



ПРАВИТЕЛЬСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 сентября 2023 г.

№ 577-п

г. Тюмень

*О внесении изменений
в некоторые нормативные
правовые акты*

1. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 09.07.2007 № 148-п «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в государственной собственности» внести следующее изменение:

дополнить новым пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Сведения о кадастровой стоимости земельного участка, используемые при определении размера арендной платы, применяются в порядке, установленном частями 3, 4 статьи 18 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».».

2. В постановление Правительства Тюменской области от 06.04.2015 № 132-п «Об установлении порядка определения цены земельных участков при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов» внести следующие изменения:

2.1. В пункте 2 слова «установленной на день подачи заявления о предоставлении земельного участка» заменить словами «действующей по состоянию на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка (с учетом положений части 4 статьи 18 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»)».

2.2. В приложении к постановлению:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Продажа земельных участков, находящихся в государственной собственности Тюменской области или государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельные участки), при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов осуществляется по кадастровой стоимости, действующей по состоянию на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка (с учетом положений части 4 статьи 18 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»), за исключением случаев, предусмотренных настоящим Порядком.».

3. В приложение к постановлению Правительства Тюменской области от 20.04.2015 № 163-п «Об утверждении порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута» внести следующее изменение:

абзац второй пункта 1 изложить в следующей редакции:

«Плата по соглашению об установлении сервитута устанавливается в размере двух процентов от кадастровой стоимости земельного участка, действующей по состоянию на дату подачи заявления о заключении соглашения об установлении сервитута (с учетом положений части 4 статьи 18 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»), за каждый год срока действия сервитута.».

Губернатор области



А.В. Моор