



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Об участии Тюменской области в концессионном соглашении в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Исетский муниципальный район

Принят областной Думой 20 апреля 2023 года

Статья 1

В соответствии с частью 2 статьи 40 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон «О концессионных соглашениях») Тюменская область участвует в качестве самостоятельной стороны в заключаемом муниципальным образованием Исетский муниципальный район (концедент) с обществом с ограниченной ответственностью «Тюменский коммунальный сервис» (концессионер) в отношении объектов теплоснабжения муниципального образования Исетский муниципальный район (далее – объект концессионного соглашения) концессионном соглашении (далее – концессионное соглашение) при соблюдении следующих условий:

концессионное соглашение заключается на срок до 30 июня 2053 года;

планируемый предельный размер расходов концессионера на создание, реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия концессионного соглашения, не превысит 1 130 795 141 рубля без учета налога на добавленную стоимость;

предельная стоимость создания, реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения определяется по результатам проверки достоверности сметной стоимости;

концедент принимает на себя часть расходов на создание, реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения в виде платы концедента. Плата концедента устанавливается в размере 1 077 789 489 рублей без учета налога на добавленную стоимость.

Статья 2

В соответствии с частью 2 статьи 40 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от имени Тюменской области в концессионном соглашении выступает Губернатор Тюменской области.

Статья 3

Тюменская область, участвуя в качестве самостоятельной стороны в концессионном соглашении, указанном в статье 1 настоящего Закона, несет обязанности по концессионному соглашению, предусмотренные пунктами 1 - 3 части 4 статьи 40 Федерального закона «О концессионных соглашениях», а также компенсирует концессионеру недополученные доходы, возникающие в результате применения льготных тарифов в сфере теплоснабжения в соответствии с Законом Тюменской области от 27.06.2017 № 39 «О льготных тарифах», обеспечивает направление средств бюджета Исетского муниципального района в целях создания, реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения.

Статья 4

Тюменская область, участвуя в качестве самостоятельной стороны в концессионном соглашении, осуществляет следующие права:

запрашивает у концедента и концессионера информацию о ходе реализации концессионного соглашения;

направляет концеденту и концессионеру предложения о внесении изменений в концессионное соглашение;

в случае заключения соглашения об изменении условий концессионного соглашения или соглашения о досрочном прекращении концессионного

соглашения участвует в таком соглашении в качестве самостоятельной стороны.

Статья 5

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тюменской области

А.В. Моор

26 апреля 2023 г.

№ 22

г. Тюмень

