



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.01.2026 г. № 48-П
Челябинск

О Порядке предоставления в 2026 – 2028 годах субсидии унитарной некоммерческой организации – фонду «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области»

В соответствии со статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления в 2026 – 2028 годах субсидии унитарной некоммерческой организации – фонду «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Правительства Челябинской области



А.Л. Текслер

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Челябинской области
от 26.01. 2026 г. № 48-П

Порядок
предоставления в 2026 – 2028 годах субсидии унитарной некоммерческой
организации – фонду «Защита прав участников долевого строительства в
Челябинской области»

1. Настоящий Порядок предоставления в 2026 – 2028 годах субсидии унитарной некоммерческой организации – фонду «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области» (далее именуется – Порядок) разработан в соответствии со статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок предоставления в 2026 – 2028 годах субсидии унитарной некоммерческой организации – фонду «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области» (далее именуется – Субсидия).

2. Субсидия предоставляется унитарной некоммерческой организации – фонду «Защита прав участников долевого строительства в Челябинской области» (далее именуется – Фонд) в виде имущественного взноса на финансовое обеспечение затрат, связанных с осуществлением Фондом уставной деятельности, в следующем размере:

в 2026 году – 17374207,57 рубля;

в 2027 году – 17374207,57 рубля;

в 2028 году – 17374207,57 рубля.

3. Способом предоставления Субсидии является финансовое обеспечение затрат, связанных с осуществлением Фондом уставной деятельности.

Направлениями расходов, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, являются:

расходы на оплату труда сотрудников Фонда;

расходы, связанные с осуществлением Фондом уставной деятельности.

4. Органом государственной власти, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление Субсидии на соответствующий финансовый год, является Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области (далее именуется – Министерство).

Субсидия предоставляется Фонду в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год, в соответствии со сводной бюджетной росписью, в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств и предельных объемов финансирования, утвержденных в установленном законодательством порядке Министерству на соответствующий финансовый год.

5. Информация о Субсидии размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем доведения бюджетных ассигнований на предоставление Субсидии до Министерства.

6. Субсидия предоставляется при условии соответствия Фонда по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка о предоставлении Субсидии (далее именуется – заявка), следующим требованиям:

Фонд не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее именуются - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

Фонд не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

Фонд не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

Фонд не получает средства из областного бюджета на основании иных нормативных правовых актов Челябинской области на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка;

Фонд не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

у Фонда отсутствует просроченная задолженность по возврату в областной бюджет иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Челябинской областью (за исключением случаев, установленных Правительством Челябинской области);

Фонд не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Фонду другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе Фонда, членах его коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) Фонда;

у Фонда на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

7. В целях получения Субсидии и подтверждения своего соответствия требованиям, указанным в пункте 6 настоящего Порядка, Фонд в срок до 1 февраля года предоставления Субсидии представляет в Министерство следующие документы:

- 1) заявку по форме, установленной Министерством;
- 2) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, содержащую информацию о Фонде по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка;
- 3) копию документа, подтверждающего полномочия руководителя и (или) иного лица, уполномоченного на представление интересов Фонда (далее именуется – уполномоченное лицо);
- 4) согласие Фонда на осуществление в отношении него проверок, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, а также обязательство Фонда на получение согласия от лиц, получающих средства на основании договоров (соглашений), заключенных с Фондом (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление в отношении них проверок, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, и на включение таких положений в соглашение о предоставлении Субсидии, указанное в пункте 12 настоящего Порядка;
- 5) смету расходов Фонда на соответствующий финансовый год;
- 6) справку, подтверждающую, что по состоянию на первое число месяца, в котором подается заявка:

Фонд не является офшорной компанией, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

Фонд не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской

деятельности или терроризму;

Фонд не находится в составленных в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

Фонд не получает средства из областного бюджета на основании иных нормативных правовых актов Челябинской области на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка;

Фонд не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

у Фонда отсутствует просроченная задолженность по возврату в областной бюджет иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Челябинской областью (за исключением случаев, установленных Правительством Челябинской области);

Фонд не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к Фонду другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе Фонда, членах его коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) Фонда;

у Фонда на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

Документы (их копии), представленные Фондом, должны быть заверены печатью Фонда (при наличии) и подписью руководителя Фонда или уполномоченного лица.

