

*Взятен ранее
разделанного*



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

22 июля 2025 г.

79-пр

№ _____
Экз. № _____

г. Ульяновск

Об утверждении Положения о порядке эксплуатации и ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области вместе с Положением о систематизации региональных и местных нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и местного значения

В соответствии со статьями 29.1, 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.07.2015 № 676 «О требованиях к порядку создания, развития, ввода в эксплуатацию, эксплуатации и вывода из эксплуатации государственных информационных систем и дальнейшего хранения содержащейся в их базах данных информации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», Законом Ульяновской области от 30.06.2008 № 118-ЗО «Градостроительный устав Ульяновской области», распоряжением Правительства Ульяновской области от 31.08.2018 № 394-пр «О создании, развитии, вводе в эксплуатацию, эксплуатации и выводе из эксплуатации государственных информационных систем Ульяновской области и дальнейшем хранении содержащихся в их базах данных информации», в целях повышения эффективности реализации полномочий исполнительных органов Ульяновской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области в сфере градостроительной деятельности **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Положение о порядке эксплуатации и ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области (приложение № 1).

1.2. Положение о систематизации региональных и местных нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и местного значения (приложение № 2).

2. Признать утратившими силу:

приказ Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 16.10.2020 № 239-пр «Об утверждении Положения о порядке эксплуатации и ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области»;

приказ Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 07.12.2022 № 269-пр «О внесении изменений в приказ Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области от 16.10.2020 № 239-пр».

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Министр



О.М.Ягфаров

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке эксплуатации и ведения государственной информационной
системы обеспечения градостроительной деятельности
Ульяновской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет цель, задачи и назначение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области (далее – ГИСОГД УО), порядок ведения ГИСОГД УО, требования к информации, доступ к которой должен обеспечиваться посредством ГИСОГД УО, состав и порядок её предоставления, состав участников информационного взаимодействия, их полномочия и обязанности.

1.2. В настоящем положении используются следующие основные понятия:

1) «государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области» - создаваемая и эксплуатируемая в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) информационная система, содержащая сведения, документы, материалы о развитии территорий, об их застройке, о существующих и планируемых к размещению объектах капитального строительства и иные необходимые для осуществления градостроительной деятельности сведения;

2) «информационные ресурсы» - сведения, документы, материалы о развитии территорий, об их застройке, о существующих и планируемых к размещению объектах капитального строительства и иные необходимые для осуществления градостроительной деятельности сведения, документы и материалы;

3) «оператор ГИСОГД УО» - Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области - уполномоченный исполнительный орган Ульяновской области, обеспечивающий создание, развитие и эксплуатацию ГИСОГД УО;

4) «рабочая область государственного значения» - информационные ресурсы, доступ к которым предоставляется уполномоченному органу государственной власти Ульяновской области (подведомственному ему государственному бюджетному учреждению) без возможности их изменения;

5) «рабочая область местного значения» - информационные ресурсы, доступ к которым предоставляется уполномоченному органу местного

самоуправления городского округа, органу местного самоуправления муниципального района, органу местного самоуправления городского поселения Ульяновской области без возможности их изменения;

6) «поставщики информации» - исполнительные органы Ульяновской области, органы местного самоуправления Ульяновской области, организации, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы, подлежащие размещению (или сведения о которых подлежат размещению) в ГИСОГД УО в соответствии с ГрК РФ, предоставляющие в установленном порядке информационные ресурсы в электронном виде для размещения в ГИСОГД УО;

7) «информационное взаимодействие» - совместное использование данных, находящихся в ГИСОГД УО, и обмен данными, осуществляемый участниками информационного взаимодействия;

8) «участники информационного взаимодействия» - исполнительные органы Ульяновской области, органы местного самоуправления Ульяновской области, организации и физические лица, использующие ГИСОГД УО в целях получения или направления информационных ресурсов.

Иные понятия используются в настоящем Положении в значениях, определённых Правилами ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» (далее – постановление № 279).

1.3. Официальное полное наименование – «Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области». Официальное сокращенное наименование — ГИСОГД УО.

1.4. ГИСОГД УО является государственной информационной системой Ульяновской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, содержащей сведения, документы, материалы о развитии территорий, об их застройке, о существующих и планируемых к размещению объектах капитального строительства и иные необходимые для осуществления градостроительной деятельности сведения.

1.5. ГИСОГД УО является юридически значимым источником информационных ресурсов, основанном на применении усиленной квалифицированной электронной подписи и персональной ответственности участников информационного взаимодействия за своевременное и достоверное представление информации, позволяющим обеспечить межведомственное информационное взаимодействие в электронном виде.

1.6. Информационные ресурсы ГИСОГД УО являются открытыми и общедоступными, за исключением информационных ресурсов, отнесённых законодательством Российской Федерации к категории ограниченного доступа.

1.7. В состав ГИСОГД УО входят следующие подсистемы:

подсистема регистрации, хранения и предоставления сведений;

подсистема «Конструктор»;

подсистема администрирования;

подсистема информационного взаимодействия;
подсистема приложений для работы с пространственными данными;
подсистема формирования отчётности;
подсистема открытого портала.

2. Цель и задачи создания ГИСОГД УО

2.1. Целью создания ГИСОГД УО является обеспечение органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности на территории Ульяновской области.

2.2. Задачами ГИСОГД УО являются:

1) формирования единого информационного пространства Ульяновской области для эффективного управления развитием территории Ульяновской области в сфере градостроительной деятельности;

2) обеспечение предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Ульяновской области в электронном виде в сфере градостроительной деятельности.

3. Основные функции ГИСОГД УО

Основными функциями ГИСОГД УО являются:

1) сбор, систематизация, хранение и представление информационных ресурсов о застроенных и подлежащих застройке территориях, земельных участках, объектах капитального строительства, об ограничениях в использовании территорий;

2) предоставление государственных и муниципальных услуг в электронном виде;

3) обеспечение доступа органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц к информационным ресурсам, содержащимся в ГИСОГД УО, с использованием открытого портала;

4) обмен информацией с иными государственными информационными системами.

