



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2017 г. № 244-П
Челябинск

О Порядке формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по строительству и перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств

В целях реализации законов Челябинской области «О стимулировании инвестиционной деятельности в Челябинской области», «О снижении налоговой ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков», «О налоге на имущество организаций»

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по строительству и перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



Б.А. Дубровский

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Челябинской области
от 24.05. 2017 г. № 244-П

Порядок
формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской
области по строительству и перечня приоритетных инвестиционных проектов
Челябинской области по реконструкции и техническому перевооружению
объектов основных средств

1. Настоящий Порядок формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по строительству и перечня приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств (далее именуется - Порядок) разработан в соответствии с Законом Челябинской области от 28.08.2003 г. № 175-ЗО «О стимулировании инвестиционной деятельности в Челябинской области», пунктом 11 статьи 3 Закона Челябинской области от 25.11.2016 г. № 449-ЗО «О налоге на имущество организаций» и статьей 8 Закона Челябинской области от 28.11.2016 г. № 453-ЗО «О снижении налоговой ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков».

2. Порядок устанавливает процедуру включения инвестиционных проектов, реализуемых организациями, в перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по строительству (далее именуется – перечень по строительству) и перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств (далее именуется – перечень по реконструкции), заключения соглашений с организациями, реализующими инвестиционные проекты (далее именуются – организации), включенные в перечень по строительству или в перечень по реконструкции (далее именуются – соглашения), а также форму годового отчета о реализации соглашения (приложение 1 к настоящему Порядку).

3. Перечень по строительству и перечень по реконструкции содержат следующую информацию об инвестиционных проектах: о наименовании инвестиционного проекта; о наименовании организации; о сроке реализации инвестиционного проекта; о сфере деятельности, в которой реализуется инвестиционный проект; об объеме капитальных вложений, осуществленных в инвестиционный проект; о среднемесячной начисленной заработной плате в организации в результате реализации инвестиционного проекта. Формы перечня по строительству и перечня по реконструкции предусмотрены приложением 2 к настоящему Порядку.

4. Инвестиционный проект включается в перечень по строительству или перечень по реконструкции при соблюдении условий, указанных в части 11 статьи 3 Закона Челябинской области от 25.11.2016 г. № 449-ЗО «О налоге на

имущество организаций» и статье 8 Закона Челябинской области от 28.11.2016 г. № 453-ЗО «О снижении налоговой ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков».

5. Прием документов для включения инвестиционного проекта в перечень по строительству или перечень по реконструкции осуществляется Министерством экономического развития Челябинской области (далее именуется – Минэкономразвития области) в срок до 1 сентября текущего года.

6. Для включения инвестиционного проекта в перечень по строительству или перечень по реконструкции организации представляют в Минэкономразвития области следующий комплект документов:

1) заявку согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

2) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем за двадцать календарных дней до даты подачи документов, указанных в настоящем пункте, заверенную налоговым органом по месту постановки на налоговый учет;

3) заверенные руководителем организации:

копию бизнес-плана инвестиционного проекта, содержащего разделы: цель инвестиционного проекта, анализ рынка в данной отрасли, положение организации во всей отрасли экономики, описание товаров, произведенных в результате реализации инвестиционного проекта, план по сбыту указанных товаров, план производства, организационный план, финансовое планирование, анализ рисков;

копию учредительного документа организации;

копию бухгалтерской отчетности с приложениями по формам, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 2 июля 2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций», за финансовый год, предшествующий году обращения организации для включения инвестиционного проекта в перечень по строительству или перечень по реконструкции, и на последнюю отчетную дату и пояснительные записки к ней (организация, ведущая финансово-хозяйственную деятельность менее 12 месяцев, представляет указанные документы на последнюю отчетную дату);

копии документов, подтверждающих объем фактических и планируемых капитальных вложений в инвестиционный проект;

копии документов, подтверждающих наличие собственных и (или) привлекаемых для реализации инвестиционного проекта средств в размере заявленных инвестиций;

справку о среднемесячной начисленной заработной плате в организации в результате реализации инвестиционного проекта;

финансово-экономические показатели инвестиционного проекта на планируемый период применения пониженных налоговых ставок налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций в соответствии с приложением 4 к настоящему Порядку;

копии документов, подтверждающих наличие прав на земельный участок, предназначенный для строительства в рамках реализации инвестиционного проекта, проектной документации, сметной стоимости строительства,

разрешения на строительство, положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на строительство объекта (в случае если проведение такой государственной экспертизы предусмотрено законодательством Российской Федерации) (для включения инвестиционного проекта в перечень по строительству).

