



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.12.2016 г. № 686-рп
Челябинск

Об изъятии земельных участков
для государственных нужд
Челябинской области

В соответствии со статьей 56² Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области «О земельных отношениях», постановлением Правительства Челябинской области от 23.03.2016 г. № 153-П «О Перечне областных автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, являющихся собственностью Челябинской области по состоянию на 1 января 2016 года», постановлением Администрации Увельского муниципального района Челябинской области от 03 февраля 2016 г. № 122 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту «Реконструкция автомобильной дороги «Красносельское-Березовка»:

1. Изъять у собственников земельные участки для государственных нужд Челябинской области (для размещения автомобильной дороги и технически связанных с ней сооружений) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Министерству дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области (Микулик Д.С.):

1) выступить от имени Челябинской области покупателем изымаемых земельных участков;

2) направить копию настоящего распоряжения собственникам изымаемых земельных участков с уведомлением о вручении по почтовым адресам в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения;

3) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения;

4) предупредить собственников изымаемых земельных участков о том, что со дня их уведомления об изъятии земельных участков собственники несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с улучшением земельных участков;

5) в соответствии с проведенной оценкой рыночной стоимости земельных участков заключить с собственниками земельных участков соглашение о размере возмещения за изымаемые земельные участки в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

6) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию, в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения.

3. Министерству имущества и природных ресурсов Челябинской области (Бобраков А.Е.):

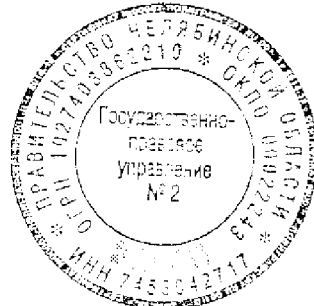
1) осуществить перевод приобретенных земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

2) обеспечить государственную регистрацию права государственной собственности Челябинской области на приобретенные земельные участки в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Управлению пресс-службы и информации Правительства Челябинской области (Федечкин Д.Н.) осуществить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Челябинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения.

5. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности председателя
Правительства Челябинской области



Е.В. Редин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Правительства
Челябинской области
от 01.12. 2016 г. № 686-рп

Перечень земельных участков, изымаемых для государственных нужд
Челябинской области у собственников

№ п/п	Кадастровый (или условный) номер	Площадь (кв. метров)	Местоположение
1.	74:21:0111001:195	1560000	Россия, Челябинская обл., Увельский район, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир село. Участок находится примерно в 1000 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский, с. Красносельское
2.	74:21:0111001:191	39895	Россия, Челябинская обл., Увельский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Красносельское. Участок находится примерно в 2,5 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский
3.	74:21:0111001:169	348558	Россия, Челябинская обл., Увельский район, участок находится примерно в 2,8 км по направлению на юг от ориентира с. Красносельское, расположенного за пределами участка
4.	74:21:0000000:182	2457000	Россия, Челябинская обл., Увельский район, п. Каменский, земельный участок 208,74 га пашни находятся в 8 км северо-восточнее п. Каменский и в 2 км севернее п. Березовка, 36,96 га пастбищ находится в 4 км севернее п. Каменский
5.	74:21:0111001:176	117000	Россия, Челябинская обл., Увельский район, участок находится примерно в 1,5 км по направлению на северо-восток

			от ориентира п. Березовка, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Челябинская, р-н Увельский, п. Березовка
6.	74:21:0111001:177	123200	Россия, Челябинская обл., Увельский район, земельный участок расположен примерно в 2,3 км по направлению на северо-запад от ориентира п. Березовка, расположенного за пределами участка
7.	74:21:0000000:183	5031000	Россия, Челябинская обл., Увельский район, 79,7 га пашни в 1 км севернее п. Березовка; 39,2 га пашни в 0,5 км северо-западнее п. Березовка; 245,52 га в 2,5 км северо-западнее п. Березовка; 63 га пашни в 4 км северо-западнее п. Березовка, 75,68 га пастбищ