



Государственная регистрация:

"15" 10 2026 года

0660/10-1 / 2026

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.10.2026

№ 0660/10-1

г. Тюмень

О внесении изменений в распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области от 21.10.2020 № 817/15-1

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Тюменской области от 13.05.2013 № 161-п «Об утверждении Порядка утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложения ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки в Тюменской области и о внесении изменения в распоряжение от 28.06.2010 № 885-рп», п. 1.1 распоряжения Правительства Тюменской области от 28.06.2010 № 885-рп «О принятии исполнительными органами власти Тюменской области нормативных правовых актов», на основании:

- заявления от 25.09.2026 № 260925012 Акционерного общества «ТЮМЕНСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ОГРН 1027200802090, ИНН 7203032191, адрес юридического лица: 625019, Тюменская область, г Тюмень, ул Республики, д. 253) о внесении изменений в границы охранной зоны газораспределительной сети;

- исполнительной съемки газораспределительной сети и границ охранной зоны;

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 25.09.2026г. № КУВИ-001/2026-131077508;

- графического описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территории.

1. В распоряжение Департамента имущественных отношений Тюменской области от 21.10.2020 № 817/15-1 «Об утверждении границы охранной зоны газопровода и наложении ограничения (обременения) на входящие в нее земельные участки» внести следующие изменения:

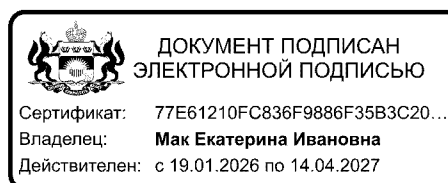
- абзац 1 пункта 1 изложить в новой редакции: «Утвердить границы охранной зоны сооружения - инженерная подготовка для газоснабжения объектов многоэтажной жилой застройки, расположенных на земельных участках по адресу: Тюменская область, Тюменский район, Московское МО, для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Газопровод; назначение: 1. Сооружения топливно-энергетического, металлургического, химического или нефтехимического производства, основная характеристика (для сооружения) протяженность: 3665 м, местоположение: Тюменская область, Тюменский район, Московское МО и наложить ограничения (обременения) на входящие в нее земельные участки, в соответствии с пунктом 14 постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Приложение к распоряжению Департамента имущественных отношений Тюменской области от 21.10.2020 № 817/15-1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Департаменту имущественных отношений Тюменской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию настоящего распоряжения в порядке, установленном действующим законодательством в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

Начальник отдела
инвестиционной деятельности и
земельно-градостроительных вопросов

Е.И. Мак



Приложение к распоряжению
Департамента имущественных
отношений Тюменской области
от _____ № _____

Графическое описание

Охранная зона инженерной подготовки для газоснабжения объектов многоэтажной жилой застройки, расположенных на земельных участках по адресу: Тюменская область, Тюменский район, Московское МО, для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Газопровод.

Система координат МСК-72, зона 1

Обозначение характерных точек границ	существующие координаты, м		измененные (уточненные) координаты, м	
	X	Y	X	Y
1	2	3	4	5
1	331194.94	1466170.24	-	-
2	331162.91	1466170.20	-	-
3	331110.74	1466165.70	-	-
4	331092.19	1466155.77	-	-
5	331059.90	1466156.25	-	-
6	331045.62	1466149.48	-	-
7	331035.47	1466150.10	-	-
8	330969.50	1466153.34	-	-
9	330952.03	1466154.14	-	-
10	330951.04	1466133.06	-	-
11	330951.20	1466131.54	-	-
12	330945.61	1466130.42	-	-
13	330830.78	1466092.09	-	-
14	330829.87	1466091.59	-	-
15	330827.60	1466089.66	-	-
16	330826.13	1466087.66	-	-
17	330825.10	1466084.69	-	-
18	330824.87	1466082.52	-	-
19	330824.89	1466063.92	-	-
20	330825.07	1466003.17	-	-
21	330825.27	1465968.24	-	-
22	330825.46	1465932.48	-	-
23	330825.27	1465902.97	-	-
24	330825.84	1465852.82	-	-
25	330825.66	1465801.76	-	-
26	330826.09	1465753.64	-	-