4. Состав информации, подлежащей размещению в ГИСОГД УО

4.1. ГИСОГД УО включает в себя информационные ресурсы, предусмотренные частями 4, 5, 6 статьи 56 ГрК РФ.

4.2. Информация содержится в ГИСОГД УО в текстовой, графической форме и (или) в форме информационной модели.

4.3. Оператор ГИСОГД УО, размещает следующие информационные ресурсы:

1) предусмотренные пунктами 1, 2 и 4 части 4 статьи 56 ГрК РФ;

2) основную часть проекта планировки территории, основную часть проекта межевания территории в случае утверждения документации по планировке территории уполномоченным федеральным органом государственной власти, органом государственной власти Ульяновской области;

3) решения о резервировании земель и решения об изъятии земельных участков для государственных нужд;

4) предусмотренные пунктом 16 части 4 статьи 56 ГрК РФ в случае размещения объекта капитального строительства на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, двух и более муниципальных районов, городских округов.

5) информационные модели (в случае, если Правительством Российской Федерации установлена необходимость формирования и ведения информационной модели при выполнении инженерных изысканий и (или) при осуществлении архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, эксплуатации и сноса объекта капитального строительства).

6) предусмотренные Законом Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области».

4.4. Размещение в ГИСОГД УО информационных ресурсов, не указанных в пункте 4.3. настоящего положения, осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления муниципальных районов Ульяновской области применительно к территориям таких муниципальных районов, в том числе входящих в их состав сельских поселений, органами местного самоуправления городских поселений применительно к территориям таких городских поселений муниципальных районов Ульяновской области или органами местного самоуправления муниципальных округов, городских округов применительно к территориям таких округов Ульяновской области.

5. Порядок ведения ГИСОГД УО

5.1. Ведение ГИСОГД УО осуществляется в электронной форме путём:

1) сбора, документирования, актуализации, обработки, систематизации, учёта, хранения и размещения в электронной форме информационных ресурсов, предусмотренных пунктом 4.3. настоящего положения и приложением №1 к настоящему положению;

2) подготовки, согласования и утверждения документов, предусмотренных частью 7.1 статьи 56 ГрК РФ;

3) осуществления иных полномочий в области градостроительной деятельности с использованием ГИСОГД УО.

5.2. Участниками информационного взаимодействия в рамках ГИСОГД УО являются:

1) Оператор ГИСОГД УО;

- 2) органы, осуществляющие ведение ГИСОГД УО;
- 3) поставщики информации;
- 4) пользователи.

5.3. Оператор ГИСОГД УО обеспечивает:

- 1) наличие организационного, нормативного и методического обеспечения;
- 2) наличие технических средств, программного обеспечения, каналов связи, технических и программных средств защиты информации;
- 3) доступ к ГИСОГД УО органов, осуществляющих её ведение;
- 4) доступ пользователей к информационным ресурсам, а также возможность их получения;
- 5) взаимодействие ГИСОГД УО с иными информационными системами с учётом выполнения требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.06.2011 № 451 «Об инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме».

5.4. Поставщик информации:

- 1) обеспечивает направление информационных ресурсов, предусмотренных ГрК РФ, постановлением Правительства РФ от 17.05.2024 № 614 «Об утверждении Правил формирования и ведения информационной модели объекта капитального строительства, состава сведений, документов и материалов, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства и представляемых в форме электронных документов, и требований к форматам указанных электронных документов», настоящим положением, в сроки, установленные частью 2 статьи 57 ГрК РФ;
- 2) обеспечивает соответствие направляемых для размещения в ГИСОГД УО информационных ресурсов требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего Положения;
- 3) несёт ответственность за своевременность и достоверность направляемых для размещения в ГИСОГД УО информационных ресурсов.

5.5. Органы, осуществляющие ведение ГИСОГД УО:

- 1) осуществляют сбор, документирование, актуализацию, обработку, систематизацию, учёт, хранение и размещение предусмотренных частью 4 статьи 56 ГрК РФ информационных ресурсов в ГИСОГД УО в соответствии с частями 1.2 и 1.3 статьи 57 ГрК РФ в сроки, установленные частью 2.1 статьи 57 ГрК РФ, а также подготовку, согласование, утверждение документов, предусмотренных частью 7.1 статьи 56 ГрК РФ;
- 2) определяют уполномоченных должностных лиц, осуществляющих ведение ГИСОГД УО и направляют оператору ГИСОГД УО сведения о должностных лицах, уполномоченных на ведение ГИСОГД УО, а также информацию об изменениях в списках уполномоченных должностных лиц;
- 3) обеспечивают ведение ГИСОГД УО в соответствии с настоящим положением и иными нормативными правовыми актами, регламентирующими работу ГИСОГД УО;

4) используют ГИСОГД УО для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций;

5) уведомляют оператора ГИСОГД УО о нарушении поставщиком информации срока направления информационных ресурсов для размещения в ГИСОГД УО;

6) подтверждают полноту и актуальность информации, размещаемой в ГИСОГД УО, в разрезе каждого раздела усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью уполномоченного должностного лица.

5.6. Перечень органов государственной власти Ульяновской области, органов местного самоуправления Ульяновской области, обеспечивающих предоставление информационных ресурсов для размещения в ГИСОГД УО, а также видов информационных ресурсов установлен в приложении № 2 к настоящему положению.

5.7. Обработка информационных ресурсов в рамках ГИСОГД УО и их защита осуществляются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об информации, информационных технологиях, защите информации и персональных данных.

5.8. Обмен информационными ресурсами между участниками информационного взаимодействия в рамках ГИСОГД УО осуществляется в электронной форме по защищённым каналам связи информационно-коммуникационной инфраструктуры.

