



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.03.2025 г. № 275-П
Челябинск

О внесении изменений
в постановление Правительства
Челябинской области
от 20.06.2012 г. № 349-П

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Челябинской области от 20.06.2012 г. № 349-П «Об Административном регламенте предоставления государственной услуги по предоставлению жилых помещений государственного жилищного фонда Челябинской области коммерческого использования работникам государственных бюджетных учреждений, гражданам, замещающим государственные должности Челябинской области, и гражданам, являющимся государственными гражданскими служащими Челябинской области» (Южноуральская панорама, 14 июля 2012 г., № 105, спецвыпуск № 25; 13 июля 2013 г., № 105, спецвыпуск № 25; 14 ноября 2013 г., № 172; 14 июня 2014 г., № 87, спецвыпуск № 24; 26 февраля 2015 г., № 27; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 18 июня 2015 г.; 17 декабря 2015 г.; 17 февраля 2016 г.; 25 июля 2016 г.; 30 ноября 2016 г.; 3 августа 2018 г.; 25 февраля 2019 г.; 30 декабря 2019 г.; 10 ноября 2022 г.).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Челябинской области
от 18.03.2025 г. № 275-П

Изменения,
которые вносятся в постановление Правительства Челябинской области
от 20.06.2012 г. № 349-П «Об Административном регламенте предоставления
государственной услуги по предоставлению жилых помещений
государственного жилищного фонда Челябинской области коммерческого
использования работникам государственных бюджетных учреждений,
гражданам, замещающим государственные должности Челябинской области, и
гражданам, являющимся государственными гражданскими служащими
Челябинской области»

1. В преамбуле слова «органами исполнительной власти» заменить словами «исполнительными органами».

2. Пункты 2 – 4 признать утратившими силу.

3. В Административном регламенте предоставления государственной услуги по предоставлению жилых помещений государственного жилищного фонда Челябинской области коммерческого использования работникам государственных бюджетных учреждений, гражданам, замещающим государственные должности Челябинской области, и гражданам, являющимся государственными гражданскими служащими Челябинской области, утвержденном указанным постановлением:

1) в разделе I:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Административный регламент предоставления государственной услуги по предоставлению жилых помещений государственного жилищного фонда Челябинской области коммерческого использования работникам государственных бюджетных учреждений, гражданам, замещающим государственные должности Челябинской области, и гражданам, являющимся государственными гражданскими служащими Челябинской области (далее именуется – Административный регламент), устанавливает порядок предоставления Управлением делами Губернатора и Правительства Челябинской области государственной услуги по предоставлению жилых помещений государственного жилищного фонда Челябинской области коммерческого использования работникам государственных бюджетных учреждений, гражданам, замещающим государственные должности Челябинской области, и гражданам, являющимся государственными гражданскими служащими Челябинской области (далее именуется – государственная услуга), и стандарт предоставления государственной услуги.

Целью разработки Административного регламента является повышение качества предоставления государственных услуг, в том числе:

определение должностных лиц, ответственных за выполнение отдельных административных процедур и административных действий;

упорядочение административных процедур;

устранение избыточных административных процедур, если это не противоречит нормативным правовым актам Российской Федерации и Челябинской области;

сокращение количества документов, представляемых заявителями для предоставления государственной услуги, применение новых форм документов, позволяющих устранить необходимость неоднократного представления идентичной информации; снижение количества взаимодействий заявителей с должностными лицами, использование межведомственных согласований при предоставлении государственной услуги без участия заявителя, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий;

сокращение срока предоставления государственной услуги, а также сроков исполнения отдельных административных процедур в процессе предоставления государственной услуги.»;

пункт 2 признать утратившим силу;

в пункте 3:

абзацы первый, второй изложить в следующей редакции:

«3. Информация об Административном регламенте, о порядке и сроках предоставления государственной услуги размещается на официальном сайте Управления делами Губернатора и Правительства Челябинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (udg.gov74.ru) (далее именуется – официальный сайт Управления делами).

На официальном сайте Управления делами размещается следующая информация:»;

абзацы одиннадцатый, двенадцатый признать утратившими силу;

абзац второй пункта 4 признать утратившим силу;

2) в разделе II:

в пункте 7:

в подпункте 1:

абзац третий признать утратившим силу;

в абзаце шестом слово «justupr@chel.surnet.ru» заменить словом «74_upr@rosreestr.ru»;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) территориальные органы федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление федерального государственного контроля (надзора) в сфере миграции;»;

дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации.»;

пункты 8, 9 изложить в следующей редакции:

«8. Результат предоставления государственной услуги:

- 1) заключение и выдача заявителю договора найма жилого помещения;
- 2) отказ в предоставлении гражданину жилого помещения по договору найма жилого помещения.

9. Сроки предоставления государственной услуги:

принятие решения о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения – 30 рабочих дней со дня подачи заявления гражданина о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения государственного жилищного фонда Челябинской области коммерческого использования и других документов, указанных в пункте 11 настоящего Административного регламента, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;

обращение заявителя в Управление делами для заключения договора найма жилого помещения – 10 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения;

заключение договора найма жилого помещения – в двухнедельный срок со дня обращения гражданина, указанного в абзаце третьем настоящего пункта.

При подаче заявления о предоставлении государственной услуги в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей днем подачи документов считается день личного обращения заявителя в Управление делами и представления им документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего Административного регламента.»;

пункт 10 признать утратившим силу;

в пункте 11-1:

в абзаце первом цифры «3, 6» заменить цифрами «3, 4, 6»;

после абзаца второго дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае если сведения, содержащиеся в документах, указанных в подпункте 4 пункта 11 настоящего Административного регламента, имеются в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования, указанные сведения запрашиваются Управлением делами в рамках межведомственного информационного взаимодействия. Заявитель вправе по собственной инициативе представить документы, указанные в подпункте 4 пункта 11 настоящего Административного регламента.

В случае если сведения, содержащиеся в документах, указанных в подпункте 4 пункта 11 настоящего Административного регламента, отсутствуют в системах обязательного пенсионного страхования и обязательного социального страхования, заявитель должен самостоятельно представить документы, указанные в подпункте 4 пункта 11 настоящего Административного регламента, в Управление делами.»;

пункт 12 признать утратившим силу;

пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в Управление делами составляет не более 15 минут.»;

абзац первый пункта 23 изложить в следующей редакции:

«23. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги:»;

абзац первый пункта 23-1 изложить в следующей редакции:

«23-1. С целью обеспечения доступности для инвалидов помещений, в которых предоставляется государственная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, обеспечиваются:»;

3) в разделе III:

в абзаце первом пункта 29:

цифры «3, 6» заменить цифрами «3, 4, 6»;

слова «Федеральной миграционной службы» заменить словами «федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление федерального государственного контроля (надзора) в сфере миграции, Фонде пенсионного и социального страхования Российской Федерации»;

в пункте 31:

в абзаце третьем:

слова «10 рабочих дней» заменить словами «10 календарных дней»;

слова «выдает или» исключить;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«В течение 2 рабочих дней со дня принятия распоряжения о предоставлении жилого помещения специалист отдела готовит копию распоряжения о предоставлении жилого помещения и уведомляет заявителя в устной форме о необходимости обращения в течение 10 календарных дней со дня принятия Управлением делами распоряжения о предоставлении жилого помещения в Управление делами для заключения договора найма жилого помещения либо указанные копия распоряжения и уведомление в письменной форме направляются заявителю почтой.»;

в абзаце пятом слова «14 рабочих дней» заменить словами «14 календарных дней»;

4) разделы IV, V признать утратившими силу.