



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.09.2021 г. № 425-П
Челябинск

О внесении изменений в
постановление Правительства
Челябинской области
от 30.07.2021 г. № 359-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Челябинской области от 30.07.2021 г. № 359-П «Об утверждении порядков предоставления единовременных социальных выплат гражданам в целях приобретения или строительства жилых помещений взамен утраченных жилых помещений, садовых домов в связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся в результате природного пожара, произошедшего 9 июля 2021 года на территории поселков Джабык и Запасное Карталинского муниципального района Челябинской области» (Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 4 августа 2021 г.) следующие изменения:

1) в наименовании постановления слова «Об утверждении порядков предоставления» заменить словами «О предоставлении»;

2) дополнить пунктом 1-1 следующего содержания:

«1-1. Установить, что в целях предоставления мер социальной поддержки гражданам, жилые помещения, садовые дома которых утрачены в связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся в результате природного пожара, произошедшего 9 июля 2021 года на территории поселков Джабык и Запасное Карталинского муниципального района Челябинской области, реализуются следующие мероприятия:

предоставление единовременных социальных выплат гражданам в целях приобретения или строительства жилых помещений взамен утраченных в связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся в результате природного пожара, произошедшего 9 июля 2021 года на территории поселков Джабык и Запасное Карталинского муниципального района Челябинской области;

предоставление единовременных социальных выплат гражданам в целях приобретения или строительства жилых помещений взамен утраченных жилых

помещений, садовых домов в связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся в результате природного пожара, произошедшего 9 июля 2021 года на территории поселков Джабык и Запасное Карталинского муниципального района Челябинской области.»;

3) в Порядке предоставления единовременных социальных выплат гражданам в целях приобретения или строительства жилых помещений взамен утраченных жилых помещений, садовых домов в связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся в результате природного пожара, произошедшего 9 июля 2021 года на территории поселков Джабык и Запасное Карталинского муниципального района Челябинской области, утвержденном указанным постановлением:

в пункте 15:

в абзаце первом слова «Гражданин, включенный в реестр» заменить словами «Граждане, указанные в подпунктах 5 - 7 пункта 3 настоящего Порядка, включенные в реестр»;

после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Граждане, указанные в подпунктах 1 - 4 пункта 3 настоящего Порядка, включенные в реестр, вправе построить жилое помещение за счет средств единовременной социальной выплаты, а также с использованием собственных и (или) заемных, а также иных средств в срок до 1 декабря 2021 года включительно по договору строительного подряда либо построить жилое помещение за счет средств единовременной социальной выплаты, а также с использованием собственных и (или) заемных, а также иных средств в срок до 1 ноября 2022 года включительно самостоятельно (без заключения договора строительного подряда) (далее именуется - самостоятельное строительство жилого помещения).»;

пункт 17 после слов «на строительство жилого помещения» дополнить словами «по договору строительного подряда»;

дополнить пунктом 17-1 следующего содержания:

«17-1. Гражданам, указанным в подпунктах 1 - 4 пункта 3 настоящего Порядка, включенным в реестр, единовременные социальные выплаты на самостоятельное строительство жилого помещения предоставляются однократно в безналичной форме путем перечисления денежных средств на счет, открытый в кредитной организации.»;

абзац первый пункта 19 после слов «на строительство жилого помещения» дополнить словами «по договору строительного подряда»;

дополнить пунктом 19-1 следующего содержания:

«19-1. Для перечисления средств единовременной социальной выплаты на самостоятельное строительство жилого помещения граждане, указанные в подпунктах 1 - 4 пункта 3 настоящего Порядка, включенные в реестр, представляют не позднее 1 октября 2021 года в Уполномоченный орган уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и

допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, полученное в соответствии с пунктом 2 части 7 статьи 51¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, реквизиты счета, открытого в кредитной организации.»;

пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22. В случае отказа граждан, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 3 настоящего Порядка, включенных в реестр, от самостоятельного строительства жилого помещения средства единовременной социальной выплаты, предоставленные для самостоятельного строительства жилого помещения, подлежат возврату в областной бюджет в срок не позднее 1 ноября 2021 года. Указанные граждане вправе обратиться в Уполномоченный орган в целях предоставления единовременной социальной выплаты на приобретение жилого помещения в соответствии с настоящим Порядком.»;

дополнить пунктом 23-1 следующего содержания:

«23-1. Граждане, указанные в подпунктах 1 - 4 пункта 3 настоящего Порядка, представляют в Уполномоченный орган в срок не позднее 1 декабря 2022 года выписку из ЕГРН о правах на жилое помещение, самостоятельно построенное с использованием единовременной социальной выплаты. В случае непредставления указанными гражданами выписки из ЕГРН Уполномоченный орган запрашивает соответствующую информацию самостоятельно в рамках межведомственного информационного взаимодействия.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер