



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 мая 2023 г.

№ 308-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в постановление от 02.11.2015
№ 500-п*

В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 02.11.2015 № 500-п «Об утверждении Порядка принятия решения о реализации права преимущественного приобретения земельного участка Тюменской областью или предоставлении права преимущественного приобретения земельного участка муниципальному образованию» внести следующие изменения:

1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Продавец земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в соответствии с требованиями статьи 8 Закона № 101-ФЗ и статьи 5 Закона № 170 обязан известить в письменной форме Правительство Тюменской области в лице уполномоченного органа исполнительной власти Тюменской области Департамента агропромышленного комплекса Тюменской области (далее - Департамент АПК) о намерении продать данный земельный участок с указанием цены, размера, местоположения земельного участка и срока, до истечения которого должен быть осуществлен взаимный расчет.

Извещение о продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (далее – извещение) подается продавцом или представителем продавца по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, на бумажном носителе. В случае продажи нескольких земельных участков извещение о продаже земельного участка подается в отношении каждого земельного участка.

К извещению прилагаются следующие документы:

а) согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (для физических лиц);

б) документ, подтверждающий соответствующие полномочия представителя продавца (в случае если извещение подано представителем продавца);

в) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок или иные документы, подтверждающие государственную

регистрацию права собственности на земельный участок, или кадастровый паспорт земельного участка либо кадастровая карта (план) земельного участка, выданная до 1 марта 2008 года. Указанные документы представляются по желанию продавца земельного участка.

Извещение направляется продавцом в Департамент АПК заказным письмом с уведомлением о вручении или представляется лично или через представителя.

Департамент АПК осуществляет регистрацию извещения в день его поступления.

В случае если документы, предусмотренные абзацем шестым настоящего пункта, не представлены продавцом, такие документы запрашиваются Департаментом АПК в рамках межведомственного взаимодействия у государственных органов и подведомственных государственным органам организаций, в распоряжении которых они находятся в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области, и рассматриваются в срок, установленный абзацем первым пункта 4 настоящего Порядка.».

2. Пункты 8, 9 после слов «одного рабочего дня со дня» дополнить словами «, следующего за днем».

3. Порядок принятия решения о реализации права преимущественного приобретения земельного участка Тюменской областью или предоставлении права преимущественного приобретения земельного участка муниципальному образованию дополнить приложениями № 1, 2 согласно приложениям № 1, 2 к настоящему постановлению.

Губернатор области



А.В. Моор

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 26 мая 2023 г. № 308-п

Приложение № 1
к Порядку принятия решения о реализации права
преимущественного приобретения земельного участка
Тюменской областью или предоставлении права преимущественного
приобретения земельного участка муниципальному образованию

Заместителю Губернатора Тюменской
области, директору Департамента
агропромышленного комплекса
Тюменской области

адрес: Тюменская область, г. Тюмень,
ул. Хохрякова, 47

От

- **для юридических лиц:**
- наименование юридического лица; ИНН
- место нахождения;
- почтовый адрес;
- **для физических лиц:**
- ФИО;
- адрес места жительства;
- 2 - сведения о представителе
собственника - для всех:**
- ФИО;
- реквизиты документа, на основании
которого возникли полномочия
представителя (доверенность, приказ,
устав, выписка ЕГРЮЛ и т.д.);

**Извещение о продаже земельного участка
из земель сельскохозяйственного назначения**

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", статьей 5 Закона Тюменской области от 03.11.2003 № 170 "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения и планировании их использования" извещаем Вас о намерении продать земельный участок сельскохозяйственного назначения на следующих условиях:

Кадастровый номер земельного участка	
Адрес/местоположение земельного участка	
Размер (площадь) земельного участка	
Категория земель	
Вид разрешенного использования земельного участка	
Сведения о регистрации земельного участка, дата, номер записи о государственной регистрации права собственности ЕГРН (ЕГРП);	
Общая цена за земельный участок	
Срок, до которого при покупке земельного	

<i>участка должен быть осуществлен взаимный расчет (не более 90 дней)</i>	
<i>Почтовый адрес для направления ответа</i>	

Дата _____

Подпись _____

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Тюменской области
от 26 мая 2023 г. № 308-п

Приложение № 2
к Порядку принятия решения о реализации права
преимущественного приобретения земельного участка
Тюменской областью или предоставлении права преимущественного
приобретения земельного участка муниципальному образованию

Заместителю Губернатора Тюменской области,
директору Департамента агропромышленного
комплекса Тюменской области

от _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(почтовый адрес субъекта
персональных данных)

(номер телефона, адрес
электронной почты)

Согласие
на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью)
в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ
"О персональных данных" в целях

(указать цель)

даю согласие Департаменту агропромышленного комплекса Тюменской области
(Департаменту АПК Тюменской области), расположенному по адресу: город Тюмень,
ул. Хохрякова, д. 47 (ИНН 7202137184, ОГРН 1057200712359) (далее – Оператор),
на обработку моих персональных данных (сбор, запись, систематизацию,
накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение,
использование, передачу, обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение)
моих персональных данных с использованием средств автоматизации, а также без
использования средств автоматизации.

Перечень моих персональных данных, на обработку которых я даю согласие:

- фамилия, имя, отчество;

- данные документов _____

- _____
(другая информация, относящаяся к субъекту персональных данных)

Биометрические персональные данные:
- _____

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в
письменной форме.

Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании
письменного заявления в произвольной форме.

В случае отзыва согласия на обработку персональных данных Департамент
агропромышленного комплекса Тюменской области вправе продолжить обработку
персональных данных без согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 -
11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона

от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных".

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)