6. Порядок направления и размещения информационных ресурсов в ГИСОГД УО

6.1. Информационные ресурсы размещаются в ГИСОГД УО по следующим разделам в рабочей области государственного значения или в рабочей области местного значения:

Раздел 1 «Документы территориального планирования Российской Федерации»;

Раздел 2 «Документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документы территориального планирования Ульяновской области»;

Раздел 3 «Документы территориального планирования муниципальных образований Ульяновской области»;

Раздел 4 «Нормативы градостроительного проектирования»;

Раздел 5 «Градостроительное зонирование»;

Раздел 6 «Правила благоустройства территории»;

Раздел 7 «Планировка территории»;

Раздел 8 «Инженерные изыскания»;

Раздел 9 «Искусственные земельные участки»;

Раздел 10 «Зоны с особыми условиями использования территории»

Раздел 11 «План наземных и подземных коммуникаций»;

Раздел 12 «Резервирование земель и изъятие земельных участков»;

Раздел 13 «Дела о застроенных и подлежащих застройке земельных участках»;

Раздел 13.1. «Комплексное развитие территории»;

Раздел 14 «Программы реализации документов территориального планирования»;

Раздел 15 «Особо охраняемые природные территории»;

Раздел 16 «Лесничества»;

Раздел 17 «Информационные модели объектов капитального строительства»;

Раздел 18 «Иные сведения, документы, материалы».

6.2. Информационные ресурсы до утверждения технических требований к информационным ресурсам, подлежащим к включению в ГИСОГД УО, направляются и размещаются в ГИСОГД УО:

в электронной форме в одном или нескольких из следующих форматов:

1) текстовые информационные ресурсы - в форматах PDF, DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML;

2) информационные ресурсы, содержащие пространственные (картографические) данные - в форматах векторной и (или) растровой модели:

растровая модель - в форматах TIFF, JPEG или PDF вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, IDF, QGS;

векторная модель - в форматах XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC.

в системе координат МСК-73, WGS84 / WGS84 Web Mercator.

6.3. Поставщики информации, принявшие, утвердившие и выдавшие документы, материалы, подлежащие размещению в ГИСОГД УО или сведения о которых подлежат размещению, направляют в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия (далее – СМЭВ) соответствующие информационные ресурсы органу, осуществляющему ведение ГИСОГД УО, применительно к территориям которого принимаются, утверждаются, выдаются указанные документы, материалы, за исключением случаев, указанных в пунктах 6.4. и 6.5. настоящего положения, в форматах данных, используемых для ведения ГИСОГД УО.

6.4. Заключение органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, заключения органа федерального государственного экологического надзора направляются уполномоченными на выдачу разрешений на строительство федеральным органом государственной власти, органом государственной власти Ульяновской области, органом местного самоуправления Ульяновской области, Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» или Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос» органы, осуществляющие ведение ГИСОГД УО одновременно с разрешением на ввод объекта в эксплуатацию.

6.5. Органы государственной власти, органы местного самоуправления, физические и юридические лица, обеспечившие выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, застройщик, лицо, получившее в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий, обеспечившие выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации объектов капитального строительства, в срок не более чем один месяц со дня выполнения указанных инженерных изысканий направляют материалы и результаты инженерных изысканий в органы, осуществляющие ведение ГИСОГД УО, применительно к территориям которых выполнены инженерные изыскания.

6.6. Информационные ресурсы, размещённые в федеральных государственных информационных системах и направленные для размещения в ГИСОГД УО органу, осуществляющему ведение ГИСОГД УО, подлежат размещению в ГИСОГД УО в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня их размещения в таких федеральных государственных системах. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения таких информационных ресурсов орган, осуществляющий ведение ГИСОГД УО, размещает их в ГИСОГД УО.

6.7. Утвержденные, принятые, согласованные или выданные органом государственной власти Ульяновской области, органом местного самоуправления городского поселения, органом местного самоуправления городского округа, органом местного самоуправления муниципального района информационные ресурсы, размещаются в ГИСОГД УО в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня их утверждения, принятия или выдачи.

6.8. Орган, осуществляющий ведение ГИСОГД УО, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения соответствующих информационных ресурсов обеспечивает их размещение в ГИСОГД УО.

6.9. При направлении информационных ресурсов для размещения в ГИСОГД УО в виде файлов такие файлы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица. При передаче информационных ресурсов в виде пакета документов такой пакет предоставляется в формате zip-файла и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

6.10. Орган, осуществляющий ведение ГИСОГД УО, вправе отказать в регистрации информационных ресурсов в следующих случаях:

1) информационные ресурсы направлены для размещения в ГИСОГД УО лицом, не уполномоченным в соответствии с ГрК РФ на направление соответствующих информационных ресурсов для размещения в ГИСОГД УО;

2) информационные ресурсы в соответствии с ГрК РФ не подлежат размещению в ГИСОГД УО;

3) форматы направленных информационных ресурсов не соответствуют форматам, установленным для направления таких информационных ресурсов пунктом 6.2. настоящего положения.

6.11. Информационные ресурсы при их размещении в ГИСОГД УО подписываются уполномоченным лицом органа, осуществляющего ведение ГИСОГД УО, усиленной квалифицированной электронной подписью.

6.12. По итогам регистрации документам присваивается уникальный регистрационный номер.

Регистрационный номер документа задается в соответствии с форматом МО_НР_НННН, где:

МО - код муниципального образования (региона) по ОКТМО;

НР - номер раздела ГИСОГД УО;

НННН - порядковый номер записи.

7. Порядок и условия предоставления информационных ресурсов, размещённых в ГИСОГД УО

7.1. Информационные ресурсы, размещённые в ГИСОГД УО, предоставляются путём:

1) размещения их для ознакомления пользователями на открытом портале ГИСОГД УО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <https://open.gisogd73.ru/>;

2) предоставления их по запросам пользователей.