27	330825.90	1465701.26	-	-
28	330825.81	1465655.36	-	-
29	330825.76	1465609.75	-	-
30	330825.97	1465564.30	-	-
31	330826.08	1465540.15	-	-
32	330826.11	1465532.94	-	-
33	330826.15	1465518.15	-	-
34	330822.49	1465517.92	-	-
35	330816.38	1465510.86	-	-
36	330798.32	1465493.50	-	-
37	330795.82	1465491.43	-	-
38	330776.26	1465491.87	-	-
39	330776.57	1465426.15	-	-
40	330785.65	1465426.17	-	-
41	330785.65	1465425.12	-	-
42	330789.50	1465425.10	-	-
43	330789.55	1465427.18	-	-
44	330791.41	1465427.20	-	-
45	330791.45	1465431.18	-	-
46	330788.82	1465431.16	-	-
47	330788.85	1465432.20	-	-
48	330782.57	1465432.17	-	-
49	330782.30	1465485.92	-	-
50	330798.05	1465485.25	-	-
51	330802.40	1465489.09	-	-
52	330820.63	1465506.62	-	-

53	330825.43	1465512.08	-	-
54	330832.12	1465512.54	-	-
55	330832.11	1465532.97	-	-
56	330832.08	1465540.18	-	-
57	330831.76	1465609.77	-	-
58	330831.90	1465701.23	-	-
59	330832.09	1465753.64	-	-
60	330831.66	1465801.76	-	-
61	330831.84	1465852.82	-	-
62	330831.27	1465903.01	-	-
63	330831.46	1465932.46	-	-
64	330831.27	1465968.28	-	-
65	330831.07	1466003.20	-	-
66	330830.89	1466063.94	-	-
67	330830.87	1466082.35	-	-
68	330831.02	1466083.61	-	-
69	330831.47	1466084.77	-	-
70	330832.22	1466085.80	-	-
71	330833.18	1466086.56	-	-
72	330947.08	1466124.55	-	-
73	330957.90	1466126.75	-	-
74	330957.05	1466133.03	-	-
75	330957.80	1466147.93	-	-
76	330969.20	1466147.34	-	-
77	331035.12	1466144.11	-	-
78	331046.88	1466143.42	-	-
79	331061.13	1466150.22	-	-
80	331093.54	1466149.70	-	-
81	331112.41	1466159.81	-	-
82	331163.30	1466164.21	-	-
83	331194.76	1466164.24	-	-
84	331211.07	1466163.60	-	-
85	331222.06	1466163.60	-	-
86	331249.62	1466163.03	-	-
87	331280.62	1466162.72	-	-
88	331304.71	1466162.44	-	-
89	331327.31	1466162.32	-	-
90	331348.81	1466161.77	-	-
91	331365.19	1466161.87	-	-
92	331399.82	1466161.81	-	-
93	331480.76	1466161.37	-	-
94	331530.15	1466161.20	-	-
95	331575.09	1466160.80	-	-
96	331643.67	1466159.95	-	-
97	331710.04	1466157.81	-	-
98	331721.10	1466156.79	-	-
99	331742.32	1466154.89	-	-
100	331779.13	1466151.32	-	-
101	331813.23	1466149.08	-	-