Если организация самостоятельно по собственной инициативе не представила документы, указанные в настоящем пункте, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Челябинской области и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Минэкономразвития области запрашивает сведения в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Документы, поданные организацией для включения инвестиционного проекта в перечень по строительству или перечень по реконструкции, не возвращаются, за исключением случая их отзыва организацией.

7. Минэкономразвития области отказывает организации в приеме документов для включения инвестиционного проекта в перечень по строительству или перечень по реконструкции в случае представления неполного пакета документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, и письменно информирует ее об этом в течение пятнадцати календарных дней со дня подачи организацией документов для включения инвестиционного проекта в перечень по строительству или перечень по реконструкции.

8. Организации вправе внести изменения в поданные документы для включения инвестиционного проекта в перечень по строительству или перечень по реконструкции или отозвать их, направив в Минэкономразвития области уведомление в письменном виде в течение пяти календарных дней со дня подачи указанных документов.

9. Решение о соответствии или несоответствии инвестиционного проекта условиям, указанным в части 11 статьи 3 Закона Челябинской области от 25.11.2016 г. № 449-ЗО «О налоге на имущество организаций» и статье 8 Закона Челябинской области от 28.11.2016 г. № 453-ЗО «О снижении налоговой ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков», принимает Минэкономразвития области в срок до 15 октября текущего года и оформляет своим приказом. Минэкономразвития области направляет организациям копии выписок из приказа в течение семи календарных дней со дня его подписания.

10. Минэкономразвития области в срок до 30 октября текущего года формирует проекты перечня по строительству и перечня по реконструкции и представляет их на утверждение Правительству Челябинской области.

Перечень по строительству и перечень по реконструкции утверждаются постановлением Правительства Челябинской области.

11. Правительство Челябинской области в течение 45 календарных дней после утверждения перечня по строительству и перечня по реконструкции заключает с организациями соглашения.

12. Исключение инвестиционных проектов из перечня по строительству или перечня по реконструкции производится по решению Правительства Челябинской области по истечении максимального срока, в пределах которого применяются пониженные налоговые ставки налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций, по заявлению организации или в случае ликвидации организации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Порядку формирования перечня
приоритетных инвестиционных
проектов Челябинской области
по строительству и перечня
приоритетных инвестиционных
проектов Челябинской области
по реконструкции и техническому
первооружению объектов основных
средств

Годовой отчет о реализации соглашения за ____ год

1. Наименование организации _____.
2. Наименование инвестиционного проекта _____.
3. Информация о количестве созданных рабочих мест в рамках реализации инвестиционного проекта за отчетный период _____.
4. Объем капитальных вложений, предусмотренный в инвестиционном проекте, млн. рублей.

№ п/п	Направление инвестиций	Фактический объем капитальных вложений (без учета НДС), млн. рублей			
		предыдущий год	отчетный год	следующий за отчетным год	накопительным итогом с начала реализации инвестиционного проекта
1.					
2.					
Всего					

5. Финансово-экономические показатели инвестиционного проекта.

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Среднемесячная начисленная заработная плата в организации в результате реализации инвестиционного проекта, рублей	
2.	Объем капитальных вложений, предусмотренный в инвестиционном проекте, тыс. рублей	

6. Сведения о начисленных и уплаченных организацией суммах налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций в

консолидированный бюджет Челябинской области за счет реализации инвестиционного проекта.