7.2. Информационные ресурсы, размещённые в ГИСОГД УО, предоставляются уполномоченными органами местного самоуправления городского поселения, городского округа, муниципального округа, муниципального района Ульяновской области (далее – уполномоченный орган):

1) юридическим и физическим лицам в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области»;

2) органам государственной власти Российской Федерации, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, иным органам местного самоуправления, организациям (органам) по учету объектов недвижимого имущества, органам по учёту государственного и муниципального имущества в отношении объектов капитального строительства в соответствии с постановлением № 279.

7.3. Информационные ресурсы не предоставляются в случаях, определённых постановлением № 279.

8. Порядок предоставления доступа к ГИСОГД УО

8.1. Оператор ГИСОГД УО предоставляет доступ к ГИСОГД УО ответственным специалистам органов государственной власти Ульяновской области, органов местного самоуправления Ульяновской области или их подведомственных учреждений, осуществляющих полномочия в сфере

градостроительной деятельности (далее - ответственные специалисты), по письменному запросу.

8.2. Руководители органов государственной власти Ульяновской области, органов местного самоуправления Ульяновской области или их подведомственных учреждений, осуществляющих полномочия в сфере градостроительной деятельности, для получения доступа к ГИСОГД УО в целях ведения ГИСОГД УО направляют оператору ГИСОГД УО заявление о предоставлении доступа к ГИСОГД УО (далее - заявление) с указанием ответственных специалистов согласно приложению № 3 к настоящему положению.

8.3. Оператор ГИСОГД УО в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения заявления принимает решение о предоставлении доступа к ГИСОГД УО, определяет права доступа и обеспечивает соответствующий доступ к ГИСОГД УО ответственным специалистам и информирует их о предоставлении доступа посредством электронной почты, указанной в заявлении.

8.4. В случае увольнения ответственного специалиста, имеющего доступ к ГИСОГД УО, или освобождения его от осуществления полномочий в сфере градостроительной деятельности, руководители органов государственной власти Ульяновской области, руководители подразделений органов местного самоуправления, осуществляющих полномочия в сфере градостроительной деятельности, не позднее даты увольнения (освобождения от осуществления полномочий по ведению ГИСОГД УО) ответственного специалиста обязаны направить Оператору ГИСОГД УО заявление об аннулировании доступа к ГИСОГД УО (далее - заявление об аннулировании доступа) согласно приложению № 4 к настоящему положению.

8.5. Оператор ГИСОГД УО в течение 1 рабочего дня со дня получения заявления об аннулировании доступа обязан аннулировать доступ указанного ответственного специалиста к ГИСОГД УО.

9. Обеспечение защиты информации

9.1. Обеспечение защиты информации осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», Федеральным законом от 27.07.2016 № 152-ФЗ «О персональных данных» и иными нормативными правовыми актами.

9.2. Проведение работ по требованиям безопасности информации ГИСОГД УО (далее - аттестация) организует Оператор ГИСОГД УО.

Аттестация ГИСОГД УО проводится в соответствии с нормативными правовыми актами федерального органа государственной власти, уполномоченного в области обеспечения безопасности и федерального органа государственной власти, уполномоченного в области противодействия техническим разведкам и технической защиты информации.

9.3. Обеспечение аттестации рабочих мест в целях ведения ГИСОГД УО обеспечивают органы, осуществляющие ведение ГИСОГД УО.

10. Развитие ГИСОГД УО

10.1. Развитие ГИСОГД УО осуществляется Оператором ГИСОГД УО в рамках мероприятий государственных программ Ульяновской области направленных на цифровизацию градостроительной деятельности.

10.2. Участники информационного взаимодействия в рамках ГИСОГД УО вправе направлять Оператору ГИСОГД УО предложения по расширению функциональных возможностей ГИСОГД УО.

11. Контроль за соблюдением поставщиком информации срока направления информационных ресурсов для размещения в ГИСОГД УО

11.1. Текущий контроль за соблюдением поставщиком информации срока направления информационных ресурсов для размещения в ГИСОГД УО, предусмотренного частями 2 и 2.1 статьи 57 ГрК РФ, осуществляет должностное лицо, осуществляющее ведение ГИСОГД УО.

11.2. В случае установления факта нарушения поставщиком информации срока направления информационных ресурсов для размещения в ГИСОГД УО, а также в случае выявления факта ненаправления поставщиком информации, подлежащих размещению в ГИСОГД УО, должностное лицо, осуществляющее ведение ГИСОГД УО, направляет должностному лицу, уполномоченному на составление административных протоколов, уведомление по форме согласно приложению 5 к настоящему положению с приложением подтверждающих документов.

11.3. Срок направления информационных ресурсов для размещения в ГИСОГД УО определяется с даты принятия, утверждения, выдачи, подготовки информационных ресурсов до даты направления информационных ресурсов в орган, осуществляющий ведение ГИСОГД УО.

Датой направления информационных ресурсов считается:

а) регистрация сопроводительного письма в органе, осуществляющем ведение ГИСОГД УО, - при предоставлении документов поставщиком лично (его представителем);

б) дата отправки почтовым отправлением согласно почтовому штемпелю - при отправке по почте. Орган, осуществляющий ведение ГИСОГД УО, обеспечивает сохранность почтового отправления (конверта, бандероли, посылки и т.д.);

в) дата отправки посредством автоматизированной информационной системы документооборота и делопроизводства CompanyMedia6;

г) дата направления документов, зафиксированная в системе, при направлении сведений посредством СМЭВ.

11.4. Должностное лицо, уполномоченное составлять административные протоколы, после получения уведомления в соответствии с пунктом 11.2, составляет протокол об административном правонарушении и направляет его в суд.