102	331930.84	1466138.52	-	-
103	331958.71	1466136.14	-	-
104	332076.36	1466126.06	-	-
105	332099.98	1466123.59	-	-
106	332172.81	1466114.53	-	-
107	332200.92	1466112.18	-	-
108	332252.44	1466107.89	-	-
109	332302.23	1466103.74	-	-
110	332487.95	1466088.13	-	-
111	332516.19	1466085.70	-	-
112	332537.01	1466083.98	-	-
113	332546.13	1466092.05	-	-
114	332591.65	1466089.33	-	-
115	332600.83	1466088.81	-	-
116	332617.02	1466079.79	-	-
117	332646.49	1466078.48	-	-
118	332749.00	1466064.92	-	-
119	332762.44	1466061.60	-	-
120	332788.16	1466056.06	-	-
121	332864.25	1466034.14	-	-
122	332907.80	1466021.67	-	-
123	332926.96	1466016.48	-	-
124	332992.10	1465989.87	-	-
125	333013.97	1465983.06	-	-
126	333257.80	1465904.25	-	-
127	333273.20	1465888.06	-	-
128	333284.66	1465877.00	-	-
129	333313.89	1465847.14	-	-
130	333330.08	1465830.54	-	-
131	333355.78	1465804.94	-	-
132	333430.38	1465716.63	-	-
133	333454.34	1465687.88	-	-
134	333480.49	1465658.42	-	-
135	333474.77	1465652.91	-	-
136	333489.85	1465635.67	-	-
137	333504.95	1465649.14	-	-
138	333503.64	1465650.57	-	-
139	333508.13	1465653.32	-	-
140	333531.68	1465666.23	-	-
141	333528.51	1465671.32	-	-
142	333505.19	1465658.54	-	-
143	333500.63	1465655.73	-	-
144	333490.75	1465667.00	-	-
145	333485.29	1465662.19	-	-
146	333458.92	1465691.75	-	-
147	333434.98	1465720.48	-	-
148	333360.28	1465808.91	-	-
149	333334.36	1465834.74	-	-
150	333318.18	1465851.34	-	-

151	333288.91	1465881.22	-	-
152	333277.41	1465892.34	-	-
153	333261.07	1465909.52	-	-
154	333015.80	1465988.78	-	-
155	332994.01	1465995.55	-	-
156	332929.05	1466022.11	-	-
157	332909.44	1466027.44	-	-
158	332865.91	1466039.91	-	-
159	332789.72	1466061.85	-	-
160	332763.84	1466067.43	-	-
161	332750.16	1466070.83	-	-
162	332647.08	1466084.47	-	-
163	332618.71	1466085.74	-	-
164	332602.48	1466094.77	-	-
165	332592.00	1466095.32	-	-
166	332544.01	1466098.18	-	-
167	332534.97	1466090.19	-	-
168	332516.68	1466091.68	-	-
169	332488.41	1466094.12	-	-
170	332302.73	1466109.72	-	-
171	332252.94	1466113.87	-	-
172	332201.43	1466118.16	-	-
173	332173.49	1466120.49	-	-
174	332099.99	1466129.64	-	-
175	332077.06	1466132.02	-	-
176	331959.21	1466142.12	-	-
177	331931.36	1466144.50	-	-
178	331813.73	1466155.06	-	-
179	331779.57	1466157.31	-	-
180	331742.89	1466160.86	-	-
181	331721.64	1466162.77	-	-
182	331710.40	1466163.81	-	-
183	331643.78	1466165.95	-	-
184	331575.16	1466166.80	-	-
185	331530.20	1466167.19	-	-
186	331480.79	1466167.36	-	-
187	331399.84	1466167.81	-	-
188	331365.18	1466167.87	-	-
189	331348.92	1466167.77	-	-
190	331327.44	1466168.32	-	-
191	331304.75	1466168.43	-	-
192	331280.68	1466168.72	-	-
193	331249.70	1466169.03	-	-
194	331222.15	1466169.60	-	-
195	331211.25	1466169.60	-	-
1	331194.94	1466170.24	-	-
196	-	-	331194.94	1466170.24
197	-	-	331178.62	1466170.23
198	-	-	331178.93	1466159.35

