



# ПРАВИТЕЛЬСТВО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 мая 2026 г.

№ 279-П

Экз. № \_\_\_\_\_

г. Ульяновск

### О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 15.06.2015 № 273-П и о признании утратившим силу отдельного положения постановления Правительства Ульяновской области от 21.09.2018 № 444-П

Правительство Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Положение об оценке эффективности деятельности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Ульяновской области, утверждённое постановлением Правительства Ульяновской области от 15.06.2015 № 273-П «Об утверждении Положения об оценке эффективности деятельности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Ульяновской области», следующие изменения:

1) в разделе 2:

а) пункт 2.3 признать утратившим силу;

б) в пункте 2.5 слова «, управлением информационной политики администрации Губернатора Ульяновской области,» заменить словом «и»;

в) в пункте 2.6 слова «, управление информационной политики администрации Губернатора Ульяновской области,» заменить словом «и», цифры «2.2-2.4» заменить словами «2.2 и 2.4»;

2) в разделе 3:

а) в пункте 3.2 слово «выставленных» заменить словом «присвоенных», слова «которой было выставлено наибольшее суммарное количество баллов» заменить словами «суммарное количество присвоенных которой баллов является наибольшим»;

б) в абзаце четвёртом пункта 3.3 слово «выставленных» заменить словом «присвоенных»;

в) пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Под первым рейтинговым номером в таблице указывается управляющая организация, суммарное количество присвоенных которой баллов является наибольшим. Далее указываются управляющие организации в порядке убывания суммарного количества присвоенных им баллов.»;

3) в приложении:

- а) наименование графы 3 изложить в следующей редакции:  
«Соответствующее критерию количество баллов»;  
б) строку 3 изложить в следующей редакции:

«	3.	Количество случаев привлечения управляющей организации и её должностных лиц к административной ответственности за совершение административных правонарушений, предусмотренных статьёй 7.23 <sup>3</sup> , частью 8 статьи 9.24, частью 2 статьи 13.19 <sup>2</sup> или статьёй 14.1 <sup>3</sup> Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ) <sup>4</sup>	Отсутствие таких случаев / 5 баллов 1 такой случай / 4 балла 2 таких случая / 3 балла 3 таких случая / 2 балла 4 таких случая / 1 балл более 4 таких случаев / 0 баллов	0,2	1	»;
---	----	--	--	-----	---	----

- в) строку 8 признать утратившей силу;  
г) графу 2 строки 9 изложить в следующей редакции:

«Количество выявленных Агентством государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области в отчётном периоде по результатам проведения контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий нарушений управляющими организациями лицензионных требований»;

- д) строки 10 и 11 изложить в следующей редакции:

«	10.	Количество случаев привлечения управляющей организации и её должностных лиц к административной ответственности за совершение административных правонарушений, предусмотренных частями 24 и 24 <sup>1</sup> статьи 19.5, а также статьёй 19.4 <sup>1</sup> КоАП РФ <sup>4</sup>	0 таких случаев / 5 баллов 1 такой случай / 4 балла 2 таких случая / 3 балла 3 таких случая / 2 балла 4 таких случая / 1 балл более 4 таких случаев / 0 баллов	0,2	1	
	11.	Процентная доля объёма информации, подлежащей раскрытию управляющей организацией в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с приказом Мини-	91-100 процентов / 5 баллов 80-90 процентов / 4 балла 70-79 процентов / 3 балла	0,2	1	

<p>стерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.02.2024 № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»<sup>5</sup></p>	<p>60-69 процентов / 2 балла 50-59 процентов / 1 балл менее 50 процентов / 0 баллов</p>		
---	---	--	--

»;

е) в строке «Итоговое значение оценки»:

в графе 4 цифры «1,6» заменить цифрами «1,5»;

в графе 5 цифры «8,375» заменить цифрами «7,875»;

ж) сноски <sup>4</sup> и <sup>5</sup> изложить в следующей редакции:

«<sup>4</sup> Значение показателя определяется исходя из количества вступивших в законную силу в текущем календарном году постановлений по делам об административных правонарушениях о назначении административного наказания управляющей организации и (или) её должностному лицу нарастающим итогом.

<sup>5</sup> Значение показателя определяется на основании отчёта, сформированного в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в автоматическом режиме, ежеквартально по состоянию на 1 число месяца, следующего за последним днём квартала.».

2. Признать утратившим силу абзац третий подпункта «б» подпункта 2 пункта 1 постановления Правительства Ульяновской области от 21.09.2018 № 444-П «О внесении изменений в постановление Правительства Ульяновской области от 15.06.2015 № 273-П».

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Председателя  
Правительства области



М.Е. Алексеева