 5.1.3 настоящего Положения, данной многодетной семье (семье) предлагается следующий в порядке очередности земельный участок из данного перечня.»;

в абзаце девятом слово «восьмом» заменить словом «десятым»;

в абзаце тринадцатом слова «шестым, седьмым» заменить словами «шестым – девятым».

7. В пункте 5.2.2:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«В случае отказа законного представителя от первого предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного Департаментом имущественных отношений Тюменской области, такой земельный участок предлагается следующей в порядке очередности многодетной семье (семье) или законному представителю, у которой (которого) на день предложения не находится на рассмотрении ни одного варианта предоставления земельного участка и которой (которому) не был предложен ни один из вариантов предоставления земельных участков из данного перечня земельных участков.»;

дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«В случае отказа законного представителя от предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного органами местного самоуправления, указанными в абзаце первом пункта 5.1.3 настоящего Положения, такой земельный участок предлагается следующей в порядке очередности многодетной семье (семье) или законному представителю, у которой (которого) на день предложения не находится на рассмотрении ни одного варианта предоставления земельного участка.»;

в абзаце шестом слова «соответствующего перечня» заменить словами «перечня земельных участков, сформированного Департаментом имущественных отношений Тюменской области,»;

дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«В случае получения отказа законного представителя от предложенного варианта предоставления земельного участка из перечня земельных участков, сформированного органами местного самоуправления, указанными в абзаце первом пункта 5.1.3 настоящего Положения, законному представителю предлагается следующий в порядке очередности земельный участок из данного перечня.»;

в абзаце восьмом слово «седьмым» заменить словом «девятым»;

в абзаце десятом слова «пятым, шестым» заменить словами «пятым – восьмым».

8. В пункте 5.3:

в абзаце первом слова «письменное согласие с предложенным вариантом предоставления земельного участка» заменить словами «заявление в произвольной форме о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка», слово «отказ» заменить словами «письменный отказ»;

в абзаце втором слово «согласию» заменить словами «заявлению о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка», слова «к такому согласию» заменить словами «к такому заявлению»;

в абзаце третьем слова «письменному согласию» заменить словами «заявлению о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка»;

в абзаце четвертом слова «письменное согласие с предложенным вариантом предоставления земельного участка» заменить словами «заявление о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка», слово «отказ» заменить словами «письменный отказ», слово «подписанное» заменить словами «подписано (подписан)»;

дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Заявление, а также письменный отказ, указанные в абзаце первом настоящего пункта, подлежат регистрации Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления такого заявления или письменного отказа.»;

в абзаце пятом слова «письменное согласие с предложенным вариантом предоставления земельного участка» заменить словами «заявление о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка», слово «отказ» заменить словами «письменный отказ», слово «шестым» заменить словом «седьмым»;

в абзаце шестом слова «указанный в абзаце пятом» заменить словами «указанной в абзаце шестом», слова «письменное согласие с предложенным вариантом предоставления земельного участка» заменить словами «заявление о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка», слово «отказ» заменить словами «письменный отказ»;

в абзацах седьмом, восьмом, девятом слово «пятым» в соответствующем падеже заменить словом «шестым» в соответствующем падеже;

в абзацах десятом, одиннадцатом, двенадцатом слово «девятом» заменить словом «десятым».

9. В пункте 5.3.1:

в абзаце первом слова «письменное согласие с предложенным вариантом предоставления земельного участка» заменить словами «заявление в произвольной форме о предоставлении предлагаемого

варианта земельного участка», слово «отказ» заменить словами «письменный отказ»;

в абзаце втором, девятом слова «письменному согласию» заменить словами «заявлению о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка»;

в абзаце десятом слова «письменное согласие с предложенным вариантом предоставления земельного участка» заменить словами «заявление о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка», слово «отказ» заменить словами «письменный отказ»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявление, а также письменный отказ, указанные в абзаце первом настоящего пункта, подлежат регистрации Фондом имущества Тюменской области либо соответствующим органом местного самоуправления не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления такого заявления или письменного отказа.».

10. В пункте 5.4 слова «согласия многодетной семьи (семьи) или законного представителя с предложенным вариантом предоставления земельного участка» заменить словами «поступления заявления многодетной семьи (семьи) или законного представителя о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка».

11. В пункте 5.5:

в абзаце первом слова «получения письменного согласия многодетной семьи (семьи) или законного представителя с предложенным вариантом предоставления земельного участка» заменить словами «регистрации заявления многодетной семьи (семьи) или законного представителя о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка»;

в абзаце втором слова «поступления письменного согласия многодетной семьи (семьи) с предложенным вариантом предоставления земельного участка» заменить словами «регистрации заявления многодетной семьи (семьи) о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка».

12. В пункте 5.6 слова «поступления письменного согласия многодетной семьи (семьи) с предложенным вариантом предоставления земельного участка» заменить словами «регистрации заявления многодетной семьи (семьи) о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка».

13. В пункте 5.8 цифру «10» заменить цифрой «20», слова «окончания проверки» заменить словами «регистрации заявления о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка».