Приложение № 1
к Положению о порядке эксплуатации
и ведения государственной
информационной системы обеспечения
градостроительной деятельности
Ульяновской области

**Состав
информационных ресурсов ГИСОГД УО**

N п/п	Наименование документов, материалов	Состав документов, материалов
1	2	3
Раздел 1. Документы территориального планирования Российской Федерации		
1.1	Схемы территориального планирования Российской Федерации	Положение о территориальном планировании Российской Федерации Карты планируемого размещения объектов федерального значения Российской Федерации Материалы по обоснованию Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) схемы территориального планирования Российской Федерации
Раздел 2. Документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документы территориального планирования Ульяновской области		
2.1	Схема территориального планирования Ульяновской области	Положение о территориальном планировании Ульяновской области Карты планируемого размещения объектов регионального значения Ульяновской области Материалы по обоснованию Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) схемы территориального планирования Ульяновской области
Раздел 3. Документы территориального планирования муниципальных образований Ульяновской области		

3.1	Схемы территориального планирования муниципальных районов	<p>Положения о территориальном планировании муниципальных районов</p> <p>Карты территориального планирования муниципальных районов</p> <p>Материалы по обоснованию</p> <p>Нормативные правовые акты об утверждении (внесении изменений) схем территориального планирования муниципальных районов</p>
3.2	Генеральные планы городских округов	<p>Положения о территориальном планировании</p> <p>Карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа</p> <p>Карты границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа</p> <p>Карты функциональных зон городского округа</p> <p>Материалы по обоснованию</p> <p>Нормативные правовые акты об утверждении (внесении изменений) генеральных планов городских округов</p> <p>Заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по генеральным планам городских округов</p>
3.3	Генеральные планы поселений	<p>Положения о территориальном планировании</p> <p>Карты планируемого размещения объектов местного значения поселения</p> <p>Карты границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения</p> <p>Карты функциональных зон поселения</p> <p>Материалы по обоснованию</p> <p>Нормативные правовые акты об утверждении (внесении изменений) генеральных планов</p>

		поселений Заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по генеральным планам городских округов
Раздел 4. Нормативы градостроительного проектирования		
4.1	Региональные нормативы градостроительного проектирования	Основная часть Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) региональных нормативов градостроительного проектирования
4.2	Местные нормативы градостроительного проектирования районов	Основная часть Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) местных нормативов градостроительного проектирования районов
4.3	Местные нормативы градостроительного проектирования городских округов	Основная часть Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования

		<p>Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования</p> <p>Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) местных нормативов градостроительного проектирования районов</p>
4.4	Местные нормативы градостроительного проектирования поселений	<p>Основная часть</p> <p>Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования</p> <p>Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования</p> <p>Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) местных нормативов градостроительного проектирования поселений</p>
Раздел 5. Градостроительное зонирование		
5.1	Правила землепользования и застройки	<p>Порядок применения и внесения изменений в правила землепользования и застройки</p> <p>Карта градостроительного зонирования</p> <p>Карта зон с особыми условиями использования территории</p> <p>Градостроительные регламенты</p> <p>Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) Правил землепользования и застройки</p> <p>Заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по правилам землепользования и застройки (внесению изменений)</p>
Раздел 6. Правила благоустройства территории		
6.1	Правила благоустройства	Правила благоустройства территории

	территории	Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) Правил благоустройства территории
6.2	Закон Ульяновской области, которым утверждён порядок определения границ прилегающих территорий	
Раздел 7. Планировка территории		
7.1	Проекты планировки территории	Основная часть проекта планировки территории Материалы по обоснованию Ненормативные правовые акт об утверждении (внесении изменений) проекта планировки территории Заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории
7.2	Проекты межевания территории	Основная часть проекта межевания территории Материалы по обоснованию Ненормативные правовые акт об утверждении (внесении изменений) проекта межевания территории Заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам межевания территории
7.3	Порядок подготовки документации по планировке территории	Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) порядка подготовки документации по планировке территории Порядок подготовки документации по планировке территории
7.4	Порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию	Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию Порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории,

		порядка внесения изменений в такую документацию
7.5	Порядок отмены такой документации или её отдельных частей	<p>Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) порядка отмены такой документации или её отдельных частей</p> <p>Порядок отмены такой документации или её отдельных частей</p>
7.6	Порядок признания отдельных частей документации по планировке подлежащими применению	<p>Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) порядка признания отдельных частей документации по планировке не подлежащими применению</p> <p>Порядок признания отдельных частей документации по планировке не подлежащими применению</p>
Раздел 8. Инженерные изыскания		
8.1	Инженерно-геологические изыскания	<p>Отчет о результатах инженерно-геологических изысканий</p> <p>Материалы об изученности природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий</p>
8.2	Инженерно-геодезические изыскания	<p>Отчет о результатах о результатах инженерно-геодезических изысканий</p> <p>Материалы об изученности природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий</p>
8.3	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	<p>Отчет о результатах о результатах инженерно-гидрометеорологических изысканий</p> <p>Материалы об изученности природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий</p>
8.4	Инженерно-экологических изыскания	<p>Отчет о результатах о результатах инженерно-экологических изысканий</p> <p>Материалы об изученности природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий</p>
8.5	Отчет о результатах инженерно-	Отчетная документация о результатах инженерно-геотехнических изысканий

	геотехнических изысканий	Материалы об изученности природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий
8.6	Специальные виды инженерных изысканий	Отчетная документация о результатах специальных видов инженерных изысканий Материалы об изученности природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий
Раздел 9. Искусственные земельные участки		
9.1	Разрешение на создание искусственного земельного участка	
9.2	Разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	
9.3	Разрешение на ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию	
Раздел 10. Зоны с особыми условиями использования территории		
10.1	Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории Графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории
10.2	Зоны охраны объектов культурного наследия	Нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории Графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории
10.3	Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)	Нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории Графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории
10.4	Охранная зона объектов	Нормативные правовые акты об установлении,

	электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории Графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории
10.5	Придорожные полосы автомобильных дорог	Нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории Графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории
10.6	Приаэродромная территория	Нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории Графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории
10.7	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	Нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории Графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории
10.8	Зоны затопления и подтопления	Нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории Графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории
10.9	Санитарно-защитная зона	Нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории Графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории
10.10	Водоохранная (рыбоохранная) зона	Нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с