199	-	-	331146.70	1466158.41
200	-	-	331143.76	1466157.87
201	-	-	331100.90	1466151.42
202	-	-	331059.90	1466156.25
203	-	-	331045.62	1466149.48
204	-	-	331035.47	1466150.10
205	-	-	331020.95	1466150.77
206	-	-	330985.72	1466040.20
207	-	-	330905.63	1466040.08
208	-	-	330824.97	1466040.03
209	-	-	330825.07	1466003.17
210	-	-	330825.27	1465968.24
211	-	-	330825.46	1465932.48
212	-	-	330825.27	1465902.97
213	-	-	330825.84	1465852.82
214	-	-	330825.66	1465801.76
215	-	-	330826.09	1465753.64
216	-	-	330825.90	1465701.26
217	-	-	330825.81	1465655.36
218	-	-	330825.76	1465609.75
219	-	-	330825.97	1465564.30
220	-	-	330826.08	1465540.15
221	-	-	330826.11	1465532.94
222	-	-	330826.15	1465518.15
223	-	-	330822.49	1465517.92
224	-	-	330816.38	1465510.86
225	-	-	330798.32	1465493.50
226	-	-	330795.82	1465491.43
227	-	-	330776.26	1465491.87
228	-	-	330776.57	1465426.16
229	-	-	330785.65	1465426.17
230	-	-	330785.65	1465425.13
231	-	-	330789.50	1465425.10
232	-	-	330789.55	1465427.18
233	-	-	330791.41	1465427.20
234	-	-	330791.45	1465431.18
235	-	-	330788.82	1465431.16
236	-	-	330788.85	1465432.20
237	-	-	330782.57	1465432.17
238	-	-	330782.30	1465485.92
239	-	-	330798.05	1465485.25
240	-	-	330802.40	1465489.09
241	-	-	330820.63	1465506.62
242	-	-	330825.43	1465512.08
243	-	-	330832.12	1465512.54
244	-	-	330832.11	1465532.97
245	-	-	330832.08	1465540.18
246	-	-	330831.76	1465609.77
247	-	-	330831.90	1465701.23

248	-	-	330832.09	1465753.64
249	-	-	330831.66	1465801.76
250	-	-	330831.84	1465852.82
251	-	-	330831.27	1465903.01
252	-	-	330831.46	1465932.46
253	-	-	330831.27	1465968.28
254	-	-	330831.07	1466003.20
255	-	-	330830.99	1466034.09
256	-	-	330905.63	1466034.08
257	-	-	330990.03	1466033.99
258	-	-	331025.27	1466144.57
259	-	-	331035.12	1466144.12
260	-	-	331046.88	1466143.42
261	-	-	331061.13	1466150.22
262	-	-	331101.00	1466145.36
263	-	-	331144.76	1466151.95
264	-	-	331147.34	1466152.43
265	-	-	331185.11	1466153.53
266	-	-	331184.80	1466164.23
267	-	-	331194.76	1466164.24
268	-	-	331211.07	1466163.60
269	-	-	331222.06	1466163.60
270	-	-	331249.62	1466163.03
271	-	-	331280.62	1466162.72
272	-	-	331304.71	1466162.44
273	-	-	331327.31	1466162.32
274	-	-	331348.81	1466161.77
275	-	-	331365.19	1466161.87
276	-	-	331399.82	1466161.81
277	-	-	331480.76	1466161.37
278	-	-	331530.15	1466161.20
279	-	-	331575.09	1466160.80
280	-	-	331643.67	1466159.96
281	-	-	331710.04	1466157.81
282	-	-	331721.10	1466156.79
283	-	-	331742.32	1466154.89
284	-	-	331779.13	1466151.32
285	-	-	331813.23	1466149.09
286	-	-	331930.84	1466138.52
287	-	-	331958.71	1466136.14
288	-	-	332076.36	1466126.06
289	-	-	332099.98	1466123.59
290	-	-	332172.81	1466114.53
291	-	-	332200.92	1466112.18
292	-	-	332252.44	1466107.89
293	-	-	332302.23	1466103.74
294	-	-	332487.95	1466088.14
295	-	-	332516.19	1466085.70
296	-	-	332537.01	1466083.98

