



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 июля 2023 г.

№ 439-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в некоторые нормативные
правовые акты*

1. В постановление Правительства Тюменской области от 31.10.2007 № 268-п «Об утверждении положения о порядке формирования номенклатуры жилых помещений жилищного фонда Тюменской области для переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда и их предоставления» внести следующие изменения:

1.1. Пункт 1 после слов «и их предоставления» дополнить словами «согласно приложению к настоящему постановлению».

1.2. В пункте 5 слово «начальника» заменить словами «координирующего и контролирующего деятельность».

1.3. В приложении к постановлению:

в пункте 1.1 слова «Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами «публично-правовой компании «Фонд развития территорий»;

пункты 2.8, 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.8. На основании представленных плана переселения и учетных дел Главное управление определяет, исходя из прогнозируемой потребности, предварительный объем средств областного бюджета, который планируется направить на приобретение жилых помещений в целях переселения граждан из непригодного жилищного фонда, и принимает меры для включения прогнозируемого объема финансирования расходов на указанные цели в областной бюджет на текущий и (или) очередной финансовый год и плановый период (исходя из наличия на рынке жилья подходящих по номенклатуре жилых помещений).

2.9. Главное управление принимает решение об утверждении номенклатуры жилых помещений, необходимых для приобретения в целях переселения граждан из непригодного жилищного фонда:

- в случае выделения средств на приобретение жилых помещений в целях переселения граждан из непригодного жилищного фонда в текущем

финансовом году – в течение 90 календарных дней со дня включения в областной бюджет соответствующих расходов;

- в случае если расходы на приобретение жилых помещений в целях переселения граждан из непригодного жилищного фонда предусмотрены законом Тюменской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период – не позднее 31 октября соответствующего финансового года.»;

в пунктах 2.10, 4.1, 4.3 слово «календарных» заменить словом «рабочих».

2. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 01.06.2009 № 146-п «Об утверждении Положения о Главном управлении строительства Тюменской области» внести следующее изменение:

в пункте 2.33 слова «помещений жилыми помещениями,» исключить.

3. В приложение № 2 к постановлению Правительства Тюменской области от 31.03.2011 № 96-п «Об утверждении Порядка предоставления отчетов о ходе реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области, краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тюменской области, выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, Порядка представления отчетов о ходе реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Тюменской области и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда» внести следующие изменения:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок представления отчетов о ходе реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Тюменской области и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда (далее – Порядок) разработан в соответствии с Порядком проведения мониторинга реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее - Порядок проведения мониторинга), утвержденным решением Правления публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) (протокол от 29.03.2023 № 2–13), Инструкцией о порядке формирования и представления отчета о расходовании средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», бюджета субъекта Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных образований на реализацию региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, а также признанного таковым после 1 января 2017 года (далее – Инструкция о порядке формирования и представления отчета о расходовании средств), утвержденной решением Правления Фонда (протокол от 07.03.2023 № 2–10).»;

подпункт 3.5 пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3.5. отчет о реализации решения (решений) о комплексном развитии территории (ежемесячный, годовой);»;

пункты 4–6 изложить в следующей редакции:

«4. Отчеты о ходе реализации Программы и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда составляются органами местного самоуправления в следующем порядке:

данные для формирования отчетов, указанных в подпунктах 3.1–3.5 пункта 3 Порядка, вносятся в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» (далее – Система) нарастающим итогом с начала реализации Программы. На основании введенной в Систему информации формируются печатные формы отчетов согласно Порядку проведения мониторинга и Инструкции о порядке формирования и представления отчета о расходовании средств.

5. Отчеты о реализации Программы, подготовленные с учетом пункта 4 Порядка, предоставляются за подписью главы муниципального образования либо уполномоченного им лица посредством системы электронного документооборота и делопроизводства.

6. Сроки предоставления отчетов о ходе реализации Программы и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда органами местного самоуправления:

- ежемесячный отчет, указанный в подпункте 3.5 пункта 3 Порядка, – до 1-го числа месяца, следующего за отчетным периодом;

- годовые отчеты, указанные в подпунктах 3.1, 3.2, 3.4–3.5 пункта 3 Порядка, – не позднее 20 января года, следующего за отчетным периодом;

- ежемесячные, годовые отчеты, указанные в подпункте 3.3 пункта 3 Порядка, – не позднее 5-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным периодом;

- итоговый отчет, указанный в подпункте 3.3 пункта 3 Порядка, – в течение 20 рабочих дней со дня завершения реализации Программы.»;

в пункте 8 слово «администраций» исключить.

4. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 29.12.2021 № 940-п «Об утверждении Положения о Межведомственной комиссии Тюменской области по признанию жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и о внесении изменений в постановление от 28.09.2015 № 452-п» внести следующие изменения:

по тексту приложения слово «Директум» исключить;

подпункт 2.1.6 пункта 2.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«– о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан и членов их семей на основании заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, вынесенного в соответствии с пунктом 20 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению

жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».».

Губернатор области



А.В. Моор