14. Абзац первый пункта 5.12 изложить в следующей редакции:

«В случае направления многодетной семьей (семьей) или законным представителем, проживающей (проживающим) в городском округе, заявления о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка, расположенного в муниципальном районе, граничащем с городским округом, Фонд имущества Тюменской области либо соответствующий орган местного самоуправления не позднее 5 рабочих дней со дня получения

соответствующего заявления многодетной семьи (семьи) или законного представителя о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка направляет дело по заявлению многодетной семьи (семьи) или законного представителя в уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий предоставление земельных участков в соответствующем муниципальном районе.».

15. Абзац первый пункта 5.13 изложить в следующей редакции:

«В случае направления многодетной семьей (семьей) или законным представителем, проживающей (проживающим) в муниципальном районе, заявления о предоставлении предлагаемого варианта земельного участка, если такой участок предлагается из перечня, указанного в пункте 5.1.1 настоящего Положения, соответствующий уполномоченный орган местного самоуправления после совершения действий, указанных в пунктах 5.4, 5.5, 5.6 настоящего Положения, не позднее 5 рабочих дней со дня окончания проверки направляет дело по заявлению многодетной семьи (семьи) или законного представителя в Департамент имущественных отношений Тюменской области.».

16. Дополнить пунктом 8.27.1 следующего содержания:

«8.27.1. В случае высвобождения средств, предназначенных на предоставление социальной выплаты многодетным семьям (семьям) — претендентам на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствующем году, высвободившаяся сумма средств подлежит направлению на предоставление социальной выплаты многодетным семьям (семьям), включенным в список многодетных семей - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году, в порядке очередности, определенной таким списком.

Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня возникновения события, повлекшего высвобождение денежных средств, выдает (направляет) законному представителю, многодетной семье (семье), включенной в список многодетных семей - претендентов на получение социальной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в планируемом году, уведомление о возможности включения многодетной семьи (семьи) в список претендентов.

Уведомление, указанное в абзаце втором настоящего пункта, направляется в письменном виде почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

Многодетная семья (семья) либо законный представитель в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в абзаце втором настоящего пункта, подает (направляет) заявление о включении многодетной семьи (семьи) в список претендентов либо об отказе во включении в список претендентов.

Заявление подается в порядке, установленном пунктами 8.6–8.8 настоящего Положения.

В случае подачи заявления лично заявителю выдается расписка в получении заявления либо возвращается второй экземпляр (копия) заявления с отметкой о принятии заявления.

Заявление подлежит регистрации Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления не позднее рабочего дня, следующего за днем его поступления.

По результатам рассмотрения заявления о включении многодетной семьи (семьи) в список претендентов Фонд имущества Тюменской области или соответствующий орган местного самоуправления не позднее 5 рабочих дней со дня получения заявления вносит изменения в список претендентов.

Уведомление о включении многодетной семьи (семьи) в список претендентов выдается (направляется) такой семье, законному представителю Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня внесения изменений, предусмотренных абзацем восьмым настоящего пункта, почтовым отправлением либо вручается лично под подпись.

В случае если в течение срока, указанного в абзаце четвертом настоящего пункта, в Фонд имущества Тюменской области либо в соответствующий орган местного самоуправления не поступило заявление, предусмотренное абзацем четвертым настоящего пункта, либо в случае поступления сведений от отделения почтовой связи о неполучении уведомления Фонда имущества Тюменской области или соответствующего органа местного самоуправления, направленного в установленном порядке, в связи с неявкой в отделение почтовой связи для получения указанного уведомления либо отсутствием адресата по указанному многодетной семьей (семьей) почтовому адресу, многодетная семья (семья) считается отказавшейся от включения ее в список претендентов.

Предоставление социальной выплаты осуществляется в установленном настоящим разделом порядке со дня включения Фондом имущества Тюменской области или соответствующим органом местного самоуправления многодетной семьи (семьи) в список претендентов, ранее включенной в список, указанный в абзаце втором пункта 8.27 настоящего Положения.».

17. Пункт 8.29 после слов «списка претендентов» дополнить словами «либо со дня включения многодетной семьи (семьи) в список претендентов в порядке, установленном пунктом 8.27.1 настоящего Положения,».

18. В пункте 8.31:

абзац первый дополнить словами «(за исключением случая, указанного в абзаце втором настоящего пункта)»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае включения многодетной семьи (семьи) в список претендентов в порядке, установленном пунктом 8.27.1 настоящего Положения, многодетная семья (семья) либо законный представитель в течение 90 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 8.29 настоящего Положения, подает (направляет) заявление о перечислении средств социальной выплаты (далее - заявление) в уполномоченный орган,

указанный в пункте 8.2 настоящего Положения, по форме, установленной приложением № 4 к настоящему Положению.».

19. В пункте 8.32 слова «с отметкой органа регистрации прав о государственной регистрации права» исключить.

20. В пункте 12 приложений № 1, 3, пункте 10 приложения № 2, пункте 13 приложения № 4 к Положению о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, слова «и документов, подтверждаем отсутствие заведомо ложных и не соответствующих действительности сведений, неточностей и противоречий в содержании представляемых документов» исключить.

Губернатор области



А.В. Моор