297	-	-	332546.13	1466092.05
298	-	-	332591.65	1466089.34
299	-	-	332600.83	1466088.81
300	-	-	332617.02	1466079.79
301	-	-	332646.49	1466078.48
302	-	-	332749.00	1466064.92
303	-	-	332762.44	1466061.60
304	-	-	332788.16	1466056.06
305	-	-	332864.25	1466034.14
306	-	-	332907.80	1466021.67
307	-	-	332926.96	1466016.49
308	-	-	332992.10	1465989.87
309	-	-	333013.97	1465983.06
310	-	-	333257.80	1465904.25
311	-	-	333273.20	1465888.06
312	-	-	333284.66	1465877.00
313	-	-	333313.89	1465847.14
314	-	-	333330.08	1465830.54
315	-	-	333355.78	1465804.94
316	-	-	333430.38	1465716.63
317	-	-	333454.34	1465687.88
318	-	-	333480.49	1465658.42
319	-	-	333474.77	1465652.91
320	-	-	333489.85	1465635.67
321	-	-	333504.95	1465649.14
322	-	-	333503.64	1465650.57
323	-	-	333508.13	1465653.32
324	-	-	333531.68	1465666.23
325	-	-	333528.51	1465671.32
326	-	-	333505.19	1465658.54
327	-	-	333500.63	1465655.73
328	-	-	333490.75	1465667.00
329	-	-	333485.29	1465662.20
330	-	-	333458.92	1465691.75
331	-	-	333434.98	1465720.48
332	-	-	333360.28	1465808.91
333	-	-	333334.36	1465834.74
334	-	-	333318.18	1465851.34
335	-	-	333288.91	1465881.22
336	-	-	333277.41	1465892.34
337	-	-	333261.07	1465909.52
338	-	-	333015.80	1465988.78
339	-	-	332994.01	1465995.55
340	-	-	332929.05	1466022.11
341	-	-	332909.44	1466027.44
342	-	-	332865.91	1466039.91
343	-	-	332789.72	1466061.85
344	-	-	332763.84	1466067.44
345	-	-	332750.16	1466070.83

346	-	-	332647.08	1466084.48
347	-	-	332618.71	1466085.74
348	-	-	332602.48	1466094.77
349	-	-	332592.00	1466095.32
350	-	-	332544.01	1466098.18
351	-	-	332534.97	1466090.19
352	-	-	332516.68	1466091.68
353	-	-	332488.41	1466094.12
354	-	-	332302.73	1466109.72
355	-	-	332252.94	1466113.87
356	-	-	332201.43	1466118.16
357	-	-	332173.49	1466120.49
358	-	-	332099.99	1466129.64
359	-	-	332077.06	1466132.02
360	-	-	331959.21	1466142.12
361	-	-	331931.36	1466144.50
362	-	-	331813.73	1466155.06
363	-	-	331779.57	1466157.31

364	-	-	331742.89	1466160.86
365	-	-	331721.64	1466162.77
366	-	-	331710.40	1466163.81
367	-	-	331643.78	1466165.96
368	-	-	331575.16	1466166.80
369	-	-	331530.20	1466167.19
370	-	-	331480.79	1466167.36
371	-	-	331399.84	1466167.81
372	-	-	331365.18	1466167.87
373	-	-	331348.92	1466167.77
374	-	-	331327.44	1466168.32
375	-	-	331304.75	1466168.43
376	-	-	331280.68	1466168.72
377	-	-	331249.70	1466169.03
378	-	-	331222.15	1466169.60
379	-	-	331211.25	1466169.60
196	-	-	331194.94	1466170.24

Площадь: 21972 +/- 52 кв.м