Вид налога	Налогооблагаемая база	Ставка налога	Суммы начисленных налогов (без учета пониженных налоговых ставок налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций)	Суммы фактически уплаченных налогов
Итого				

7. Сведения о начисленных и уплаченных организацией суммах налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций в консолидированный бюджет Челябинской области.

Вид налога	Налогооблагаемая база	Ставка налога	Суммы начисленных налогов (без учета пониженных налоговых ставок налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций)	Суммы фактически уплаченных налогов
Итого				

8. Информация о суммах налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций в результате снижения налоговых ставок указанных налогов.

Налог на прибыль организаций: ставка налога, предусмотренная Налоговым кодексом Российской Федерации, - ____ процентов, пониженная налоговая ставка - ____ процентов.

Налог на имущество организаций: ставка налога, предусмотренная Налоговым кодексом Российской Федерации, - ____ процентов, пониженная налоговая ставка - ____ процентов.

Вид налога	Сумма налога в результате снижения ставки налога	
	отчетный год	текущий год
Всего, в том числе:		

налог на прибыль организаций		
налог на имущество организаций		

9. Расчет суммы налога на прибыль организаций за счет применения пониженной налоговой ставки осуществляется и заполняется организацией в соответствии со статьей 8 Закона Челябинской области от 28.11.2016 г. № 453-ЗО «О снижении налоговой ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков».

№ п/п	Наименование показателя	Отчетный год	Текущий год
1.	Стоимость капитальных вложений, осуществленных в инвестиционный проект, нарастающим итогом за период реализации инвестиционного проекта, рублей		
2.	Остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов, предназначенных для производства продукции, выполнения работ или оказания услуг, находящихся на территории Челябинской области, на конец налогового периода, рублей		
3.	Показатель снижения налоговой ставки налога на прибыль организаций в части, зачисляемой в областной бюджет, процентов (строка 1 / строку 2 x 4,5)		
4.	Налоговая база по налогу на прибыль организаций, рублей		
5.	Сумма налога на прибыль организаций, рублей		
6.	Сумма налога на прибыль организаций за счет применения пониженной налоговой ставки ((ставка налога на прибыль организаций, зачисляемая в областной бюджет, - строка 3) x строку 4), рублей		

10. Перечень имущества, созданного, приобретенного, реконструированного и (или) модернизированного в ходе реализации инвестиционного проекта и предназначенного для использования в производстве товаров (выполнении работ, оказании услуг).

Наименование имущества	Дата постановки на баланс	Остаточная стоимость имущества
Итого		

Каждая страница годового отчета о реализации соглашения должна быть подписана руководителем и главным бухгалтером организации, заверена печатью организации.

Руководитель организации _____/Ф.И.О.
(подпись)

Главный бухгалтер _____/Ф.И.О.
(подпись)

Дата М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Порядку формирования перечня приоритетных
инвестиционных проектов Челябинской
области по строительству и перечня
приоритетных инвестиционных проектов
Челябинской области по реконструкции и
техническому перевооружению объектов
основных средств

Перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по строительству

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Наименование организации, реализующей инвестиционный проект	Срок реализации инвестиционного проекта	Сфера деятельности, в которой реализуется инвестиционный проект	Объем капитальных вложений, осуществленных в инвестиционный проект, млн. рублей	Среднемесячная начисленная заработная плата в организации в результате реализации инвестиционного проекта, рублей

Перечень приоритетных инвестиционных проектов Челябинской области по реконструкции и техническому перевооружению объектов основных средств

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Наименование организации, реализующей инвестиционный проект	Срок реализации инвестиционного проекта	Сфера деятельности, в которой реализуется инвестиционный проект	Объем капитальных вложений, осуществленных в инвестиционный проект, млн. рублей	Среднемесячная начисленная зарплата в организации в результате реализации инвестиционного проекта, рублей

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к Порядку формирования перечня
приоритетных инвестиционных проектов
Челябинской области по строительству и
перечня приоритетных инвестиционных
проектов Челябинской области по
реконструкции и техническому
переворужению объектов основных средств

Заявка

1. Организация (наименование) _____.
2. Юридический адрес _____.
3. Руководитель (должность, Ф.И.О., телефон) _____.
4. Контактное лицо (должность, Ф.И.О., телефон) _____.
5. Организационно-правовая форма _____.
6. Наименование инвестиционного проекта _____.
7. Сфера деятельности, в которой реализуется инвестиционный проект,
_____.
8. Полная стоимость инвестиционного проекта _____ тыс. рублей.