Если информация, указанная в документах, содержит персональные данные руководителя (уполномоченного лица) Фонда, главного бухгалтера Фонда, Фонд представляет письменное согласие указанных лиц на обработку их персональных данных, оформленное в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Датой подачи Фондом заявки считается день ее регистрации в Министерстве.

8. Министерство в течение 8 рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, осуществляет их проверку, проверяет соответствие Фонда требованиям, указанным в пункте 6 настоящего Порядка, и принимает одно из следующих решений:

о предоставлении Субсидии;
об отказе в предоставлении Субсидии.

9. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении Субсидии являются:

несоответствие Фонда требованиям, указанным в пункте 6 настоящего Порядка;

несоответствие представленных Фондом документов требованиям, указанным в пункте 7 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

установление факта недостоверности представленной Фондом информации;

нарушение срока представления Фондом документов, указанного в пункте 7 настоящего Порядка.

10. О принятом решении, указанном в пункте 8 настоящего Порядка, Министерство уведомляет Фонд путем направления по почте письменного уведомления в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

В случае принятия Министерством решения об отказе в предоставлении Субсидии в соответствующем уведомлении указываются основания принятия данного решения.

11. Фонд после устранения замечаний, послуживших основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении Субсидии, вправе повторно обратиться в Министерство в целях получения Субсидии.

12. В течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Субсидии Министерство заключает с Фондом соглашение о предоставлении Субсидии (далее именуется – Соглашение) в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее именуется – система «Электронный бюджет») в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Челябинской области, в котором содержится в том числе следующая информация:

условия о согласовании новых условий Соглашения или о расторжении Соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления Субсидии в размере, определенном в Соглашении;

согласие Фонда на проведение Министерством и органами государственного финансового контроля проверок, предусмотренных пунктом 20 настоящего Порядка, а также обязательство Фонда по включению в договоры (соглашения), заключаемые в целях исполнения обязательств по Соглашению, согласия лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по указанным договорам (соглашениям), на проведение Министерством и органами государственного финансового контроля проверок, указанных в пункте 20 настоящего Порядка.

Дополнительное соглашение к Соглашению, в том числе дополнительное соглашение о расторжении Соглашения (при необходимости), заключаются в соответствии с типовой формой, установленной Министерством финансов Челябинской области.

13. При реорганизации Фонда в форме слияния, присоединения или преобразования в Соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к Соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в Соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации Фонда в форме разделения, выделения, а также при ликвидации Фонда Соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении Соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по Соглашению с отражением информации о не исполненных Фондом обязательствах, источником финансового обеспечения которых является Субсидия, и возврате неиспользованного остатка Субсидии в областной бюджет.

14. Результатом предоставления Субсидии является проведение Фондом по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии не менее 67 мероприятий, связанных с осуществлением уставной деятельности, направленной на урегулирование обязательств застройщиков, осуществляющих строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества на территории Челябинской области и признанных банкротами, перед участниками долевого строительства.

Значение результата предоставления Субсидии устанавливается в Соглашении.

15. Фонд ежеквартально, в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в Министерство посредством системы «Электронный бюджет» по формам, установленным Соглашением:

отчет о достижении значения результата предоставления Субсидии;

отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является Субсидия.

16. Министерство в течение 15 рабочих дней со дня представления Фондом отчетов, указанных в пункте 15 настоящего Порядка, осуществляет их проверку. В случае выявления несоответствий Министерство в течение 3 рабочих дней со дня окончания срока проверки указанных отчетов направляет Фонду уведомление о необходимости устранения выявленных несоответствий.

17. Фонд в течение 5 рабочих дней со дня получения от Министерства указанного уведомления устраняет выявленные несоответствия и повторно посредством системы «Электронный бюджет» представляет в Министерство отчеты, предусмотренные пунктом 15 настоящего Порядка.

Отчеты, указанные в пункте 15 настоящего Порядка, в которых не выявлены несоответствия и по результатам проверки которых не направлены уведомления о необходимости устранения выявленных несоответствий, считаются принятыми Министерством.

18. Министерство в течение 2 рабочих дней со дня получения от Фонда документов, содержащих обоснование расходов Фонда, формирует заявку на перечисление Субсидии (части Субсидии) и представляет ее в Министерство финансов Челябинской области для организации перечисления Субсидии (части Субсидии) на лицевой счет Фонда, открытый в Министерстве финансов Челябинской области.