		особыми условиями использования территории Графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории
10.11	Прибрежная защитная полоса	Нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории Графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории
Раздел 11. План наземных и подземных коммуникаций		
11.1	План наземных и подземных коммуникаций, на котором отображается информация о местоположении существующих и проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения, электрических сетей, в том числе на основании данных, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, едином государственном реестре заключений	
Раздел 12. Резервирование земель и изъятие земельных участков		
12.1	Нормативный правовой акт об изъятии земельных участков для государственных нужд	
12.2	Нормативный правовой акт об изъятии земельных участков для муниципальных нужд	
12.3	Нормативный правовой акт о резервировании земельных участков для государственных нужд	
12.4	Нормативный правовой акт о резервировании земельных участков для муниципальных нужд	
Раздел 13. Дела о застроенных и подлежащих застройке земельных участках		
13.1	Градостроительный план земельного участка	
13.2	Проектная документация	Раздел «Архитектурные решения» проектной документации объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения Выданные в отношении указанного раздела проектной документации объекта капитального строительства заключения органа государственной власти Ульяновской области, уполномоченного в области охраны объектов

		культурного наследия, о его соответствии предмету охраны исторического поселения и установленным градостроительным регламентом требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства)
13.3	Заключение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия в случае, если проведение такой экспертизы предусмотрено федеральным законом	
13.4	Заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случае, если проведение такой экспертизы предусмотрено федеральным законом	
13.5	Сведения о размещении заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, иных указанных в части 1 статьи 50.1 ГрК РФ документов, материалов в едином государственном реестре заключений, реквизиты таких заключения, документов, материалов	
13.6	Разрешение на строительство	
13.7	Решение о прекращении действия разрешения на строительство, о внесении изменений в разрешение на строительство	
13.8	Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;	
13.9	Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования	
13.10	Акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора)	

13.11	Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также заключение органа федерального государственного экологического надзора, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 ГрК РФ
13.12	Акт проверки соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности с указанием класса его энергетической эффективности на момент составления этого акта
13.13	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
13.14	Технический план объекта капитального строительства
13.15	Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка
13.16	Уведомление о планируемом строительстве, реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома
13.17	Уведомление об изменении параметров планируемых строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома
13.18	Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке
13.19	Уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке
13.20	Предусмотренное пунктом 4 части 3 статьи 51.1 ГрК РФ описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
13.21	Уведомление органа государственной власти Ульяновской области,

	уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии или несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и установленным градостроительным регламентом требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства)
13.22	Уведомление о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности
13.23	Уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома
13.24	Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства
13.25	Результаты и материалы обследования объекта капитального строительства, подлежащего сносу
13.26	Проект организации работ по сносу объекта капитального строительства
13.27	Уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства
13.28	Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
13.29	Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка
13.30	Иные документы и материалы
Раздел 13.1. Комплексное развитие территории	
13.1.1	Решение о комплексном развитии территории
13.1.2	Договор о комплексном развитии территории
13.1.3	Иные документы, материалы, согласованные, выданные, утвержденные в рамках осуществления комплексного развития территории
Раздел 14. Программы реализации документов территориального планирования	
14.1	Программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации схемы территориального планирования Ульяновской области

14.2	Нормативные правовые акты, которыми утверждены программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации схемы территориального планирования Ульяновской области
14.3	Нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации схемы территориального планирования Ульяновской области
14.4	Инвестиционные программы субъектов естественных монополий
14.5	Программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации схемы территориального планирования муниципального района
14.6	Нормативные правовые акты, которыми утверждены программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации схемы территориального планирования муниципального района
14.7	Нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации схемы территориального планирования муниципального района
14.8	Программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации генерального плана городского округа
14.9	Нормативные правовые акты, которыми утверждены программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации генерального плана городского округа
14.10	Нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации генерального плана городского округа
14.11	Программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации генерального плана поселения
14.12	Нормативные правовые акты, которыми утверждены программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации генерального плана поселения
14.13	Нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации генерального плана поселения
14.15	Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса
14.16	Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры
14.17	Программы комплексного развития социальной инфраструктуры
14.18	Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

Раздел 15. Особо охраняемые природные территории		
15.1	Положение об особо охраняемой природной территории регионального значения	<p>Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) положения об особо охраняемой природной территории регионального значения</p> <p>Положение об особо охраняемой природной территории регионального значения</p>
15.2	Положение об особо охраняемой природной территории местного значения	<p>Нормативный правовой акт об утверждении (внесении изменений) положения об особо охраняемой природной территории местного значения</p> <p>Положение об особо охраняемой природной территории местного значения</p>
Раздел 16. Лесничества		
16.1	Лесохозяйственные регламенты	
16.2	Лесохозяйственные проекты освоения лесов	
16.3	Проектная документация лесных участков	
Раздел 17. Информационные модели объектов капитального строительства		
17.1	Информационные модели объектов капитального строительства	
Раздел 18. Иные сведения, документы, материалы		
18.1	Сведения, документы, материалы, не размещенные в иных разделах информационной системы	Нормативный правовой акт об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия, границ территории исторических поселений и требований к градостроительным регламентам в указанных границах с приложением графического описания местоположения границ
18.2	Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий	Нормативный правовой акт об утверждении перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий
18.3	Границы лесопарковых и зеленых зон в Ульяновской области	Нормативный правовой акт об утверждении границ лесопарковых и зеленых зон в Ульяновской области с приложением графического описания местоположения границ

Приложение № 2
к Положению о порядке эксплуатации
и ведения государственной
информационной системы обеспечения
градостроительной деятельности
Ульяновской области

