



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

### **О внесении изменения в статью 14.3 Закона Тюменской области «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области»**

*Принят областной Думой 29 июня 2023 года*

#### **Статья 1**

Внести в абзац седьмой пункта 2 статьи 14.3 Закона Тюменской области от 05.10.2001 № 411 «О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области» («Парламентская газета «Тюменские известия», № 196, 06.10.2001; официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 30.06.2017; 06.09.2017; 03.12.2021; 26.04.2022; 28.06.2022; 26.12.2022) изменение, изложив его в следующей редакции:

«лицо, осуществляющее реализацию инвестиционного проекта, предполагающего строительство многоквартирных домов и иных объектов капитального строительства на территории, расположенной в границах зоны с особыми условиями использования территории (зоны затопления, подтопления), обеспечивает такую территорию, многоквартирные дома и иные объекты капитального строительства на данной территории сооружениями и (или) методами инженерной защиты, указанными в статье 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в целях предотвращения негативного воздействия вод и принимает на себя обязательство по передаче не менее 5 000 квадратных метров общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных в муниципальном образовании, в котором осуществляется реализация такого инвестиционного проекта, безвозмездно в собственность Тюменской области или в собственность

муниципальных образований Тюменской области при условии, что объем инвестиций лица, реализующего указанный инвестиционный проект, составляет не менее 35 миллиардов рублей, а общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, создаваемых в рамках реализации такого инвестиционного проекта, составляет не менее 500 000 квадратных метров;».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тюменской области

05 июля 2023 г.

№ 43

г. Тюмень



А.В. Моор