Документы, содержащие обоснование расходов Фонда, и сроки их представления указываются в Соглашении.

Министерство финансов Челябинской области на основании представленной Министерством заявки на перечисление Субсидии (части Субсидии) в течение 5 рабочих дней со дня ее получения организует перечисление Субсидии (части Субсидии).

19. Проведение кассовых выплат с лицевого счета Фонда, открытого в Министерстве финансов Челябинской области, осуществляется в соответствии с законом Челябинской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, пунктом 8 постановления Правительства Челябинской области от 28.12.2018 г. № 657-П «О мерах по обеспечению исполнения областного бюджета».

20. Министерство осуществляет в отношении Фонда и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению, проверки соблюдения ими порядка и условий предоставления Субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления Субсидии. Органы государственного финансового контроля осуществляют проверки в соответствии со статьями 268¹ и 269² Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Мониторинг достижения значения результата предоставления Субсидии, определенного Соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления Субсидии (контрольная точка), проводится Министерством в порядке и по формам, которые установлены порядком проведения мониторинга достижения результатов предоставления субсидий, утвержденным Министерством финансов Российской Федерации.

21. Средства Субсидии подлежат возврату в областной бюджет в следующих случаях:

при нарушении Фондом условий, установленных при предоставлении Субсидии, выявленном в том числе по фактам проверок, проведенных Министерством и органами государственного финансового контроля;

при недостижении Фондом значения результата предоставления Субсидии.

22. В случаях, предусмотренных пунктом 21 настоящего Порядка, средства Субсидии подлежат возврату в течение 10 рабочих дней со дня получения Фондом требования Министерства о возврате средств Субсидии.

23. В случае нарушения Фондом условий, установленных при предоставлении Субсидии, средства Субсидии подлежат возврату в областной бюджет в полном объеме.

В случае недостижения значения результата предоставления Субсидии, установленного в Соглашении, в областной бюджет подлежит возврату часть предоставленных средств Субсидии в размере, рассчитанном по формуле:

$$R_{\text{возвр}} = C \times (1 - \text{ФР} / \text{ПР}), \text{ где:}$$

$R_{\text{возвр}}$ – размер средств Субсидии, подлежащих возврату Фондом в областной бюджет;

C – размер Субсидии, предоставленной Фонду;

ФР – фактически достигнутое значение результата предоставления Субсидии;

ПР – значение результата предоставления Субсидии, установленное Соглашением.

24. В случае образования у Фонда по состоянию на 1 января года, следующего за годом предоставления Субсидии, неиспользованного остатка Субсидии Фонд обязан в течение первых 10 рабочих дней года, следующего за годом предоставления Субсидии:

вернуть не использованный в текущем году остаток Субсидии в областной бюджет, если отсутствует потребность в направлении его на те же цели;

направить в Министерство обращение с приложением документов, подтверждающих наличие неисполненного обязательства, для принятия решения о наличии потребности в использовании остатка Субсидии в случае наличия такой потребности.

При принятии Министерством в срок до 10 февраля года, следующего за годом предоставления Субсидии, решения о наличии потребности в использовании остатка Субсидии Фонд осуществляет расходы, источником финансового обеспечения которых являются указанные средства. В случае отсутствия принятого Министерством решения о наличии потребности в использовании остатка Субсидии неиспользованный остаток Субсидии подлежит возврату в областной бюджет не позднее 20 февраля года, следующего за годом предоставления Субсидии.

Положения настоящего пункта подлежат включению в Соглашение.

25. При невозврате средств Субсидии Фондом в сроки, установленные в пунктах 22 и 24 настоящего Порядка, Министерство принимает меры по взысканию средств Субсидии в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Средства Субсидии, полученные на основании договоров (соглашений), заключенных с Фондом, подлежат возврату в областной бюджет лицами, получившими указанные средства на основании договоров (соглашений), заключенных с Фондом, в случае выявления нарушений по результатам проверок, указанных в пункте 20 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих

дней со дня получения от Министерства требования о возврате средств Субсидии.

Фонду, а также иным юридическим лицам, получающим средства на основании договоров (соглашений), заключенных с Фондом, запрещено приобретать иностранную валюту за счет средств, финансовым обеспечением которых является Субсидия, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

26. Фонд в соответствии с действующим законодательством несет ответственность за нецелевое использование бюджетных средств.