Таблица 1

Капитальные вложения,
осуществляемые в инвестиционный проект

тыс. рублей

№ п/п	Наименование капитальных вложений	Первоначальная стоимость капитальных вложений

Таблица 2

Перечень имущества, создаваемого
(приобретаемого) для реализации инвестиционного проекта

тыс. рублей

№ п/п	Наименование имущества	Предполагаемая дата постановки на баланс	Первоначальная стоимость имущества

9. Срок окупаемости инвестиционного проекта _____ лет.
10. Чистый приведенный доход _____ тыс. рублей.

11. Начисленные и уплаченные суммы налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций в консолидированный бюджет Челябинской области в предыдущем и текущем годах, суммы налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций, планируемые к уплате в консолидированный бюджет Челябинской области за срок применения пониженных налоговых ставок указанных налогов по организации в целом (без учета пониженных налоговых ставок):

Таблица 3
тыс. рублей

Вид налога	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год
Итого										

12. Суммы налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций, планируемые к уплате в консолидированный бюджет Челябинской области за срок применения пониженных налоговых ставок указанных налогов за счет реализации инвестиционного проекта (без учета пониженных налоговых ставок):

Таблица 4
тыс. рублей

Вид налога	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год
Итого								

13. Количество рабочих мест, создаваемых за счет реализации инвестиционного проекта, _____.

14. Среднемесячная заработная плата в организации за последний отчетный период _____ тыс. рублей.

15. Планируемые суммы налога на прибыль организаций и налога на имущество организаций за счет применения

пониженных налоговых ставок указанных налогов за период применения указанных пониженных налоговых ставок _____ тыс. рублей.

16. Расчет сумм за счет применения пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций в соответствии со статьей 8 Закона Челябинской области от 28.11.2016 г. № 453-ЗО «О снижении налоговой ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков»:

Таблица 5
тыс. рублей

№ п/п	Наименование показателя	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год	_____ год
1.	Стоимость капитальных вложений, осуществленных в инвестиционный проект, нарастающим итогом за период реализации инвестиционного проекта, рублей								
2.	Остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов, предназначенных для производства продукции, выполнения работ или оказания услуг, находящихся на территории Челябинской области, на конец налогового периода, рублей								
3.	Показатель снижения налоговой ставки налога на прибыль организаций в части, зачисляемой в областной бюджет, процентов (строка 1 / строку 2 x 4,5)								
4.	Налоговая база по налогу на прибыль организаций, рублей								
5.	Сумма налога на прибыль организаций, рублей								
6.	Сумма налога на прибыль организаций за счет применения пониженной налоговой ставки ((ставка налога на прибыль организаций, зачисляемая в областной бюджет, - строка 3) x строку 4), рублей								

Руководитель организации _____/Ф.И.О.

(подпись)

Главный бухгалтер _____/Ф.И.О.

(подпись)

Дата М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Порядку формирования перечня приоритетных
инвестиционных проектов Челябинской области
по строительству и перечня приоритетных
инвестиционных проектов Челябинской области
по реконструкции и техническому перевооружению
объектов основных средств

Финансово-экономические показатели
инвестиционного проекта на планируемый период применения пониженных налоговых ставок налога на прибыль
организаций и налога на имущество организаций

Наименование организации _____

Наименование реализуемого инвестиционного проекта _____

№ п/п	Наименование показателя	Всего	В том числе:							
			год	год	год	год	год	год	год	год
1.	Среднемесячная начисленная заработная плата в организации в результате реализации инвестиционного проекта, рублей									
2.	Объем капитальных вложений, предусмотренный в инвестиционном проекте, тыс. рублей									

Руководитель организации _____/Ф.И.О.
(подпись)

Дата М.П.