**Перечень
органов государственной власти Ульяновской области,
органов местного самоуправления Ульяновской области,
обеспечивающих предоставление информационных ресурсов
для размещения в ГИСОГД УО**

№ п/п	Наименование документа
1	Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области
1.1	Схема территориального планирования Ульяновской области
1.2	Нормативный правовой акт об утверждении схемы территориального планирования Ульяновской области
1.3	Региональные нормативы градостроительного проектирования
1.4	Нормативный правовой акт об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования
1.5	Ненормативный правовой акт о разработке проекта планировки территории, проекта межевания территории для размещения объектов капитального строительства регионального значения
1.6	Проект планировки территории для размещения объектов капитального строительства регионального значения, а также расположенных на двух и более муниципальных районах
1.7	Ненормативный правовой акт об утверждении проекта планировки территории для размещения объектов капитального строительства регионального значения, а также расположенных на двух и более муниципальных районах
1.8	Ненормативный правовой акт о разработке проекта межевания территории для размещения объектов капитального строительства регионального значения, а также расположенных на двух и более муниципальных районах
1.9	Проект межевания территории для размещения объектов капитального строительства регионального значения, а также расположенных на двух и более муниципальных районов

1.10	Ненормативный правовой акт об утверждении проекта межевания территории для размещения объектов капитального строительства регионального значения, а также расположенных на двух и более муниципальных районах
1.11	Разрешение на строительство объектов капитального строительства, расположенных на двух и более муниципальных районах
1.12	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию объектов капитального строительства, расположенных на двух и более муниципальных районах
1.13	Решения об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, магистральных газопроводов и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки
1.14	Нормативный правовой акт об изъятии земельных участков для государственных нужд
1.15	Нормативный правовой акт о резервировании земельных участков для государственных нужд
1.16	Нормативный правовой акт Правительства Ульяновской области о переводе земельных участков из одной категории в другую
1.17	Разрешение на строительство объектов, расположенных на территории двух или более муниципальных образований
1.18	Решение о прекращении действия разрешения на строительство, о внесении изменений в разрешение на строительство
1.19	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, расположенного на территории двух или более муниципальных образований
1.20	Технический план объекта капитального строительства
1.21	Схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка
1.22	Проект планировки территории
1.23	Ненормативный правовой акт об утверждении проекта планировки территории
1.24	Проект межевания территории
1.25	Ненормативный правовой акт об утверждении проекта межевания территории
1.26	Решение о комплексном развитии территории, договор о комплексном развитии территории и иные сведения, документы, материалы,

	согласованные, выданные, утвержденные в рамках осуществления комплексного развития территории
2	Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области
2.1	Сведения о размещении заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, иных указанных в части 1 статьи 50.1 ГрК РФ документов, материалов в едином государственном реестре заключений, реквизиты таких заключения, документов, материалов
2.2	Заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также заключение органа федерального государственного экологического надзора, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 ГрК РФ
3	Министерство природных ресурсов и экологии Ульяновской области
3.1	Нормативный правовой акт об утверждении границ, режимов использования особо охраняемых природных территорий регионального значения с приложением графического описания местоположения границ
3.2	Нормативный правовой акт об утверждении границ водоохраных зон с приложением графического описания местоположения границ
3.3	Нормативный правовой акт об утверждении границ зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения с приложением графического описания местоположения границ
3.4	Нормативный правовой акт об утверждении границ лесопарковых и зеленых зон в Ульяновской области с приложением графического описания местоположения границ
4	Управление по охране объектов культурного наследия администрации Губернатора Ульяновской области
4.1	Нормативный правовой акт об установлении зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, защитных зон объектов культурного наследия с приложением графического описания местоположения границ
4.2	Нормативный правовой акт об утверждении границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия, границ территории исторических поселений и требований к градостроительным регламентам в указанных границах с приложением графического описания

	местоположения границ
4.3	Заключение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия в случае, если проведение такой экспертизы предусмотрено федеральным законом
4.4	Уведомление органа государственной власти Ульяновской области, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии или несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и установленным градостроительным регламентом требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства)
5	Министерство агропромышленного комплекса и развития сельских территорий Ульяновской области
5.1	Нормативный правовой акт об утверждении перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий
6	Министерство транспорта Ульяновской области
6.1	Нормативный правовой акт об установлении придорожной полосы автомобильной дороги с приложением графического описания местоположения границ
7	Органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, поселений Ульяновской области*
7.1	Схема территориального планирования муниципального района
7.2	Нормативный правовой акт об утверждении схемы территориального планирования муниципального района с приложением графического описание местоположения границ
7.3	Генеральный план поселения
7.4	Нормативный правовой акт об утверждении генерального плана поселения
7.5	Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана поселения
7.6	Генеральный план городского округа
7.7	Нормативный правовой акт об утверждении генерального плана городского округа
7.8	Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных

	слушаний по проекту генерального плана городского округа
7.9	Правила землепользования и застройки
7.10	Нормативный правовой акт об утверждении правил землепользования и застройки
7.11	Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки и внесение в них изменений
7.12	Проект планировки территории
7.13	Нормативный правовой акт об утверждении проекта планировки территории
7.14	Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и внесение в него изменений
7.15	Проект межевания территории
7.16	Нормативный правовой акт об утверждении проекта межевания территории
7.17	Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту межевания территории и внесение в него изменений
7.18	Разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства
7.19	Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства
7.20	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
7.21	Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
7.22	Градостроительный план земельного участка
7.23	Разрешение на строительство
7.24	Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома
7.25	Разрешение на ввод в эксплуатацию
7.26	Уведомление об окончании строительства
7.27	Нормативный правовой акт о распоряжении земельными участками,

	государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории муниципального района, городского округа, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности
7.28	Нормативный правовой акт о резервировании земель для муниципальных нужд
7.29	Нормативный правовой акт об изъятии земель для муниципальных нужд
7.30	Местные нормативы градостроительного проектирования района
7.31	Нормативный правовой акт об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования района
7.32	Местные нормативы градостроительного проектирования поселения
7.33	Нормативный правовой акт об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования поселения
7.34	Правила благоустройства территории
7.35	Нормативный правовой акт об утверждении правил благоустройства территории
7.36	Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил благоустройства территории
7.37	Нормативный правовой акт (ордер) на право производства земляных работ
7.38	Нормативный правовой акт о присвоении адреса объекту капитального строительства, присвоении адреса земельному участку, изменении адреса объекта адресации, аннулировании адреса объекта адресации
7.39	Схема установки рекламных конструкций
7.40	Нормативный правовой акт об утверждении схемы установки рекламных конструкций
7.41	Решение о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения
7.42	Акт о завершении переустройства и (или) перепланировки жилого помещения
7.43	Акт освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или проведение работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которых общая площадь жилого помещения (жилых помещений) реконструируемого объекта увеличивается не менее чем на учётную норму площади жилого

	помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации
7.44	Акт проверки соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности с указанием класса его энергетической эффективности на момент составления этого акта

* в случае перераспределения полномочий в соответствии с Законом Ульяновской области от 18.12.2014 №210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области» соответствующие информационные ресурсы размещаются Министерством имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области.

Приложение № 3
к Положению о порядке эксплуатации
и ведения государственной
информационной системы обеспечения
градостроительной деятельности
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
на предоставление доступа к государственной информационной
системе обеспечения градостроительной деятельности
Ульяновской области

наименование органа государственной власти Ульяновской области,
органа местного самоуправления Ульяновской области)

В целях организации работы в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области (далее – ГИСОГД УО) прошу предоставить доступ ответственного(ых) специалиста(ов) к информационным ресурсам:

№ (в одной заявке допустимо указать несколько субъектов путем дублирования таблицы)		
Ф.И.О.		
Должность		
Подразделение		
Контактный телефон		
Адрес электронной почты		
1	<i>Указывать наименование полномочия специалиста</i>	
		Назначение исполнителей
		Исполнитель
		Просмотр

Уполномоченное должностное лицо
органа государственной власти Ульяновской области
(органа местного самоуправления Ульяновской области)

(подпись, расшифровка подписи, дата)

М.П.

Приложение № 4
к Положению о порядке эксплуатации
и ведения государственной
информационной системы обеспечения
градостроительной деятельности
Ульяновской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
об аннулировании доступа к государственной информационной
системе обеспечения градостроительной деятельности
Ульяновской области

наименование органа государственной власти Ульяновской области,
органа местного самоуправления Ульяновской области)

Просим аннулировать доступ ответственного(ых) специалиста(ов)
к информационным ресурсам ГИСОГД УО:

№ (в одной заявке допустимо указать несколько субъектов путем дублирования таблицы)	
Ф.И.О.	
Должность	
Подразделение	
Адрес электронной почты	

Уполномоченное должностное лицо
органа государственной власти Ульяновской области
(органа местного самоуправления Ульяновской области)

(подпись, расшифровка подписи, дата)

М.П.

Приложение № 5
к Положению о порядке эксплуатации
и ведения государственной
информационной системы обеспечения
градостроительной деятельности
Ульяновской области

УВЕДОМЛЕНИЕ
о нарушении срока направления сведений, документов, материалов для
размещения в ГИСОГД УО

в Министерство имущественных
отношений и архитектуры Ульяновской
области

Уведомление
о нарушении срока направления сведений, документов, материалов для
размещения в ГИСОГД УО

Уведомляем о нарушении

(указать наименование органа, организации)

срока направления документов, материалов, сведений, подлежащих размещению в
ГИСОГД УО

(указать наименование и реквизиты документа, регистрационный номер документа в
ГИСОГД УО)

Приложение:

1) копия сопроводительного письма (служебной записки) с отметкой о
регистрации структурным подразделением органа, осуществляющего ведение
информационной системы, ответственного за регистрацию входящей
корреспонденции;

2) копия почтового отправления с почтовым штампом;

3) информация из автоматизированной информационной системы
документооборота и делопроизводства CompanyMedia6 о создании документа
(распечатка истории документа).

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Министерства
имущественных отношений
и архитектуры Ульяновской области
от 22.04.25 г. № 49-нр

ПОЛОЖЕНИЕ
о систематизации региональных и местных нормативов
градостроительного проектирования по видам объектов регионального
значения и местного значения

1. Систематизация нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального и местного значения осуществляется путём формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального и местного значения (далее - реестр).

2. Реестр формируется и ведётся в электронном виде с использованием государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Ульяновской области (далее - ГИСОГД УО) в соответствии с Порядком эксплуатации и ведения ГИСОГД УО.

В реестр включаются:

- 1) региональные нормативы градостроительного проектирования;
- 2) нормативы градостроительного проектирования муниципальных районов;
- 3) нормативы градостроительного проектирования поселений;
- 4) нормативы градостроительного проектирования городских округов, муниципальных округов.

3. В реестре согласно разделам «Нормативы градостроительного проектирования» в рабочей области государственного значения или в рабочей области местного значения ГИСОГД УО следующие сведения о региональных и местных нормативах градостроительного проектирования:

1) реквизиты нормативных правовых актов Ульяновской области, муниципальных правовых актов об утверждении, о внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования;

2) источники официального опубликования нормативных правовых актов Ульяновской области, муниципальных правовых актов об утверждении, о внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования;

3) тексты нормативных правовых актов Ульяновской области, муниципальных правовых актов об утверждении, о внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования.

4. Внесение в реестр сведений о региональных нормативах градостроительного проектирования осуществляется Министерством имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего нормативного правового акта;

5. Внесение в реестр сведений о местных нормативах градостроительного проектирования осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с частью 1.3 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующих муниципальных правовых актов.

6. Информационно-технологическое обеспечение ведения реестра осуществляет Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области.